Balatonföldvár Város
Polgármesterétől

MEGHÍVÓ

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete **2023. július 28. napján (péntek) 8,15 órakor** rendkívüli ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Városháza polgármesteri iroda

NAPIREND

1.) **Beruházási célú hitel felvétele**
Előadó: Holovits György Huba polgármester

2.) **Balatonföldvár város belterületén útburkolati jelek felújítása**
Előadó: Holovits György Huba polgármester

Balatonföldvár, 2023. július 26.

Balatonföldvár Város Polgármestere 8623 Balatonföldvár, Petőfi u. 1. *3*

Holovits György Huba sk.

Az előterjesztések elérhetők a www.balatonfoldvar.hu oldalon az Önkormányzat / Képviselőtestület / Testületi ülések menüpont alatt.

M E G H Í V Ó

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
2023. július 28. napján (péntek) 8,00 órakor ülést tart,
melyre ezúton tisztelettel meghívom

Az ülés helye: Városháza polgármesteri iroda

NAPIREND

1.) **Beruházási célú hitel felvétele**
Előadó: Holovits György Huba polgármester

2.) **Balatonföldvár város belterületén útburkolati jelek felújítása**
Előadó: Holovits György Huba polgármester

Balatonföldvár, 2023. július 26.

Veres Zsolt Károly sk.
PGB elnöke

Az előterjesztések elérhetők a www.balatonfoldvar.hu oldalon az Önkormányzat / Képviselőtestület / Testületi ülések menüpont alatt.

JELENLÉTI ÍV

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. július 28. napján tartott ülésén megjelentekről

A KÉPVISELŐTESTÜLET TAGJAI:

Holovits György Huba polgármester .....
Babina Éva alpolgármester .....
Kovács Emőke HB elnök .....
Dr. Kovács Zsolt képviselő .....
Olsovszky-Kovács Alexandra Zsuzsanna képviselő .....
Pappné Molnár Veronika képviselő .....
Veres Zsolt Károly PGB elnök .....

MEGHÍVOTTAK:

Fekete Tamás alpolgármester .....

Hivatal tisztségviselői:
Dr. Törőcsik Gabriella jegyző .....
Mikóné Fejes Ibolya aljegyző .....
Magoriné Csató Anita pénzügyi oszt.vez. .....
Madarászné Tóth Ildikó vezető-főtanácsos .....
Baumann Anita Gabriella vez-főtanácsos .....

Intézményvezetők:
Illés Lászlóné intézményvezető .....
Széll Tünde intézményvezető .....

Ernyes Violetta TDM menedzser .....
Kiss Tibor BKNKFT ügyvezető .....

Dr. Kósa Marianna BÜE elnöke .....
.....
.....
.....
.....
.....

JEGYZŐKÖNYV

Készült Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének 2023. július 28. napján 8,15 órakor tartott rendkívüli üléséről. Ülés helye: Városháza polgármesteri iroda – Balatonföldvár, Petőfi S. utca 1.

Jelen vannak: Holovits György Huba polgármester, Babina Éva alpolgármester, Kovács Emőke HB elnök, dr. Kovács Zsolt képviselő, Olsovszky-Kovács Alexandra Zsuzsanna képviselő,

Távol maradt: Pappné Molnár Veronika képviselő, Veres Zsolt Károly PGB elnök igazoltan.

Meghívottak: Fekete Tamás alpolgármester, dr. Törőcsik Gabriella jegyző, Mikóné Fejes Ibolya aljegyző, Magoriné Csató Anita pénzügyi osztályvezető, Madarászné Tóth Ildikó vezető-főtanácsos, Baumann Anita Gabriella vezető-főtanácsos.

Holovits György Huba polgármester: Megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 tagjából 5 fő jelen van, az ülés határozatképes, összehívására szabályszerűen került sor, azt megnyitja. Javasolja a meghívón szereplő napirendi pontokat a „Nyugati strandon fövenyes strand tervezése – határozat módosítása" napirendi ponttal kiegészítve, a napirend elfogadását – a javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

115/2023.(VII.28.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) **Beruházási célú hitel felvétele**
2.) **Balatonföldvár város belterületén útburkolati jelek felújítása**
3.) **Nyugati strandon fövenyes strand tervezése – határozat módosítása**

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2023. július 28.

1.) **Beruházási célú hitel felvétele**
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Megérkezik az ülésterembe Pappné Molnár Veronika képviselő. A képviselőtestület 7 tagjából 6 fő jelen van, az ülés továbbra is határozatképes.

Holovits György Huba polgármester: Szerdai ülésén döntött volna a képviselőtestület a hitel ügyében, de csak az ülést követően érkezett meg a hitelszerződés, mellyel kapcsolatban további egyeztetésekre volt szükség. A képviselőtestület korábban már kifejezte szándékát, hogy a szabadtéri színpad beruházás érdekében 35 millió forint összegű hitelt vesz fel. Kormányzati engedély szükséges hozzá. Az összeg utalása nem a szokásos rendben fog történni. A két megjelölt célra fogják rendelkezésre bocsátani. Amikor a saját forrás elfogy, a bank fogja fizetni a számlákat. Ha nem végzik el a munkát, nem fogják lehívni a hitelt. Jövő héten elindul a munka, a fővállalkozó már megkötötte a szerződést az új alvállalkozóval.

Fekete Tamás alpolgármester: Rendben lesz-e a kormányzati jóváhagyás?

Holovits György Huba polgármester: Az önkormányzat teljesíti a feltételeket, jó számok támasztják alá a hiteligényt. Az új bankholding meg is kereste az önkormányzatot 500 milliós hitelajánlattal. Ennek bankváltás volt a feltétele, mely hosszadalmas lett volna. Az OTP-t sürgetni kellett az ügy előrehaladásáért, újabb és újabb feltételek érkeztek, részletesen elemezték a projekt költségelemeit. Utólag ez jónak bizonyulhat. Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

116/2023.(VII.28.) Kt. határozat:

I. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete 10 éves futamidejű, 2024. évben megkezdődő törlesztésű fejlesztési célú hitel OTP Bank Nyrt-nél történő felvételét az alábbi hitelcélra, az alábbi kondíciókkal támogatja:

- **Hitel célja: Zöld város program keretében megújuló szabadtéri színpad többlet költségeinek finanszírozása és a szabadtéri színpad környezete rendezésének (park felújítás) részbeni finanszírozása (8623 Balatonföldvár 400 hrsz, 398/1 hrsz.)**
- **Hitel összege: 350 000 000 Ft**
- **Hitel típusa: éven túli beruházási hitel**
- **Hitel végső lejárata: 2033. szeptember 30.**
- **Rendelkezésre tartás, igénybevétel ütemezése: 2024. június 27-ig**
- **Hitel törlesztésének ütemezése: 2024. június 28-tól 2033. szeptember 30-ig negyedévente egyenlő részletben (9.210.500 Ft) az utolsó alkalom kivételével (9.211.500 Ft)**

Kondíciók:

Forint hitel kamat	1 havi BUBOR + 1%
Törlesztés futamideje	114 hónap
Rendelkezésre tartási jutalék	Díjmentes
Hitelbírálati díj	Díjmentes
Kezelési költség	0,1%
Szerződéskötési díj	Díjmentes
Előtörlesztési díj	Díjmentes

II. A képviselőtestület a hitel fedezeteként az alábbi önkormányzati ingatlanokat bocsátja rendelkezésre:

- **1555/3 hrsz kivett kilátó épület és udvar**
- **1741 hrsz kivett üdülőépület, udvar**
- **22/2 hrsz-ú kivett üdülőépület (2 db) és irodaház (vízirendészeti őrs) és udvar**

III. Az önkormányzat kötelezettséget vállal a hitel és járulékainak visszafizetésére. Az önkormányzat a hitelt és annak járulékait a költségvetésébe betervezi a futamidő végéig.

IV. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a hatályos jogszabályok alapján a hitel felvételének engedélyezéséhez szükséges kérelmet nyújtsa be.

V. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert és a pénzügyi ellenjegyzőt a kölcsönszerződés aláírására, valamint az egyéb feltételekben történő megállapodásra.

VI. A képviselőtestület hozzájárul óvadék alapításához fizetési számla mindenkori egyenlegén Balatonföldvár Önk. fő fizetési és gépjárműadón kívüli helyi adóbeszedési számláira (a számlák zárolása nélkül): az Ügyfél fizetési számlájának mindenkori egyenlegén, mint számlakövetelésen, valamint az Ügyfél helyi adók beszedési alszámláján lévő fizetési számla követelésen.

VII. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCIV. törvény (a továbbiakban: Gst.) 45. § (1) bekezdés *a)* pontjában kapott felhatalmazás alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeinek és a Gst. 8. § (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiak szerint módosítja:

Ft-ban

Megnevezés	Sor szám	Tárgyév	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség a tárgyévet követő években		
		2023	1. évben (2024)	2. évben (2025)	3. évben (2026)
A	B	C	D	E	F
Helyi adók	01	465 500 000	500 500 000	500 500 000	500 500 000
Tulajdonosi bevételek	02	112 000 000	37 000 000	37 000 000	37 000 000
Díjak, pótlékok, bírságok, települési adók	03	3 480 000	2 500 000	2 500 000	2 500 000
Immateriális javak, ingatlanok és egyéb tárgyi eszközök értékesítése	04	500 000	-	-	-
Részesedések értékesítése és részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	05	-	-	-	-
Privatizációból származó bevételek	06	-	-	-	-
Garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések	07	-	-	-	-
Saját bevételek (01+...+07)	**08**	**581 480 000**	**540 000 000**	**540 000 000**	**540 000 000**
Saját bevételek (08. sor) 50%-a	**09**	**290 740 000**	**270 000 000**	**270 000 000**	**270 000 000**
Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévi fizetési kötelezettség (11+...+17)	**10**	**99 656 000**	**90 156 000**	**84 656 000**	**79 156 000**
Hitelből eredő fizetési kötelezettség (tőke + kamat)	11	99 656 000	90 156 000	84 656 000	79 156 000
Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség (tőke + kamat)	12	-	-	-	-
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	13	-	-	-	-
Adott váltó	14	-	-	-	-
Pénzügyi lízing	15	-	-	-	-
Halasztott fizetés	16	-	-	-	-
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	17	-	-	-	-
Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (19+...+25)	**18**	**350 000**	**86 260 065**	**89 415 049**	**83 135 893**
Hitelből eredő fizetési kötelezettség (tőke + kamat + kezelési ktg.)	19	350 000	86 260 065	89 415 049	83 135 893
Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség (tőke + kamat)	20	-	-	-	-
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	21	-	-	-	-
Adott váltó	22	-	-	-	-
Pénzügyi lízing	23	-	-	-	-
Halasztott fizetés	24	-	-	-	-
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	25	-	-	-	-

Fizetési kötelezettség összesen (10+18)	**26**	**100 006 000**	**176 416 065**	**174 071 049**	**162 291 893**
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (09-26)	**27**	**190 734 000**	**93 583 935**	**95 928 951**	**107 708 107**

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2023. július 31.

2.) Balatonföldvár város belterületén útburkolati jelek felújítása
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: Babina Éva alpolgármester kereste meg a Gárdonyi utcai lehajtó ügyében. A záróvonalat szaggatnák meg, és változna a fogalom elől elzárt terület. E mellett a városban több helyen is szükséges főként a zebrák újrafestése. 100-130 ezer forint eltérés van a három ajánlat között. A fonyódi céget bíznák meg, bár nem ők a legolcsóbbak.

Madarászné Tóth Ildikó építésügyi vezető-főtanácsos: Munkatársával ők mérték fel a területet. A céget a Magyar Közút ajánlotta. 25 m^2-rel nagyobb felületre adtak ajánlatot 10 % kedvezményt nyújtva. A kiszállás díja is kedvezőbb, továbbá korábban is ők végezték ezt a munkát. Ezeket figyelembe véve ez a cég lehet olcsóbb 200 ezer forinttal. Befejezés után fel fogják mérni, és az alapján fognak számlázni. A kivitelezés ősszel lesz.

Holovits György Huba polgármester: Forgalomtechnikai biztosítás is lesz. Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

117/2023.(VII.28.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete megismerte az előterjesztés 1-5. pontja szerinti helyszínek útburkolati jeleinek a festésére beérkezett árajánlatokat.

A képviselőtestület az előterjesztésben ismertetett indokok alapján, az útburkolati jelek felfestésére vonatkozóan a Heoscont Hungária Kft. (9028 Győr, Külső Veszprémi út 50/B.) árajánlatát fogadja el.

A képviselőtestület megbízza Holovits György Huba polgármestert, hogy a nevében eljárva, az útburkolat-festési munkákra a Heoscont Hungária Kft-vel szerződést kössön.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2023. október 31.

3.) Nyugati strandon fövenyes strand tervezése – határozat módosítása
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: Szerdai ülésén döntött a képviselőtestület a második félévi beszerzésekről, ezek között a Nyugati strandon fövenyes strand tervezéséről. Kaszab Gábor cégét választotta ki a testület, azonban az ajánlatot egyéni vállalkozóként adta, ezért szükséges a határozat módosítása. Az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

118/2023.(VII.28.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 110/2023.(VII.26.) Kt. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a balatonföldvári Nyugati strandhoz (1569/2 hrsz és 1567/3 hrsz) kapcsolódó, Balaton tómedret (02/15 hrsz) érintő fövenyes strand megtervezése és engedélyezésre való hatósági terv benyújtása feladatok elvégzésével KASZAB GÁBOR „EV"-t (Székhelye: 8000 Székesfehérvár, Kelemen B. u. 5. II./6., Levelezési cím : 8000 Székesfehérvár, Zára u. 6.) bízza meg nettó 950.000 Ft + Áfa (0%) = bruttó 950.000 Ft összegért.
A kötelezettségvállaláshoz a fedezetet a képviselőtestületet az önkormányzat 2023. évi költségvetésében a tartalék terhére biztosítja.
A képviselőtestület felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2023. augusztus 2. a szerződés aláírására

Holovits György Huba polgármester: Az ülést berekeszti.

K.m.f.

Holovits György Huba
polgármester

Balatonföldvár Város Képviselő-testülete 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1.

Dr. Törőcsik Gabriella
jegyző

Balatonföldvár Város Önkormányzata
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.
tel.: 84/540-330
e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 28-án tartandó rendkívüli ülésére

Tárgya: Beruházási célú hitel felvétele
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 2023. június 14-i ülésén az OTP Bank Nyrt-től történő beruházási célú hitel felvételéről döntött, mely hitelfelvétel célja a Zöld Város TOP-os projekt keretében megújuló szabadtéri színpad befejezése és környezetének rendezése.

A hitelfelvétel előkészítése megtörtént, melynek utolsó fázisa a hitelbírálatot követő pénzintézeti végső ajánlat, valamint szerződéstervezet elkészítése, ezt követően kerül lezárásra a Magyar Államkincstárnál lévő engedélyezési kérelem, melyhez csatolni szükséges a Képviselő-testület ezen döntését, a 2023. évi módosított költségvetési rendeletet, a helyi adó rendeletet, szöveges indoklást, valamint a pénzintézettel kötendő kölcsönszerződés-tervezetet.

A 350 millió Ft összegű hitel futamideje: 120 hónap (szerződéskötés 2023. év, törlesztés 2024 – 2033 évek).
Megajánlott / engedélyezett kamat: 1 havi BUBOR + 1%

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését az alábbi határozati javaslat elfogadását illetően:

I. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 éves futamidejű, 2024. évben megkezdődő törlesztésű fejlesztési célú hitel OTP Bank Nyrt-nél történő felvételét az alábbi hitelcélra, az alábbi kondíciókkal támogatja:

- **Hitel célja: Zöld város program keretében megújuló szabadtéri színpad többlet költségeinek finanszírozása és a szabadtéri színpad környezete rendezésének (park felújítás) részbeni finanszírozása (8623 Balatonföldvár 400 hrsz, 398/1 hrsz.)**
- **Hitel összege: 350 000 000.- Ft**
- **Hitel típusa: éven túli beruházási hitel**
- **Hitel végső lejárata: 2033. szeptember 30.**
- **Rendelkezésre tartás, igénybevétel ütemezése: 2024. június 27-ig**
- **Hitel törlesztésének ütemezése: 2024. június 28-tól 2033. szeptember 30-ig negyedévente egyenlő részletben (9.210.500.-Ft) az utolsó alkalom kivételével (9.211.500.-Ft)**

Kondíciók:

Forint hitel kamat	1 havi BUBOR + 1%
Törlesztés futamideje	114 hónap
Rendelkezésre tartási jutalék	Díjmentes
Hitelbírálati díj	Díjmentes
Kezelési költség	0,1%
Szerződéskötési díj	Díjmentes
Előtörlesztési díj	Díjmentes

Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	13	-	-	-	-
Adott váltó	14	-	-	-	-
Pénzügyi lízing	15	-	-	-	-
Halasztott fizetés	16	-	-	-	-
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	17	-	-	-	-
Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (19+...+25)	**18**	**350 000**	**86 260 065**	**89 415 049**	**83 135 893**
Hitelből eredő fizetési kötelezettség (tőke + kamat + kezelési ktg.)	19	350 000	86 260 065	89 415 049	83 135 893
Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség (tőke + kamat)	20	-	-	-	-
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	21	-	-	-	-
Adott váltó	22	-	-	-	-
Pénzügyi lízing	23	-	-	-	-
Halasztott fizetés	24	-	-	-	-
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	25	-	-	-	-
Fizetési kötelezettség összesen (10+18)	**26**	**100 006 000**	**176 416 065**	**174 071 049**	**162 291 893**
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (09-26)	**27**	**190 734 000**	**93 583 935**	**95 928 951**	**107 708 107**

Balatonföldvár, 2023. július 27.

Tisztelettel:

Holovits György Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte: .....
dr. Törőcsik Gabriella jegyző

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 28-i rendkívüli ülésére

Előterjesztést készítette: Madarászné Tóth Ildikó vezető-főtanácsos
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: PÜG bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonföldvár belterületi utak burkolatfestési munkái

I. rész

Lakossági kezdeményezésre, a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Kaposvári Igazgatóságával, 2023. június 12-én helyszíni bejárást kezdeményezett az Önkormányzat. A Magyar Közút Nonprofit Zrt. Kaposvári Igazgatósága a bejárásról emlékeztetőt készített, mely *az előterjesztés 1. mellékletét képezi.*

A Magyar Közút Nonprofit Zrt. Kaposvári Igazgatósága a kezdeményezést elfogadta, mely szerint lehetőséget biztosít a Gárdonyi Géza utából a balra nagy ívben történő kikanyarodásra. Jelenlegi anyagi lehetőségük hiányában azonban nem áll módjukban az ehhez szükséges útburkolati jeleket kialakítani.

A városban több olyan útkereszteződés is található, ahol az útburkolati jelek balesetveszély miatti újra felfestése szükséges, ezért az alábbi helyszínekre vonatkozóan kértünk árajánlatokat burkolatfestési munkákra:

1. Gádonyi G. utca - Budapesti út kereszteződésre (lakossági kezdeményezés)

2. 396 hrsz.-ú Vak Bottyán utcai zebrára,

3. Általános Iskola előtti zebrák útburkolati jelekre,

4. Kultúrház előtti zebra, útburkolati jelekre,

5. Polgármesteri Hivatal előtti zebrákra, útburkolati jelekre.

Az egyes helyszínekről készült helyszínrajzot és fotókat az *előterjesztés 2. melléklete tartalmazza.*

A munkák elvégzésére e-mailben az alábbi 3 kivitelezőtől kértünk árajánlatot:

1. Heoscont Hungária Kft. (9028 Győr, Külső Veszprémi út 50/B.)
2. EGZIPONT Kft. (4034 Debrecen, Gáspár Endre u. 24/A.)
3. CSP TRADE Kft., 2162 Őrbottyán, Cinege u. 13.

A beérkezett árajánlatokat *az előterjesztés 3. melléklete tartalmazza.*

Összegét tekintve, az árajánlatok minimális mértékben térnek el egymástól. Mindhárom árajánlat m^2 árat tartalmaz – melyek kis mértékben szintén eltérőek – továbbá, hogy a munka elkészülte után tételes felmérés alapján számolnak el.

Konkrét vállalási határidőt egyik árajánlat sem tartalmaz.

A hivatal munkatársa által végzett helyszíni felméréstől biztosan lesz eltérés, azonban nagyságrendileg nem lehet jelentős, mivel a méretek feltüntetésénél történt ráhagyás.

A munka várható időtartama 3-4 nap. A kiszállási díjak változók.

A 2. és a 3. sorszámú vállalkozó 50 % előlegfizetéssel vállalja a munka elvégzését.

A Magyar Közút Nonprofit Zrt. munkatársa ugyan nem hivatalosan, de szóban az 1. sorszámú kivitelezőt javasolta. E kivitelező a 3. árajánlatból a középső helyen foglal helyet, azonban a kalkulált mennyisége 25 m^2 több mint a másik kettőé. Ezen okból, ugyanannyi mennyiséget tekintve, az ár több mint 200.000.- Ft-tal kevesebb a legkedvezőbbnél is. A kiszállási díja is e kivitelezőnek a legalacsonyabb.

A településen a korábbi útburkolat festési munkákat is e kivitelező Fonyódi részlege végezte, ezért az ajánlatukban 10 % kedvezményt is adtak az önkormányzatnak.

Mind ezek alapján javasoljuk, hogy a Heoscont Hungária Kft. árajánlatát fogadja el az Önkormányzat.

II. rész

A Balatonföldvár Város Képviselő-testülete megismerte az előterjesztés 1.-5. pontja szerinti helyszínek útburkolati jeleinek a festésére beérkezett árajánlatokat.

A Képviselő-testület az előterjesztésben ismertetett indokok alapján, az útburkolati jelek felfestésére vonatkozóan a Heoscont Hungária Kft. (9028 Győr, Külső Veszprémi út 50/B.) árajánlatát fogadja el.

A Képviselő-testület megbízza Holovits György Huba polgármestert, hogy a nevében eljárva, az útburkolat festési munkákra a Heoscont Hungária Kft.-vel szerződést kössön.

végrehajtásért felelős személy megnevezése:
Holovits György Huba polgármester

határidő megjelölése :
2023. október 31.

Balatonföldvár, 2023. július 27.

Madarászné Tóth Ildikó
építésügyi vezető-főtanácsos

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte: .....
Dr. Törőcsik Gabriella jegyző

1. **melléklet** a „Balatonföldvár belterületi utak burkolatfestési" előterjesztéshez

A dokumentumot elektronikus aláírással látta el:
Magyar Közút Nonprofit Zrt.

MAGYAR KÖZÚT
Magyar Közút Nonprofit Zrt.
Somogy Vármegyei Igazgatóság

7400 Kaposvár, Szántó u. 19.
+36 (82) 819-480
+36 (82) 336-489
info@somogy.kozut.hu
MKNZRT (KRID: 153207128) Hivatali Kapu
www.kozut.hu

Balatonföldvár Közös Önkormányzati Hivatal

8623 Balatonföldvár
Petőfi Sándor u. 1.

Iktatószám: SOM-1167/3/2023
Tárgy: Balatonföldvár, 7. sz. főút és a Gárdonyi utca forgalmi rendje
Hivatkozási szám:
Ügyintéző: Marcsingóné Várkonyi Viktória

Tisztelt Cím!

Mellékelten megküldjük a 2023. június 12-én, tárgyi csomópont forgalmi rendjével kapcsolatban megtartott helyszíni bejárásról készült emlékeztetőt további szíves felhasználásra.

Kelt Kaposvár, Időbélyegző szerinti időpontban.
Jelen dokumentum elektronikusan került kiállításra és aláírásra.

Melléklet: 1 pld. emlékeztető

Üdvözlettel

Németh Zsolt
vármegyei igazgató

Koszéj László Tamás
vármegyei forgalomtechnikai és kezelői osztályvezető

A Magyar Közút Nonprofit Zrt. MSZ EN ISO 9001 szabványnak megfelelő minőségirányítási rendszerét az EMT Zrt. – NQA Hungary tanúsítja

Kapják:

1. Címzett (e-mail:evfo.madaraszne@balatonfoldvar.hu)
2. Szántódi mérnökség (e-mail)
3. Irattár

EMLÉKEZTETŐ

Készült: 7. sz. Budapest-Székesfehérvár-Letenye elsőrendű főút, Balatonföldvár, Gárdonyi Géza utcai csomópont forgalmi rendjével kapcsolatban 2023. június 12-én megtartott helyszíni bejárásról

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint

Balatonföldvár Város Önkormányzata megkereste a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Somogy Vármegyei Igazgatóságát a Gárdonyi Géza utcai útcsatlakozásnál a 7. sz. főúton levő záróvonal és forgalom elől elzárt terület megszakítása miatt, annak érdekében, hogy a Gárdonyi Géza utca balra nagy ívben is megközelíthető, illetve elhagyható legyen.

2023. június 12-én a Magyar Közút Nzrt. Somogy Vármegyei Igazgatósága helyszíni szemlét hívott össze.

A helyszíni szemlén a közútkezelő megállapította, hogy a záróvonal és a forgalom elől elzárt terület megszakításának akadálya nincsen. A Magyar Közút NZrt. képviselői azonban tájékoztatták a jelenlevőket, hogy jelenleg anyagi fedezet hiányában nem áll módjukban a megszakításról gondoskodni, de az Önkormányzatnak engedélyezik. Tájékoztatták továbbá a jelenlevőket arról, hogy a záróvonal megszakításához meg kell kérni a Magyar Közút Nzrt.-től a közútkezelői hozzájárulást.
A közútkezelői hozzájárulás iránti kérelmet a Magyar Közút Nonprofit Zrt. honlapján az E-ügyfélszolgálaton keresztül kell megkérni, a honlapon leírtak alapján, az alábbi linken.

https://internet.kozut.hu/ugyfelszolgalat/kozutkezeloi-hozzajarulasok/

A jelenlevők a fent elhangzottakkal egyetértettek, és az emlékeztető összeállításával a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Somogy Vármegyei Igazgatóság képviselőjét, Marcsingóné Várkonyi Viktóriát bízzák meg.

- kmf. -

Marcsingóné Várkonyi Viktória
Forgalomtechnikai vezető mérnök

JELENLÉTI ÍV

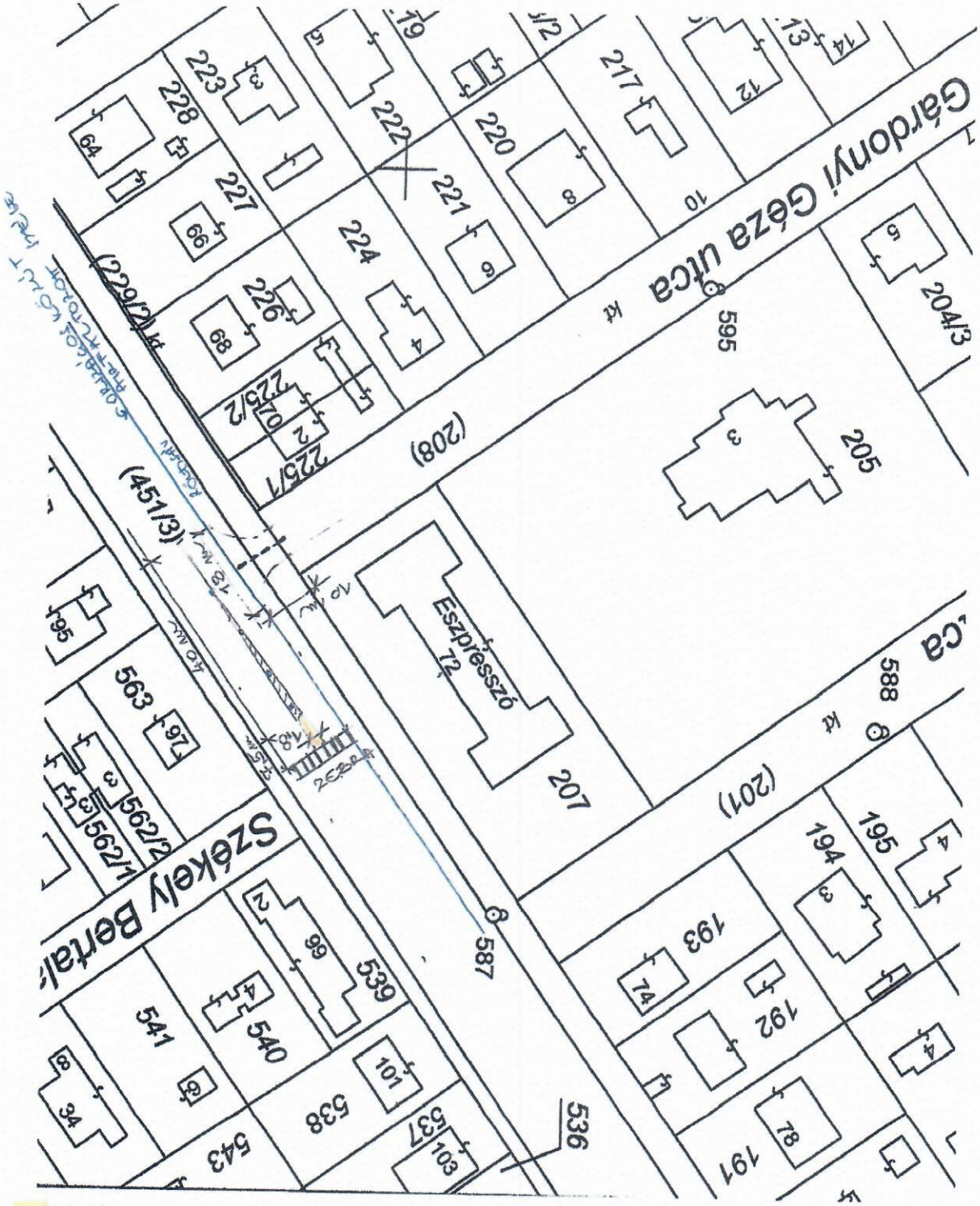
Balatonföldvár, 7. sz. főút és a Gárdonyi utca forgalmi rendjével kapcsolatban 2023. június 12-én megtartott helyszíni bejárásról

S.sz.	Képviselt szervezet	Olvasható név	Telefonszám	Aláírás
1.	Balatonföldvár Város Önkormányzata	JABINA ÉVA Tóth Ferenc	06/30 946 9687 06 20 967 7109	Jabina Éva
2.	Magyar Közút Nzrt., Kaposvár FKO	Koszéj László Tamás	06-30/228-4943	
3.	Magyar Közút Nzrt., Kaposvár FKO	Marcsingóné Várkonyi Viktória	06-30/678-9706	
4.	Magyar Közút Nzrt. Szántód mérnökség			
5.				
6.				

Eötvös u. 9. KONCZ TAMÁS 06/30 956 6500
Lakó Bp.-i út 74. Schwertner János 30/922 6883

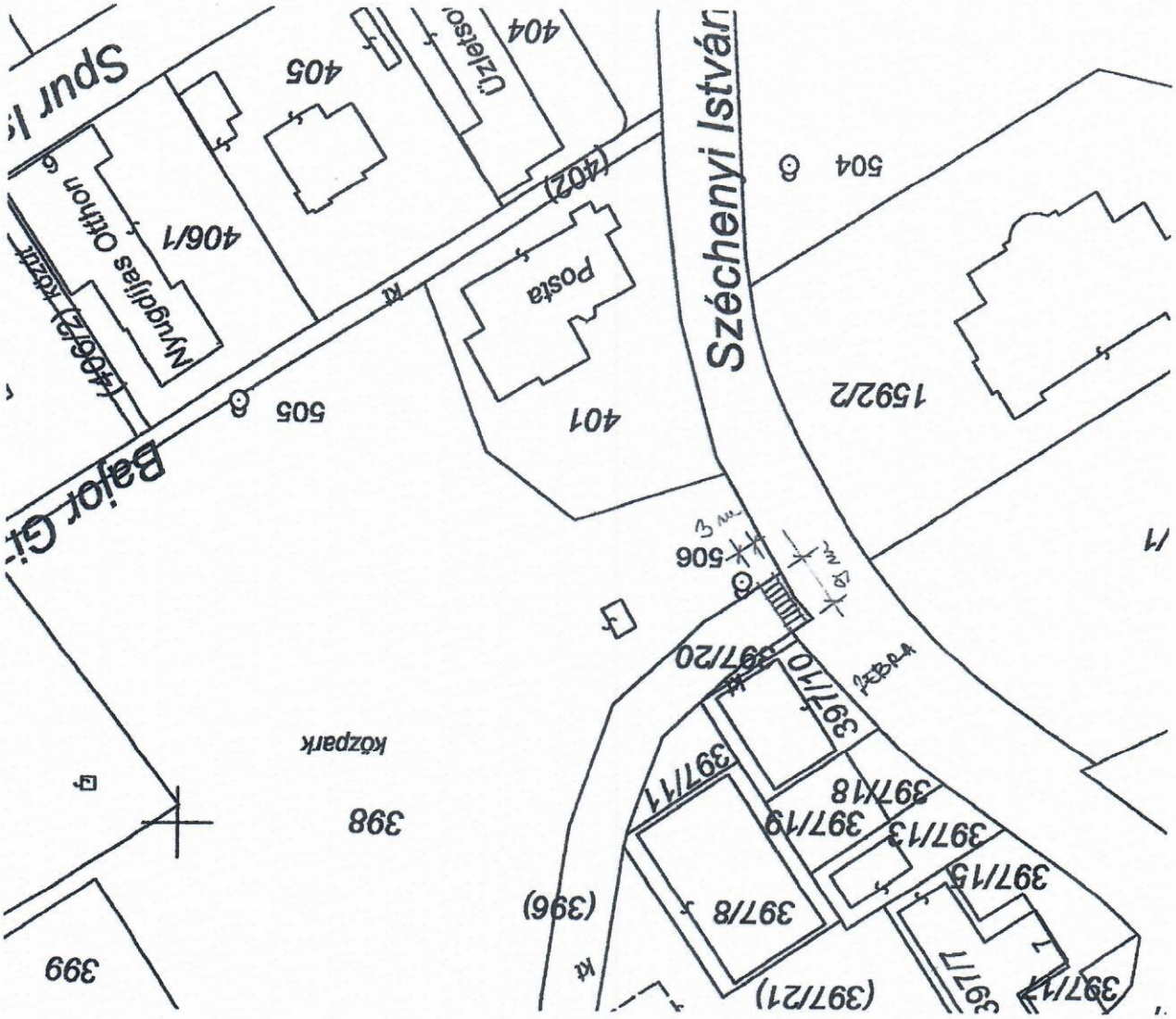
2. **melléklet** a „Balatonföldvár belterületi utak burkolatfestési " előterjesztéshez

M = 1 : 1000

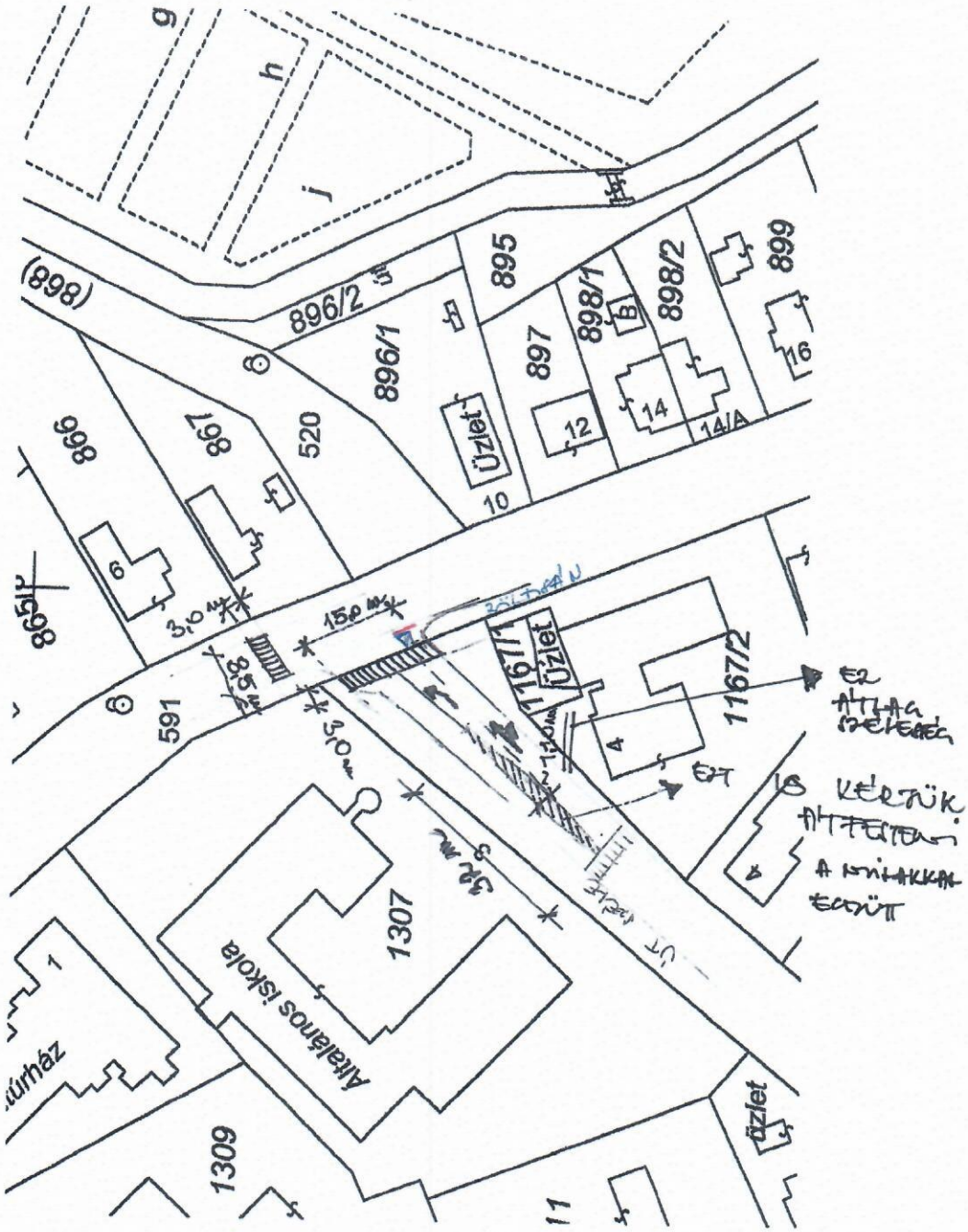


TERMŐVEZ RÉG

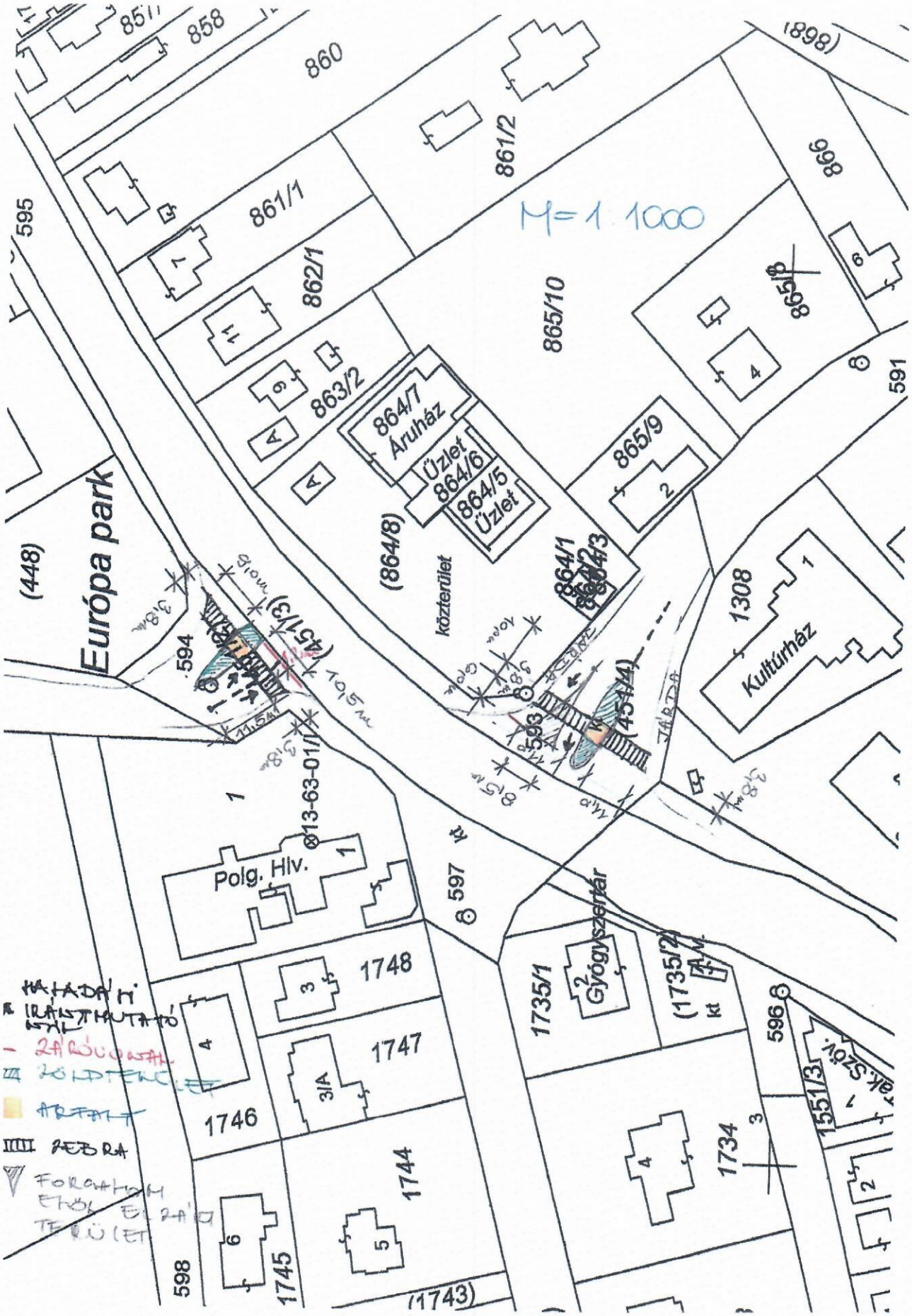
M = 1 : 1000


399
398
közpark
(396)
397/8
(397/21)
397/7
397/14
397/15
397/13
397/19
397/18
397/11
397/10
397/20
506
3 m
10 m
gyalog
Széchenyi István
1592/2
504
401
Posta
(402)
505
Nyugdíjas Otthon
406/1
405
404
Üzletsor
Bajor Gi

M = 1:1000



4,0 m
2,39
3,20
1,20
2 TÁRCÚONAL
FORGALOM ELŐL ELZÁRT TER

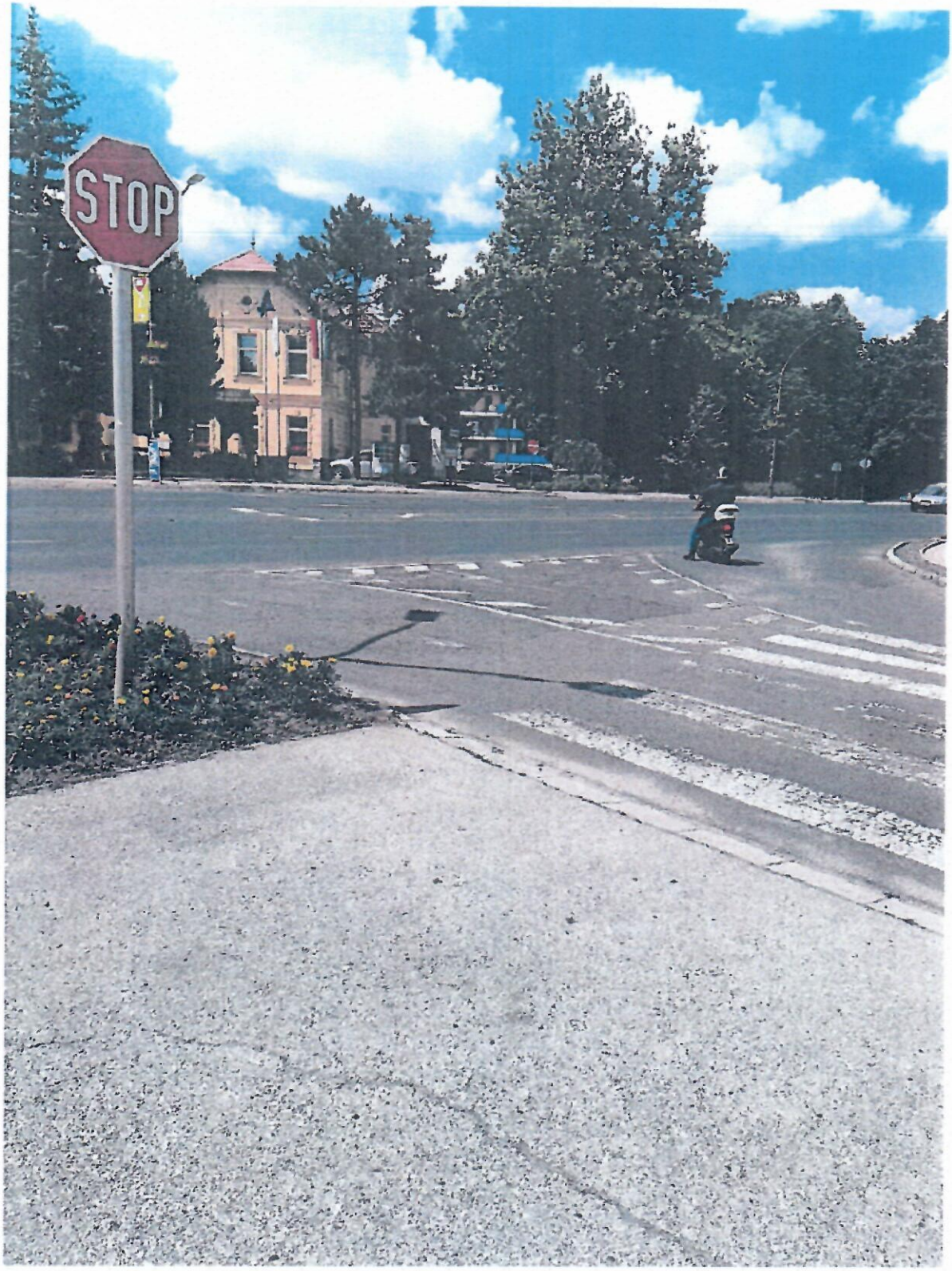

M=1:1000
Európa park
(448)
595
594
(451/3)
13-63-01/1
1
Polg. Hiv.
1
858
860
861/1
861/2
862/1
863/2
(864/8)
864/7
Áruház
Üzlet
864/6
864/5
Üzlet
865/10
865/9
865/8
866
(898)
591
közterület
(451/4)
593
1308
Kultúrház
597
Gyógyszertár
1735/1
(1735/2)
596
1551/3
1734
1744
1745
1746
1747
1748
3/A
598
(1743)
HAJÁDAI
IRÁNYMUTATÓ
TÁBLA
ZÁRÓVONAL
ZÖLDTERÜLET
ÁRTÉR
ZEBRA
FORGALOM
ELTÉRŐ ELŐ ZÁRÓ
TERÜLET

4-8. számú fotó Budapesti út - Gárdonyi G. utca kereszteződése

9-10. számú fotó Széchenyi Imre-Vak Bottyán utca kereszteződése

11-12. számú fotó Köröshegyi út -Gábor Áron utca kereszteződése

13-15. számú fotó Budapesti út-Kőröshegyi út kereszteződése


STOP

16-19. számú fotó Széchenyi Imre-Vak Bottyán utca kereszteződése

STOP

3. **melléklet** a „Balatonföldvár belterületi utak burkolatfestési" előterjesztéshez

HEOSCONT HUNGÁRIA	HEOSCONT HUNGÁRIA TERMELŐ ÉS KERESKEDELMI KFT H 9028 Győr Külső Veszprémi u 50/b Telefon 96/514-840 Fax 96/514-845 www.heoscont.hu heoscont@heoscont.hu	Árajánlat			
Projekt megnevezése:		Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal, Útburkolati jelek felfestése.			
Megnevezés		Mennyiség	M.E.	Egységár	Költség
396 hrsz.-ú Vak Bottyán utcai zebrára		35	m²	9 500 Ft	332 500 Ft
Gádonyi G. utca - Budapesti út kereszteződésre		42	m²	9 500 Ft	399 000 Ft
Polgármesteri Hivatal előtti zebrák útburkolati jelekre		42	m²	9 500 Ft	399 000 Ft
Kultúrház előtti zebra, útburkolati jelekre		42	m²	9 500 Ft	399 000 Ft
Általános Iskola előtti zebrák útburkolati jelekre		75	m²	9 500 Ft	712 500 Ft
		236 m2		Kedvezmény:	-10%
				Összesen:	2 017 800 Ft
				Áfa (27%):	544 806 Ft
				Mindösszesen:	2 562 606 Ft

A munkavégzés feltétele az érvényes közútkezelő engedély megléte.
A munka terület biztosítása a Megrendelő feladata.
A garancia feltételei és tartalma az útügyi műszaki előírásokban foglaltak szerint értendő.
A megrendelt munkát előre egyeztetet időpontban tudjuk elvégezni.
Felhasználandó anyagok, mindegyike rendelkezik a szükséges útügyi engedélyekkel.

Feltételek: Árajánlatunk 15 napig érvényes.
Az ajánlatot a rendelkezésre álló adatok alapján készítettük el, változás, vagy újabb információk felmerülése esetés fenntartjuk a jogot az árváltoztatásra, valamint a tételek bővítésére.
A burkolatjel festés alapfeltétele a tiszta, száraz sár-és olajmentes burkolat.
Térkő burkolatra nem áll módunkban garanciát vállalni.
Telepítési áraink, jó minőségű, aszfalt burkolat esetében érvényesek.

Heoscont Hungária Kft
9028 Győr, Külső Veszprémi út 50/B
ERSTE: 11600005-00877500-08000005
Adószám: 11131009-2-08

Szlabonyi István
Műszaki előkészítő

Győr, 2023.07.26.

EGZIPONT KFT.
Minden ami útfestés

4034 Debrecen, Gáspár Endre 24/A
+36203502979
egzipontkft@gmail.com

ÁRAJÁNLAT

Ajánlatszám: E2023098

Ajánlatkérő: Balatonföldvári Közös Önk. Hiv.
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.
Madarászné Tóth Ildikó,
evfo.madaraszne@balatonfoldvar.hu

Tételszám	Tétel megnevezés	Mennyiség	Egységár	Összeg
1	Gádonyi G. utca - Budapesti út kereszteződés forgalomtechnikai felújítása tartós útburkolati jelölő festékkel (4x0,5 megállító vonal 2 db, 20m felezővonal, forgalomtól elzárt terület lerövidítése és záróvonal felszaggatása balra kanyarodás lehetővé tételére, roncsolásmentes, festési eljárással (fekete festék))	10,0 m2	9100 Ft/m2	**91 000 Ft**
2	396 hrsz.-ú Vak Bottyán utcai zebra forgalomtechnikai felújítása tartós útburkolati jelölő festékkel (3x9m, fehér hidegplasztik)	13,5 m2	9100 Ft/m2	**122 850 Ft**
3	Általános Iskola előtti zebrák útburkolati jelek forgalomtechnikai felújítása tartós útburkolati jelölő festékkel (3x23,5m zebra, forgalomtól elzárt terület 1,1x32m + 2,2x2,3m, 2 db nyíl)	61,0 m2	9100 Ft/m2	**555 100 Ft**
4	Kultúrház előtti zebra, útburkolati jelek forgalomtechnikai felújítása tartós útburkolati jelölő festékkel (3,8x22m zebra, 2 db nyíl, 5,8x6m forgalomtól elzárt terület fésűsraffozással)	85,0 m2	9100 Ft/m2	**773 500 Ft**
5	Polgármesteri Hivatal előtti zebrák útburkolati jelek forgalomtechnikai felújítása tartós útburkolati jelölő festékkel (3,8x19,5m zebra, 11,5m felezővonal, 8x0,5m megállító vonal, 2 db nyíl)	43,0 m2	9100 Ft/m2	**391 300 Ft**
6	Kiszállási díj (Balatonföldvár) 3 nap	2 925 m2		**0 Ft**

Nettó végösszeg:	**1 933 750 Ft**
ÁFA:	**522 113 Ft**
Bruttó végösszeg:	**2 455 863 Ft**

***Az elszámolás mindig utólag, a ténylegesen teljesített mennyiség alapján történik.**

Teljesítés: A megrendeléstől számított 15 munkanap, telefonos egyeztetés szerint. Az útburkolati festésekhez tartósan 5 fok feletti hőmérséklet és csapadékmentes idő szükséges. Kültéri felfestéskor, kedvezőtlen időjárás esetén új időpontot jelölünk ki.

A felfestés előtt a felület gépi tisztítását, vegyszer és olajfoltok eltávolítását a megrendelő feladata elvégezni, dolgozóink csak portalanítást tudnak végezni közvetlenül a munkálatok megkezdése előtt.

A festék száradási ideje ideális körülmények között (15 fok fölötti hőmérséklet és száraz idő) megközelítőleg 1 óra a lépésállóságig és 24 óra a végleges kötésig.

A mennyiben rajtunk kívül álló okok miatt a munka a feltüntetett időtartam alatt nem végezhető el, a kiszállási díj változhat. Ez esetben minden újabb, megkezdett munkanap 60 000 Ft+ÁFA többletköltséget

A munkát hétköznap, munkaidőben tudjuk elvégezni, erre az időre a területet a forgalom elől szakaszosan elzárjuk. A felfestendő felületen álló objektumok, gépjárművek és egyéb akadályozó tényezők eltávolítása a megrendelő felelőssége.

Fizetés: Banki átutalás 8 napon belül. Megrendeléskor 50% előleg befizetés, a munka átvétele és a Teljesítési Igazolás elkészülte után a fennmaradó 50%.

Garancia: Oldószeres festék esetén, a felület minőségétől függően legfeljebb 12 hónap. Hidegplasztik festék esetén 3 év. A teljes garanciát a festést megelőzően alaposan letakarított és egységes, szilárd burkolat esetén tudjuk biztosítani.

Az ajánlat írásban történő elfogadása szerződéskötésnek minősül!

Kelt.: 2023.07.21. (Az ajánlat 30 napig érvényes.)

CSP TRADE
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
H-2162 Örbottyán, Cinege u. 13.
www.cspitrade.hu info@cspitrade.hu
Tel: +36 1 708 3614

Balatonföldvári Közös
Önkormányzati Hivatal
8623 Balatonföldvár
Petőfi S. u. 1.
Madarászné Tóth Ildikó részére

Árajánlat

Ajánlat szám: 244/2023

Tisztelt Madarászné Tóth Ildikó!

Megkeresésére hivatkozvaa az alábbi ajánlatot adjuk:

	Megnevezés	Menny.	Nettó egységár	Áfa	Nettó összesen	Bruttó összesen
1	Gárdonyi G.u.-Budapesti út kereszteződése: burkolatjelek tartós festése, fekete színnel	10 m2	9 300 Ft	27%	93 000 Ft	**118 110 Ft**
2	Vak Bottyán u.: burkolatjelek tartós festése, fehér színnel	13,5 m2	9 300 Ft	27%	125 550 Ft	**159 449 Ft**
3	Általános Iskola.: burkolatjelek tartós festése, fehér színnel	61 m2	9 300 Ft	27%	567 300 Ft	**720 471 Ft**
4	Kultúrház: burkolatjelek tartós festése, fehér színnel	85 m2	9 300 Ft	27%	790 500 Ft	**1 003 935 Ft**
5	Polgármesteri Hivatal: burkolatjelek tartós festése, fehér színnel	43 m2	9 300 Ft	27%	399 900 Ft	**507 873 Ft**
6	Kiszállási díj (az alkalmak száma előre nem meghatározható)	1 alkalom	60 000 Ft	27%	60 000 Ft	**76 200 Ft**
				Mindösszesen:	2 036 250 Ft	**2 586 038 Ft**

2125 m2

A kivitelezés időpont egyeztetést igényel!

Az ajánlat érvényes: 2023. augusztus 25-ig.

A feltüntetett mennyiségek - pontos mennyiségek hiányában - tájékoztató jellegűek.
Az elszámolás és számlázás a kivitelezést követő végfelmérés alapján történik a fenti egységárakon!

Fizetési mód: 50% előre utalás a kivitelezés megkezdése előtt; a fennmaradó összeg végfemérés alapján 8 naptári napos átutalással.

A további kiszállások díja: 60.000 Ft+áfa/alkalom.

Tisztelettel:

Járóka Csilla
irodai asszisztens

Budapest, 2023. július 25.

Balatonföldvár Város Önkormányzata

8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1., Tel.: 84/540-330 Fax: 84/540-332, e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 28-án tartandó rendkívüli ülésére

1. **Tárgya: Nyugati strand - fövenyes strand megtervezése – határozat módosítása**

Előterjesztő: Holovits Huba polgármester
Előterjesztést készítette: Baumann Anita Gabriella vezető-főtanácsos
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő – testület!

Ajánlatot kértünk a balatonföldvári Nyugati strandhoz (1569/2 hrsz és 1567/3 hrsz-ú) kapcsolódó, Balaton tómedret (02/15 hrsz) érintő fövenyes strand megtervezése és engedélyezésre való hatósági tervbenyújtása. 2023.július 26-án a testület döntést a napirenddel kapcsolatban hozott. Jelen határozati javaslatban a tervező személyére teszünk pontosításokat, arra vonatkozóan, hogy nem cégkén (Aquaterv 2000 Kft), hanem egyéni vállalkozóként teszi meg ajánlatát.

Döntési javaslat:

Javaslom a képviselő-testület 110/2023.(VII.26.) Kt. határozatát az alábbiak szerint módosítani:

Határozati-javaslat

...../2023. (.....) Kt határozat:

FÖVENYES STRAND TERVEZÉSE – módosító határozat

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a a 110/2023.(VII.26.) Kt. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete balatonföldvári Nyugati strandhoz (1569/2 hrsz és 1567/3 hrsz-ú) kapcsolódó, Balaton tómedret (02/15 hrsz) érintő fövenyes strand megtervezése és engedélyezésre való hatósági tervbenyújtása feladatok elvégzésével **KASZAB GÁBOR „EV"-t** (Székhelye: 8000 Székesfehérvár, Kelemen B. u. 5. II./6., Levelezési cím : 8000 Székesfehérvár, Zára u. 6.) bízza meg nettó 950.000,-Ft + Áfa (0%)= bruttó 950.000,-Ft összegért.

A kötelezettségvállaláshoz a fedezetet a képviselő-testületet az önkormányzat 2023.évi költségvetésben a tartalék terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza Holovits Huba polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

Felelős: Holovits Huba
Határidő: 2023.augusztus 2. (a szerződés aláírására)

Balatonföldvár, 2023. július 28.

Holovits Huba sk
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: 2023. július 28.

Ellenjegyezte: .....
Dr Törőcsik Gabriella
jegyző