Balatonföldvár Város
Polgármesterétől

M E G H Í V Ó

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete **2017. január 24. napján (kedd) 16,00 órakor** ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Városháza tanácskozó terme

NAPIREND

1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
Előadó: Holovits György Huba polgármester
2.) Az önkormányzat 2017. évi költségvetésének megvitatása első fordulóban
Előadó: Holovits György Huba polgármester
3.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Mikóné Fejes Ibolya titkársági osztályvezető
4.) A temetőkről és a temetkezésről szóló rendelet módosítása
Előadó: Mikóné Fejes Ibolya titkársági osztályvezető
5.) Köztemetők üzemeltetésére közszolgáltatási szerződés jóváhagyása
Előadó: Mikóné Fejes Ibolya titkársági osztályvezető
6.) Az egészségügyi alapellátások körzeteinek meghatározásáról szóló rendelet módosítása
Előadó: Dr. Kiss Pál címzetes főjegyző
7.) SIÓKOM Nonprofit Kft-vel közszolgáltatási szerződés meghosszabbítása
Előadó: Mikóné Fejes Ibolya titkársági osztályvezető
8.) Közműcsatlakozás biztosítása
Előadó: Köselingné dr. Kovács Zita aljegyző
9.) Balatonföldvári 1658 hrsz-ú ingatlan adásvétele
Előadó: Köselingné dr. Kovács Zita aljegyző
10.) Előadó és Alkotóművészetért Alapítvánnyal támogatási szerződés jóváhagyása
Előadó: Köselingné dr. Kovács Zita aljegyző
11.) Földvár kártya tervezett bevezetéséről tájékoztató
Előadó: Holovits György Huba polgármester
12.) Önkormányzati ASP rendszer szolgáltatási szerződés jóváhagyása
Előadó: Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezető
13.) Polgármester illetményének megállapítása, 2017. évi szabadságának ütemezése
Előadó: Dr. Kiss Pál címzetes főjegyző
14.) Önkormányzati ingatlan hasznosítására benyújtott pályázat értékelése **ZÁRT** ülésen
Előadó: Holovits György Huba polgármester

Balatonföldvár, 2017. január 18.

Holovits György Huba sk.

Az előterjesztések elérhetők a www.balatonfoldvar.hu oldalon a Városháza / Előterjesztések menüpont alatt.

JELENLÉTI ÍV

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. január 24. napján tartott ülésén megjelentekről

A KÉPVISELŐTESTÜLET TAGJAI:

Holovits György Huba polgármester .....
Pappné Molnár Veronika alpolgármester .....
Babina Éva képviselő .....
Fekete Tamás PGB elnök .....
Kovács Alexandra Zsuzsanna képviselő .....
Kovács Emőke HB elnök .....
Veres Zsolt Károly képviselő .....

MEGHÍVOTTAK:

Gáspár Imre Zoltánné alpolgármester .....
Dr. Huszárné dr. Bodor Tünde hiv.vez. .....

Hivatal tisztségviselői:

Dr. Kiss Pál címzetes főjegyző .....
Köselingné Dr. Kovács Zita aljegyző .....
Mikóné Fejes Ibolya osztályvezető .....
Ernyes Ervin osztályvezető .....
Madarászné Tóth Ildikó vezető-főtanácsos .....

Intézményvezetők:

Illés Lászlóné intézményvezető .....
Feketéné Széll Tünde intézményvezető .....

Ernyes Violetta Tourinform irodavezető .....
Kiss Tibor BKNKFT ügyvezető .....
Karsai Anikó BKNKFT részlegvezető .....
Kovács Zoltán BKNKFT részlegvezető .....

Dr. Kósa Marianna BÜE elnöke .....
Kántor Ildikó BÜE .....
Bolygóné Polgár Klára egyesületi elnök .....
.....
.....

JEGYZŐKÖNYV

Készült Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének 2017. január 24. napján 16,00 órakor tartott üléséről. Az ülés helye: Balatonföldvár Városháza.

Jelen vannak: Holovits György Huba polgármester, Pappné Molnár Veronika alpolgármester, Babina Éva képviselő, Fekete Tamás PGB elnök, Kovács Emőke HB elnök, Kovács Alexandra Zsuzsanna képviselő, Veres Zsolt képviselő.
Meghívottak:
Gáspár Imre Zoltánné alpolgármester,
Dr. Kiss Pál címzetes főjegyző, Köselingné dr. Kovács Zita aljegyző, Mikóné Fejes Ibolya titkársági osztályvezető, Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezető, Kiss Tibor ügyvezető.

Holovits György Huba polgármester megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 tagjából 7 fő jelen van, az ülés határozatképes, összehívására szabályszerűen került sor, azt megnyitja.
Javasolja a meghívón szereplő napirendi pontok közül a „SIÓKOM Nonprofit Kft-vel közszolgáltatási szerződés meghosszabbítása" napirendi pontot levéve, a „Településrendezési eszközök 14. számú módosítása – egyeztetési eljárás lezárása", a „Hulladékgazdálkodási társulás megállapodásának módosítása", és az „EFOP pályázat benyújtása" napirendi pontokat a napirendre felvéve, a napirend elfogadását. A meghívó szerint zárt ülésre tervezett „Önkormányzati ingatlan hasznosítására benyújtott pályázat értékelése" napirendi pont esetében nem indítványozza zárt ülés tartását, annak tárgyalására nyilvános ülésen kerülne sor.

A képviselőtestület, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

5/2017.(I.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) **Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
2.) **Az önkormányzat 2017. évi költségvetésének megvitatása első fordulóban**
3.) **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
4.) **A temetőkről és a temetkezésről szóló rendelet módosítása**
5.) **Köztemetők üzemeltetésére közszolgáltatási szerződés jóváhagyása**
6.) **Az egészségügyi alapellátások körzeteinek meghatározásáról szóló rendelet módosítása**
7.) **Közműcsatlakozás biztosítása**
8.) **Balatonföldvári 1658 hrsz-ú ingatlan adásvétele**
9.) **Előadó és Alkotóművészetért Alapítvánnyal támogatási szerződés jóváhagyása**
10.) **Földvár kártya tervezett bevezetéséről tájékoztató**
11.) **Önkormányzati ASP rendszer szolgáltatási szerződés jóváhagyása**
12.) **Polgármester illetményének megállapítása, 2017. évi szabadságának ütemezése**
13.) **Önkormányzati ingatlan hasznosítására benyújtott pályázat értékelése**
14.) **Településrendezési eszközök 14. számú módosítása – egyeztetési eljárás lezárása**
15.) **Hulladékgazdálkodási társulás megállapodásának módosítása**
16.) **EFOP pályázat benyújtása**

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2017. január 24.

1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: Ismerteti a 2016. december 14 – 2017. január 24. közötti időszakban történt fontosabb eseményeket.

A képviselőtestület a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót elfogadja.

2.) Az önkormányzat 2017. évi költségvetésének megvitatása első fordulóban
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB ülésén bő időkeretben, részletesen megtárgyalták a költségvetés tervezetét. Néhány alapelvről adna tájékoztatást. Első körben tárgyalják a költségvetést, bár pontos számok állnak rendelkezésre, de vannak bizonytalansági tényezők is. Két alapcélt kell megvalósítania a költségvetésnek – a jogszabályokban előírt önkormányzati feladatok maradéktalan ellátását, az intézmények működtetését, valamint a fejlesztési kiadások költségvetési hátterének biztosítását. A cél, hogy minden évben legyen olyan beruházás, mellyel törlesztenek az adósságból. Ez 100 millió forint volt az eddigi években, idén is úgy tervezik, hogy a működési kiadások és bevételek különbözete ezt fedezze.
Két bizonytalansági tényező a 100 millió forintot elérő ingatlanhasznosítási terv, mely két ingatlant érint, továbbá a BHZRT részére szerződésben vállat 76 millió forintos tőkejuttatás. Optimális forgatókönyv esetén sikerül értékesíteni a két ingatlant, és az állammal megegyezve nem kell teljesíteni a 76 millió forintos befizetést, így 180 milliós megtakarítás jelentkezhet ebben az évben. Ha be kell fizetni a tőkejuttatást, nem sikerül az értékesítés és nem sikerül a működési költségvetésben 100 millió forint különbözetet elérni, akkor a maradvány mínusz érték is lehet.
Bízik benne, hogy ahogy az elmúlt hat év során, a képviselők többsége felhatalmazást ad a költségvetés megvalósítására. Az előző évben sikerült ezt a célt magvalósítani, 140 millió forint volt a maradvány, melyet felhalmozási céllal tudnak felhasználni a szezonkezdésig – a fövenyes partszakasz kialakítására, a vízmű területen a parkoló létesítésére, nyilvános illemhely építésére, a kilátóhoz vezető utak és járdák felújítására. Mindehhez fegyelmezett gazdálkodás, lobbi tevékenység, elszántság és eredményes tárgyalás szükséges a kormányzattal.
A költségvetés nagyságrendje így fog alakulni, 5-10 milliós átcsoportosítások lehetnek, főként a nonprofit kft. üzleti tervének függvényében, mely 300 milliós tétel. Uniós forrásokra négy pályázat van benyújtva: a Zöld város programban a szabadtéri színpad és környezetének fejlesztése; a Nyugati strandon a létesítmények korszerűsítése; a Kulipintyó villa infrastruktúrájának fejlesztése és programokkal való megtöltése; a városháza részleges külső átalakítása és teljes energetikai korszerűsítése - összesen 1,2 milliárd forint összegben idén és 2018-2019-ben.

Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezető: Ismerteti, hogy a bevételi és kiadási főösszeg 1.045 millió forint. Az állami támogatás 364 millió forint, a nonprofit kft-nek 15,8 millió forint az átadás, a társulásnak 132,7 millió forint. A saját közhatalmi bevételek összege 353 millió forint, az egyéb működési bevétel 15,4 millió forint. A maradvány 150 millió forint összegben beépítésre került. A működési bevétel így 935 millió forint. A felhalmozási költségvetés

esetében 93 millió forint a saját beruházás értéke, 70 millió forint a felújítás tervezett összege, 44 millió forint a fejlesztési tartalék, és 50 millió forint működési tartalék kerettel számolnak. A pénzeszköz átadás összege 193,5 millió forint.

Holovits György Huba polgármester: A PGB megtárgyalta, a költségvetés tervezetét továbbtárgyalásra javasolja. A továbbiakban szükséges tárgyalásokat le fogják folytatni. A költségvetés tervezetének továbbtárgyalásra történő elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

6/2017.(I.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat 2017. évi költségvetésének tervezetét az előterjesztés szerint továbbtárgyalásra elfogadja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2017. február 23.

3.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Mikóné Fejes Ibolya titkársági osztályvezető
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: Az előterjesztés szerint a beszámoló elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

7/2017.(I.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2017. január 24.

4.) A temetőkről és a temetkezésről szóló rendelet módosítása
Előadó: Mikóné Fejes Ibolya titkársági osztályvezető
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB a rendeletmódosítást előterjesztés szerint elfogadásra javasolja.

Mikóné Fejes Ibolya titkársági osztályvezető: Ismerteti, hogy a díjak megemelésre kerülnek az áfával, és a javaslat szerint e felett is emelkednének. Az új díjakat február 1-jétől kell alkalmazni.

Holovits György Huba polgármester: Figyelembe vették a környező településeken alkalmazott díjakat is. A szociális csomag tartalmazza a temetési segélyt 30 ezer forint mértékben. Akinek ilyen irányú problémája merül fel, forduljon a Humán Bizottsághoz, és meg fogja kapni a segítséget. A rendelet módosítását az előterjesztés szerint felteszi szavazásra.

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, a szavazásban 7 fő vesz részt, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal, megalkotja a temetőkről és a temetkezésről szóló 5/2012. (IV.20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 3/2017.(I.25.) önkormányzati rendeletet.

A rendelet kihirdetett szövege mellékletként csatolva.

5.) Köztemetők üzemeltetésére közszolgáltatási szerződés jóváhagyása
Előadó: Mikóné Fejes Ibolya titkársági osztályvezető
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB a szerződést előterjesztés szerint elfogadásra javasolja.

Mikóné Fejes Ibolya titkársági osztályvezető: Az elmúlt év második felében kezdődött folyamatnak talán a lezárását jelenti a szerződés megkötése az üzemeltető nonprofit kft. és a fenntartó önkormányzat között. A temetőkről szóló törvény írja elő a kötelezettséget abban az esetben, ha gazdálkodó szervezet az üzemeltető.

A képviselőtestület, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

8/2017.(I.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a tulajdonában lévő köztemetők fenntartása és üzemeltetése tárgyában a Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft-vel 10 éves, 2017. január 1 – 2026. december 31-ig terjedő időtartamra kegyeleti közszolgáltatási szerződést köt, a szerződést az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2017. február 10.

6.) Az egészségügyi alapellátások körzeteinek meghatározásáról szóló rendelet módosítása
Előadó: Dr. Kiss Pál címzetes főjegyző
Előterjesztés írásban csatolva.

Dr. Kiss Pál címzetes főjegyző: Törvényességi észrevétel érkezett a rendelettel kapcsolatban, mert az nem tartalmazza az éjszakai orvosi ügyeletet. Ezt a képviselőtestület elfogadta. Az érintett szerveket megkeresték, válasz nem érkezett. Javasolja a rendelet módosítását.

Holovits György Huba polgármester: A rendelet módosítását az előterjesztés szerint elteszi szavazásra.

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, a szavazásban 7 fő vesz részt, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal, megalkotja az egészségügyi alapellátások körzeteinek meghatározásáról szóló 23/2005. (XII.5.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 4/2017.(I.25.) önkormányzati rendeletet.

A rendelet kihirdetett szövege mellékletként csatolva.

7.) Közműcsatlakozás biztosítása
Előadó: Köselingné dr. Kovács Zita aljegyző
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB előterjesztés szerint elfogadásra javasolja. Az Ágos szigetet érinti a közműcsatlakozás. Volt ilyen eset korábban. A képviselőtestület meghatározott egy eljárásrendet, melyet követnek. Jelzi, hogy személyes érintettsége miatt nem vesz részt a szavazásban. Az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

9/2017.(I.24.) Kt. határozat:

1. **Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete hozzájárul ahhoz, hogy a kőröshegyi 1/104 hrsz. alatt felvett ingatlan közművesítése érdekében a Balatonföldvár közigazgatási területén kiépített közműhálózatra csatlakozzon azzal, hogy a közművek vezetése kizárólag telken belül – kőröshegyi közterületet nem érintve – történik.**
2. **Az ingatlan közművesítésével kapcsolatos valamennyi költség viselése, a 40.000 Ft összegű érdekeltségi hozzájárulás megfizetése, továbbá az érintett telkek tekintetében a szolgalmi jog megkötésével kapcsolatos megállapodás megkötése és ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésével kapcsolatos költségek megfizetése kérelmező kötelezettsége.**
3. **Kérelmező kizárólag a kőröshegyi 1/104 hrsz. alatt felvett ingatlan közművesítése érdekében csatlakozhat a balatonföldvári közműhálózatra, a közművek ezen ingatlanon túli továbbvezetéséhez a képviselőtestület nem járul hozzá.**

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2017. január 31.

8.) Balatonföldvári 1658 hrsz-ú ingatlan adásvétele
Előadó: Köselingné dr. Kovács Zita aljegyző
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB előterjesztés szerint elfogadásra javasolja a szerződés megkötését.

Köselingné dr. Kovács Zita aljegyző: Az Országzászló előtt, a Kelta sétány és a Kilátó köz közötti kis területet vásárolná meg az önkormányzat 250 ezer forint vételáron a Szárszó Coop Kft-től.

Holovits György Huba polgármester: Töredékére sikerült csökkenteni a vételárat a tárgyalások során. Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

10/2017.(I.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a balatonföldvári 1658 hrsz-ú, 212 m^2 beépítetlen terület ingatlant megvásárolja a Szárszó Coop Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (8624 Balatonszárszó Fő u. 5. sz.) gazdasági társaságtól 250.000 Ft-ért a mellékelt adásvételi szerződéstervezet szerint. Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2017. január 31.

9.) Előadó és Alkotóművészetért Alapítvánnyal támogatási szerződés jóváhagyása
Előadó: Mikóné Fejes Ibolya titkársági osztályvezető
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB előterjesztés szerint elfogadásra javasolja. Az önkormányzat közszolgáltatási szerződésben áll az alapítvánnyal. Az államtól kapott forrásokhoz az önkormányzat közvetítésével jutnak hozzá, ezért különböző szolgáltatásokat nyújtanak művészeti előadások formájában. Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

11/2017.(I.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az Előadó és Alkotóművészetért Alapítvánnyal kötendő 2017. évi támogatási szerződést az előterjesztés szerint jóváhagyja, aláírására a polgármestert felhatalmazza.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2017. február 10.

10.) Földvár kártya tervezett bevezetéséről tájékoztató
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: Részletes anyag áll rendelkezésre, több körben tárgyaltak már róla. Tavaly kártyarendszert vásárolt az önkormányzat a bevezetés és a minél szélesebb körű alkalmazás érdekében. A parkolás és a strandok az 1990-es évek közepe óta ingyenesek a városban. Most ezek a szolgáltatások bizonyos városrészekben és bizonyos strandok esetében fizetőssé válnának. Arra törekszenek, hogy a balatonföldváriakat és az üdülőtulajdonosokat minimális szinten érintse, és megtörténhessen az idegenforgalmi adó és az adózók körének bővülése. A TDM szervezetet bízza meg és hatalmazza fel az önkormányzat a szabály- és együttműködési rendszer kidolgozására. A 2017-es szezonban életbe is lépne. A PGB elfogadásra javasolja.

Fekete Tamás PGB elnök: Jelzi, hogy a turisztikai egyesület oldaláról személyesen érintett, ezért nem vesz részt a szavazásban.

Holovits György Huba polgármester: Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

12/2017.(I.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Tájékoztató Földvár kártya tervezett bevezetéséről elnevezésű előterjesztést megismerte, azt tudomásul veszi. A képviselőtestület felhatalmazza a Balatonföldvári Kistérségi Turisztikai Egyesületet a kártyarendszer bevezetéshez szükséges feladatok ellátására, a feladatra vonatkozó részletes megbízási szerződés előkészítése, a soron következő képviselőtestületi ülésen történő előterjesztésre.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2017. február 23.

11.) Önkormányzati ASP rendszer szolgáltatási szerződés jóváhagyása
Előadó: Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezető
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB az előterjesztés szerint elfogadásra javasolja a szerződést. Az ASP rendszer alkalmazása törvényi előírás. A kollégák képzéseken vettek részt. A szerződés elengedhetetlen feltétele a képviselőtestületi jóváhagyás, melyet feltesz szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

13/2017.(I.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzati ASP rendszer tárgyában kötött szolgáltatási szerződést jóváhagyja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2017. január 24.

12.) Polgármester illetményének megállapítása, 2017. évi szabadságának ütemezése
Előadó: Dr. Kiss Pál címzetes főjegyző
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB megtárgyalta, és elfogadásra javasolja. A személyét érintő ügyben átadja az ülés vezetését az alpolgármesternek, jelzi, hogy személyes érintettsége miatt a szavazásban nem vesz részt.

Dr. Kiss Pál címzetes főjegyző: Az év végén döntött a Parlament. A helyettes államtitkár helyett az államtitkár illetményéhez kötötték a polgármesteri illetményt. A 2014. előtti illetményét kapja vissza a polgármester, összegét a törvény határozza meg, azonban a munkáltatói intézkedést meg kell hozni. A szabadsággal minden évben el kell számolni, és az ütemezést jóvá kell hagyni.

Holovits György Huba polgármester: A tól-ig határokat a törvény eltörölte. Minden ilyen nagyságrendű településen azonos a polgármester bére – erről dönt a képviselőtestület.

Dr. Kiss Pál címzetes főjegyző: Az illetmény összege 548.400 Ft, a költségtérítésé 82.260 Ft.

Pappné Molnár Veronika alpolgármester: Felteszi szavazásra a határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

14/2017.(I.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete megállapítja, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdés d) pontjában és (6) bekezdésében foglaltak alapján, 2017. január 1. napjától, Holovits György Huba polgármester illetményének összege 548.400 Ft, költségtérítésének összege 82.260 Ft.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2017. január 30.

Pappné Molnár Veronika alpolgármester: Ismerteti az előterjesztés szerinti határozati javaslatot a polgármester szabadsága tárgyában, a javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

15/2017.(I.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Holovits György Huba polgármester 2016. évi szabadságának igénybevételéről szóló tájékoztatót elfogadja, 2017. évi szabadságának ütemezését a melléklet szerint jóváhagyja, részére a szabadságot az ütemterv szerint kiadja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2017. január 31.

13.) Önkormányzati ingatlan hasznosítására benyújtott pályázat értékelése
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A költségvetéssel és ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban volt a legtöbb gondolat a PGB ülésén. Zárt ülésre szánták, de nyilvános ülés mellett döntöttek. Az egykori mozi 3147 m^2 területű ingatlanát decemberben értékesítésre hirdette meg a testület. Feltételként jelölték meg, hogy 500 millió forintnak rendelkezésre kell állni a bankszámlán, és 2019. december 31-ig el kell készülnie és használatbavételi engedéllyel kell rendelkeznie a beruházásnak. Opcionális lehetőségként kikötötték a visszavásárlást.
Egy pályázat érkezett, a hivatal munkatársai és két képviselő jelenlétében került sor a bontására. 80 millió forint volt az induló ár, 81 millió forint az ajánlati ár. Hányatott sorsú ingatlanról van szó, mely érzelmeket és indulatokat váltott ki az évek során. Négycsillagos szálloda épült volna itt, 94 millió forint értékű szerződés jött létre, melyből 60 millió forintot fizettek meg. A 2010-ben alakult testület rendezni kívánta a helyzetet, felszámolási eljárás keretében 21 millió forintért visszavásárolták, majd tavaly az értékesítés mellett döntöttek.
81 millió forint összegű ajánlat érkezett a célok vállalása mellett, viszont az ördög a részletekben rejlik, szerződéskötéskor mindenre tekintettel kell lenni. A 2017-es költségvetés nagy mértékben függ attól, hogy sikerül-e értékesíteni a két telket, az összesen 100 millió forint beérkezik-e. A vételár mellett fontos a minőségi fejlesztés, a 2019-től éves szinten jelentkező építményadó, a minőségi apartmanokkal megjelenő fizetőképes kereslet akár éven át. Az igazságügyi értékbecslés szerinti érték 64,8 millió forint. Nem ezt jelölték meg, hanem 16 millió forinttal magasabb összeget, mert minden negatív irányú felvetést igyekeztek kiküszöbölni. Alternatív javaslat szerepel az előterjesztésben, érvényesnek hirdeti ki a testület, értékesíti a pályázónak, illetve nem. A szerződés képviselőtestület elé fog kerülni. A maga részéről tudja vállalni ezt az ügyet, mely Balatonföldvár érdekét szolgálja.

Fekete Tamás PGB elnök: Fontos, hogy legyen garancia a tervek szerinti megvalósulásra. Az előkészítés során ennek megfelelően jártak el. Kéri a nagyfokú odafigyelést a szerződés előkészítésekor. Félmilliárd forint garanciát kértek, itt azonban nem ügyvédi letétről, nem bankgaranciáról van szó, hanem egy pillanatnyi állapotról a bankszámlán. Legyen rögzítve, hogy a visszavásárlás milyen feltételekkel, mekkora összegen történjen – így tudja támogatni.

Gáspár Imre Zoltánné alpolgármester: Többször napirendre tűzte az ügyet a képviselőtestület, vita is volt róla. Fontosnak tartják a költségvetést és a beruházási szándékot – a központban pedig itt van ez a nagy értékű ingatlan. Az igazságügyi értékbecslés több mint 60 millió forintról szól. 2007-2008-ban 93 millió forint volt a vételár a mozi épülettel együtt. Az értékbecslés reálisnak mondható, de nincs több ilyen központi terület, ez egy egyedi lehetőség, ezért magasabb árat szabtak. Felhívja a figyelmet a nagyfokú körültekintésre. Korábban is befektetésre vették meg, reméli, hogy a garanciák mellett jól döntöttek.

Holovits György Huba polgármester: Javasolja a határozati javaslat első pontja szerint érvényesnek nyilvánítani a pályázatot, a területet a megjelölt vételáron értékesíteni és felhatalmazást adni a szerződés előkészítésére, melyről a jövő héten döntés születhet.

A képviselőtestület, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

16/2017.(I.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete megállapítja, hogy a balatonföldvári 1593/1 hrsz. ingatlanra a Trenico Consulting Zrt. 1054 Budapest Szemere utca 17. sz. gazdasági szervezet által benyújtott pályázat a pályázati kiírásnak megfelelő, a pályázatot eredményesnek nyilvánítja. Felhatalmazza a polgármestert az eredmény pályázóval történő közlésére, valamint a pályázati feltételek szerinti adásvételi szerződés tervezet kidolgozására.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2017. február 2.

14.) Településrendezési eszközök 14. számú módosítása – egyeztetési eljárás lezárása
Előadó: Madarászné Tóth Ildikó építésügyi vezető-főtanácsos
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB az előterjesztés szerint elfogadásra javasolja. Szokásos eljárásrendet követnek, a határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

17/2017.(I.24.) Kt. határozat:

1. **Balatonföldvár város településrendezési eszközeinek 14. számú módosítása során a környezet védelméért felelős szervek beérkezett válaszai alapján a változtatások a környezetre jelentős hatást nem gyakorolnak, környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges.**
   Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a környezet védelméért felelős szervek nyilatkozatai alapján úgy dönt, hogy a módosításhoz nem tartja szükségesnek környezeti vizsgálat-, értékelés lefolytatását.

2. **Balatonföldvár város településrendezési eszközei 14. számú módosításának államigazgatási egyeztetési eljárása során Balatonföldvár Város**

Önkormányzatának Képviselőtestülete az államigazgatási szervek által adott véleményeket megismerte, azokat az összefoglalóban leírtak szerint fogadja el.
Megállapítja, hogy a véleményező államigazgatási szervek kizáró észrevételt nem tettek, az Állami Főépítész észrevétele alapján a rendeletmódosítás tervezetének a javítását elfogadja, és a végső szakmai véleményezési dokumentációban a tervezőtől ilyen módon kéri szerepeltetni.
A fentiek alapján Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete lezártnak tekinti a településrendezési eszközei 14. számú módosításának az egyeztetését, javasolja a végső szakmai véleményezési szakasz megkezdését, és felhatalmazza az ARKER STÚDIÓ Kft-t a végső szakmai véleményezési dokumentáció elkészítésére.

3. **A döntés közzététele a mai napon tartott nyilvános képviselőtestületi ülésen, továbbá a település honlapján történő megjelentetéssel történik.**

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2017. február 28.

15.) Hulladékgazdálkodási társulás megállapodásának módosítása
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A társulási tanács összetételében történik változás, Balatonfőkajár polgármestere helyett Enying polgármestere lesz a társulási tanács tagja. Az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

18/2017.(I.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete megtárgyalta „A Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása" című előterjesztést megismerte, és az alábbi határozatot hozza:
A képviselőtestület tudomásul veszi a Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Kelet-Balaton és környéke hulladékgazdálkodási kistérségének döntését, miszerint a társulásban társulási tanácstagként a kistérséget 2016. december elsejétől kezdődően Viplak Tibor László, Enying város polgármestere képviseli, továbbá a személyi változásra tekintettel hozzájárul és elfogadja a Társulási Megállapodás 1. számú mellékletének módosítását oly módon, hogy a Társulási Megállapodás 1. számú mellékletében a Társulási Tanács névsorából Forró Zsolt, Balatonfőkajár község polgármestere törlésre, Viplak Tibor László Enying város polgármestere pedig feltüntetésre kerül.
A képviselőtestület felkéri a polgármestert a döntésnek a DBRHÖT Társulási Tanácsa részére történő megküldésére, egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert a módosított Társulási Megállapodás aláírására.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2017. február 10.

16.) EFOP pályázat benyújtása
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB előterjesztés szerint támogatja a pályázat benyújtását. Uniós pályázat keretében, 100 %-os intenzitás mellett, 60 milliós programcsomagot valósítanának meg három éven keresztül. Speciálisan Balatonföldvárhoz kötődő programokat valósítanának meg a rendezvények kínálatába beépítve. A határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

19/2017.(I.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Az egész életen át tartó tanuláshoz hozzáférés biztosítása című EFOP-3.7.3-16 kódszámú pályázat benyújtását támogatja, valamint felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert az előkészítési feladatokhoz kapcsolódó döntések meghozatalára.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2017. február 10.

Babina Éva képviselő: Tavaly megkapta a lakosság a szelektív hulladékgyűjtésről szóló naptárt.

Holovits György Huba polgármester: Szórólap formájában idén is továbbítják, kéri a hivatalt, hogy most és májusban az üdülőtulajdonosok részére is juttassák el.

Holovits György Huba polgármester az ülést bezárja.

K.m.f.

Holovits György Huba
polgármester

Balatonföldvár Város Képviselő-testülete 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1. 1

Dr. Kiss Pál
címzetes főjegyző

KÉT ÜLÉS KÖZÖTTI ESEMÉNYEK

2016.12.15. - 2017.01.24.

2017.01.05.

Kaposvár Megyehét megnyitása, ünnepélyes zászlófelvonás

2017. 01.06.

Csurgón Megyenap

2017.01.10.

13.00 rendkívüli testületi ülés

2017.01.16.

10.30 siófok Hulladékgazd. ülés

2017.01.17.

10.00 Humán Bizottsági ülés

2017.01.19.

9.00 S.M. Közgyűlés

2017.01.20.

9.00 pályázat bontás

10.00 90 éves szépkorú köszöntése

2017.01.24.

14.00 Pénzügyi bizottsági ülés

16.00 testületi ülés

Balatonföldvár Város Önkormányzatának
2017. évi összevont mérlege

ezer Ft-ban

Rovat	*Önkormányzati bevételek - kiadások*	*2017. évi eredeti előirányzat*
B1-7	*A. Költségvetési bevételek*	*894 189*
B1	*I. Működési célú támogatások államháztartáson belülről*	*416 289*
B2	*II. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről*	*0*
B3	*III. Közhatalmi bevételek*	*353 000*
B4	*IV. Működési bevételek*	*15 400*
B5	*V. Felhalmozási bevételek*	*109 500*
B6	*VI. Működési célú átvett pénzeszközök*	*0*
B7	*VII. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök*	*0*
B8 (B81-B83)	*B. Finanszírozási bevételek*	*150 730*
	1. Belföldi finanszírozás bevételei	*150 730*
	1.1. Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	**150 730**
	Működési célú maradvány	150 730
	Felhalmozási célú maradvány	
	2. Költségvetési hiány külső finanszírozására szolgáló eszközök	
	2.1. Működési célú hitel	
	2.2. Felhalmozási célú hitel	
	Bevételek összesen	***1 044 919***
K1-8	*A. Költségvetési kiadások*	*1 031 337*
K1-K5	*I. Működési kiadások*	**747 772**
	1. Önkormányzat működési kiadásai	521 152
	2. Önkormányzati intézmények működési kiadásai (hivatal)	176 620
	3. Működési célú tartalék	*50 000*
K6-K8	*II. Felhalmozási kiadások*	**283 565**
	1. Beruházások	169 283
	2. Felújítások	70 000
	3. Egyéb felhalmozási célú kiadások	44 282
	3.1. Felhalmozási célú pénzeszköz átadás	0
	3.2. Felhalmozási célú tartalék (céltartalék)	*44 282*
K9	*B. Finanszírozási kiadások*	*13 582*
	1. Belföldi finanszírozás kiadásai	*13 582*
K914	ÁHB megelőlegezések visszafizetése	13 582
	1.2. Felhalmozási célú hitel-, kölcsöntörlesztés	
	2. Külföldi finanszírozás kiadásai	
	3. Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai	
	Kiadások összesen	***1 044 919***

0

Működési és felhalmozási célú tartalék 94 282

2. melléklet

Balatonföldvár Város Önkormányzatának 2017. évi működési célú bevételei, kiadásai

Rovat	*Működési bevételek - kiadások*	*2017. évi eredeti előirányzat*	
B1-7	***A. Költségvetési bevételek***	***784 689***	
B1	***I. Működési célú támogatások államháztartáson belülről***	***416 289***	
B11	1. Önkormányzatok működési támogatásai	**363 690**	
B111	1.1. Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	189 694	
	Hivatal működésének támogatása	100 577	
	Településüzemeltetéshez kapcsolódó feladatellátás támogatása	35 875	
	Zöldterület gazdálkodással kapcsolatos feladatok támogatása (Nonprofit Kft.)	5 589	15 833
	Közvilágítás fenntartásának támogatása	22 720	Nonprofit Kft-n
	Köztemető fenntartással kapcsolatos feladatok (Nonprofit Kft.)	100	
	Közutak fenntartásának támogatása (Nonprofit Kft.)	7 466	
	Üdülőhelyi feladatok támogatása	53 242	-27 722
B112	1.2. Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (TKT)	51 451	
B113	1.3. Szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatok támogatása	95 244	
	Települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása	8 446	
	Szociális étkeztetés	5 536	132 713
	Házi segítségnyújtás (TKT)	23 040	TKT-nak
	Család és Gyermekjóléti Szolgálat (TKT)	10 800	
	Gyermekétkeztetés - elismert dolgozók bértámogatása (TKT)	16 777	
	Gyermekétkeztetés - üzemeltetési támogatás (TKT)	30 645	
B114	1.4. Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	20 678	
	Könyvtári és közművelődési feladatok támogatása (Nonprofit Kft.)	2 678	
	Táncművészeti szervezet támogatása (Előadó és Alkotóművészetért Alapítvány)	18 000	
B115	1.5. Működési célú központosított előirányzatok	6 623	
	Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatása		
	2017. évi bérkompenzáció		
	Ágazati pótlék	5 777	
	Létszámleépítés támogatás	846	
B116	1.6. Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai		
B12-16	2. Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről	**52 599**	
B16	2.1. OEP védőnő	4 500	
B16	2.2. Pénzeszközátvétel önkormányzatoktól (belső ellenőrzés, Hivatal)	1 110	
B16	2.3. Pénzeszközátvétel Szántód Község Önkormányzatától (Hivatal) + többi önkorm.	10 057	
B16	2.4. Pénzeszközátvétel Többcélú Társulástól (Hivatal, előző évi hátralékkal együtt)	20 000	
B16	2.5. Pénzeszközátvétel Többcélú Társulástól (előző évi hozzájárulás túlfizetés visszautalása)	9 217	
B16	2.5. Évközi állami támogatás módosítás miatti várható átadás (óvoda, szoc.)	7 475	
B16	2.6. Egyéb működési célú támogatások (TV)	240	
B3	***II. Közhatalmi bevételek***	***353 000***	
B34	1. Vagyoni típusú adók	**282 000**	
	1.1. Építményadó	190 000	
	1.2. Idegenforgalmi adó	60 000	
	1.3. Kommunális adó	18 000	
	1.4. Telekadó	14 000	
B35	2. Termékek és szolgáltatások adói	**69 000**	
	2.1. Iparűzési adó	60 000	
	2.2. Gépjárműadó (40%)	9 000	
B36	3. Egyéb közhatalmi bevételek (igazgatási szolgáltatási díj, bírságok)	**2 000**	
B4	***III. Működési bevételek***	***15 400***	
B401	1. Készletértékesítés ellenértéke		
B402	2. Szolgáltatások ellenértéke		
B403	3. Közvetített szolgáltatások ellenértéke	400	
B404	4. Tulajdonosi bevételek	6 000	
B405	5. Ellátási díjak	7 000	
B406	6. Kiszámlázott ÁFA		
B407	7. ÁFA visszatérítése		
B408	8. Kamatbevételek		
B409	9. Egyéb pénzügyi műveletek bevételei		
B410	10. Biztosító által fizetett kártérítés		
B411	11. Egyéb működési bevételek	2 000	
B6	***IV. Működési célú átvett pénzeszközök***		
B8 (B81-B83)	***B. Finanszírozási bevételek***	***150 730***	
	1. Belföldi finanszírozás bevételei	***150 730***	
	1.1. Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	150 730	
	2. Költségvetési hiány külső finanszírozására szolgáló eszközök		
	2.1. Működési célú hitel		
	Működési bevételek összesen	***935 419***	

K1-8	*A. Költségvetési kiadások*	*747 772*
K1	*I. Személyi juttatások*	**164 792**
	Önkormányzat	41 950
	Intézmény (KÖH)	122 842
K2	*II. Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó*	**36 190**
	Önkormányzat	9 323
	Intézmény (KÖH)	26 867
K3	*III. Dologi kiadások*	**136 170**
	Önkormányzat	109 259
	Intézmény (KÖH)	26 911
K4	*IV. Ellátottak pénzbeli juttatásai*	**8 446**
K5	*V. Egyéb működési célú kiadások*	**402 174**
	1. Működési célú pénzeszközátadások, támogatások	352 174
	2. Működési célú tartalék	50 000
K9	*B. Finanszírozási kiadások*	*13 582*
	1. Belföldi finanszírozás kiadásai	*13 582*
K914	ÁHB megelőlegezések visszafizetése	13 582
	Működési kiadások összesen	***761 354***

működési többlet (tartalékkal, előző évi pénzmaradvánnyal) 174 065

2017. évben keletkező működési többlet (tartalék, előző évi pénzmaradvány nélkül) 86 917

Balatonföldvár Város Önkormányzatának 2017. évi felhalmozási bevételei, kiadásai

ezer Ft-ban

Rovat	*Felhalmozási bevételek - kiadások*	*2017. évi eredeti előirányzat*
B1-B7	*A. Költségvetési bevételek*	*109 500*
B2	*I. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről*	
B21	1. Hazai forrásból származó bevételek	
B22-25	2. Európai Uniós forrásból származó bevételek	
B5	*II. Felhalmozási bevételek*	*109 500*
B51	1. Immateriális javak értékesítése	
B52	2. Ingatlanok értékesítése (önkormányzati lakások, 1593/1, 1589/1 hrsz)	109 500
B53	3. Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	
B54	4. Részesedések értékesítése	
B55	5. Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	
B7	*III. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök*	
B7	7.1. Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n kívülről	
B74	7.2. Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése (munkáltatói kölcsön)	
	B. Finanszírozási bevételek	
	1. Költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló eszközök	
	1.1. Előző évi felhalmozási célú maradvány igénybevétele	
	2. Költségvetési hiány külső finanszírozására szolgáló eszközök	
	2.1. Felhalmozási célú hitel	
	Felhalmozási bevételek összesen	*109 500*
K1-8	*A. Költségvetési kiadások*	*283 565*
K6	*I. Beruházások*	*169 283*
	1. Önkormányzati beruházások	**93 283**
	1.1. Európai Uniós támogatásból megvalósuló beruházások	
	1.2. Hazai támogatásból, saját forrásból megvalósítandó beruházások	**93 283**
	Tó utca közvilágítás kiépítése	5 872
	Illemhely építése (posta melletti terület)	15 000
	Volt vízműtelep helyén parkoló létesítése (bontás)	18 458
	Fövenystrand kiépítése	18 500
	Kápolna park pályázat - önerő	14 603
	Gépbeszerzés pályázat - önerő	7 000
	Parkoló kialakítása vasúti átjárók közötti területen	9 000
	Hivatal épületében kábelhálózat korszerűsítése	1 000
	Okostelefonok beszerzése IFA ellenőrzéshez	350
	Hangszerek vásárlása Balatonföldvári Fúvószenekar részére	1 000
	TV stúdió eszközbeszerzés (2 db digitális kamera, keverőpult, 4 db stúdiómikrofon)	2 500
	2. Intézményi beruházások	
	Hivatal (eszközbeszerzések)	
	3. Meglévő részesedések növeléséhez kapcsolódó kiadások (BAHART)	**76 000**
K7	*II. Felújítások*	*70 000*
	1. Európai Uniós támogatásból megvalósuló felújítások	
	2. Hazai támogatásból, saját forrásból megvalósuló felújítások	**70 000**
	Erzsébet, József Attila, Petőfi Sándor utcák burkolat felújítása	70 000
K8	*III. Egyéb felhalmozási célú kiadások*	
	1. Felhalmozási célú pénzeszközátadás	
	IV. Felhalmozási célú tartalék	*44 282*
	Gázfűtési rendszer, 6 tetőablak cseréje (Zeneiskola)	1 500
	Céltartalék labor műszer beszerzésre	1 000
K9	*B. Finanszírozási kiadások*	
	1. Belföldi finanszírozás kiadásai	
	1.2. Felhalmozási célú hitel-, kölcsöntörlesztés	
	2. Külföldi finanszírozás kiadásai	
	3. Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai	
	Felhalmozási kiadások összesen	*283 565*

-174 065

Balatonföldvár Város Önkormányzata
2017. évi működési célú támogatásai, pénzeszközátadásai, közvetetett támogatásai

ezer Ft-ban

Működési célú támogatások, pénzeszközátadások	*2017. évi eredeti előirányzat*
I. Működési célú pénzeszközátadások	***193 523***
1. Többcélú kistérségi társulásnak és költségvetési szerveinek	**175 523**
1.1. Önkormányzat által igényelt állami támogatás továbbadása Többcélú Társulásnak	**155 334**
Óvodai nevelés	51 451
Gyermekétkeztetési feladatok támogatása	47 422
Család és gyermekjóléti feladatok, házi segítségnyújtás támogatása	33 840
Ágazati pótlék (2017. évi)	5 777
Ágazati pótlék és előző évi megelőlegezés átadása (2016. évi)	8 752
Előző évi hátralék	617
Évközi állami támogatás módosítás miatti várható átadás (óvoda, szoc.)	7 475
1.2. Pénzeszközátadás társulásban közösen ellátott feladatokra (TKT felosztás külön táblán bemutatva)	**20 189**
Óvodai nevelés	20 000
Családsegítés, gyermekjóléti feladatok	
Házi segítségnyújtás	
Jelzőrendszeres házi segítésnyújtás	
Pénzügyi Gondnokság konyha működtetés, karbantartás (intézményi étkeztetés)	
Pénzügyi Gondnokság iroda működtetés	
Háziorvosi ügyeleti ellátás	
Egészségügyi laboratóriumi szolgáltatás	
Kistérségi TV működtetés	
Kistérségi Társulás tagdíj (500 Ft/fő)	
Szennyvíztársulás működési hozzájárulás	189
2. Egyéb működési célú pénzeszközátadás	**18 000**
Előadó és Alkotóművészetért Alapítvány (állami támogatás továbbadása közszolg. szerz. szerint)	18 000
II. Működési célú támogatások	***158 651***
1. Vállalkozásoknak	**122 851**
Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Nonprofit Kft. működési átadás	122 851
Kilátó	20 000
Közösségi ház	14 317
Állami támogatás továbbadása (közterület fenntartási és kulturális feladatok)	2 678
Működési támogatás	11 639
Közterületek, köztemető, utak fenntartása	72 534
Állami támogatás továbbadása	13 155
Működési támogatás	59 379
Egyéb (Keleti strand, parkolás, rezsi (átírt fogyasztásmérők díja))	16 000
2. Háztartásoknak	
3. Civil szervezeteknek	**35 800**
TDM Egyesület (előző évekhez hasonlóan egyeztetést igényel (lásd: virág beszerzés, rendezvények)	27 000
Balatonföldvári Sportegyesület támogatása (sportöltöző TAO felújításhoz)	2 000
Vitorlásegyesület (eszközbeszerzés)	2 300
Földvár Fieszta rendezvény támogatása TDM Egyesület részére	
Előirányzott támogatási keret (ebből polgármesteri keret: 1 500 e Ft)	4 500
III. A helyi önkormányzatok előző évi elszámolásából származó kiadások	***0***
Egyéb működési célú kiadások mindösszesen (I+II+III)	***352 174***

Balatonföldvár Város Önkormányzata

2017. évi költségvetési kiadásainak részletezése kormányzati funkciók szerint

(önkormányzat)

ezer Ft-ban

Rovat	Kiadások	2017. évi eredeti előirányzat											
		011130 Önk. és önk.-i hivatalok jogalkotói és ált. igazgatási tevékenysége	074031 Család és nővédelmi egészségügyi gondozás	064010 Közvilágítás	Egészségügyi ellátások	013350 Önk.-i vagyonnal való gazdálkodással kapcs. fel.	107 051 Szociális étkeztetés	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0460420 Vezetékes műsorelosztás, kábel TV	072112 Háziorvosi ügyeleti ellátás	082044 Könyvtári szolgáltatások	Közfoglalkoztatás	Összesen
K11	**Foglalkoztatottak személyi juttatásai**	**10 840**	**5 107**	**0**	**0**	**0**	**1 208**	**0**	**0**	**0**	**1 992**	**1 957**	**21 104**
	Alkalmazottak illetménye	10 440	4 937				1 148				1 932	1 957	20 414
	Közlekedési költségtérítés	100	50										150
	Cafeteria	300	120				60				60		540
K12	**Külső személyi juttatások**	**20 846**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**20 846**
	Polgármester illetménye	6 581											6 581
	Költségtérítés (polgármester, alpolgármesterek)	1 347											1 347
	Cafeteria	149											149
	Képviselői, alpolgármesteri, bizottsági tagi tiszteletdíjak	6 720											6 720
	Megbízási díj (Kapus János zenekari karmesteri feladatok)	600											600
	Megbízási díj (Kovács Zsolt műszaki ügyintéző)	2 640											2 640
	Megbízási díj (közterületek, strand felügyelete)	383											383
	Megbízási díj (Kulipintyó takarítás)	426											426
	Városi ünnepségek reprezentációja	1 000											1 000
	Reprezentációs kiadás (külföldi, testvérvárosi kapcsolatok)	500											500
	Reprezentációs kiadás (egyéb)	500											500
K1	**Személyi juttatások összesen**	**31 686**	**5 107**	**0**	**0**	**0**	**1 208**	**0**	**0**	**0**	**1 992**	**1 957**	**41 950**
	Szociális hozzájárulási adó	6 114	1 086				253				425	215	8 093
	Munkáltatót terhelő szja	1 150	40				20				20		1 230
K2	**Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó**	**7 264**	**1 126**	**0**	**0**	**0**	**273**	**0**	**0**	**0**	**445**	**215**	**9 323**
K 31	**Készletbeszerzés**	**2 290**	**30**	**0**	**120**	**400**	**0**	**0**	**0**	**40**	**820**	**0**	**3 700**
K 311	Szakmai anyagok beszerzése (könyv, folyóirat, napilap, egyéb)	350	0		20						700		1 070
K 312	Üzemeltetési anyagok												0
	Nyomtatvány, irodaszer	510	0								50		560
	Festékpatron	100									70		170
	Hajtó- és kenőanyagok	1 000											1 000
	Tisztítószer	300	0		100	400				40			840
	Munkaruha	30	30										60
K 32	**Kommunikációs szolgáltatások**	**800**	**0**	**0**	**15**	**215**	**0**	**0**	**0**	**25**	**0**	**0**	**1 055**
K 321	Informatikai szolgáltatások (internet)	250				115							365
K 322	Egyéb kommunikációs szolgáltatások (telefon, mobiltelefon)	550			15	100				25			690
K 33	**Szolgáltatási kiadások**	**34 250**	**0**	**12 700**	**8 844**	**7 877**	**10 000**	**0**	**2 640**	**0**	**470**	**0**	**76 781**
K 331	Közüzemi díjak			12 700	400	4 485				0			17 585
K 332	Vásárolt élelmezés						10 000						10 000
K 333	Bérleti és lízingdíjak					200							200
K 334	Karbantartás, kisjavítás	1 000			50	700					150		1 900
	Bajor Gizi Közösségi Ház karbantartás (hőszivattyú)					796							796
K 335	Közvetített szolgáltatások												0
K 336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	996			4								1 000
	Könyvvizsgálat	1 254											1 254
	Főépítészi szolgáltatás	720											720
	Jogi szolgáltatás	1 000											1 000
	Foglalkozás- egészségügyi alapellátás				90								90
	Fogorvosi alapellátás				900								900
	Gyermekorvos				800								800
	Felnőtt eü szolgáltatás				1 200								1 200
	Fizikoterápiás szolgáltatás				4 900								4 900

	Továbbképzés, oktatás	100											100
	Betegszállítás				500								500
	Rendezési terv módosítása	2 500											2 500
	Főszerkesztői feladatok ellátása (Futó Zsófia)								2 640				2 640
	Intarzia (Bálint Kálmán)	605											605
	IFA bevallási szoftver	3 000											3 000
	Kártyarendszer bevezetéséhez kapcsolódó költségek	500											500
	Városi honlap (áfamentes)	2 500											2 500
	Illemhely létesítés tervezési feladatai (26/2016.(XI.3.))	390											390
	Házi segítségnyújtás	6 634											6 634
	Imázsfilm megrendelése	2 000											2 000
	Rovarirtás, kártevőírtás, gyepmesteri tevékenység	420											420
	Szúnyogirtás, kullancsirtás	820											820
	Földvár TV (Elek Dezső)	270											270
	Beruházásokhoz kapcsolódó előkészítési és egyéb járulékos költségek * részletezve alább	**2 281**											2 281
K 337	Egyéb szolgáltatások	800											800
	Postaköltség	100											100
	Szirén program követése										70		70
	Egyéb pénzügyi műveletek kiadásai (bankköltség)	3 500											3 500
	Biztosítások (vagyon)					1 115							1 115
	(gépjármű: LVB-309, NST-950 + MJK-897, LUX-009 casco)					581							581
	Fénymásoló üzemeltetés	10											10
	Kéményseprés	50											50
	Kézműves, gyermekfoglalkozások, könyvbemutatók										250		250
	Külföldi kapcsolatok, testvérvárosi kapcsolatok	1 500											1 500
	Szemétszállítás	1 300											1 300
K 34	**Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások**	**1 000**	**30**	**0**	**0**	**150**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1 180**
K 341	Kiküldetések		30			100							130
K 342	Reklám- és propagandakiadások	1 000				50							1 050
K 35	**Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások**	**18 158**	**8**	**3 429**	**0**	**1 800**	**2 700**	**0**	**0**	**0**	**448**	**0**	**26 543**
K 351	Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	9 250	8	3 429		1 800	2 700				348		17 535
K 352	Fizetendő ÁFA	5 000											5 000
K 353	Kamatkiadások	500											500
K 354	Egyéb pénzügyi műveletek kiadásai	0											0
K 355	Egyéb dologi kiadások	3 408	0	0	0	0	0	0	0	0	100	0	3 508
	Autópályadíj (éves, LVB-309, NST-950)	68											68
	Fúvószenekar működtetés	840											840
	Különféle adók, díjak, adójellegű befizetések, hozzájárulások	2 500									100		2 600
K3	**Dologi kiadások összesen**	**56 498**	**68**	**16 129**	**8 979**	**10 442**	**12 700**	**0**	**2 640**	**65**	**1 738**	**0**	**109 259**
K4	**Ellátottak pénzbeli juttatásai**	**350**						**8 096**					**8 446**
K5	**Egyéb működési célú kiadások (támogatások, átadások)**	**352 174**											**352 174**
	Működési célú kiadások összesen	***447 972***	***6 301***	***16 129***	***8 979***	***10 442***	***14 181***	***8 096***	***2 640***	***65***	***4 175***	***2 172***	***521 152***
K6	***Beruházások, felújítások, egyéb felh. kiadások***	***239 283***											***239 283***
	Költségvetési kiadások összesen	***687 255***	***6 301***	***16 129***	***8 979***	***10 442***	***14 181***	***8 096***	***2 640***	***65***	***4 175***	***2 172***	***760 435***
	Létszám (fő)	5	2				1					2	10

Balatonföldvár Város Önkormányzata
2017. évi költségvetési kiadásainak részletezése kormányzati funkciók szerint
(Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal)

ezer Ft-ban

Rovat	Kiadások	*2017. évi eredeti előirányzat*			
		011130 Önk. és önk.-i hivatalok jogalkotói és ált. igazgatási tevékenysége	*011220 Adó-, vám- és jövedéki igazgatás*	*Összesen*	
K11	**Foglalkoztatottak személyi juttatásai**				
	Alkalmazottak illetménye, illetménykiegészítése (32+4 fő)	92 920	9 148	102 068	
	Cafeteria	4 768	596	5 364	
	Közlekedési költségtérítés (munkábajárás)	1 600	250	1 850	
	Települési képviselő-testületi üléseken való részvétel juttatása	1 800		1 800	
	Reprezentáció	500		500	
	Jubileumi jutalom (1 fő)	1 470		1 470	
	ASP feladatok (migráció, adatfeltöltés, egyéb bevezetéshez kapcs. fel.)	2 490		2 490	
	IFA ellenőrök megbízási díja		7 300	7 300	
K1	**Személyi juttatások összesen**	**105 548**	**17 294**	**122 842**	122 842
	Szociális hozzájárulási adó	21 162	3 619	24 781	
	Munkáltatót terhelő szja	1 882	204	2 086	
K2	**Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó**	**23 044**	**3 823**	**26 867**	26 867
K 31	**Készletbeszerzés**	**2 850**	**300**	**3 150**	3 150
K 311	Szakmai anyagok beszerzése (könyv, folyóirat, napilap, egyéb)	100		100	
K 312	Üzemeltetési anyagok			0	
	Nyomtatvány, papír, irodaszer	1 300	200	1 500	
	Informatikai kellékek (pl. festékpatron)	500	100	600	
	Hajtó- és kenőanyagok	500		500	
	Tisztítószer	450		450	
K 32	**Kommunikációs szolgáltatások**	**6 835**	**0**	**6 835**	6 835
K 321	Informatikai szolgáltatások				
	Infoway Kft. (rendszergazdai szolgáltatás (320 e Ft/hó + áfa))	3 840		3 840	
	Oracle licence	200		200	
	Computrend Kft. (gazdálkodási szoftver zárási teendőkig)	350		350	
	IRIS Rendszerház (OPAL iktatórendszer (67,9 e Ft/hó + áfa))	815		815	
	Informatikai biztonsági fel. ellátása (52,5 e Ft/hó + áfa)	630		630	
K 322	Egyéb kommunikációs szolgáltatások (telefon, mobil)	1 000		1 000	
K 33	**Szolgáltatási kiadások**	**11 111**	**540**	**11 651**	11 651
K 331	Közüzemi díjak	2 570		2 570	
K 332	Vásárolt élelmezés			0	
K 333	Bérleti és lízingdíjak (Safe bérlet)	20		20	
K 334	Karbantartás, kisjavítás			0	
	Telefonközpont	360		360	
	Fénymásolók	600		600	
	Egyéb eszközök javítása, karbantartása	200		200	
K 335	Közvetített szolgáltatások			0	
K 336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások			0	
	Továbbképzés, oktatás	1 300	0	1 300	
	Belső ellenőr	1 920		1 920	
	Foglalkozás eü alapellátás	360	40	400	
	ASP szolgáltatási feladatok	630		630	
	Egyéb szakmai szolgáltatások	300		300	
K 337	Egyéb szolgáltatások			0	
	Postköltség	2 500	500	3 000	
	Biztosítás (kötelező, casco: NXG-772 Dacia Duster)	81		81	
	Bankköltség	270		270	
K 34	**Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások**	**470**	**50**	**520**	
K 341	Kiküldetések	450	50	500	
K 342	Reklám- és propagandakiadások	20		20	
K 35	**Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások**	**4 539**	**216**	**4 755**	4 755
K 351	Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	4 155	216	4 371	
K 352	Fizetendő ÁFA			0	
K 353	Kamatkiadások			0	
K 354	Egyéb pénzügyi műveletek kiadásai			0	
K 355	Egyéb dologi kiadások			0	
	Autópálya matrica (NXG-772 Dacia Duster)	34		34	
	Különféle adók, díjak, adójellegű befizetések, hozzájárulások	150		150	
	Egyéb	200		200	
K3	**Dologi kiadások összesen**	**25 805**	**1 106**	**26 911**	26 911
K4	**Ellátottak pénzbeni juttatásai**			0	
K5	**Egyéb működési célú kiadások**			0	
	Működési célú kiadások összesen	***154 397***	***22 223***	***176 620***	176 620
K6	**Beruházások (tárgyi eszköz beszerzés)**	**0**	**0**		
	Számítástechnikai szoftverek			0	
	Számítástechnikai eszközök			0	
	Költségvetési kiadások összesen	***154 397***	***22 223***	***176 620***	176 620
	Létszám (fő)	32	4	**36**	

Állami támogatás	100 577
Előző évi pénzmaradvány	1 755
Saját bevétel	800
Átvett pénzeszközök (Szántódtól, TKT-tól)	30 057
(településektől)	
Össz.	**133 189**
egyenleg	43 431

ELŐTERJESZTÉS

Készült Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének 2017. január 24. napján tartandó ülésére.

Az előterjesztés tárgya: Beszámoló a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról.

Tisztelt Képviselőtestület!

A Képviselőtestület 2016. szeptember 27 – 2016. december 15-ig terjedő időszakban 6 nyilvános és 2 zárt ülést tartott. Nyilvános ülésein 80, zárt ülésein 4 határozatot hozott. A határozatok végrehajtása (a lent említett kiegészítésekkel) megtörtént, illetve a folyamatos ügyintézést igénylő határozatok esetében folyamatosan történik. A fenti időszakban a képviselőtestület 7 rendeletet alkotott.

SZEPTEMBER 27.

A képviselőtestület, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

221/2016.(IX.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
2.) Az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
3.) Településrendezési eszközök 10. számú módosítása
4.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
5.) Többcélú kistérségi társulás társulási megállapodásának módosítása
6.) Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2017. évi fordulójához csatlakozás
7.) Szociális célú tűzifa vásárlás támogatására pályázat benyújtása
8.) Helyi adókról szóló rendelettel kapcsolatos beadvány
9.) Önkormányzati ASP rendszerhez csatlakozás támogatására pályázat benyújtása
10.) Strandok 2017. évtől történő üzemeltetésének ügye
11.) Keleti strandon lidós partszakasz kialakítása – tervezői ajánlatok bírálata
12.) Nyugati strand fejlesztése – közbeszerzés lefolytatására ajánlatok bírálata
13.) Önkormányzati hivatal energetikai korszerűsítése – közbeszerzés lefolytatására ajánlatok bírálata
14.) Kulipintyó villa fejlesztése – közbeszerzés lefolytatására ajánlatok bírálata
15.) Zöld város program megvalósítása – közbeszerzés lefolytatására ajánlatok bírálata
16.) Villamos energia beszerzés tárgyú közbeszerzési felhívás jóváhagyása
17.) Tó utcában közvilágítási hálózat kiépítése
18) Nyugati strandon lévő üzlethelyiség ügye
19.) Kutyafürdető hely működési tapasztalatairól tájékoztató
20.) Önkormányzati bérlakás értékesítésre kijelölése
21.) Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetői álláshelyére kiírt pályázat elbírálása
22.) Nyilvános illemhely áthelyezése

Határozat szerint

222/2016.(IX.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az előterjesztés 2. melléklete szerint, Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 165/2008. (VIII.4.), 179/2008. (IX.11.), 217/2010.(X.28.), 283/2013. (XII.17.), 128/2015. (IX.7.), 182/2016. (VI.28.) Kt. határozatokkal módosított, 105/2005. (VI.23) Kt. határozatával jóváhagyott Balatonföldvár Város Településszerkezeti Tervét az alábbiak szerint módosítja:

1.
   a) **A TSZ-Tf jelű Településszerkezeti Tervlap vasúttal, a 1583, 1596, hrsz-ú közutakkal, az 1597/2 hrsz-ú közterülettel, az 1597/1 hrsz-ú védelmi erdőterülettel és az 1555/3 hrsz-ú közparkkal határolt telektömbjének normatartalma helyébe az 1. melléklet szerinti településszerkezeti tervlap normatartalma lép;**
   b) **A TSZ-Tf jelű Településszerkezeti Tervlap vasúttal, a Széchenyi Imre utcával, a Kemping utcával és az 1586 hrsz-ú közparkkal határolt telektömbjének normatartalma helyébe az 1. melléklet szerinti településszerkezeti tervlap normatartalma lép;**
   c) **A TSZ-Tf jelű Településszerkezeti Tervlap Csokonai utcával, a Kőröshegyi úttal, a Puskás Tivadar utcával és az Arany János utcával határolt telektömbjének normatartalma helyébe az 1. melléklet szerinti településszerkezeti tervlap normatartalma lép.**
2. **A változások leírását a 2. melléklet tartalmazza.**
3. **A település területi mérlegét a 3. melléklet tartalmazza.**
4. **Balatonföldvár Város Településszerkezeti Terve a 4. melléklet szerint kiegészül a területrendezési tervekkel való összhang igazolásával.**
5. **A település közigazgatási területére vonatkozó biológiai aktivitás érték számítási eredményét az 5. melléklet tartalmazza.**

Rendezési terv készítője értesítve.

223/2016.(IX.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Határozat szerint.

224/2016.(IX.27.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának 2017. január 1. napján hatályba lépő módosítását a társulási tanács 76/2016.(VIII.18.) BTKT határozatában foglaltak szerint jóváhagyja.

2. A képviselőtestület a Kőröshegy Község Önkormányzatának a családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás feladat közös ellátásából való kilépését, valamint a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás Pénzügyi Gondnoksága vezetőjének megbízására vonatkozó rendelkezések módosítását elfogadja.

Társulás értesítve, megállapodás aláírva.

225/2016.(IX.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2017. évi pályázati fordulójához. Az erre vonatkozó Általános Szerződési Feltételeket elfogadja, felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására.
Pályázat lezajlott, 6 fő részesült 5.000 Ft / hó összegű támogatásban.

226/2016.(IX.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjról szóló szabályzatot az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja, azzal hogy a hátrányos szociális helyzetre vonatkozó jövedelem-értékhatár az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300 %-ában kerül meghatározásra.
Szabályzat kiadmányozva.

227/2016.(IX.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2017. évi fordulójának pályázati felhívásait az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja.
Pályázati eljárás lezajlott.

228/2016.(IX.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a belügyminiszter által a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatására meghirdetett pályázati felhívása alapján, pályázatot nyújt be kemény lombos tűzifavásárláshoz kapcsolódó támogatásra.
A képviselőtestület nyilatkozik, hogy az igényelhető 100 erdei m^3 tűzifa megvásárlásához 1.000 Ft + áfa / erdei m^3 mértékben, összesen 100.000 Ft + Áfa összegben a saját forrást biztosítja.
A képviselőtestület vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőktől ellenszolgáltatást nem kér.
Pályázaton elnyert összeg: 800.100 Ft, 45 m^3 tűzifa beszerzésére. Tűzifa kiosztva.

229/2016.(IX.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete jelenleg nem változtat az adórendeletén. A bevétel-kiesés pótlásáról az éves költségvetés jóváhagyásával egyidejűleg fog dönteni.
Adórendelet a 2016. novemberi ülésen módosítva.

230/2016.(IX.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a „Tájékoztató önkormányzati ASP rendszerhez történő csatlakozásról, csatlakozás feltételeinek megteremtésére vonatkozó pályázat benyújtása" elnevezésű előterjesztést megismerte, tudomásul vette.

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ASP kormányrendeletben meghatározott csatlakozási határidők/ütemek szerint, az önkormányzati ASP rendszerhez csatlakozik az alábbi szakrendszereket érintően:

a) iratkezelő rendszer,
b) az elektronikus ügyintézési portál rendszer, ideértve az elektronikus űrlap-szolgáltatást,
c) gazdálkodási rendszer,
d) ingatlanvagyon-kataszter rendszer,
e) önkormányzati adórendszer,
f) ipar- és kereskedelmi rendszer,
g) hagyatéki leltár rendszer.

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a gazdálkodási és az ingatlanvagyon-kataszter szakrendszerek vonatkozásában interfész-el kíván csatlakozni, a csatlakozáshoz való hozzájárulás iránt kérelmet nyújt be az e-közigazgatásért felelős miniszterhez.

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ASP rendszer kiépítése, működési feltételeinek megteremtése érdekében pályázatot nyújt be a KÖFOP-1.2.1.-VEKOP-16 azonosító számú, „Csatlakozási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez" elnevezésű pályázati felhívásra.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a pályázat határidőre történő benyújtására, a közös önkormányzati hivatal vezetőjét az ASP rendszer bevezetéséhez szükséges egyéb intézkedések megtételére.

Csatlakozás 2 szakrendszer vonatkozásában 2017. január 1-jén megtörtént.

231/2016.(IX.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a „Strandok 2017. évtől történő üzemeltetésének ügye" elnevezésű előterjesztést megismerte, tudomásul vette.

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2017. évi szezontól kezdődően a Keleti strand fizetőssé tételéről határoz.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Előkészítés folyamatban.

232/2016.(IX.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének döntése értelmében a balatonföldvári keleti strandon lidós partszakasz kialakításához tervezési feladatok ellátására a legkedvezőbb 970.000 Ft + ÁFA összegű ajánlatot benyújtó Special Bauterv Kft-vel köt megbízási szerződést.

Az engedélyezési eljárás során esetlegesen szükséges környezeti hatástanulmány elkészítése illetve elkészíttetése – amennyiben szükséges – az önkormányzat feladata.

A szerződés megkötésre került, az engedélyezési eljárás folyamatban van.

233/2016.(IX.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének döntése értelmében a TOP-1.2.1-15 kódszámú „A balatonföldvári nyugati strand turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése" elnevezésű pályázat során a közbeszerzési eljárások (építési beruházás, valamint marketing és nyilvánosság biztosítása) lebonyolítására, közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátására a legkedvezőbb 1.181.200 Ft + ÁFA összegű ajánlatot benyújtó Bujdosó Közbeszerzési Tanácsadó Iroda Kft-vel köt

megbízási szerződést.
A szerződés megkötésre került, a pályázat elbírálás alatt.

234/2016.(IX.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének döntése értelmében a TOP-3.2.1-15 kódszámú „Balatonföldvári önkormányzati hivatal épületének energetikai korszerűsítése" elnevezésű pályázat során közbeszerzési eljárás (építési beruházás) lebonyolítására, közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátására a legkedvezőbb 1.732.283 Ft + ÁFA összegű ajánlatot benyújtó Bujdosó Közbeszerzési Tanácsadó Iroda Kft-vel köt megbízási szerződést.
A szerződés megkötésre került, a pályázat elbírálás alatt.

235/2016.(IX.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének döntése értelmében a TOP- 1.2.1-15 kódszámú „Balatonföldvári Kulipintyó villa turisztikai fejlesztése" elnevezésű pályázat során közbeszerzési eljárások (építési beruházás és eszközbeszerzés) lebonyolítására, közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátása a legkedvezőbb 944.882 Ft + ÁFA összegű ajánlatot benyújtó Bujdosó Közbeszerzési Tanácsadó Iroda Kft-vel köt megbízási szerződést.
A szerződés megkötésre került, a pályázat elbírálás alatt.

236/2016.(IX.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének döntése értelmében a TOP-2.1.2-15 kódszámú „Zöld város program" elnevezésű pályázat során a közbeszerzési eljárások (építési beruházás, marketing és nyilvánosság biztosítása) lebonyolítására, közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátására a legkedvezőbb 5.354.331 Ft + ÁFA összegű ajánlatot benyújtó Bujdosó Közbeszerzési Tanácsadó Iroda Kft-vel köt megbízási szerződést.
A szerződés megkötésre került, a pályázat elbírálás alatt.

237/2016.(IX.27.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a „Villamos energia beszerzése a 2017. 01. 01. 0:00 CET - 2017. 12. 31. 24:00 CET időszakra vonatkozóan, teljes ellátás alapú, fogyasztói menetrend adás nélküli villamosenergia-kereskedelmi szerződés keretében" tárgyú közbeszerzési eljárás részét képező ajánlattételi felhívást, az azt kiegészítő közbeszerzési dokumentációt és az összefoglaló tájékoztatót az előterjesztéshez mellékelt tartalommal elfogadja, továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy a hirdetmény feladásához kapcsolódó ellenőrzés során felmerülő esetleges módosításokat megtegye.

2. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, a „Villamos energia beszerzése a 2017. 01. 01. 0:00 CET - 2017. 12. 31. 24:00 CET időszakra vonatkozóan, teljes ellátás alapú, fogyasztói menetrend adás nélküli villamosenergia-kereskedelmi szerződés keretében" tárgyú közbeszerzési eljárás belső felelősségi rendjét megismerte és az előterjesztéshez mellékelt tartalommal elfogadja.
Ajánlattételi felhívás közzétéve.

238/2016.(IX.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének döntése értelmében a Tó utca közvilágítási hálózatának kiépítésével kapcsolatban az előterjesztésben felvázolt tervezési és kivitelezési munkákra vonatkozó indikatív árajánlat ismeretében megbízza a Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy az adott tevékenységre folytassa le a beszerzési eljárást. A beszerzési eljárás eredményének ismeretében dönt a beruházás megvalósításáról.
Beszerzési eljárás lefolytatva.

239/2016.(IX.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete 4.500.000 Ft vételáron megvásárolja a Nyugati strand területén lévő lángos sütő felépítményt. Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.
Adásvételi szerződés megkötve.

240/2016.(IX.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a kijelölt kutyafürdető helyet fenntartja, a szolgáltatás a továbbiakban is biztosítja.
Határozat szerint.

241/2016.(IX.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvár Kőröshegyi út 5.sz. I/1. sz. (1167/2/A/3 hrsz.) alatti lakást értékesítésre kijelöli az értékbecslésben meghatározott forgalmi áron.
Vételár módosítva, lakás értékesítve.

242/2016.(IX.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Kulturális és Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetői álláshelyére kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.
A képviselőtestület az álláshely betöltésére, tekintettel a két eredménytelen pályázati fordulóra, újabb pályázatot nem ír, az álláshelyet pályázat kiírását mellőzve kívánja betölteni, megbízással, a képviselőtestület munkaértekezletén történő meghallgatást követően.
Ügyvezető 2016. november 3-tól megbízva.

243/2016.(IX.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a volt mozi területén lévő nyilvános illemhely kiváltása érdekében a 398 hrsz-ú ingatlanon új nyilvános illemhely építésére a tervezői árajánlatokat bekérje.
Ajánlatok bekérve.

244-245/2016.((IX.27.) Kt. határozatok: Önkormányzati hatósági ügyben zárt ülésen hozott határozatok.

OKTÓBER 12.

246/2016.(X.12.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) Bajcsy-Zsilinszky utca felújítása – műszaki ellenőrzésre benyújtott ajánlatok bírálata
2.) Bajcsy-Zsilinszky utca felújítása – kivitelezésre benyújtott ajánlatok bírálata
3.) Önkormányzati terület tulajdonjogának elvonása
4.) Szövetség az Életen Át Tartó Tanulásért szervezettel együttműködés
5.) Rendőrkapitány kinevezésének véleményezése
Határozat szerint.

247/2016.(X.12.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének határozata értelmében a „Önkormányzati fejlesztések 2016" című pályázat keretében a Balatonföldvár, Bajcsy-Zsilinszky utca (372 és 429 hrsz) burkolatának felújítási munkái során a műszaki ellenőri feladatok ellátására a legkedvezőbb 400.000 Ft + ÁFA összegű ajánlatot benyújtó ÖKOBAU Kft-vel köt megbízási szerződést. A szerződés megkötésére a polgármestert felhatalmazza.
Megbízási szerződés megkötve.

248/2016.(X.12.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének határozata értelmében a „Önkormányzati fejlesztések 2016" című pályázat keretében a Balatonföldvár, Bajcsy-Zsilinszky utca (372 és 429 hrsz) burkolatának felújítási munkáira a legkedvezőbb 14.318.000 Ft + ÁFA összegű ajánlatot benyújtó Kékkábel Kft-vel köt kivitelezési szerződést. A szerződés megkötésére a polgármestert felhatalmazza.
Kivitelezési szerződés megkötve.

249/2016.(X.12.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. balatonföldvári 35 hrsz. alatt felvett ingatlan 648/9319-d részére (648 m^2) tett vételi ajánlatát 1.172.880 Ft összegben, valamint a balatonföldvári 1581 hrsz. alatt felvett ingatlan 23/3385-d részére (23 m^2) tett vételi ajánlatát 26.128 Ft összegben elfogadja, felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződések és az ingatlan-nyilvántartási átvezetés dokumentációjának aláírására.
Adásvételi szerződés megkötve, ingatlan-nyilvántartásban bejegyezve.

250/2016.(X.12.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Szövetség az Életen Át Tartó Tanulásért szervezettel, mint felnőttképzési intézménnyel, Nyitott Tanulási Központ működtetése, illetve képzési programok megvalósítása tárgyában kötendő együttműködési megállapodást, valamint szándéknyilatkozatot jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármester a dokumentumok aláírására.
Megállapodás megkötve.

251/2016.(X.12.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Somogy Megyei Rendőr-főkapitányság Rendőrkapitányság Siófok kapitányságvezetőjének kinevezését megelőző véleményezési eljárásban nyilatkozik, hogy Kasznár Gyula r. alezredes kinevezését támogatja.

Rendőr-főkapitányság értesítve.

NOVEMBER 3.

252/2016.(XI.3.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) **Beszámoló a város bűnügyi és közbiztonsági helyzetéről**
2.) **Pénzügyi és Gazdasági Bizottság nem képviselő tagjának megválasztása, eskütétele**
3.) **Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
4.) **Tájékoztató a polgárőrség munkájáról**
5.) **Beszámoló a Bajor Gizi Közösségi Ház 2016. évi szakmai munkájáról**
6.) **Beszámoló a GAMESZ 2016. évi szakmai munkájáról**
7.) **Beszámoló a Balatonföldvári Kistérségi Turisztikai Egyesület 2016. évi szakmai munkájáról**
8.) **Tájékoztató a Földvár Televízió működéséről**
9.) **Helyi adókról szóló rendelet módosítása**
10.) **2016. évi igazgatási szünet elrendelése**
11.) **Szociális célú tüzelőanyag támogatásról szóló rendelet megalkotása**
12.) **Településrendezési eszközök 12. számú módosítása – egyeztetési eljárás lezárása**
13.) **Településrendezési eszközök 14. számú módosítása – 1573/1 hrsz.**
14.) **A 2017. évi belső ellenőrzési terv elfogadása**
15.) **Városüzemeltetési feladatok ellátásának átszervezése**
16.) **Pályázat benyújtása erő- és munkagépek beszerzésére**
17.) **Pályázat benyújtása erő- és munkagépek beszerzésére – pályázatíró kiválasztása**
18.) **Tó utca közvilágításának kiépítése – ajánlatok bírálata**
19.) **Nyilvános illemhely tervezésére benyújtott ajánlatok bírálata**
20.) **Köztemető bővítése**
21.) **A volt mozi és a volt teniszpályák területének hasznosítása**
22.) **Vételi ajánlat a Kőröshegyi u.5. szám alatti lakásra**
23.) **Önkormányzati gépjármű állományt érintő döntések**
24.) **Hulladékgazdálkodási konzorciumba térségi képviselő választása**
25.) **Balatonföldvári Kulturális Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítása**

Határozat szerint.

253/2016.(XI.3.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a város közrendjéről és közbiztonsági helyzetéről szóló rendőrségi beszámolót elfogadja.

Határozat szerint.

254/2016.(XI.3.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Horváth Gáborné, Balatonföldvár, Zrínyi M.u.28/B. szám alatti lakost a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság nem önkormányzati képviselő tagjának 2016. november 3. napjával megválasztja.

Határozat szerint.

255/2016.(XI.3.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a polgárőrség munkájáról szóló tájékoztatót elfogadja.
Határozat szerint.

256/2016.(XI.3.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Bajor Gizi Közösségi Ház 2016. évi szakmai munkájáról szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.
Határozat szerint.

257/2016.(XI.3.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a GAMESZ 2016. évi szakmai munkájáról szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.
Határozat szerint.

258/2016.(XI.3.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Kistérségi Turisztikai Egyesület 2016. évi szakmai munkájáról szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.
Határozat szerint.

259/2016.(XI.3.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Földvár Televízió működéséről szóló tájékoztatót az előterjesztés szerint elfogadja.
Határozat szerint.

260/2016.(XI.3.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a helyi adókról szóló rendelet tervezetét a november végén tartandó képviselőtestületi ülésen történő továbbtárgyalásra elfogadja.
Rendelet módosítva.

261/2016.(XI.3.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete lefolytatta Balatonföldvár Településrendezési Eszközei 12. számú módosításának egyeztetését, és az alábbiakat állapítja meg:

1. **A képviselőtestület az államigazgatási szervek és a partnerek által adott véleményeket megismerte, azokat az összefoglalóban leírtak szerint fogadja el.**
2. **Megállapítja, hogy az államigazgatási szervek által adott észrevételek, javaslatok a véleményezési anyagban átvezetésre, a tisztázandó kérdések az egyeztető tárgyalásra készített összefoglalóban megválaszolásra kerültek.**
   A 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 39. §-a alapján összehívott, 2016. október 18-án tartott egyeztető tárgyalásra az egyeztetési anyag ezek alapján került dokumentálásra.
   A tárgyaláson államigazgatási szerv nem képviseltette magát, a tárgyalás anyagára kizáró észrevétel nem érkezett, az egyeztető tárgyalásról jegyzőkönyv készült.
   A jegyzőkönyvet Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete megismerte.

3. **Balatonföldvár Város Településrendezési Eszközeinek 12. számú módosítása során a környezet védelméért felelős szervek beérkezett válaszai alapján a változtatások a környezetre jelentős hatást nem gyakorolnak, környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges.**
   Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselőtestülete a környezet védelméért felelős szervek nyilatkozatai alapján úgy dönt, hogy a módosításokhoz nem tartja szükségesnek környezeti vizsgálat-, értékelés lefolytatását.
4. **A fentiek alapján lezártnak tekinti településrendezési eszközei módosításának egyeztetését és felhatalmazza az Arker Stúdió Kft-t a végső szakmai véleményezési dokumentáció elkészítésére.**
5. **A döntés közzététele a mai napon tartott nyilvános képviselőtestületi ülésen, továbbá a település honlapján történő megjelentetéssel történik.**

Településrendezési eszközök módosítva.

262/2016.(XI.3.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvár, 1573/1 hrsz-ú ingatlanon lévő keleti épület (régen Cseléd épület) helyi védelmének megszüntetésére vonatkozó igényt elfogadja, továbbá a helyi védelem alatt álló épületek telkének a fejleszthetősége érdekében a HÉSZ 23. § (6) bekezdésének előírásait – a védett villaépületek telkének a fejleszthetősége érdekében enyhít a szigorú előírásokon – **megmódosítja, melyek megvalósíthatósága érdekében a településrendezési eszközök módosítási eljárását lefolytatja.**
A módosítási eljárás során a Településfejlesztési Koncepcióját és a Településszerkezeti Tervét, változatlan formában, hatályban tartja.
A településrendezési eszközök módosítását az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos rendelkezései és jelmagyarázata alapján készítteti el az önkormányzat.
2. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a határozat 1. pont szerinti településrendezési eszközök módosítását egyszerűsített eljárás keretében folytatja le, mely során a partnerségi egyeztetést annak szabályai szerint lefolytatja és lezárja.
3. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az eljárásban eseti partnernek határozza meg a módosítással érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakat.
4. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Balatonföldvár város településrendezési eszközeinek módosításához szükséges dokumentációk elkészítésére árajánlatot kér az Arker Stúdió Kft-től – L. Szabó Krisztina településtervező – az árajánlat elfogadását követően tervezői szerződést, és ezzel egyidejűleg településrendezési szerződést köt az eljárás kezdeményezőjével.

Az árajánlatkéréssel és a szerződések megkötésével megbízza Holovits György Huba polgármestert.
Szerződések megkötve.

263/2016.(XI.3.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Balatonföldvár Város Önkormányzatának 2017. évi belső ellenőrzési tervét az előterjesztés 1-2. számú melléklete szerint elfogadja.
Határozat szerint.

264/2016.(XI.3.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a *„Döntés a Balatonföldvár GAMESZ által ellátott közfeladatok átszervezéséről”* elnevezésű előterjesztést megismerte, tudomásul vette.
A képviselőtestület a GAMESZ Balatonföldvár költségvetési szerv által ellátott, kötelező önkormányzati feladatok ellátását 2017. január 1. napjával átszervezi, közfeladat ellátási kötelezettségét a Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft. részére átadja.
A képviselőtestület az önkormányzat fenntartásában önállóan működő Balatonföldvár GAMESZ költségvetési szervezet 2016. december 31. napjával megszünteti.
A képviselőtestület felkéri a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatalt, valamint a Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft-t az előterjesztésben szereplő szükséges intézkedések megtételére, a feladat-ellátási megállapodás és megszüntető okirat elkészítésére, a soron következő ülésre történő előterjesztésére.
Intézmény megszűnése a törzskönyvi nyilvántartáson átvezetve. Üzemeltetési szerződés megkötve.

265/2016.(XI.3.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete úgy határoz, hogy „A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” című, VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú felhívásra konzorciumként Pusztaszemes Község Önkormányzatával, Kereki Község Önkormányzatával és Bálványos Község Önkormányzatával közösen pályázatot nyújt be.
A konzorcium vezetője Balatonföldvár Város Önkormányzata lesz.
A képviselőtestület felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert, hogy az önkormányzat, illetve a konzorcium nevében a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumokat beszerezze, és a pályázatot benyújtsa.
A fejlesztés egy ingatlant érint: 8623 Balatonföldvár, Radnóti utca 3. 1296/1 helyrajzi számú ingatlan.
Pályázat előkészítés alatt, benyújtási határidő: 2017. február 6.

266/2016.(XI.3.) Kt. határozat:
Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete úgy határoz, hogy „A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére – Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” című, VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú pályázathoz pályázatíró feladatok ellátására a legkedvezőbb 300.000 Ft + ÁFA összegű ajánlatot benyújtó Agarév Kft-vel köt szerződést. A szerződés megkötésére a polgármestert felhatalmazza.
Szerződés megkötve.

267/2016.(XI.3.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének döntése értelmében a Tó utca közvilágítási hálózatának megvalósítása érdekében – tervezés, engedélyezési eljárás bonyolítása, kivitelezés - a legkedvezőbb 5.779.300 Ft + ÁFA összegű ajánlatot benyújtó Fénysport Lux Kft-vel köt vállalkozási szerződést. A szerződés megkötésére a polgármestert felhatalmazza.
Vállalkozói szerződés megkötve.

268/2016.(XI.3.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének döntése értelmében a Balatonföldvár, Közpark 398 helyrajzi számon létesítendő nyilvános illemhely tervezési feladatainak ellátására a legkedvezőbb 390.000 Ft + ÁFA összegű ajánlatot benyújtó Makkos és Társa Kft-vel köt tervezési szerződést. A szerződés megkötésére a polgármestert felhatalmazza.
Szereződés megkötve.

269/2016.(XI.3.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a balatonföldvári 013/6 hrsz. alatt felvett 6942 m^2 alapterületű ingatlan 1620/4076 arányú tulajdonát megvásárolja. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlati ár és az értékbecslés szerinti érték közötti összegben a vételárról a tárgyalást lefolytassa és az adásvételi szerződést megkösse.
Előszerződés megkötve, művelés alóli kivétel folyamatban.

270/2016.(XI.3.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a balatonföldvári 1593/1 hrsz. alatt felvett 3158 m^2 nagyságú, beépítetlen területet értékesítésre kijelöli.
2. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a balatonföldvári 1589/1 hrsz. alatt felvett 2023 m^2 nagyságú beépítetlen terület ingatlant értékesítésre kijelöli.
Határozat szerint.

271/2016.(XI.3.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Kőröshegyi u. 5. szám alatti lakások vételárát a vételi ajánlatok ismeretében az alábbiak szerint határozza meg: 1. emelet 1. szám alatti lakás esetében 6.500.000 Ft; 2. emelet 2. szám alatti lakás esetében 8.000.000 Ft plusz a felajánlott kőröshegyi 2.111 m^2 alapterületű telek. Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződések megkötésére.
Első emeleti lakás értékesítve, a vevő szerződés szerint teljesít.
Második emeleti lakás esetében ajánlattevő visszalépett.

272/2016.(XI.3.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a *Gépjármű beszerzése* elnevezésű előterjesztést megismerte, tudomásul vette.

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az LLP-106 forgalmi rendszámú gépjármű javításának és csereautó elismert/jogos bérleti díj költségének fedezetét a GAMESZ részére 2016. évi tartalékának terhére biztosítja.
A képviselőtestület Dacia Duster 1.6 benzin gépjármű beszerzéséről dönt, a beszerzés költségvetési fedezetét max. 4 000 000 Ft összegben 2016. évi költségvetési tartalékának terhére biztosítja.
A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a gépjármű beszerzéssel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére, felkéri a GAMESZ vezetőjét az LLP-106 gépjármű ügyével kapcsolatos intézkedések megtételére.
Dacia Daster beszerzése megtörtént. LLP-106 gépjármű javítása a városüzemeltetési részlegnél folyamatban.

273/2016.(XI.3.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert, hogy a Dél-Balatoni és Sióvölgyi Nagytérségi Konzorcium Balatonföldvár és környéke hulladékgazdálkodási kistérségének ülésén az önkormányzat képviseletében eljárjon, és a Konzorciumi Tagi Tanácsba a térségi képviselő megválasztása ügyében döntését a képviselőtestület nevében meghozza, a térségi képviselő visszavonásig, legfeljebb 2017. december 31. napjáig szóló megbízólevelét aláírja.
Holovits György Huba térségi képviselőnek megválasztva.

A képviselőtestület a Balatonföldvári Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megbízása tárgyában zárt ülésen hozott határozatai: **274-275/2016. (XI.3.) Kt. határozatok**.

276/2016.(XI.3.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosítását az előterjesztéssel egyezően elfogadja.
2. A képviselőtestület felhatalmazza Holovits Huba polgármestert, valamint Kiss Tibor ügyvezetőt, hogy a változásbejegyzésre irányuló cégeljárásban a szükséges jognyilatkozatokat megtegyék, illetve a cégeljáráshoz szükséges iratokat aláírják.
Változás bejegyezve.

NOVEMBER 17.

277/2016.(XI.17.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) Villamos energia beszerzésre irányuló közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatala
Határozat szerint.

278/2016.(XI.17.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzata alapján a legkedvezőbb ajánlatok elfogadásáról a képviselőtestület név szerinti szavazással dönt.
1./ „Villamos energia beszerzése a 2017. 01. 01. 0:00 CET - 2017. 12. 31. 24:00 CET időszakra vonatkozóan, teljes ellátás alapú, fogyasztói menetrend adás nélküli villamosenergia-kereskedelmi szerződés keretében" tárgyú a Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti, a Kbt. 113-116. §-ában foglalt eltérésekkel lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményes.
2./ Az eljárás nyertese az 1. részajánlati kör (Balatonföldvár Város Önkormányzata kommunális felhasználási helyei tekintetében villamos energia beszerzése- Profil felhasználási helyek: 145.422 kWh a teljes szerződéses időszakra) tekintetében:
E.ON Energiakereskedelmi Kft. (1134 Budapest, Váci út 17.)
Ajánlati ára: 13,64 Ft/kWh.

3./ Az eljárás nyertese a 2. részajánlati kör (Balatonföldvár Város Önkormányzata közvilágítási felhasználási helyei tekintetében villamos energia beszerzése – közvilágítási helyek 243.930 kWh a teljes szerződéses időszakra) tekintetében:
MVM Partner Zrt. (1031 Budapest, Szentendrei út 207-209.)
Ajánlati ára: 11,49 Ft/kWh.
Szerződések megkötve.

NOVEMBER 23.

279/2016.(XI.23.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) **Helyi adókról szóló rendelet módosítása; Nemzetgazdasági Minisztérium tájékoztatója**
2.) **A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendelet módosítása**
3.) **Gazdasági-, Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet megszüntető okiratának jóváhagyása**
4.) **Épületbontási munkára benyújtott árajánlatok bírálata**
5.) **Településrendezési eszközök 13. számú módosítása**
6.) **Balatoni Hajózási Zrt. javára vagyonkezelői jog létesítése**
7.) **Az egészségügyi alapellátások körzeteiről szóló rendelet tárgyában érkezett törvényességi felhívás**
8.) **2017/2018-as tanév iskolai felvételi körzethatárainak véleményezése**
9.) **Földvár Televízió főszerkesztőjének megbízása**

Határozat szerint.

280/2016.(XI.23.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Nemzetgazdasági Minisztérium Jövedelemadók és Járulékok Főosztálya helyi adók tárgyában közzétett tájékoztatóját tudomásul veszi.
Határozat szerint.

281/2016.(XI.23.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a DRV Zrt-vel 2015. évben a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének, elszállításának és ártalmatlanításának helyi kötelező közszolgáltatás keretében történő biztosítása tárgyában kötött közszolgáltatási szerződést nem kívánja kiegészíteni a díjkompenzáció lehetőségével – a képviselőtestület a közszolgáltatás díját a DRV Zrt. díjjavaslatának megfelelően állapítja meg.
A képviselőtestület forrás hiányában nem kíván a DRV Zrt. közszolgáltatás ellátásából eredő esetleges veszteségének finanszírozásában részt venni. A képviselőtestület álláspontja szerint, mivel a felek a közszolgáltatási szerződést a rezsicsökkentésről rendelkező törvényi szabályozás ismeretében kötötték, a DRV Zrt. erre való hivatkozással előterjesztett támogatási igénye nem fogadható el az önkormányzat számára.

A képviselőtestület úgy ítéli meg, hogy a Balatonföldvár városban végzett közszolgáltatás, tekintettel arra is, hogy a településen csaknem hiánytalan a vezetékes szennyvíz-elvezető hálózat, nem veszélyezteti a közszolgáltató vízi közmű működtetésére irányuló alaptevékenységét.

DRV értesítve.

282/2016.(XI.23.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Gazdasági- Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet költségvetési szerv által ellátott közfeladatot, közfeladat-ellátási és továbbfoglalkozatási kötelezettséggel a Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft. részére 2017. január 1. napjával átadja.

2. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Balatonföldvár Város Önkormányzatának fenntartásában működő Gazdasági- Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet költségvetési szervet 2016. december 31. napjával megszünteti, a megszüntető okiratot az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja.

Intézmény megszűnése a törzskönyvi nyilvántartáson átvezetve. Üzemeltetési szerződés megkötve.

283/2016.(XI.23.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat tulajdonában lévő Balatonföldvár, Somogyi u. 26/2 helyrajzi számú ingatlanon lévő épületek, közművek és műtárgyak bontási munkáinak elvégzésére a legkedvezőbb, 14.534.000 Ft + ÁFA összegű ajánlatot adó Kék Kábel Kft-vel köt vállalkozási szerződést. A polgármestert a szerződéskötésre felhatalmazza.

Szerződés megkötve.

284/2016.(XI.23.) Kt. határozat:

1. **Balatonföldvár város településrendezési eszközeinek 13. számú módosítása során a környezet védelméért felelős szervek beérkezett válaszai alapján a változtatások a környezetre jelentős hatást nem gyakorolnak, környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges.**
   Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a környezet védelméért felelős szervek nyilatkozatai alapján úgy dönt, hogy a módosításhoz nem tartja szükségesnek környezeti vizsgálat-, értékelés lefolytatását.

2. **Balatonföldvár város településrendezési eszközei 13. számú módosításának államigazgatási egyeztetési eljárása során Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az államigazgatási szervek által adott véleményeket megismerte, azokat az összefoglalóban leírtak szerint fogadja el.**
   Megállapítja, hogy a véleményező államigazgatási szervek kizáró észrevételt nem tettek, az Állami Főépítész észrevétele alapján a kijavított rendeletmódosítás tervezetet elfogadja, és a végső szakmai véleményezési dokumentációban a tervezőtől ilyen módon kéri szerepeltetni.
   A fentiek alapján Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete lezártnak tekinti a településrendezési eszközei 13. számú módosításának az egyeztetését, javasolja a végső szakmai véleményezési szakasz megkezdését, és felhatalmazza az ARKER STÚDIÓ Kft-t a végső szakmai véleményezési dokumentáció elkészítésére.

3. **A döntés közzététele a mai napon tartott nyilvános képviselőtestületi ülésen, továbbá a település honlapján történő megjelentetéssel történik.**

Településrendezési eszközök módosítva.

285/2016.(XI.23.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete

1. kezdeményezi a Balatoni Hajózási Zrt. tulajdonát képező balatonföldvári 20 hrsz. alatt felvett, 2230 m^2 alapterületű, 6 db. üzlethelyiség földhasználati jogával terhelt ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülését a település városfejlesztési céljainak megvalósítása érdekében,

2. a balatonföldvári 15/6 hrsz-ú, tehermentes ingatlan 2230/4345-d részére településfejlesztés, településrendezés céljából hosszú távú (15 + 5 év), vagy határozatlan idejű vagyonkezelési szerződést köt a Balatoni Hajózási Zrt-vel, összhangban a közforgalmú kikötő és vitorláskikötő fejlesztéssel,

3. felhatalmazza a polgármestert a vagyonkezelési és a tulajdonjog átruházási szerződés előkészítésére, a szükséges tárgyalások lefolytatására.

BHZRT értesítve.

286/2016.(XI.23.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az egészségügyi alapellátások körzeteinek meghatározásáról szóló 23/2005.(XII.5.) önkormányzati rendelet tárgyában, a Somogy Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívásában foglaltakat elfogadja, az erről szóló határozatot határidőben megküldi.

2. Az egészségügyi körzetek eddig kialakított rendjét megküldi véleményeztetésre a törvényességi felhívásban megjelöltek szerint.

3. A rendelettervezetet a véleményeztetési eljárás után el kell készíteni, és a soron következő testületi ülés elé kell terjeszteni.

4. A képviselőtestület jelzi a kormányhivatalnak, hogy ebben az ügyviteli rendben – tőle független okból – a megjelölt határidő nem tartható, így annak megfelelően kéri a határidő módosítását.

5. A képviselőtestület indítványozza a kormányhivatal felé, hogy – amennyiben így értelmezi – tekintse át a fogorvosi ügyelettel kapcsolatos problematikát, és kérje fel a szakmai szervezetet, hogy foglaljon állást arra vonatkozóan, hogy milyen térségi-, lakossági-, önkormányzati méretben tartja indokoltnak fogorvosi ügyelet fenntartását, tegyenek indítványt ennek járások közötti, vagy megyei gesztorálására, és anyagi finanszírozására.

Kormányhivatal értesítve. Szakhatóságok megkeresve.

287/2016.(XI.23.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Somogy Megyei Kormányhivatal felhívására, a 2017-2018-as tanévre vonatkozóan, az iskolai felvételi körzethatárok kialakítása tárgyában nyilatkozik, hogy a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszáma: 0 fő.

A képviselőtestület a 2016-2017-es tanévre megállapított körzethatárokban változást nem tart szükségesnek, a településen élő gyermekek számára a balatonföldvári Széchényi Imre Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola kijelölését javasolja.

Kormányhivatal értesítve.

288/2016.(XI.23.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Futó Zsófiával a Földvár Televízió főszerkesztői feladatainak ellátására kötött megbízási szerződés meghosszabbítását az előterjesztés szerint jóváhagyja.
Szerződés aláírva.

289/2016.(XI.23.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Holovits György Huba polgármester részére 50.000 Ft összegű élelmiszerutalvány juttatást állapít meg.
Juttatás kifizetve.

290/2016.(XI.23.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a településképi kötelezés tárgyában folyamatban lévő per fél évre történő szüneteltetése iránti kérelem benyújtását elfogadja.
Kérelem nem került benyújtásra, a felek a per közös megegyezéssel történő megszüntetéséről folytatnak tárgyalásokat.

DECEMBER 15.

291/2016.(XII.15.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) **Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
2.) **A képviselőtestület 2017. évi munkatervének jóváhagyása**
3.) **Beszámoló az ingyenesen önkormányzati tulajdonba adott ingatlanok 2016. évi hasznosításáról**
4.) **Az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása**
5.) **A temetőkről és a temetkezésről szóló rendelet módosítása**
6.) **Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés meghosszabbítása**
7.) **Balatonföldvári Kulturális Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítása**
8.) **Balatonföldvári Kulturális Nonprofit Kft-vel üzemeltetési szerződés jóváhagyása**
9.) **Dél-balatoni Vízitársulat végelszámolását követő gesztori feladatok ellátása**
10.) **A balatonföldvári 1593/1 hrsz-ú ingatlan pályáztatása**
11.) **A balatonföldvári 1589/1 hrsz-ú ingatlan pályáztatása**
12.) **Humán Bizottság tagjának megválasztása**
13.) **Balatonföldvári Kulturális Nonprofit Kft. pótelőirányzat és működési előleg iránti igénye**

Határozat szerint.

292/2016.(XII.15.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a képviselőtestület 2017. évi munkatervét az előterjesztéssel megegyezően jóváhagyja.
Határozat szerint.

293/2016.(XII.15.) Kt. határozat:

1.) Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a balatonföldvári 1741 hrsz. alatt felvett Kulipintyó ingatlan 2016. évi hasznosításáról szóló tájékoztatót jóváhagyja.
2.) Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a balatonföldvári 1565/4 és 1565/5 hrsz. alatt felvett ingatlanok 2016. évi hasznosításáról szóló tájékoztatót jóváhagyja.
3.) Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a balatonföldvári 26/2 hrsz. alatt felvett ingatlan 2016. évi hasznosításáról szóló tájékoztatót jóváhagyja.
Nemzeti vagyonkezelő értesítve.

294/2016.(XII.15.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a SIÓKOM Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nkft-vel 2016. december 31. napjáig hatályban lévő hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés 2019. december 31. napjáig terjedő meghosszabbítását, az előterjesztés mellékletét képező szerződéstervezet szerint jóváhagyja.
A képviselőtestület egyidejűleg nyilatkozik, hogy a SIÓKOM Nkft. 2016. április 1. és a SIÓKOM Nkft. 100 %-ban Siófok Város Önkormányzata tulajdonába kerülése közötti időszakban felmerülő veszteségének pótlásában, továbbá
a közszolgáltatási szerződés meghosszabbításának időtartama alatt, az esetleges működési hiány tekintetében, a közszolgáltatás finanszírozásában nem kíván részt venni.
SIÓKOM értesítve, a szolgáltató által aláírásra megküldött szerződés a jóváhagyott szöveggel nem egyezik meg.

295/2016.(XII.15.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosítását az előterjesztéssel egyezően elfogadja.
2. A képviselőtestület felhatalmazza a Holovits Huba polgármestert, valamint Kiss Tibor ügyvezetőt, hogy a változásbejegyzésre irányuló cégeljárásban a szükséges jognyilatkozatokat megtegyék, illetve a cégeljáráshoz szükséges iratokat aláírják.
Eljáró ügyvéd értesítve.

296/2016.(XII.15.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Kulturális Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága tagjának Olsovszky Árpád, Kaposvár, Balázs János u. 15. szám alatti lakost megválasztja.
Eljáró ügyvéd értesítve.

297/2016.(XII.15.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Kulturális Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága elnökének Illés Lászlóné, Balatonszárszó, Rákóczi u. 9. szám alatti lakost megválasztja.
Eljáró ügyvéd értesítve.

298/2016.(XII.15.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal kötendő vagyonkezelési, üzemeltetési szerződést az előterjesztéssel megegyezően jóváhagyja.

Szerződés megkötve.

299/2016.(XII.15.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Dél-balatoni Vízitársulat végelszámolójának megkeresése alapján nyilatkozik, hogy a balatonföldvári kistérséget illető 6.500.000 Ft pénzeszköz átadással kapcsolatos gesztori feladatokat befogadja és a pénzeszköz konkrét felhasználásának és az azzal történő elszámolás rendjének meghatározása érdekében a balatonföldvári kistérség küldötteit összehívja.

Kistérségi küldöttek üléseztek.

300/2016.(XII.15.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázati eljárás keretében értékesítésre meghirdeti a balatonföldvári 1593/1 hrsz. ingatlant az előterjesztés 3. melléklete szerinti tartalommal.

Pályázat közzétéve.

301/2016.(XII.15.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázati eljárás keretében értékesítésre meghirdeti a balatonföldvári 1589/1 hrsz. ingatlant az előterjesztés 3. melléklete szerinti tartalommal.

Pályázat közzétéve.

302/2016.(XII.15.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Veres Zsolt képviselő tagságát a Humán Bizottságban megszünteti, egyidejűleg Kovács Alexandra Zsuzsanna képviselőt a Humán Bizottság tagjának 2016. december 15-i hatállyal megválasztja.

Határozat szerint.

303/2016.(XII.15.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Kulturális Nonprofit Kft. részére az önkormányzat 2017. évi költségvetésének, valamint a Kft. üzleti tervének elfogadásáig, 2017 januártól kezdődően, havi 13.724.402 forint támogatási előleg folyósítását jóváhagyja. Az előleget minden hónap 05-ig kell a Kft. számlájára átutalni. Balatonföldvár Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésének elfogadását követően a Kft. a támogatási előleggel köteles elszámolni.

Határozat szerint.

304/2016.(XII.15.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Kulturális Nonprofit Kft. részére engedélyezi, hogy az előterjesztésben megjelölt számlák a Kft. rendelkezésére álló pénzkészlet terhére kifizetésre kerüljenek.

Nkft. a döntésről az ülésen értesült.

Balatonföldvár, 2017. január 17.

Mikóné Fejes Ibolya
titkársági osztályvezető

BALATONFÖLDVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1.
Tel.: 84/540-330 Fax: 84/540-332 E-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

Ügyiratszám: 135 / 2017.

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének
2017. január 24. napján tartandó nyilvános ülésére

Tárgya: A temetőkről és a temetkezésről szóló rendelet módosítása

Előterjesztést készítette: Mikóné Fejes Ibolya titkársági osztályvezető
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: PGB
Döntéshozatal: minősített többséggel

Tisztelt Képviselőtestület!

2017. január 1. napjától a balatonföldvári köztemetők üzemeltetését a Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft. látja el. A korábbi üzemeltető GAMESZ nem tartozott áfa körbe, a temetői díjakat az önkormányzat 5/2012.(IV.20.) rendelete áfa nélkül állapította meg. A Balatonföldvári Nonrofit Kft. áfa körbe tartozik, az általa nyújtott szolgáltatás után áfa megfizetésére kötelezett. Az önkormányzati rendeletben szabályozott díjakat e körben rendezni szükséges. A javaslat értelmében a jelenlegi díjak áfával növelt mértékben kerülnének megállapításra.
A hatályos díjakat az önkormányzat 2012. évben állapította meg, egy ízben, 2014-ben került sor a díjak infláció mértékével való megemelésére üzemeltetői hatáskörben. Az egyeztetési eljárás során kialakult véleményeket figyelembe véve, a díjak az áfa mértékén felül is korrigálásra kerülnének.

A lenti táblázatban az egyes temetési helyekhez tartozó díjak tartalmazzák

- a hatályos rendelet díjait (felső, legkisebb összeg),
- a 2014. évi indexált, jelenleg alkalmazott díjat,
- az előterjesztés készítése során kialakított díjjavaslatot, végül
- az üzemeltetővel lefolytatott egyeztetést követően módosított díjjavaslatot (alsó, dőlt betűs díjtétel).

Az üzemeltető az egyes sírhely, a kripta és az urnafülke esetében tett eltérő díjjavaslatot, továbbá a kripta esetében javasolta a férőhelyszámnak megfelelő differenciálást. Ugyancsak az üzemeltető tett javaslatot a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temető-fenntartási hozzájárulási díj bevezetésére.

Az üzemeltető, javaslatának kialakításakor, a környező településeken alkalmazott díjak összehasonlító elemzését végezte el, és ezek figyelembevételével átlagos mértékű díj rendeletbe foglalására tett javaslatot.

A díjjavaslat kialakításakor az elmúlt három évben a temető üzemeltetése során keletkezett bevételeket megvizsgáltuk:

2016. év bevételei:

temetési hely megváltás – 345.690 Ft
létesítményhasználati díj – 128.800 Ft
összesen – 474.490 Ft

2015. év bevételei:

temetési hely megváltás – 861.320 Ft
létesítményhasználati díj – 101.200 Ft
összesen – 962.520 Ft

2014. év bevételei:

temetési hely megváltás – 695.500 Ft
létesítményhasználati díj – 146.100 Ft
összesen – 841.600 Ft

A kiadások a felmerülő személyi (három fő osztott munkakörben: temető gondnok, adminisztráció - díjbeszedés, számlázás; adminisztráció - nyilvántartások vezetése) dologi (zöldfelületek, létesítmények karbantartása, hulladékszállítás) és fejlesztési (urnatemető bővítése) kiadásokat egyik évben sem fedezték.

1	A	B	C	D	E
2		**helyi lakos volt** *(amennyiben a halálát megelőző legalább 3 évig az állandó lakóhelye vagy tartózkodási helye Balatonföldváron volt)*		**nem volt helyi lakos**	
3	**sírhely, urnasírhely**	egyes sírhely 25 évre 7.100 Ft 7.700 Ft **10.000 Ft + áfa** ***12.000 Ft + áfa***	kettes sírhely 25 évre 14.200 Ft 15.400 Ft **20.000 Ft + áfa**	egyes sírhely 25 évre 40.800 Ft 44.100 Ft **50.000 Ft + áfa**	kettes sírhely 25 évre 81.600 Ft 88.400 Ft **100.000 Ft + áfa**
4	**kripta**	két férőhely 60 évre 27300 Ft 29.600 Ft **35.000 Ft + áfa** ***37.500 Ft + áfa***	négy férőhely 60 évre ***75.000 Ft + áfa***	hat férőhely 60 évre ***112.500 Ft + áfa***	két férőhely 60 évre 135.900 147.000 **175.000 + áfa**	négy férőhely 60 évre **350.000 Ft + áfa**	hat férőhely 60 évre **525.000 Ft + áfa**
5	**urnafülke /kolumbárium/**	Egy urnahelyes kolumbárium 10 évre 4.300 Ft 4.600 Ft **6.000 Ft + áfa** ***10.000 Ft + áfa***		Egy urnahelyes kolumbárium 10 évre 30.000 Ft 32.500 Ft **42.000 Ft + áfa**	

6	**urnasírbolt**	20 évre 13.900 Ft 15.100 Ft **20.000 Ft + áfa**		20 évre 40.800 Ft 44.100 Ft **60.000 Ft + áfa**	
7	**Zrínyi utcai Régi temetőben Urnakápolnában lévő kolumbáriumok különös díjtételei**	Egy urnahelyes kolumbárium 10 évre 15.000 Ft 16.300 Ft **20.000 Ft + áfa**	Két urnahelyes kolumbárium 10 évre 20.000 Ft 21.600 Ft **30.000 Ft + áfa**	Egy urnahelyes kolumbárium 10 évre 30.000 Ft 32.500 Ft **40.000 Ft + áfa**	Két urnahelyes kolumbárium 10 évre 40.000 Ft 43.300 Ft **60.000 Ft + áfa**
8		Egy urnahelyes kolumbárium 20 évre 25.000 Ft 27.000 Ft **35.000 Ft + áfa**	Két urnahelyes kolumbárium 20 évre 35.000 Ft 37.900 Ft **45.000 Ft + áfa**	Egy urnahelyes kolumbárium 20 évre 50.000 Ft 54.200 Ft **70.000 Ft + áfa**	Két urnahelyes kolumbárium 20 évre 70.000 Ft 75800 Ft **90.000 Ft + áfa**
9		Egy urnahelyes kolumbárium örökös megváltással 50.000 Ft 54.200 Ft **70.000 Ft + áfa**	Két urnahelyes kolumbárium örökös megváltással 100.000 Ft 108.200 Ft **140.000 Ft + áfa**	Egy urnahelyes kolumbárium örökös megváltással 100.000 Ft 108.200 Ft **140.000 Ft + áfa**	Két urnahelyes kolumbárium örökös megváltással 200.000 Ft 216.500 Ft **280.000 Ft + áfa**
10		A kolumbáriumhoz tartozó egységes kialakítású fedlap ára 8.000 Ft/db, melyet az urnahely megváltásakor kell megfizetni. 8.700 Ft **10.000 Ft + áfa**			
11	**létesítmények igénybevételének díja temetésenként**	4.300 Ft, mely tartalmazza a ravatalozó használatát és a hulladék szállítás díját is. 4.600 Ft **20.000 Ft + áfa**			
12	**temető fenntartási hozzájárulás díja munkánként naponta**	***2.500 Ft / munka / nap***			

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény az alábbiak szerint rendelkezik a temetői díjak megállapításáról:

„40. § (2) A temető tulajdonosa, köztemető esetén az önkormányzat a temető üzemeltetésével és fenntartásával kapcsolatosan felmerült szükséges és indokolt költségek alapján állapítja meg

a) a temetési hely, illetőleg az újraváltás díját,

b) a temetkezési szolgáltatók kivételével a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temetőfenntartási hozzájárulás díját,

c) a temetői létesítmények, illetve az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjat,

d) a temetőbe való behajtás díját.

(3) A (2) bekezdésben meghatározott díjfajtákon belül a köztemetőkre vonatkozó díjak mértékét az önkormányzat rendeletben állapítja meg. A díjmértékeket évente felül kell vizsgálni.

(4) Az egyes díjfajtákon belül a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temetőfenntartási hozzájárulási díj mértéke az adott évben az egyes sírhelyekre megállapított megváltási díjtételek egyszerű számtani átlagának 5%-át nem haladhatja meg.

(5) A települési önkormányzat képviselő-testülete, fővárosban a közgyűlés a díj megállapításakor kikéri a fogyasztók területileg illetékes érdekképviseleti szerveinek véleményét.

(6) A temető üzemeltetője a szabályzatban megállapított díjakon felül más díjat nem állapíthat meg. Nem szedhető díj a temetőlátogatásért, a temetői utak használatáért és a temetési hely gondozásához igénybe vett vízért."

A törvény 40. § (5) bekezdésében foglaltak értelmében megkerestük a Somogy Megyei és Kaposvár Városi Fogyasztóvédelmi Egyesületet. Az egyesület válaszlevelében a bevezetni tervezett díjakkal kapcsolatban kifogással nem élt, azokat elfogadásra javasolja.

Részletes indokolás a rendelettervezethez

1.§ (1) bekezdés
A temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temető fenntartási hozzájárulás bevezetése esetén a rendelet szövegében nevesíteni szükséges ezt a díjfajtát. Mértéke a rendelet mellékletére történő utalással, a mellékletben kerülne megállapításra.

1.§ (2) bekezdés
A bevezetésre kerülő új díjat, hasonlóan a temetési helyek megváltásának és a temetői létesítmények igénybevételének díjához, az üzemeltető részére kell megfizetni.

2. § Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz, a rendelet és az új díjak 2017. február 1. napjától alkalmazandók.

Balatonföldvár, 2017. január 16.

Mikóné Fejes Ibolya
titkársági osztályvezető

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte: .....
Dr. Kiss Pál címzetes főjegyző

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A rendelet-tervezetet tárgyaló képviselőtestületi ülés időpontja: 2017. január 24.	
Rendelet-tervezet megnevezése	A temetőkről és a temetkezésről szóló rendelet módosítása
Társadalmi hatás	A temetkezés költségei emelkednek, a díjak a környező városokban alkalmazott díjakhoz is igazodnak
Gazdasági, költségvetési hatás	A rendeletben meghatározott díjak a kegyeleti közszolgáltatás biztosítása körében felmerülő kiadások és bevételek alakulását arányosabbá teszik
Környezeti következmények	A rendeletmódosításnak nincsenek környezeti következményei
Egészségi következmények	A rendeletmódosításnak nincsenek egészségi következményei
Adminisztrációs terhek	A rendeletmódosítás az adminisztrációs terhek növekedésével jár: új díjfajta bevezetése, differenciáltabb díjmegállapítás
A rendelet megalkotásának szükségessége	A temetők üzemeltetőjének személyében bekövetkező változás miatt a díjakat áfa terheli, a díjak korrekciója szükséges a közszolgáltatással kapcsolatban felmerülő bevételek és kiadások közötti különbség csökkentése érdekében
A jogalkotás elmaradásának várható következményei	Az üzemeltető Balatonföldvári Nonprofit kft-nél az üzemeltetéssel összefüggésben felmerülő veszteség
A rendelet alkalmazásához szükséges	
Személyi feltételek	Rendelkezésre állnak
Szervezeti feltételek	Rendelkezésre állnak
Tárgyi feltételek	Rendelkezésre állnak
Pénzügyi feltelek	Rendelkezésre állnak

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

../2017.(I....) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

a temetőkről és a temetkezésről szóló 5/2012. (IV. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 41. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

(1) A temetőkről és a temetkezésről szóló 5/2012. (IV. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R) 4.§ (19c) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(19c) A temetkezési szolgáltatók kivételével a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temető-fenntartási hozzájárulás díját az 1. melléklet tartalmazza."

(2) A R. 4. §-a a következő (19d) bekezdéssel egészül ki:

„(19d) A (19) és a (19b)-(19c) bekezdésben meghatározott díjat az üzemeltető városüzemeltetési részlegének telephelyén, az üzemeltető számlájára kell megfizetni."

(3) A R. 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép

2.§

E rendelet 2017. február 1. napján lép hatályba.

Balatonföldvár, 2017. január 24.

Holovits György Huba
polgármester

Dr. Kiss Pál
címzetes főjegyző

Kihirdetve: a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetménnyel 2017. január .. napján.

Dr. Kiss Pál
címzetes főjegyző

1. **melléklet az ../2017.(I....) önkormányzati rendelethez**

A temetési hely megváltásának a temetői létesítmények igénybevételének és a temető-fenntartási hozzájárulás díjai

1	A	B	C	D	E
2		**helyi lakos volt** *(amennyiben a halálát megelőző legalább 3 évig az állandó lakóhelye vagy tartózkodási helye Balatonföldváron volt)*		**nem volt helyi lakos**	
3	**sírhely, urnasírhely**	egyes sírhely 25 évre 12.000 Ft + áfa	kettes sírhely 25 évre 20.000 Ft + áfa	egyes sírhely 25 évre 50.000 Ft + áfa	kettes sírhely 25 évre 100.000 Ft + áfa
4	**kripta**	két férőhely 60 évre 37.500 Ft + áfa	négy férőhely 60 évre 75.000 Ft + áfa	hat férőhely 60 évre 112.500 Ft + áfa	két férőhely 60 évre 175.000 Ft + áfa	négy férőhely 60 évre 350.000 Ft + áfa	hat férőhely 60 évre 525.000 Ft + áfa
5	**urnafülke /kolumbárium/**	Egy urnahelyes kolumbárium 10 évre 10.000 Ft + áfa		Egy urnahelyes kolumbárium 10 évre 42.000 Ft + áfa	
6	**urnasírbolt**	20 évre 20.000 Ft + áfa		20 évre 60.000 Ft + áfa	
7	**Zrínyi utcai Régi temetőben Urnakápolnában lévő kolumbáriumok különös díjtételei**	Egy urnahelyes kolumbárium 10 évre 20.000 Ft + áfa	Két urnahelyes kolumbárium 10 évre 30.000 Ft + áfa	Egy urnahelyes kolumbárium 10 évre 40.000 Ft + áfa	Két urnahelyes kolumbárium 10 évre 60.000 Ft + áfa
8		Egy urnahelyes kolumbárium 20 évre 35.000 Ft + áfa	Két urnahelyes kolumbárium 20 évre 45.000 Ft + áfa	Egy urnahelyes kolumbárium 20 évre 70.000 Ft + áfa	Két urnahelyes kolumbárium 20 évre 90.000 Ft + áfa
9		Egy urnahelyes kolumbárium örökös megváltással 70.000 Ft + áfa	Két urnahelyes kolumbárium örökös megváltással 140.000 Ft + áfa	Egy urnahelyes kolumbárium örökös megváltással 140.000 Ft + áfa	Két urnahelyes kolumbárium örökös megváltással 280.000 Ft + áfa
10		A kolumbáriumhoz tartozó egységes kialakítású fedlap ára 10.000 Ft + áfa/db, melyet az urnahely megváltásakor kell megfizetni.			
11	**létesítmények igénybevételének díja temetésenként**	20.000 Ft + áfa, mely tartalmazza a ravatalozó használatát és a hulladék szállítás díját is.			
12	**temető fenntartási hozzájárulás díja munkánként naponta**	2.500 Ft + áfa / munka / nap			

BALATONFÖLDVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1.
Tel.: 84/540-330 Fax: 84/540-332 E-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

Ügyiratszám: ... / 2017.

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének
2017. január 24. napján tartandó nyilvános ülésére

Tárgya: Kegyeleti közszolgáltatási szerződés jóváhagyása

Előterjesztést készítette: Mikóné Fejes Ibolya titkársági osztályvezető
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: PGB
Döntéshozatal: egyszerű többséggel

Tisztelt Képviselőtestület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (2) bekezdése alapján településüzemeltetés terén az önkormányzatok kötelező feladata a köztemetők fenntartása, üzemeltetése.
A temető tulajdonosának feladata a temető tárgyi és infrastrukturális létesítményeinek megépítése, zöldfelületeinek, sírhelytábláinak kialakítása, valamint köteles a temető fenntartásáról, továbbá üzemeltetéséről gondoskodni. E feladatát saját maga, illetve - szerződés alapján – gazdálkodó szervezet útján is elláthatja.
A temetőfenntartó feladata a temető rendeltetésszerű használatához szükséges építmények, közművek, egyéb tárgyi és infrastrukturális létesítmények, valamint a közcélú zöldfelületek karbantartása, szükség szerinti felújítása és gondozása.
A temető üzemeltetését a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvényben, a törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X.1.) kormányrendeletben, továbbá köztemető esetén az önkormányzati rendeletben és a kegyeleti közszolgáltatási szerződésben meghatározott rendelkezések szerint kell ellátni.
A köztemető fenntartására és üzemeltetésére az önkormányzat azzal a gazdálkodó szervezettel köthet kegyeleti közszolgáltatási szerződést, amely a kormányrendeletben meghatározott feltételeknek megfelel.
Balatonföldvár területén működő köztemetők üzemeltetési és fenntartási feladatait az önkormányzat 2016. december 31. napjáig a Gazdasági-, Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet útján látta el.
A képviselőtestület az intézmény megszüntetésével egyidejűleg arról döntött, hogy a tulajdonában lévő Balatonföldvári Nonprofit Kft. tevékenységi körébe utalja a kegyeleti közszolgáltatási feladatok ellátását.

Határozati javaslat

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a tulajdonában lévő köztemetők fenntartása és üzemeltetése tárgyában a Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft-vel 10 éves, 2017. január 1 – 2026. december 31-ig terjedő időtartamra kegyeleti közszolgáltatási szerződést köt, a szerződést az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Balatonföldvár, 2017. január 18.

Mikóné Fejes Ibolya
titkársági osztályvezető

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte: .....
Dr. Kiss Pál címzetes főjegyző

Melléklet

Kegyeleti közszolgáltatási szerződés

amely létrejött egyrészről **Balatonföldvár Város Önkormányzata** (8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u.1. adószáma: 15731364-2-14, törzskönyvi azonosító száma: 731366 képviseli: Holovits György Huba polgármester), mint **tulajdonos és fenntartó, a továbbiakban Önkormányzat**

másrészről a **Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft.** (8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u.1. adószáma: .. cégjegyzék száma: .. képviseli: Kiss Tibor ügyvezető), mint **Üzemeltető**, (a továbbiakban együttesen Felek) között

Balatonföldvár város közigazgatási területén a kegyeleti közszolgáltatási feladatok ellátása, az Önkormányzat tulajdonában lévő köztemetők fenntartása és üzemeltetése (a továbbiakban: köztemető üzemeltetése) tárgyában.

I. Általános rész

1. A kegyeleti közszolgáltatási szerződés a hatályos jogszabályokban - a temetőkről és temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény, a végrehajtásáról szóló 145/1999. (X.1.) Korm. rendelet, valamint Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének a temetőkről és a temetkezésről szóló, mindenkor hatályos, a szerződés létrejöttekor az 5/2012. (IV.20.) számú önkormányzati rendelet - foglalt előírások alapján készült.
   Az Üzemeltető a törvényben, a kormányrendeletben, valamint az önkormányzati rendeletben foglaltakat magára nézve kötelező érvényűnek tekinti.

2. A Felek kölcsönösen megállapítják, hogy a Gazdasági-, Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet önkormányzati intézmény megszüntetésével egyidejűleg, 2017. január 1. napjával az önkormányzati intézmény által ellátott közfeladatok körében a köztemetők üzemeltetését, közfeladat ellátási és továbbfoglalkoztatási kötelezettséggel az Önkormányzat Üzemeltető részére átadta, azt Üzemeltető átvette. Felek az üzemeltetést szolgáló létesítmények és eszközök tárgyában 2017. január ... napján „Vagyonkezelési, üzemeltetési szerződést" kötöttek - a létesítmények, tárgyi eszközök és készletek birtokba adására a „Vagyonkezelési, üzemeltetési szerződés" ... mellékletében foglalt leltár szerint sor került.

II. A szerződés hatálya

3. A szerződés területi hatálya Balatonföldvár város közigazgatási területén, az Önkormányzat tulajdonában lévő köztemetőkre terjed ki:
   a) a Radnóti utcai Új temető (013/20 hrsz)
   b) Zrínyi utcai Régi temető és Urnakápolna (1288 hrsz).

4. **A szerződés időbeli hatálya**
   Jelen kegyeleti közszolgáltatási szerződést a Felek **2017. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig** terjedő határozott időtartamra kötik. Felek a határozott időtartam lejártával a szerződés újbóli megkötését nem zárják ki.

III. A Felek jogai és kötelezettségei

5. Üzemeltető jogai és kötelezettségei

a) Üzemeltető vállalja, hogy a köztemetőkben lévő önkormányzati tulajdonú épületeket, közműveket, egyéb tárgyi és infrastrukturális létesítményeket a jó gazda gondosságával rendeltetésszerűen működteti, használja, megőrzi, állagát megóvja, gondoskodik a szükséges javítási, karbantartási munkák elvégzéséről, és a szerződés lejártakor vagy megszűntekor rendeltetésre alkalmas és működőképes állapotban visszaadja.

b) Üzemeltető vállalja, hogy évenként egy alkalommal (tárgyévet követő év május 31. napjáig, éves beszámolójának benyújtásával egyidejűleg) szakmai és pénzügyi beszámolót készít az elvégzett köztemető üzemeltetési feladatokról.

c) Üzemeltető jogosult beszedni Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a temetőkről és a temetkezésről szóló mindenkor hatályos önkormányzati rendeletében megállapított díjakat: a temetkezési helyek megváltásának díját, a temető fenntartási hozzájárulás díját a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzőktől, a létesítmények használati díját a temetkezési szolgáltatóktól.

d) Üzemeltető köteles a c) pont szerint beszedett díjakat a köztemető üzemeltetésével összefüggésben felmerülő költségei fedezésére fordítani.

e) Üzemeltető a köztemető üzemeltetésével kapcsolatos feladatok ellátására más gazdálkodó szervezet közreműködését igénybe veheti. Ezen szervezet tevékenységéért a saját magára irányadó szabályok szerint felel.

f) Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy a köztemető üzemeltetését egyéb tevékenységeitől számvitelileg elkülöníteni.

g) Üzemeltető köteles tűrni a köztemető üzemeltetési tevékenység jogszabályban meghatározott ellenőrzését.

h) Üzemeltető köteles megfizetni a köztemető üzemeltetése során felmerülő közüzemi szolgáltatások (villamos energia díja, vízdíj, hulladékszállítás díja) költségét (alapdíj + fogyasztás).

i) Üzemeltető a köztemető üzemeltetése során köteles megfelelő létszámú és felkészültségű, a jogszabályban meghatározott szakképesítéssel, végzettséggel vagy vizsgával rendelkező munkavállalót alkalmazni.

j) Üzemeltető köteles a temetkezési szolgáltatók tekintetében az egyenlő bánásmód követelményét megtartani.

6. Az Önkormányzat jogai és kötelezettségei

a) A szerződés időtartama alatt az Önkormányzat képviselője útján jogosult ellenőrizni a szerződésben foglaltak maradéktalan teljesítését.

b) Az Önkormányzat rendeletében állapítja meg a temetkezési hely megváltásának és újraváltásának díját, a köztemetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temető-fenntartási hozzájárulás díját, továbbá a temetői létesítmények igénybevételéért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjat.

c) Az Önkormányzat, a köztemető üzemeltetése körében felmerülő szükséges és indokolt költségek, valamint az üzemeltető által a 5/c. pont szerint beszedett díjbevétel közötti különbözet összegét kompenzáció formájában a működési támogatás rendje szerint biztosítja Üzemeltető részére.

IV. A köztemető fenntartásával és üzemeltetésével kapcsolatos feladatok

7. Üzemeltető köztemető fenntartásával kapcsolatos feladatai

a) A köztemetőben lévő, a temetők rendeltetésszerű használatához szükséges, önkormányzati tulajdonú épületek, közművek, egyéb tárgyi és infrastrukturális létesítmények állagának megóvása, az ezzel kapcsolatos karbantartási, javítási feladatok elvégzése, pótlása.
b) A közcélú zöldfelületek, közlekedési területek karbantartása, szükség szerinti felújítása és gondozása.

8. Üzemeltető köztemető üzemeltetésével kapcsolatos feladatai

a) Biztosítja a ravatalozó és annak technikai berendezései, tárolók és hűtők karbantartását, javítását és működteti azokat.
b) Gondoskodik a ravatalozó helyiségeinek rendszeres takarításáról, szükség szerinti fertőtlenítéséről, tisztasági meszeléséről.
c) Elvégzi vagy elvégezteti a víz- és villamos energiaszolgáltatással kapcsolatos valamennyi hiba elhárítását, karbantartást és a szükséges javításokat.
d) Gondoskodik a köztemető tisztán tartásáról, a temetői hulladékok rendszeres összegyűjtéséről és szemétgyűjtő helyre történő elszállításáról. Biztosítja a hulladékgyűjtő konténerek elhelyezését, javítását, szükség esetén cseréjét.
e) A köztemető területén lévő illemhely üzemképes állapotban tartásához szükséges munkálatokat elvégzi, szükség esetén gondoskodik azok felújításáról.
f) Gondoskodik a köztemető zöld felületeinek - ide értve a gondozatlan sírokat - folyamatos gondozásáról, a növényállomány pótlásáról, gyommentesítésről, a fák elszáradt ágainak rendszeres eltávolításáról. Az életveszélyessé vált fák kivágását, pótlását elvégzi, beszerzi az ezzel kapcsolatos engedélyeket.
g) Elvégzi a köztemető úthálózatának tisztán tartását, járdáinak seprését, télen a hó eltakarítását és síkosság mentesítését.
h) A köztemető kerítéseinek megrongálódásából és avulásából eredő javítási, pótlási feladatokat elvégzi.
i) A köztemető területén az öntöző víz folyamatos biztosításáról gondoskodik.
j) Vezeti és megőrzi a nyilvántartó könyveket, gondoskodik a nyilvántartások naprakész vezetéséről és pontos adatbázis kialakításáról. A temetkezési helyek lejárati idejét folyamatosan figyelemmel kíséri.
k) Biztosítja a temetkezési szolgáltatás és a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek temetői rend szerinti ellátásának lehetőségét.
l) Összehangolja a temetői létesítmények használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatói tevékenységet, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását.
m) A veszélyes állapotú sírkövek által előidézett vészhelyzet megszüntetése érdekében a szükséges intézkedéseket megteszi.
n) Gondoskodik a temetkezési helyek temetésre történő előkészítéséről, kijelöli a sírhelyeket.
o) Gondoskodik a köztemetőbe kiszállított elhunytak átvételéről. Biztosítja az ügyfélfogadást.

V. Felújítási és beruházási feladatok

9. a) Új sírhelytáblák szükségszerű kialakítása, táblánkénti vízvételi lehetőség biztosítása (kiépítése), térvilágítás bővítése, úthálózat folyamatos bővítése, sorfásítás,
b) Szükségszerűen kolumbárium építése,
c) Halott hűtő lehetőség szerinti felújítása, szükség esetén új hűtő vásárlása.

10. Felek a felújítási és beruházási feladatok ütemezéséről és finanszírozásáról a tárgyévi önkormányzati költségvetés és üzemeltetői üzleti terv elfogadásával egyidejűleg állapodnak meg.

VI. A szerződés módosítása és megszűnése

11. A szerződés módosítása

Jelen szerződést a Felek közös megegyezéssel bármikor módosíthatják. A szerződés módosítását írásba kell foglalni.

12. A szerződés megszűnése

a) Ezen szerződés határozott időtartamra került megkötésre, így rendes felmondásnak helye nincs.
b) Jelen szerződés megszűnik:
- Felek megállapodása szerint közös megegyezéssel.
- Üzemeltető jogutód nélküli megszűnésével.
- Rendkívüli felmondás alapján.

c) Az Önkormányzat rendkívüli felmondással szüntetheti meg a szerződést, ha:
- Üzemeltető megszegi arra vonatkozó kötelezettségét, hogy a köztemető üzemeltetési tevékenységét egyéb tevékenységétől számvitelileg elkülöníti.
- A jogszabályokban illetve a szerződésben foglalt és vállalt kötelezettségek teljesítésének megszegése vagy sorozatos elmulasztása esetén, ha a mulasztás akadályozza a kegyeleti közszolgáltatás ellátását, és az Önkormányzat felszólítása ellenére az Üzemeltető 15 napon belül nem gondoskodik a jog- és szerződésszerű állapot helyreállításáról.
- Üzemeltető lehetetlenné teszi az Önkormányzat ellenőrzési jogkörének gyakorlását.

d) Üzemeltető rendkívüli felmondásra vonatkozó joga:
- Ha az Önkormányzat a szerződésben foglalt lényeges kötelezettségét nem teljesíti, különösen a 6/c. pont szerinti finanszírozást nem biztosítja Üzemeltető részére.
- Vis maiornak minősülő azon helyzetben, amikor jogszabályi változás folytán a temető üzemeltetés anyagi feltételei ellehetetlenülnek és állami vagy önkormányzati kompenzáció vagy bármely más forrás a hiányzó finanszírozási költségeket nem pótolja.

VII. Egyéb rendelkezések

13. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései, a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény, a végrehajtásról szóló 145/1999. (X.1.) Korm. rendelet, valamint Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének a temetőkről és temetkezésről szóló mindenkor hatályos önkormányzati rendelete rendelkezései az irányadók.

14. A Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződéssel kapcsolatosan felmerült valamennyi igényt vagy vitás kérdést elsődlegesen peren kívüli megegyezés útján kívánják rendezni. Megegyezés hiányában kölcsönösen kikötik és elfogadják az ügy elbírálására hatáskörrel rendelkező Siófoki Járásbíróság illetve a Kaposvári Törvényszék kizárólagos illetékességét.

A Felek jelen szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Balatonföldvár, 2017. január 24.

Balatonföldvár Város Önkormányzata
Holovits György Huba
polgármester

Balatonföldvári Nonprofit Kft.
Kiss Tibor
ügyvezető

BALATONFÖLDVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJE



BALATONFÖLDVÁR-BÁLVÁNYOS-KEREKI-PUSZTASZEMES-SZÁNTÓD-SZÓLÁD-TELEKI

ELŐTERJESZTÉS

Valamennyi Önkormányzat Képviselő-testületének ülésére
Előterjesztést készítette: Dr. Kiss Pál címzetes főjegyző

Törvényességi felhívás
a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal
valamennyi képviselő testülete felé
Tárgy: az egészségügyi alapellátási körzetek meghatározásáról szóló rendeletek felülvizsgálata
II. forduló

Tisztelt Képviselő-testület!

I. rész

a./ előzmények, a témakör ismételt napirendre kerülésekor a korábbi döntés,

A Somogy Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívással fordult a képviselő testületekhez az egészségügyi alapellátások körzeteinek meghatározásáról szóló önkormányzati rendeletével kapcsolatban tapasztalt hiányossággal kapcsolatban.
Minden település esetében csatolom a vonatkozó felhívást, melyek részben eltérőek.

A hiányosságok:

- Idejét múlt jogszabályi hivatkozás
- Orvosi ügyeleti ellátás rendeleti szabályozásának hiánya
- Védőnői körzet szabályozásának hiánya (Teleki)
- Országos módszertani intézet véleményének kikérése

Kormányhivatali Indítvány:

- Felhívás elfogadása, határozat-kivonat felterjesztése
- Szakmai véleményeztetés
- Rendelet-kiegészítés (Balatonföldvár Bálványos Kereki Szántód Szólád), vagy új rendelet (Pusztaszemes és Teleki)
- További értelmezési probléma merül fel a fogorvosi ügyelettel kapcsolatban.

b./ az előkészítés során felmerülő vélemények,

JELENLEGI HELYZET

A Balatonföldvári Kistérségen belül a közös hivatal illetékességi területe alapján (egészben, vagy részben - aláhúzva) érintett települések az alábbi körzeteket alkotják:

Háziorvosi körzetek:
Székhely: **Balatonföldvár, tagja Szántód**
Székhely: **Kereki, tagjai: Bálványos és Pusztaszemes**
Székhely: Balatonszárszó, tagja: **Szólád**
Székhely: Balatonszemes, tagja: Balatonöszöd

Háziorvosi és Házi gyermekorvosi vegyes-körzet:
Székhely : Kötcse tagjai : Nagycsepely és **Teleki**

Házi gyermekorvosi körzetek:
Székhely: Kőröshegy, tagjai: **Balatonföldvár Bálványos Kereki Pusztaszemes Szántód**
Székhely: Balatonszárszó, tagjai: Balatonöszöd Balatonszemes **Szólád**

Fogorvosi körzetek:
Székhely: **Balatonföldvár, tagjai: Bálványos Kereki** Kőröshegy **Pusztaszemes Szántód**
Székhely: Balatonszárszó, tagjai: Kötcse Nagycsepely **Szólád Teleki**
Székhely: Balatonszemes, tagja: Balatonöszöd
Védőnői körzetek:
Székhely: **Balatonföldvár,** tagja: **Szántód**
Székhely: Kőröshegy, tagjai: **Bálványos Kereki Pusztaszemes**
Székhely: Balatonszárszó, tagja: Szólád
Székhely: Kötcse: tagjai: Nagycsepely és **Teleki**
Székhely: Balatonszemes, tagja: Balatonöszöd
Háziorvosi-házi gyermekorvosi ügyelet
Székhely: **Balatonföldvár,** tagjai: Balatonöszöd Balatonszárszó Balatonszemes **Bálványos Kereki** Kötcse Kőröshegy **Pusztaszemes Szántód Szólád Teleki**

Ezen társulás hatálybalépése:

- **Balatonföldvár, Bálványos, Kereki, Pusztaszemes** esetében folyamatos;
- Balatonszemes esetében 1996. Január 1.;
- Zamárdi „**Szántód**" területrészére 1996. Január 15.;
- Balatonszárszó, Balatonöszöd, Kötcse, Nagycsepely, **Szólád, Teleki** esetében 1996. Február 1.
- **Szántód** község területére a 1997. Július 3-tól, ill. ténylegesen az 1997. április 15-ös önállóvá nyilvánítástól.
- Kőröshegy községre 2002. február 1.

Fogorvosi ügyelet
Fogorvosi ügyeletet az önkormányzatok nem tartanak fenn, csak a megyeszékhelyen van ügyelet.

c./ a tárgykört érintő jogszabályok,

2011. évi CLXXXIX tv. (Mötv.)
2015. évi CXXIII. tv. (Eatv.)
2000. évi II. tv.
313/2011.(XX.23.) Korm.r.

d./ Jogi érvek és ellenérvek

Az évtizedek alatt kialakult körzetek ügyének mostani véleményetetése eléggé aggályos. Most, amikor amúgy is országosan sok a betöltetlen orvosi praxis, az önkormányzatok cselekvésképtelenek. A Kormányhivatal indítványára mégis megtettük.

e./ pénzügyi érvek és ellenérvek, pénzügyi hatáselemzés

Nincs változás a jelenlegi helyzet esetén.
A fogorvosi ügyeletre vonatkozóan nincs tervezett költség.

f./ azon körülmények összefoglalása, amelyek a döntést indokolják.

Kormányhivatali észrevétel alapján véleményezésre megküldtük a Kormányhivatal által megjelölt szerveknek, de egy hónap alatt érdemi válasz nem érkezett.
Mindezek alapján a Kormányhivatal indítványának megfelelően a rendeletünk módosítására, ill. Pusztaszemes és Teleki vonatkozásában új rendelet megalkotására teszünk javaslatot.

II. rész

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen
I. társadalmi hatásai: a tervezetnek társadalmi hatása nincs.
II. gazdasági hatásai: a tervezetnek gazdasági hatása nincs.
III. költségvetési hatásai: a tervezetnek költségvetési hatása nincs.
IV. környezeti következményei: a tervezetnek környezeti hatása nincs.
V. egészségi következményei: a tervezetnek egészségi hatása nincs.
VI. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: a tervezetnek adminisztratív hatása nincs;
VII. megalkotásának szükségessége: a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló, 2011. évi CLXXXIX. törvény felhatalmazása alapján önkormányzati rendelet megalkotása-kiegészítése
VIII. a jogalkotás elmaradásának várható következményei: a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló, 2011. évi CLXXXIX. törvény (kormányhivatali törvényességi intézkedés.)
IX. alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: a rendelet módosítása e feltételeket nem igényli, jelentősebb költség várhatóan nem merül fel.

III.rész

a./ indoklás nélküli, egyértelműen megfogalmazott határozati javaslat,

Rendelet-tervezet mellékelve.

b./ esetleges alternatív megoldási javaslatok, egymástól világosan elkülönült megfogalmazásban,

Nincs

c./ végrehajtásért felelős személy megnevezése:

polgármester

d./ határidő megjelölése :

Kormányhivatal felé: 2017. január 16.

Balatonföldvár, 2017. január 13.

Dr. Kiss Pál
címzetes főjegyző

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2017.(.. ..) önkormányzati rendelete

az egészségügyi alapellátások körzeteinek meghatározásáról szóló 23/2005. (XII.5.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli:

1.§

Az egészségügyi alapellátások körzeteinek meghatározásáról szóló 23/2005. (XII.5.) önkormányzati rendelet 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„1.§ E rendelet hatálya kiterjed Balatonföldvár város közigazgatási területén a háziorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi, védőnői, valamint az éjszakai orvosi ügyeleti ellátásra."

2.§

Az egészségügyi alapellátások körzeteinek meghatározásáról szóló 23/2005. (XII.5.) önkormányzati rendelet a következő 5/A. §-sal egészül ki:

„5/A. § Balatonföldvár város Balatonöszöd, Balatonszárszó, Balatonszemes, Bálványos, Kereki, Kötcse, Kőröshegy, Nagycsepely, Pusztaszemes, Szántód, Szólád és Teleki községekkel alkot – a képviselő-testületek kistérségi társulási döntése alapján – egy éjszakai orvosi ügyeleti körzetet.
Székhelye: Balatonföldvár.

3.§

E rendelet 2017. ..... lép hatályba.

Balatonföldvár, 2017. január 24.

Holovits György Huba
polgármester

Dr. Kiss Pál
címzetes főjegyző

8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1. Tel.: 84/540-333 Fax: 84/540-334
e-mail: c.fojegyzo@balatonfoldvar.hu

Ügyiratszám: 14876/2017.

Előterjesztés

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. január 23-i ülésére

Előterjesztő: Köselingné dr. Kovács Zita aljegyző
Szavazás módja: egyszerű többség/ minősített többség
Tárgyalás: nyilvános ülés/zárt ülés
Véleményező bizottság: -

Tárgy: Közműcsatlakozás biztosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

I. rész

a./ Előzmények

A Kőröshegy közigazgatási területéhez tartozó Ágossziget közműhálózat kiépítésére a településen még nem került sor, így az ott telek ingatlannal rendelkezők csak abban az esetben tudnak építeni telkeikre, ha a balatonföldvári víz illetve szennyvízhálózatra csatlakoznak.
2005. évben már támogatta a képviselő-testület az erre irányuló kérelmeket és annak alapján történt meg a kőröshegyi 1/35, 1/36, 1/37 hrsz-ú ingatlanok közművel történő ellátása. A víziközműre csatlakozás térítésmenetes volt, azonban a szennyvízhálózatra csatlakozás feltételeként a balatonföldváriakra is irányadó érdekeltségi hozzájárulás /40.000.- Ft./ megfizetését határozta meg a testület.

Az előterjesztés mellékletét képező kérelem szerint a kőröshegyi 1/104. hrsz. alatt felvett ingatlan víz- és szennyvízzel történő közművesítésére kerülne sor a balatonföldvári 598 hrsz. alatt felvett ingatlanon keresztül.

b./ az előkészítés során felmerülő vélemény
A képviselő-testület korábbi gyakorlatának megfelelően támogatható a kérelem.

c./ a tárgykört érintő jogszabályok
2011. éviCCIX tv. a víziközmű szolgáltatásról

d./ azon körülmények összefoglalása, amelyek a döntést indokolják
Közigazgatási terület melletti településrész fejlesztése

e./ Érintett önkormányzatok álláspontjai
Balatonföldvár Város Önkormányzatán kívül más önkormányzatot nem érint.

II. rész

a./ indoklás nélküli, egyértelműen megfogalmazott határozati javaslat,

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a kőröshegyi 1/104 hrsz. alatt felvett ingatlan közművesítése érdekében a Balatonföldvár közigazgatási területén kiépített közműhálózatra csatlakozzon azzal, hogy a közművek vezetése kizárólag telken belül – kőröshegyi közterületet nem érintve – történik.
2. Az ingatlan közművesítésével kapcsolatos valamennyi költség viselése, a 40.000.- Ft. összegű érdekeltségi hozzájárulás megfizetése, továbbá az érintett telkek tekintetében a szolgalmi jog megkötésével kapcsolatos megállapodás megkötése és ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésével kapcsolatos költségek megfizetése kérelmező kötelezettsége.
3. Kérelmező kizárólag a kőröshegyi 1/104 hrsz. alatt felvett ingatlan közművesítése érdekében csatlakozhat a balatonföldvári közműhálózatra, a közművek ezen ingatlanon túli továbbvezetéséhez a képviselő-testület nem járul hozzá.

b./ esetleges alternatív megoldási javaslatok, egymástól világosan elkülönült megfogalmazásban

-

c./ végrehajtásért felelős személy megnevezése:
Holovits Huba polgármester

d./ határidő megjelölése :
2017. január 31.

Tisztelettel:

Balatonföldvár, 2017. január 17.

Köselingné dr. Kovács Zita
aljegyző

E = BT - 263 / 2017-1

Kérelem

Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1.
Iktatás időpontja: 2017 JAN 05.
Mellékletek száma:
Iktatószám: 275-1/2017

Cím:

Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1.

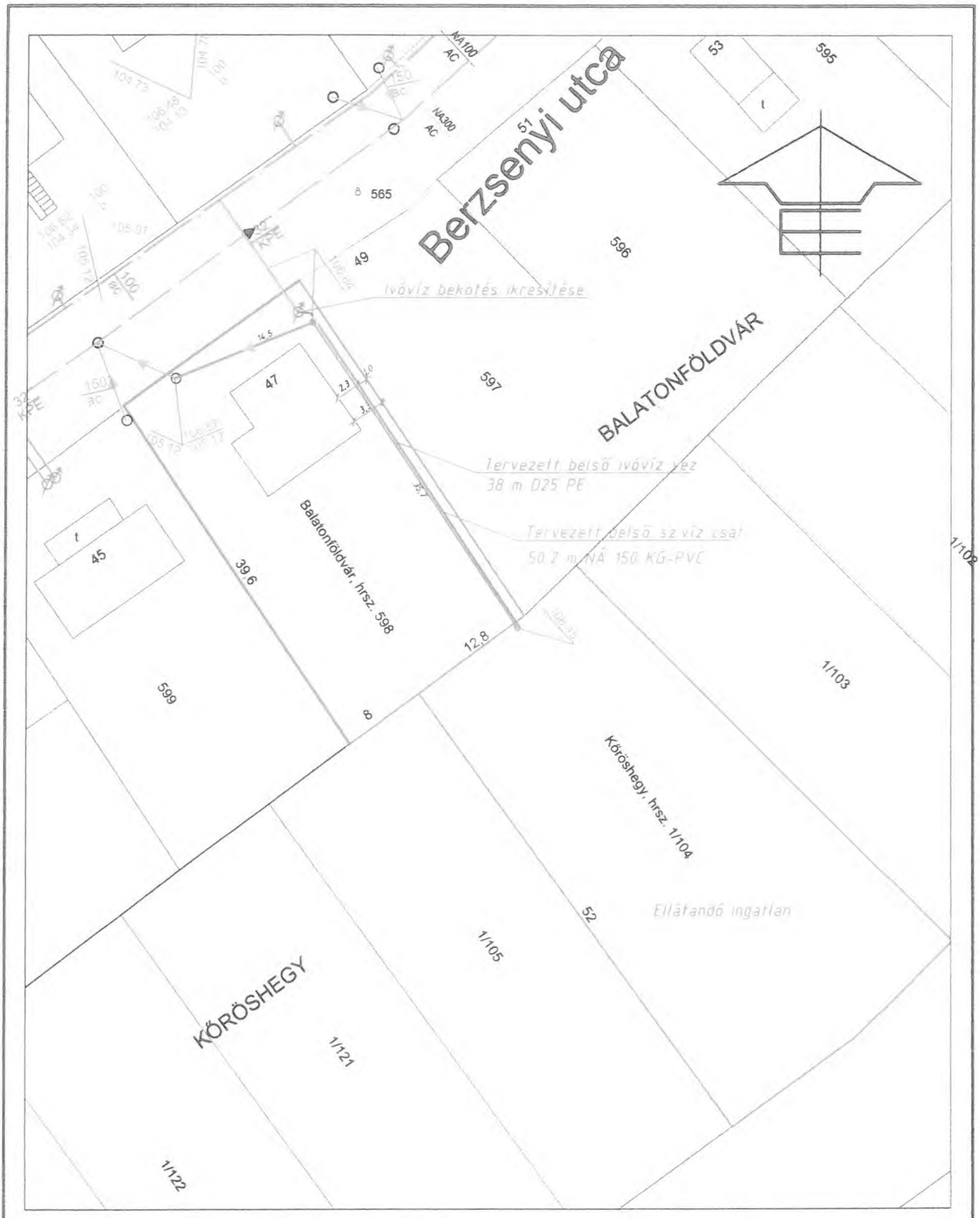
Tárgy: közműcsatlakozás

Tisztelt Cím!

Alulírott Holovitsné Schober Anna (szül:Budapest,1977.08.04. ;cím: Kőröshegy 8623Ágossziget 1/35 hrsz) kérelemmel fordulok önökhöz. A tulajdonomat képező Kőröshegy 1/104 hrsz ingatlan ivóvíz ellátását és szennyvíz elvezetését a balatonföldvári hálózatára rácsatlakozva számomra engedélyezni szíveskedjenek, a mellékelt Részletes helyszínrajz alapján .

Balatonföldvár,2017.01.03.

70/3264-364
ÉRKEZETT 2017 JAN 04.



SIÓ-HIDRO BT. Balatonszabadi, Damjanich u. 6.	Megbízó: Holovitsné Schober Anna 8617. Kőröshegy, Ágosszigeti 1/35 hrsz.	
Vezető tervező: Lencsés János Eng. sz.: VZT-14-0387	Terv tárgya: Kőröshegy, 1/104. hrsz.-ú ingatlan ivóvíz ellátása és szennyvíz elvezetése	Tervszám: 37/2016
Tervező: Cziráki József Eng. sz.: VZT-14-0497	Munkarész: Részletes helyszínrajz	Rajzszám: 3.
Dátum: 2016.11.23. / Méretarány: M=1:500		

Ügyiratszám: 14876/2017.

Előterjesztés

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. január 23-i ülésére

Előterjesztés készítője: Köselingné dr. Kovács Zita
Szavazás módja: egyszerű többség/ minősített többség
Tárgyalás: nyilvános ülés/zárt ülés
Véleményező bizottság: PÜB

Tárgy: Balatonföldvári 1658 hrsz-ú ingatlan adásvétele

Tisztelt Képviselő-testület!

I. rész

a./ Előzmények

Az Országzászló déli oldalán lévő 212 m^2 ingatlan A Szárszó Coop Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. tulajdonában áll. A művelési ág tekintetében beépítetlen terület megnevezésű, ténylegesen azonban közterületként, a kelta sétány részeként funkcionál. A Kft. nem tudja hasznosítani az ingatlant, ezért az önkormányzat részére ajánlották fel megvásárlásra, irányárként 6.000.-Ft/m^2 árat megjelölve. Az önkormányzat részéről ezt az árat eltúlzottnak ítéltük.
A polgármester és a Kft. ügyvezetője közötti személyes egyeztetés során az álláspontok közeledtek.

b./ az előkészítés során felmerülő vélemény
Az ingatlan három közterület (Kelta sétány, Kilátó köz, Országzászló) közé ékelődött, tényleges hasznosítása is közterület, karbantartásáról az önkormányzat gondoskodik. A területen tiszta tulajdoni viszonyok megteremtése érdekében célszerű, hogy az ingatlan az önkormányzat tulajdonába kerüljön.

c./ a tárgykört érintő jogszabályok
Ptk. Vagyonrendelet

d./ azon körülmények összefoglalása, amelyek a döntést indokolják

e./ Érintett önkormányzatok álláspontjai
Balatonföldvár Város Önkormányzatán kívül más önkormányzatot nem érint.

II. rész

a./ indoklás nélküli, egyértelműen megfogalmazott határozati javaslat,

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete balatonföldvári 1658 hrsz-ú, 212 m^2 beépítetlen terület ingatlant megvásárolja a Szárszó Coop Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (8624 Balatonszárszó Fő u. 5. sz.) gazdasági társaságtól 250.000.- Ft-ért a mellékelt adásvételi szerződés tervezet szerint.
Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

b./ esetleges alternatív megoldási javaslatok, egymástól világosan elkülönült megfogalmazásban

-

c./ végrehajtásért felelős személy megnevezése:
Holovits Huba polgármester

d./ határidő megjelölése :
2017. január 31.

Tisztelettel:

Balatonföldvár, 2017. január 17.

Holovits Huba s.k.
polgármester

Balatonföldvár, 2017. január ...

Adásvételi szerződés

amely létrejött egyrészről
SZÁRSZÓ COOP Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhely: 8624 Balatonszárszó Fő u. 5. sz., Cégjegyzékszám: 14-09-301749, KSH szám: 11235598-6820-113-14, adószám: 11235598-2-14, képviselő: Nagy Lajos ügyvezető), mint eladó (továbbiakban: Eladó)
másrészről
Balatonföldvár Város Önkormányzata (Székhely: 8623 Balatonföldvár Petőfi Sándor u. 1.sz. törzsszám: 731366; KSH szám: 15731364-8411-32114, adószám: 15731364-2-14, képviselő: Holovits Huba Polgármester), mint Vevő (a továbbiakban: Vevő) között az alulírott helyen és napon az alábbi tartalommal:

I. Az adásvételi szerződés tárgya

1. Eladó eladja, Vevő megvásárolja az Eladó 1/1 arányú tulajdonában álló **balatonföldvári 1658 hrsz.** alatt felvett, ténylegesen Balatonföldvár Kelta sétányon lévő összesen 212 m^2 alapterületű „kivett beépítetlen terület" megnevezésű ingatlant, melyet terhel a 30745/2013.01.11. számon bejegyzett 17 m^2 területnagyságra vonatkozó vezetékjog, melynek jogosultja az EON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.
2. Az Ingatlant a vevő jól ismert állapotban vásárolja meg.

II. Az Ingatlan vételára

1. Eladó az ingatlan-nyilvántartásban is feljegyezhetően eladja, Vevő az EON 30745/2013.01.11. számon bejegyzett vezetékjogán túl tehermentesen, megtekintett, jogutódlásra és a tulajdonjog megszerzésére alkalmas állapotban megvásárolja a jelen okirat I. 1. pontjában részletesen körülírt Ingatlant.

2. Felek az ingatlan vételárát 250.000.- Ft. azaz Kettőszázötvenezer forintban határozzák meg. Felek rögzítik, hogy az ingatlan vételárának megállapításakor figyelemmel voltak a helyben kialakult piaci viszonyok szerinti árra és az ingatlan jellegére, tényleges hasznosíthatóságára.

3. Vevő a vételárat a jelen szerződés aláírásának időpontjában, egyösszegben megfizeti az Eladó Szigetvári Takarékszövetkezetnél vezetett 66100104-10215449 számú számlájára. Eladó a teljes vételár megfizetését jelen szerződés aláírásával elismeri és nyugtázza.

III. Az Ingatlan tulajdonjogának átruházása

1. Eladó a jelen szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy a Vevő 1/1 -d arányú tulajdonjoga adásvétel jogcímén bejegyzésre kerüljön az ingatlan-nyilvántartásba az EON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. javára 17 m^2 területre szóló vezetékjog teher feltüntetése mellett.

2. Eladó szavatosságot vállal azért, hogy az I.1. pontban meghatározott, átruházásra kerülő Ingatlan a 30745/2013.01.11. számon bejegyzett vezetékjogon túl per-, teher igény- és illetékmentes továbbá, hogy az Ingatlanon harmadik személynek nincs olyan joga vagy követelése, mely Vevő tulajdonszerzését vagy birtokba lépését akadályozná vagy korlátozná.

3. Eladó képviselője a szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a Kft. törvényesen alakult és működő gazdasági társaság, felszámolás vagy végelszámolás alatt nem áll szerződéskötési képessége semmilyen módon nem korlátozott és álátható szervezetnek minősül.

4. Balatonföldvár Város Önkormányzatának képviselője jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy az önkormányzat törvényesen alakult és működő önkormányzat.

5. Felek megállapodnak abban, hogy az Ingatlan jellegére tekintettel külön birtokbaadási eljárást nem folytatnak le, a Vevő a jelen szerződés aláírásával egyidőben az ingatlan birtokába kerül és ezen időponttól a Vevő viseli az ingatlan terheit és élvezi hasznait.

V. Egyéb rendelkezések

1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés megkötéséből eredő ingatlan-nyilvántartási költségeket Vevőt viselik.

2. Szerződő felek meghatalmazzák Köselingné dr. Kovács Zita jogtanácsost (székhely: 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1.sz., jogtanácsosi igazolvány száma: Somogy Megyei Bíróság, 08391), a tulajdonjog változásból eredő ingatan-nyilvántartási bejegyzéssel kapcsolatos eljárás lefolytatására.

3. Balatonföldvár Város Képviselő-testülete a jelen adásvételi szerződést …./2017. (I.24.) Kt. sz. határozatával jóváhagyta.

4. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv rendelkezései irányadók.

5. A Felek a jelen szerződést elolvasták, közösen értelmezték. Kijelentik, hogy minden, a szerződéskötéshez szükséges adatot, információt tisztáztak, megismertek, az ügylet során jóhiszeműen jártak el, nincs tudomásuk olyan tényről, körülményről, melynek ismeretében jelen szerződést egyáltalán nem, vagy másként kötötték volna meg.

Szerződő felek a jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Balatonföldvár, 2017. január ..

…… ……...

Holovits Huba **Nagy Lajos**

Vevő képviseletében Eladó képviseletében

Szerződést készítettem és ellenjegyzem:
Balatonföldvár, 2017. január ...
……..

Pénzügyi ellenjegyzés:
Balatonföldvár, 2017. január ...
……..

BALATONFÖLDVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.
Tel.: 84/540-330 Fax: 84/540-332
e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

Ügyiratszám: 495/2017.

ELŐTERJESZTÉS
Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének
2017. január 24. napján tartandó ülésére

Előterjesztést készítette: Mikóné Fejes Ibolya
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: PGB
Tárgyalás: nyilvános ülésen
Döntéshozatal: egyszerű többséggel

Tisztelt Képviselőtestület!

Tárgy: Előadó és Alkotóművészetért Alapítvánnyal kötendő támogatási szerződés jóváhagyása

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete 2012. évben közszolgáltatási szerződést kötött az Előadó és Alkotóművészetért Alapítvánnyal, Fodor Zoltán tánctársulata az Inversedance – Fodor Zoltán Tánctársulat művészeti tevékenységének támogatására; egyes közművelődési tevékenységek Balatonföldváron történő megvalósítására. A keret jellegű megállapodás határozatlan időre szól. A megvalósítandó konkrét tevékenységeket a felek éves támogatási szerződésben rögzítik - a 2017. évi megállapodás tervezetét a melléklet tartalmazza.

Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény, 2. mellékletében, 18.000.000 Ft összegű támogatást tartalmaz, megjelölve Balatonföldvár Város Önkormányzatát és az Előadó- és Alkotóművészetért Alapítványt.

Az alapítvány az elmúlt évben az Elvarázsolt könyv című gyermekprodukciót valósította meg Balatonföldváron. 2015. évi elszámolási kötelezettségének az alapítvány határidőben, 2016. június 30. napjáig eleget tett, a szakmai és pénzügyi beszámolót a Nemzeti Kulturális Alap Igazgatósága jóváhagyta.

Határozati javaslat

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az Előadó és Alkotóművészetért Alapítvánnyal kötendő 2017. évi támogatási szerződést az előterjesztés szerint jóváhagyja, aláírására a polgármestert felhatalmazza.

Balatonföldvár, 2017. január 17.

Mikóné Fejes Ibolya
titkársági osztályvezető

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte: .....
Dr. Kiss Pál címzetes főjegyző

Egységes szerkezetű Éves Támogatási szerződés

2017. év vonatkozásában

Amely létrejött egyrészről

Balatonföldvár Város Önkormányzata (8623 Balatonföldvár, Petőfi S. utca 1.), képviseletében eljár: Holovits György Huba polgármester (továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről az

Előadó és Alkotóművészetért Alapítvány (1112 Budapest, Balatoni út 198.) bírósági nyilvántartási szám: 10978, adószám: 18003936-2-43, képviseletében eljár: Nagy Tibor társelnök (továbbiakban: Alapítvány),

között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. §. (1) bekezdésében meghatározott feladatokra tekintettel az Önkormányzat a művészeti tevékenység támogatására az Alapítvánnyal 2012. augusztus 28-i dátummal tartós Közszolgáltatási szerződést (továbbiakban: Szerződés) kötött. Felek rögzítik, hogy az Alapítvány teljesítette a Szerződésből, valamint a 2016. évre vonatkozó támogatási, illetve éves szerződésből adódó szakmai kötelezettségeit a 2016. év vonatkozásában.

2. A Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 2. melléklete / IV. A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása / 2. A település önkormányzatok által fenntartott, illetve támogatott előadó-művészeti szervezetek támogatása / b) Táncművészeti szervezetek támogatása / bb) A kiemelt minősítésű táncművészeti szervezetek művészeti és létesítmény-gazdálkodási célú működési támogatása alpontban foglaltakkal összhangban az Önkormányzat 2017. évi költségvetése alapján az Alapítvány 18.000.000,- forint, azaz Tizennyolcmillió forint művészeti támogatást (továbbiakban: művészeti támogatás) kap.

3. Jelen szerződés célja: Az Alapítvány részére a központi költségvetésből 2017. évben biztosított művészeti támogatás tovább adása és felhasználásának szabályozása a hatályos jogszabályok alapján.

4. A 2. pont szerinti művészeti támogatás felhasználását az előadó-művészeti szervezetek támogatásáról és sajátos foglalkoztatási szabályairól szóló 2008. évi XCIX. törvény (továbbiakban: Emtv.), valamint az előadó-művészeti szervezetek támogatásának részletes szabályairól szóló 428/2016. (XII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) szabályozza.

5. A művészeti támogatás éves összegét a Magyar Államkincstár utalja az Önkormányzat számlájára. Az Önkormányzat a leutalt összege(ke)t haladéktalanul, a beérkezés(eke)t követő 5 (öt) napon belül átutalja át az Alapítvány 11600006-00000000-34824168 számú számlájára.

   Felek a közöttük 2012. augusztus 18. napján létrejött közszolgáltatási keret szerződés, valamint annak III/1. pontja végrehajtása érdekében rögzítik, hogy az Alapítvány által a 2017. évben Balatonföldváron megvalósítandó művészeti, kulturális, illetve oktatási közérdekű programot nem külön íven szerkesztett kiegészítő megállapodásban, hanem a jelen *egységes szerkezetű éves támogatási szerződésben* részletezik az alábbiak szerint:

- Megfelelő módon kapcsolódva az óvodai és iskolarendszeren kívüli oktatási-nevelési, művészetpedagógiai törekvésekhez, a tantervi oktatáshoz, a gyermek-, illetve ifjúsági korosztály igényes színházra nevelésének, valamint a helyi művészeti, közoktatási, közművelődési és társadalmi, közösségi szervezetekkel való kapcsolatépítési lehetőségek továbbfejlesztésének elősegítése céljából, - ideértve a helyi és országos turisztikai célok figyelembe vételét is - a felső általános iskolás gyermekek számára a mozgáskurzus sorozat folytatása, mely során a gyerekek megismerkedhetnek a nonverbális kifejezésmóddal, és a tánc/mozgás felszabadító és jótékony hatása mellett ezen nonverbális eszközök megismerésével nyitottabbá, befogadóbbá válhatnak a művészetek megismerésére, megértésére.
  A mozgáskurzus tervezett időpontja: 2017. év folyamán külön egyeztetés szerinti időpontban

- Gyermek táncjáték megvalósítása a Bajor Gizi Közösségi Házban. A táncjáték bemutatása után beavató, ismeretterjesztő jelleggel interaktív beszélgetés, mely során a fiatal közönség közelebbről megismerkedhet a mesefigurákat megszemélyesítő előadókkal és a táncszínház világával, valamint lehetőséget kapnak a szereplőkkel való közös fotózásra, hogy egy kis maradandó ajándékkal kedveskedjünk a csoportoknak.
  A színpadi beépítés tervezett időpontja: előadás előtt egy nappal
  Az előadás tervezett időpontja: 2017. év folyamán külön egyeztetés szerinti időpontban

A fentieken Alapítvány vállalja, hogy igény szerinti folyamatos szakmai segítséget nyújt az Önkormányzat részére kulturális és művészeti kérdésekben. Felek megállapodnak, hogy a fenti programok megvalósításához a Felek egyenlő mértékű hozzájárulást nyújtanak. Felek megállapodnak, hogy a hangtechnikát, megfelelő helyszíneket (próba, előadás, kurzus, valamint közönség szervezése, gyermekek, kísérő pedagógusok, stb.) az Önkormányzat, illetve annak partnerei/intézményei biztosítják. Felek megállapodnak, hogy a díszletek szállításáról, szakszerű fel és leszereléséről az Alapítvány köteles gondoskodni. A fentieken túl Alapítvány vállalja, hogy igény szerinti folyamatos szakmai segítséget nyújt az Önkormányzat részére kulturális és művészeti kérdésekben.
Felek megállapodnak, hogy a fentiek szerint megvalósuló művészeti, kulturális és oktatási jellegű, közérdekű és közhasznú programok magas szakmai színvonalú megvalósításával az Alapítvány teljesíti a fent hivatkozott közszolgálati és támogatási szerződés szerinti szakmai kötelezettségeit a 2017. év vonatkozásában.
Felek rögzítik, hogy a fent hivatkozott közszolgáltatási keretszerződéssel és kiegészítéseivel összhangban 2017. évtől akként járnak el, hogy minden évben a költségvetési támogatás függvényében kötnek *egységes szerkezetű éves támogatási szerződést.*

A helyi és országos turisztikai célok megvalósítása érdekében Önkormányzat jogosult a fenti programok kapcsán kifejtett közönségszervezési, tájékoztatási tevékenysége során a helyi turisztikai egységek, illetve vendégeik részére belépési lehetőséget biztosítani.

6. A művészeti támogatás felhasználása során az Alapítvány köteles a hatályos jogszabályok és az Önkormányzattal kötött megállapodások szerint eljárni. A művészeti támogatás felhasználása során kizárólag a támogatási időtartam alatt, az Emtv.-ben meghatározott támogatási, pályázati célok, megvalósítása során felmerült, igazolt közvetlen és közvetett költségek számolhatók el. A művészeti támogatás felhasználása során el nem számolható költségeket a Rendelet 25. § (3) bekezdése tartalmazza.

7. A művészeti támogatás elszámolásának rendje:
   a) Az Önkormányzat a művészeti támogatás címén kapott központi költségvetési támogatás felhasználásáról az Alapítvány által az Emtv., a Rendelet és egyéb hatályos jogszabályok szerint készített beszámoló szerint számol el a hatóság felé.
   b) Az Önkormányzat elszámolásához az Alapítvány készíti el a Rendelet 23. §-a szerinti beszámolót úgy, hogy azt az Önkormányzat a tárgyévet követő év június 30-ig meg tudja küldeni a kijelölt szerv(ek)nek..
   c) Az Alapítvány köteles együttműködni az Önkormányzattal a beszámoló hiánypótlási eljárásában – amennyiben sor kerül rá - és a kijelölt szerv(ek) által megjelölt határidőre az Önkormányzat adatszolgáltatását biztosítani.

8. A művészeti támogatás jogtalanul igénybe vett összege után – a jogszabályi lehetőségek kimerítését követően - a külön jogszabály szerinti kamatot a jogtalan igénybevétel napjától a visszafizetés napjáig kell fizetni, mely kamat viselésére az Alapítvány köteles. Amennyiben az Alapítványnak jogtalan igénybevétel miatt támogatás vagy kamat visszafizetési kötelezettsége keletkezett köteles az Önkormányzatot haladéktalanul tájékoztatni és a visszafizetendő összeget az Önkormányzat 14100110-35181549-03000001. számú számlájára átutalni.

9. A tárgyévet követő év június 30-ig fel nem használt művészeti támogatásról az Alapítvány (Önkormányzat) köteles lemondani és azt visszafizetni a központi költségvetésbe. Amennyiben az Alapítványnak visszafizetési kötelezettsége keletkezik arról haladéktalanul köteles az Önkormányzatot tájékoztatni és a visszafizetendő összeget az Önkormányzat 14100110-35181549-03000001. számú számlájára átutalni.

10. A Felek kijelentik, hogy az elszámolás szabályszerűségének vizsgálata során együttműködnek. Az Alapítvány ezen megállapodás aláírásával is kötelezettséget vállal arra, hogy a hatályos jogszabályoknak megfelelően a művészeti támogatás felhasználásáról elkülönített, naprakész nyilvántartást vezet, az ellenőrzésre feljogosított szervek megkeresésére az ellenőrzés lefolytatásához szükséges tájékoztatást megadja, a kért dokumentumokat rendelkezésre bocsátja, a helyszíni ellenőrzést lehetővé teszi.

11. Az Alapítvány kijelenti, hogy ezen szerződés aláírásával az 1. pontban meghatározott összegből az elszámolásból eredő visszafizetési kötelezettség és annak kamata erejéig az Erste Bank Zrt-nél vezetett számlája / számlái terhére inkasszóra felhatalmazást ad. A felhatalmazó levél ezen megállapodás elválaszthatatlan mellékletét képezi. Az Önkormányzat amennyiben a művészeti támogatás elszámolása, művészeti támogatás elszámolásának elfogadása nem történik meg jogszabályban, illetve a Hatóság által meghatározott határidőre, úgy inkasszó benyújtására jogosult. Az Alapítvány kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben számlavezető pénzintézete vagy számlaszáma változik, úgy a változást követő 15 napon belül új inkasszós nyilatkozatot nyújt be az Önkormányzatnak. Felek megállapodnak, hogy az Alapítvány felróható visszafizetési kötelezettsége esetén, amennyiben minden jogszabályi lehetőséget kimerített, úgy az Önkormányzat a kamatokon túl a visszafizetendő összeg 0,1%-ának megfelelő kötbért is jogosult lehet követelni az Alapítványtól.

12. Felek kijelentik, hogy a jelen megállapodásban nem szabályozott kérdések tekintetében a hatályos jogszabályok rendelkezéseit tekintik irányadónak.

13. A felek kijelentik, hogy a jelen szerződésből eredő esetleges jogviták rendezésére a tárgyalásos rendezést tekintik elsődlegesnek. Amennyiben tárgyalás útján a vitás kérdés nem rendezhető, úgy a felek a Siófoki Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

14. A felek kapcsolattartónak az alábbi személyeket jelölik meg:

1. Alapítvány részéről:
   - név: Fodor Zoltán
   - levelezési cím: 1112, Budapest, Balatoni út 198
   - telefonszám: 06 70 5417174
   - e-mail: info@inversedance.com

2. Önkormányzat részéről:
   - név: Mikóné Fejes Ibolya
   - levelezési cím: 8623 Balatonföldvár, Petőfi S. út 1.
   - telefonszám: 06 84 540336
   - e-mail: titkarsag@balatonfoldvar.hu

15. A támogatási szerződést – mely elválaszthatatlan része a közszolgáltatási szerződésnek - Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a ../2017. (I.24.) Kt. határozatával jóváhagyta.

16. Egyéb rendelkezések: A szerződés 5 példányban, egymással szó szerint mindenben megegyező tartalommal készült, amelyet a felek képviselői elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Balatonföldvár, 2017. január ..

.....	.....
Balatonföldvár Város Önkormányzata	Előadó és Alkotóművészetért Alapítvány
Holovits György Huba	Nagy Tibor

Melléklet

Inkasszós nyilatkozat

Felhatalmazó levél

Számlavezető neve: Erste Bank Zrt.

Megbízom / megbízzuk Önöket az alább megjelölt fizetési számlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Fizető fél számlatulajdonos megnevezése: Előadó és Alkotóművészetért Alapítvány
Felhatalmazással érintett fizetési számlájának
pénzforgalmi jelzőszáma / i : 11600006-00000000-34824168
Kedvezményezett neve: Balatonföldvár Város Önkormányzata
Kedvezményezett fizetési számlájának
pénzforgalmi jelzőszáma: 14100110-35181549-03000001.

A felhatalmazás időtartama: 2017. január 1-től 2018. december 31-ig

A beszedési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni.

További feltételek:
- nem kerülnek meghatározásra,
- fedezethiány esetén a sorba állítás időtartama: határozatlan idejű
- felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonatható vissza.

Balatonföldvár, 2017. .....

....

Alapítvány Pénzintézet

BALATONFÖLDVÁR
VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
8623 Balatonföldvár, Petőfi u. 1.
Tel.: 84/540-330, fax: 540-332

Előterjesztés
Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. január 24-i nyilvános ülésére

Előterjesztést készítette: Ernyes Violetta TDM menedzser, Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezető
Tárgy: Tájékoztató Földvár kártya tervezett bevezetéséről.

Kártya működése

A kártya Smart QR kód alapú, éppen ezért a használatához nem szükséges plasztikkártya sem. A vásárlást követően a felhasználó azonnal megkaphatja a kártyáját PDF formátumban, amit okostelefonon felmutatva is felhasználhat.
A Smart QR kód lehetővé teszi, hogy a vásárló saját maga aktiválhassa a kártyáját.
Az aktiválást követően a QR kód már egy városi navigátorrá válik, hiszen a leolvasásával számos információhoz jut a felhasználó, többek között térképes megjelöléssel megtalálja a kártya elfogadóhelyeit is.
A kártya lejárta után invitatív eszközzé válik, ezzel lehetővé téve, hogy későbbi időpontokon is tájékoztatni tudjuk a turistákat a város programjairól.

A kártya megvásárlásakor a vevők a vásárlásról azonnal kapnak egy e-mailt, amelyben megkapják virtuális kártyájukat is, amelyet le tudnak tölteni okostelefonjukra.

Ha a kártyatulajdonos a kártyáját használja, erről (igény szerint) e-mailben tájékoztatást kap, így nincs visszaélési lehetőség, hiszen nyomon tudja követni, hány alkalommal, hol és mikor vásárolt már kedvezményesen.

A kártya használata nem ruházható át, a kedvezményadó helyek jogosultak a kedvezménykártya érvényességének ellenőrzésére.

- Kártya üzemeltetője (legutóbbi munkamegbeszélésen felvázolt alternatíva, anyag végén részletezve)
    - TDM
    - önkormányzat

- Kártya formátuma
    - plasztik (helyi lakosságnak, üdülőtulajdonosoknak (nem névre szóló))
    - papír (laminált)
    - virtuális, online igénylés esetén (pdf)

- Kártya típusok

➢ Éves kártya

- kártya helyi lakosságnak: ..... Ft/fő/év
- kártya üdülőtulajdonosoknak: ..... Ft/fő/év
- kártya helyi vállalkozást működtető cég tulajdonosoknak/bejelentett dolgozóinak: .....Ft/fő/év
- *kistérségi kártya: ..... Ft/fő/év*

A kártya éves díja a kártyával elérhető szolgáltatások tartalma és ára alapján határozható meg.

➢ Turisztikai kártya

- *24 órás kártya*
- *48 órás kártya*
- *72 órás kártya*
- *120 órás kártya*
- *családi kártya (1 kártya több személynek)*
- gyermekkártya (felnőttel együtt érvényes, 0-14 éves korig)

- 3 éves kor alatt nem kell kártya
- díja csomagtól függ, hogy mit tudunk beletenni (díj évente felülvizsgálható)

- Kártya érvényessége, kezelése
  - helyi lakosság, kistérség lakossága, üdülőtulajdonosok: 1 év (kiváltástól számítva)
  - turisták: az aktiválás időpontjától kezdődik (aktiválás pontos időpontja kérhető/beállítható)
  - minden kártya elvihető
  - *fizikai kártya rendelkezésre bocsátható a szállásadó részére is (csak hotelek, vagy szállásközvetítők)*
- Kártyával igénybe vehető szolgáltatások körének, kedvezmények nagyságrendjének meghatározása
  - Önkormányzati körben
    - Keleti strand (2018-tól Nyugati strand)
    - Kilátó (pl. 5-10 alkalom)
    - Tourinform (ajándéktárgyak)
    - Fizetős rendezvények, kiállítások
    - *Kulipintyó*
    - *Könyvtár (kedvezmény)*
  - Egyéb szolgáltatóknál, pl.
    - Szabadtéri színpad
    - Igali fürdő
    - BAHART

        - Galérius fürdő
        - Kalandpark
        - Helyi és térségi egyéb attrakciók, szolgáltatók (pl. éttermek, borászok, virágos, benzinkút, konditerem, műfüves focipálya, gyógyszertár, stb.)
        - Siófoki TDM ..

- Kártya bevezetése, ismertségének terjesztése, költségvetési hatásainak tervezése
    - arculat meghatározása
    - szolgáltatóknál, szállásadóknál megjelenő információs lap
    - hirdetőtáblák
    - önálló táblák (helyszínek, táblaméret egyeztetése)
    - szolgáltatóknál kártya, ill. regisztrációs lap a kártyához (IFA bevallási rendszerrel egyeztetve)

- Kártya bevezetésének, működtetésének költsége, költségviselő meghatározása
    - bevezetés
        - plasztik kártyák, laminált kártyák
        - táblák (..db) (arculat, nyomda, kihelyezés)
        - szoftver kapcsolódás (strand beléptetés, önkormányzat)
    - működtetés
        - admin. és járulékos költségek (üzemeltető)

- Kártyához való hozzájutás
    - kártya előzetes igénylésének lehetősége
        - online (kedvezményes ár adható akár)
    - kártya személyes átvétele
        - értékesítési pontok
        - tourinform irodában, *kilátóban* (adatok, átvételi elismervény)
        - *szállásadónál (szintén a partneri szerződést kötő szállodák, szállásközvetítők)*

- Kártyarendszer operatív működésének modellezése, feladatok

    - kártya leírás turistáknak (Mire jó? Hogyan használjam? stb.)
    - kártya aktiválása (szállásadó is tudja aktiválni, az üzemeltető, ill. a vendég)
        - admin felületen
        - okostelefonon keresztül
    - admin felület rendelkezésre bocsátása, bemutatása szállásadóknak
    - csatlakozási lehetőség, feltételek meghatározása szolgáltatóknak
        - ingyenes, vagy
        - csak TDM tag szolgáltatók
          nem TDM tag is beszállhat (TDM garanciával: jó szolgáltató)
    - partnerek felkeresése, tájékoztatása, szerződések megkötése
        - partnerek listája .... db partner (sok partner ez!!, nem egy-két emberes)
            - ezért: személyes tájékoztatás
            - fórumok
            - honlap
            - GYIK
            - oktatás

- help desk szolgáltatás
- konzultáció (kizárólagos telefonszám, e-mail cím)

▪ kollégák oktatása, egységes, magabiztos információk továbbítása, bizonytalanságok elkerülése

o strandi beléptető rendszerrel való kapcsolat
o önkormányzati adóbevallási rendszerrel való kapcsolat
o megállapodások elfogadóhelyekkel
o pontgyűjtés (hűségkedvezmények)
o *viszont kedvezmények* meghatározása
o *kedvezmények igénybevételi számának meghatározása/beállítása esetenként, igénybe vevőnként*

▪ *egyszeri belépés a kilátóba*
▪ *napi egyszeri / kétszeri belépés a strandra*

o telefonos ügyfélszolgálat biztosítása
o folyamatos értékelési/piackutatás tevékenység (online, helyieknek)
o városkártya facebook oldal
o kártya elvesztése, újranyomtatása, stb. kezelése
o üzemeltető tevékenységi kör bővítése

- Kártya pénzügyi elszámolása, megállapodások (önkormányzattal, partnerekkel)
  - o megállapodások, szerződések
  - o szabályzatok
    - ▪ működési
    - ▪ pénzügyi
    - ▪ adatvédelmi
  - o belépési nyilatkozatok
  - o tranzakciós díjak
  - o jutalékok
  - o kedvezmények
  - o visszatérítések (tranzakciós díjak, elszámolás időszak meghatározása, stb.)
  - o bevételek / számlázás / üzemeltetési költségek tervezése
    - ▪ önkormányzati szolgáltatóknál (Nonprofit Kft.)
    - ▪ üzemeltetőnél

- Működtetésének költségei

Személyi jellegű kiadások

- projekt helyi irányítása, képviselete, partnerszervezési feladatainak ellátása, koordinációja
- egyéb munkatársi feladatok
  - o telefonos ügyfélszolgálat
  - o marketing feladatok
    - ▪ lakossági promóciós anyagok készítése (szórólapok, tájékoztató anyagok),
    - ▪ arculat tervezése,
    - ▪ folyamatos friss információk közvetítése, facebook kezelése,
    - ▪ fórumok szervezése, megtartása
    - ▪ *városkártya katalógus* megtervezése, nyomdai elkészíttetése
  - o partnerkapcsolatok kezelése

- panaszok, kérdések kezelése
- pénzügyi feladatok
  - szervezési, koordinálási, számlázási feladatok
  - megállapodások pénzügyi vonatkozásainak kidolgozása, figyelemmel kísérése, ellenőrzése, elszámolása
  - egyéb pénzügyi tanácsadási feladatok
  - pénzügyi adatszolgáltatás, beszámolók, eredmények mérése, kontrolling

- jogi feladatok
  - szerződések elkészítése
    - sablon
    - egyedi

Bevezetés és működtetés komplex feladat, mely együttműködést és az üzemeltetői apparátus együttes munkáját feltételezi.

Dologi kiadások
- kártya előállítási költség
- telefonköltség
- rendszerüzemeltetési feladatok költsége (pl. kártyánkénti ár)
- marketing költség
  - táblák
  - szórólapok
  - nyomdai költség
- *okostelefonok*
- útiköltség
- könyvelés esetleges többletköltsége

Egyebek
- parkoló rendszer elektronikus integrálása
- önkormányzati e ügyintézés, honlap integrálása

Bevezetéshez szükséges elsődleges feltételek
- kiajánlások időben megtörténjenek, feltétele
  - beépíthető önkormányzati szolgáltatások fix tartalma, ára
  - önkormányzati megállapodás
  - partneri megállapodások.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését az alábbi határozati javaslat jóváhagyását illetően:

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a *Tájékoztató Földvár kártya tervezett bevezetéséről* elnevezésű előterjesztés megismerte, tudomásul vette.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Balatonföldvári Kistérségi Turisztikai Egyesületet a kártyarendszer bevezetéséhez szükséges feladatok ellátására, feladatra vonatkozó részletes megbízási szerződés előkészítésére, a soron következő Képviselő-testületi ülésen történő előterjesztésére.

Felelős: Holovits Huba polgármester
Határidő: 2017. február 23.

Balatonföldvár, 2017. január 19.

Tisztelettel:

Holovits Huba
polgármester

ÖNKORMÁNYZATI ASP RENDSZER

SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrészről **BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

Önkormányzat székhelye: 8623 Balatonföldvár

Petőfi utca 1

Törzsszám: 731366

Adószám: 15731364-214

Képviseli: Holovits György Huba polgármester,

és a **Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal** képviseletében:

Dr. Kiss Pál jegyző

(a továbbiakban: **Önkormányzat**)

másrészről a **Magyar Államkincstár**

Székhely: 1054 Budapest, Hold u. 4.

Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám): 329970

Adószám:15329970-2-41

Képviseli: Dr. Dancsó József elnök,

(a továbbiakban: **Szolgáltató**)

- a továbbiakban együtt: Felek, külön-külön: Fél - között az alábbi napon, helyen és tartalommal (a továbbiakban: Szerződés).

I. Előzmények

1. A helyi önkormányzati rendszer – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) hatálybalépésével, illetve az egyes államigazgatási hatósági ügyekkel kapcsolatos hatáskörök járási hivatalokba történő telepítésével – megújításra került. Az elektronikus közigazgatás kiterjesztésének ugyanakkor továbbra is lényegi követelménye, kihívása maradt a helyi önkormányzatoknál folyó, lényegében a teljes lakosságot érintő közigazgatási munka informatikai szolgáltatásokkal történő támogatása.

2. A helyi önkormányzati feladatellátás egységességének támogatásához, valamint a költségvetési stabilitás megőrzéséhez fűződő kormányzati érdekekre figyelemmel az állam ASP (Application

Service Provider, magyarul távoli alkalmazásszolgáltatás) szolgáltatás keretében biztosít központi informatikai támogatást a helyi önkormányzatoknak, és adattárház létrehozásával biztosítja a releváns gazdálkodási adatok összegyűjtését és elemezhetőségét.

3. Az önkormányzatok számára hatékony forrásfelhasználás mellett lehetővé teszi a belső működés támogatását, az egyes e-közigazgatási szolgáltatások nyújtását korszerű informatikai megoldásokra támaszkodva, valamint lehetőséget nyújt az állampolgárok és a vállalkozások igényeihez igazodó, egységes önkormányzati e-ügyintézési szolgáltatások igénybevételére.

4. Az Mötv. 114. § (2) bekezdése szerint a helyi önkormányzat - egyes kötelező feladatainak informatikai támogatása céljából - csatlakozik a helyi önkormányzatok feladatellátását támogató, számítástechnikai hálózaton keresztül távoli alkalmazásszolgáltatást nyújtó, az állam által biztosított, elektronikus információs rendszerhez (a továbbiakban: önkormányzati ASP rendszer).

5. Az Önkormányzati ASP rendszer működtetéséről és elemeiről, fenntartási, üzemeltetési és rendszertámogatási feladatairól, a csatlakozás módjáról az önkormányzati ASP rendszerről szóló 257/2016. (VIII.31.) Korm. Rendelet (a továbbiakban: Rendelet) rendelkezik. A Rendelet 7. § (1) bekezdése szerint a Csatlakozását megelőzően a helyi önkormányzat Szerződést köt a Szolgáltatóval.

II. A Szerződés tárgya

1. A Szerződés tárgya: Az Önkormányzatnak az önkormányzati ASP rendszerhez való csatlakozása és a Szolgáltató által az e Szerződés szerinti ASP szolgáltatások nyújtása

1. az Önkormányzat és hivatala,
2. az Önkormányzat valamennyi önálló gazdasági szervezettel nem rendelkező intézménye,
3. valamint – a jelen Szerződésben rögzített feltételeknek megfelelően – mindazon egyéb felek részére (pl. helyi nemzetiségi önkormányzat / társulás), akiknek külön megállapodás alapján az önkormányzat látja el a gazdálkodással összefüggő feladatait.

2. Az ASP rendszer az alábbi elemekből áll:

a) szakrendszerek,

b) keretrendszer,

c) támogató rendszerek, és

d) az Mötv. 114. § (4) bekezdése szerinti önkormányzati adattárház.

3. Az önkormányzati ASP rendszer az alábbi szakrendszeri portfóliót biztosítja:

a) iratkezelő rendszer,

b) önkormányzati települési portál rendszer,

c) az elektronikus ügyintézési portál rendszer, ide értve az elektronikus űrlap-szolgáltatást,

d) gazdálkodási rendszer,

e) ingatlanvagyon-kataszter rendszer,

f) önkormányzati adó rendszer,

g) ipar- és kereskedelmi rendszer,

h) hagyatéki leltár rendszer.

4. Az Önkormányzatnak a csatlakozással összefüggő fő feladatait a szerződés mellékletét képező Általános Szerződési Feltételek (továbbiakban: ÁSZF) II. pontja tartalmazza.

5. Az Önkormányzat legkésőbb az első szakrendszerhez való csatlakozás időpontjáig tartó felkészülési idő alatt biztosítja az önkormányzati ASP rendszerhez történő csatlakozáshoz szükséges, a Rendelet 2. melléklet szerinti minimumkövetelményeknek való megfelelést, valamint vállalja a folyamatos működés biztosításához szükséges feladatok teljesítését.

6. Az egyes szakrendszerek szolgáltatás-katalógusát az ÁSZF VII. pontja tartalmazza.

7. A csatlakozás érdekében a Szolgáltató által készített és az Önkormányzat által a csatlakozás során kitöltendő szolgáltatásigénylő adatlapot jelen szerződés 2.1. számú melléklete tartalmazza.

8 Az Önkormányzat az ASP rendszerhez rendszercsatlakozással csatlakozik. A 3. pont f), pontja szerinti szakrendszerek csak rendszercsatlakozással érhetők el.

9. Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a Rendelet 12. §-ában meghatározott ütemezés szerint veszi igénybe a jelen szerződés II.3. pontjában felsorolt szakrendszeri szolgáltatásokat.

10. Az Önkormányzat köteles a csatlakozási folyamat adminisztrációja során a Szolgáltató által – az alkalmazaskozpont.asp.lgov.hu oldalon – közétett nyomtatványmintákat használni.

11. Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat a jelen szerződés 2.1. számú mellékletét képező szolgáltatásigénylő lapon megjelölt szakrendszereket veszi igénybe az ott megjelölt módon, a Felek által közösen egyeztetett időpontban, legkésőbb a Rendeletben megjelölt határidőig.

12. A Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat a Rendelet 15. §. (2) bekezdése alapján a 2.6 számú mellékletben felsorolt intézményekkel kapcsolatos gazdálkodási feladat ellátásához is igénybe veszi a szolgáltatást.

III. Adatkezelés

1. E Szerződés alapján az Önkormányzat, mint adatkezelő, megbízza Szolgáltatót az önkormányzati ASP szakrendszereiben tárolt adatainak feldolgozásával, kizárólag az e Szerződés szerinti feladatainak teljesítéséhez szükséges mértékben. E Szerződés az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.) 10. § (4) bekezdése szerinti adatfeldolgozásra vonatkozó szerződésnek is minősül.

2. Az adatkezelési műveletekre vonatkozó utasítások jogszerűségéért valamint az ASP rendszer szakrendszereiben tárolt adatok tartalmáért az Önkormányzat felel.

3. A Szolgáltató a megbízás teljesítése kapcsán az önkormányzati adattárház kivételével adatkezelésre vonatkozó döntést nem hozhat. Az adatokat kizárólag az Önkormányzat rendelkezései szerint dolgozhatja fel. A Szolgáltató az adatokat saját céljára nem rögzítheti, nem tárolhatja.

4. A Szolgáltató a rendelkezésére álló mindenkori informatikai infrastruktúra biztonsági szintjén gondoskodik a megbízás teljesítésével kapcsolatos adatok biztonságáról, megteszi azokat a technikai és szervezési intézkedéseket, kialakítja azokat az eljárási szabályokat, amelyek biztosítják az adatok védelmét, megakadályozzák azok megváltoztatását, továbbítását, törlését,

megsemmisítését, véletlen megsemmisülését, sérülését, jogosulatlan hozzáférését és nyilvánosságra hozatalát.

5. Amennyiben az Infotv. alapján az érintett tájékoztatást kért az ASP szakrendszereiben tárolt személyes adatai kezeléséről, a tájékoztatást minden esetben az Önkormányzat, mint adatkezelő köteles megadni.

6. Az Önkormányzat kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy a Szolgáltató az ASP rendszer üzemeltetéséhez, karbantartásához, javításához, valamint adatfeldolgozási tevékenységéhez - az Önkormányzat előzetes értesítése mellett - további adatfeldolgozót, közreműködőt (alvállalkozó, teljesítési segéd) vegyen igénybe, akinek a tevékenységéért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.

7. A Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény adótitokra vonatkozó rendelkezéseit betartja, valamint az általa a szerződés teljesítésébe esetlegesen bevont további közreműködő (alvállalkozó, teljesítési segéd) személyekkel a szerződés teljesítése során betartatja.

8. Az Önkormányzat kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy a Szolgáltató, illetve az általa igénybe vett további adatfeldolgozó, közreműködő az általa végzett hibaelhárítás kapcsán a szakrendszerek adataiba betekinthessen, az adatvédelemre és az adótitokra vonatkozó jogszabályok figyelembe vétele mellett.

9. A Felek vállalják, hogy együttműködésük során a tudomásukra jutott információkat - ellenkező értelmű megállapodás hiányában - nyilvánosságra nem hozhatják, harmadik személy részére nem adhatják át. A titoktartási kötelezettség megszűnik és/vagy nem vonatkozik azokra az információkra, melyek köztudomásúak, kivéve, ha a Felek mulasztása miatt kerülnek nyilvánosságra, valamint amelyek nyilvánosságra hozatalát jogszabály vagy bírói, illetve hatósági határozat írja elő.

10. Szolgáltató tudomásul veszi, hogy köteles titoktartási nyilatkozatot minden munkavállalójával valamint az általa igénybe vett további adatfeldolgozóval, közreműködővel a jelen szerződés hatálybalépésével egyidejűleg aláíratni, és az aláírt példányokat a titoktartási kötelezettség megszűnéséig megőrizni.

11. Önkormányzat felhatalmazást ad arra, hogy Szolgáltató, mint adatfeldolgozó egyéb állami nyilvántartások ASP szolgáltatásba épített adatkapcsolatainak kialakításáról, valamint szabályozott elektronikus ügyintézési szolgáltatások integrálásáról egyeztetéseket kezdeményezzen a felelős működtető szervezetekkel.

IV. A Szerződés hatálya

1. A Szerződés az utolsóként aláíró Fél aláírásának napján lép hatályba.
2. A Szerződést a Felek határozatlan időre kötik.

V. Felek jogállása és jogviszonyuk

1. Felek kijelentik, hogy a Szerződés teljesítése során egymással kölcsönösen együttműködnek jelen Szerződésben és a vonatkozó jogszabályokban meghatározott módon, a másik Fél szerződésszerű teljesítése érdekében úgy járnak el, ahogy az az adott helyzetben általában elvárható.

2. Felek kijelentik, hogy a Szerződésben foglaltakon kívül saját érdekkörükben nem áll fenn olyan – jogszabályon, továbbá szerződésen, hatósági határozaton vagy egyoldalú jognyilatkozaton alapuló – kötelezettség, más jogi helyzet, amely kizárná, vagy külön feltételhez kötné e Szerződés megkötését, érvényes létrejöttét, hatályosulását.

3. Felek a Szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni, ennek keretében tájékoztatják, értesítik egymást, illetve egyeztetnek minden olyan esemény tekintetében, amely a Szerződés teljesítésére hatással lehet.

VI. Felek jogai és kötelezettségei

1. A Rendelet 7. § (2) bekezdésére figyelemmel az Önkormányzat vállalja, hogy
   a) legkésőbb az első szakrendszerhez való csatlakozás időpontjáig tartó felkészülési idő alatt biztosítja az önkormányzati ASP rendszerhez történő csatlakozáshoz szükséges, a Rendelet 2. melléklete szerinti minimumkövetelményeknek való megfelelést,

   b) a Szolgáltató közreműködésével gondoskodik az önkormányzati adórendszer esetében a csatlakozási időpontot megelőző, el nem évült adókötelezettségre vonatkozó adatállomány migrálásáról.

2. A Rendelet 7. § (3) bekezdése alapján a Szolgáltató vállalja, hogy az Önkormányzat szakrendszerekben, valamint az önkormányzati adattárházban tárolt adatai biztonságát technológiai és adminisztratív eszközökkel biztosítja és garantálja, hogy azokat csak a törvényben, valamint a Rendeletben meghatározott szerveknek teszi hozzáférhetővé.

3. Felek vállalják, hogy a jelen Szerződésben meghatározottakat egymással szoros és folyamatos együttműködésben megvalósítják, ezáltal végrehajtják az Önkormányzat csatlakoztatását, illetve csatlakozását az ASP rendszerhez. Szolgáltató vállalja az ASP rendszer e Szerződés mellékletei szerinti szolgáltatási körben és szolgáltatási szinteken való biztosítását az Önkormányzat számára.

4. Az Önkormányzat köteles biztosítani munkavállalóinak részvételét a Szolgáltató által szervezett felhasználói felkészítéseken, oktatásokon.

VII. A költségek viselése

1. A Szolgáltató az ASP rendszer e Szerződés szerinti szolgáltatásait, valamint a szolgáltatások igénybevételét bemutató tananyagot, konzultációs lehetőséget térítésmentesen biztosítja az Önkormányzat részére.

2. A szolgáltatás igénybevételének Önkormányzat oldalán felmerülő személyi és tárgyi feltételeit az Önkormányzat biztosítja.

3. Az Önkormányzat a Rendelet 7. § (4) bekezdése szerint gondoskodhat az iratkezelő rendszerében tárolt adatállománynak az iratkezelő szakrendszerbe történő migrálásáról.

VIII. Információk bizalmas kezelése

1. Felek a Szerződés teljesítése során tudomásukra jutott minden tényt, adatot, információt a jogszabályi előírásoknak megfelelően kezelik.

2. Az Önkormányzatnak a csatlakozásban közreműködő munkatársait e tevékenység ellátása tekintetében titoktartási kötelezettség terheli. Az Önkormányzat vállalja, hogy a csatlakozásban résztvevő köztisztviselőivel, alkalmazottjaival, munkatársaival, partnereivel, a jelen szerződés 2.2. számú mellékletét képező Felhasználói titoktartási nyilatkozatot aláíratja és az abban foglaltakat betartatja.

IX. A Szerződés módosítása

1. A Szerződés módosítása, kiegészítése kizárólag írásban, a felek közös megegyezésével történhet.

2. Szolgáltató jogosult az ÁSZF-t egyoldalúan módosítani, és köteles a módosított változatot internetes honlapján (alkalmazaskozpont.asp.lgov.hu) az Önkormányzat egyidejű értesítése mellett közzétenni, legalább 15 nappal a hatálybalépést megelőzően.

3. Felek adataiban bekövetkezett változások, így különösen a név, székhely, képviselő neve, stb., nem teszik szükségessé a Szerződés módosítását, annak nem minősülnek, ugyanakkor a Felek az adatok változásáról egymást haladéktalanul értesítik.

4. Amennyiben az Önkormányzat az ASP rendszer szolgáltatás-portfóliójából további, nem kötelezően igénybe veendő szakrendszerhez csatlakozik, vagy az általa igénybevett, de nem kötelezően igénybe veendő szakrendszerből kilép, ahhoz szükséges jelen Szerződést a Feleknek módosítani, kiegészíteni.

X. A szerződésszegés jogkövetkezményei

1. Felek rögzítik, hogy felelősek az általuk nyújtott tevékenység megfelelő színvonaláért és teljes körűségéért, így felelősek minden olyan hiányosságért, kárért, amely abból ered, hogy feladataikat nekik felróhatóan hiányosan, késedelmesen vagy nem teljesítik.

2. Felek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) szabályainak megfelelően felelősséggel tartoznak a szerződésszegő magatartásuk következtében a másik Félnek okozott kárért.

XI. Vis maior

1. Vis maiornak minősül minden olyan rendkívüli, a Szerződés létrejötte után bekövetkező, annak teljesítését lehetetlenné tevő esemény, amelyet a Felek nem láthattak előre és nem háríthattak el, és amely nem vezethető vissza egyik Fél felróható magatartására sem.

2. A Vis maior tényét az arra hivatkozónak kell igazolnia.

3. Vis maior bekövetkezése esetén a vis maior tényéről, okáról, terjedelméről, jellemzőiről a Szerződés teljesítésére való hatásáról, változásáról, megszűnéséről az érintett Félnek haladéktalanul írásban tájékoztatnia kell a másik Felet.

4. Az a Fél, aki a vis maior tényről a másik Felet haladéktalanul nem értesíti, felelősséggel tartozik az ebből eredő károkért.

5. A Szerződésben foglalt határidők a Vis maior időtartamával meghosszabbodnak.

XII. A Szerződés megszűnése

1. Tekintettel arra, hogy a Felek a Rendelet alapján kötik meg a Szerződést, a Szolgáltatót sem a rendes felmondás, sem az azonnali hatályú felmondás joga nem illeti meg, kizárólag új szolgáltató kijelölését kezdeményezheti.

2. Amennyiben a Szerződés hatálya alatt új szolgáltató kijelölésére kerül sor, a Szolgáltató a feladatok új szolgáltató által történő átvételéig biztosítja a szolgáltatások folyamatos ellátását.

3. Az Önkormányzat abban az esetben jogosult a szerződést írásban, rendes felmondással, 30 napos felmondási határidővel felmondani, amennyiben a jogszabály a feladatra más szolgáltatót jelöl ki.

XIII. Vitás ügyek intézése

1. Felek törekszenek arra, hogy a Szerződés alapján, vagy azzal kapcsolatban közöttük felmerülő bármilyen nézeteltérést vagy vitát békés úton, peren kívül, egyezséggel, közvetlen tárgyalás útján rendezzék.

2. Amennyiben Felek a közvetlen tárgyalások megkezdésétől számítva 15 napon belül nem tudják a jelen Szerződés alapján vagy azzal kapcsolatban kialakult szerződéses vitát békés úton megoldani, úgy jogosultak jogvitájukat bíróság előtt érvényesíteni.

3. Nem köti a Feleket a 15 napos határidő, ha annak eltelte a bíróság előtti eljárás sikeres kimenetelét kétségessé tenné, illetve amennyiben minden kétséget kizáróan megállapítható, hogy a békés úton való megoldás kivitelezhetetlen.

XIV. Az alkalmazandó jog

A Szerződésre Magyarország hatályos jogszabályai irányadóak, így különösen a Ptk., valamint a Szerződés tárgyához kapcsolódó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

XV. Kapcsolattartás, tájékoztatás

A Szerződés vonatkozásában a Felek kapcsolattartókat jelölnek ki. Az Önkormányzat kapcsolattartói adatlap és Önkormányzati informatikai felelős adatlap jelen Szerződés 2.3. és 2.4. számú mellékletét képezi. Szolgáltató részéről a kapcsolattartás az ÁSZF VI. pontjában foglaltaknak megfelelően történik.

XVI. Egyéb rendelkezések

1. Jelen Szerződés valamely rendelkezésének érvénytelen volta, vagy érvénytelenné válása a teljes Szerződés érvényességét nem érinti. A Felek megállapodnak abban, hogy az érvénytelen rendelkezést – a hatályos jogszabályok keretei között – olyan érvényes rendelkezéssel pótolják, amely az érvénytelen rendelkezéssel elérni kívánt célt a legjobban szolgálja. A Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés valamely rendelkezésének érvénytelensége nem okozhatja egyik Félnek sem a Szerződés teljesítéséhez fűződő jogos érdekeinek sérelmét.

2. A Felek rögzítik, hogy a Nemzeti Infokommunikációs Szolgáltató Zrt. (továbbiakban NISZ Zrt.), mint központi szolgáltató a 4. melléklet szerinti üzemeltetési tájékoztatóban foglaltakat a Rendelet 5.§ (3) bekezdése szerinti, a közigazgatási informatika infrastrukturális megvalósíthatóságának biztosításáért felelős miniszterrel megkötött központi szolgáltatási megállapodás keretében szolgáltatja.

3. A Felek rögzítik, hogy munkavállaló alatt jelen Szerződés alkalmazásában valamennyi foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban álló személy értendő.

XVII. A Szerződés integritása

Az alább felsorolt mellékletek a Szerződés elválaszthatatlan részét képezik:

1. számú melléklet: Általános szerződési feltételek
2. számú melléklet: Adatlapok
   2.1. számú melléklet: Szolgáltatás igénylő adatlap
   2.2. számú melléklet: Felhasználói titoktartási nyilatkozat
   2.3. számú melléklet: Önkormányzati kapcsolattartói adatlap
   2.4. számú melléklet: Önkormányzati informatikai felelős adatlap
   2.5. számú melléklet: jegyzői nyilatkozat
   2.6. számú melléklet: Intézményi adatlap
3. számú melléklet: Informatikai minimum feltételek
4. számú melléklet: NISZ Zrt. üzemeltetői tájékoztató

ZÁRADÉK

Felek kijelentik, hogy a Szerződés teljes és tényleges szerződéses szándékukat és akaratukat, valamint teljes megállapodásukat tartalmazza, a Szerződést az arra jogosultak, így a feltüntetett időpontban általuk kijelölt képviselőik által az alábbiak szerint írják alá.

A Szerződés öt eredeti példányban készült, amelyből három példány a Szolgáltatót, két példány az Önkormányzatot illeti.

Felek a Szerződést átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, teljes akarategységben írták alá.

Budapest, 2016. ....., 2016.

Magyar Államkincstár képviseletében: **Önkormányzat képviseletében:**

Dr. Dancsó József
elnök nevében és megbízásából

.....
Holovits György Huba
polgármester

.....
megyei igazgató

.....
Dr. Kiss Pál
jegyző

pénzügyi ellenjegyzés:
Pénzügyi ellenjegyzés dátuma:
Pénzügyi ellenjegyző:

ELŐTERJESZTÉS

Valamennyi Képviselő-testület ülésére

Előterjesztést készítette: Dr. Kiss Pál címzetes főjegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Polgármesteri illetmény/tiszteletdíj és költségtérítés megállapítása

I. rész

a./ előzmények, a témakör ismételt napirendre kerülésekor a korábbi döntés,

A polgármesteri illetmények, tiszteletdíjak törvényi módosítására több esetben történt indítvány de csak most decemberben döntött az Országgyűlés.

b./ az előkészítés során felmerülő vélemények,

Nincs.

c./ a tárgykört érintő jogszabályok,

2011. évi CLXXXIX tv.

d./ Jogi érvek és ellenérvek

Nincs tól-ig kategória, csak a lakosságszám a döntő.

(4)[57] A polgármester illetménye a (2) bekezdésben meghatározott összeg

a) 30%-a az 500 fő és az az alatti lakosságszámú település polgármestere esetében; ***(299.200 Ft.)***

b) 40%-a az 501–1500 fő lakosságszámú település polgármestere esetében; ***(398.900 Ft.)***

c) 50%-a az 1501–2000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;

d) 55%-a a 2001–5000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében; ***(548.400 Ft.)***

e) 60%-a az 5001–10000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;

f) 70%-a a 10 001–30000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;

g) 80%-a a 30000 fő lakosságszám feletti település polgármestere esetében.

(5)[58] A társadalmi megbízatású polgármester havonta a polgármester illetménye 50%-ával megegyező mértékű tiszteletdíjra jogosult, melynek egészéről vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemondhat.

(6)[59] A főállású polgármester, a társadalmi megbízatású polgármester, a megyei önkormányzat közgyűlésének elnöke havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.

e./ pénzügyi érvek és ellenérvek, pénzügyi hatáselemzés

A különbözetet az Országgyűlés finanszírozza azokon a településeken, ahol ez anyagilag indokolt, ott nincs közvetlen anyagi kihatása. A többi településen az önkormányzat finanszírozza. Később kerül meghatározásra.

f./ azon körülmények összefoglalása, amelyek a döntést indokolják.

Törvényi előírás, de a Testületnek – mint munkáltatónak - mégis meg kell állapítania.

II.rész

a./ indoklás nélküli, egyértelműen megfogalmazott határozati javaslat,

A Testület a törvényi előírásoknak megfelelően állapítsa meg az illetményt/tiszteletdíjat, és a költségtérítést.

1./ Holovits György Huba Balatonföldvár (2349 lakos) főállású 55%
Illetmény : 548.400 Ft. költségtérítés: 82.260 Ft.

2./ Sebestyén Gyula Bálványos (570 lakos) tiszteletdíjas 40%/2
tiszteletdíj: 199.450 Ft. költségtérítés: 29.917 Ft.

3./ Csicsai László Viktor Kereki (533 lakos) főállású 40%
Illetmény: 398.900 Ft. költségtérítés:59.835 Ft.

4./ Mecseki Péterné Pusztaszemes (383 lakos) főállású 30%
Illetmény: 299.200 Ft. költségtérítés: 44.880 Ft.

5./ Vízvári Attila Szántód (675 lakos) főállású 40%
Illetmény: 398.900 Ft. költségtérítés: 59.835 Ft.

6./ Rózsás Elemér Szólád (566 lakos) tiszteletdíjas 40%/2
Tiszteletdíj: 199.450 Ft. költségtérítés: 29.917 Ft.

7./ Hári László István Teleki (218 lakos) főállású30%
Illetmény: 299.200 Ft. költségtérítés: 44.880 Ft.

b./ esetleges alternatív megoldási javaslatok, egymástól világosan elkülönült megfogalmazásban,

Nincs

c./ végrehajtásért felelős személy megnevezése:

Alpolgármester és jegyző

d./ határidő megjelölése :

15 nap

Balatonföldvár, 2017. január 12.

Dr. Kiss Pál
címzetes főjegyző

8623. Balatonföldvár Petőfi u. 1. tel.: 84-540-330 fax: 84-540-332
email: pgmh@balatonfoldvar.hu

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
8623. Balatonföldvár, Petőfi S.u.1. Tel: 84-540-330. Fax: 540-332.

ELŐTERJESZTÉS
Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének
2017. január 24. napján tartandó ülésére

Előterjesztést készítette: Mikóné Fejes Ibolya
Az előterjesztés tárgya: Polgármester szabadságnak ütemezése
Döntéshozatal: Egyszerű többséggel
Tárgyalás: Nyilvános ülésen

Tisztelt Képviselőtestület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 225/C. § értelmében
1. A főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult.
2. A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.
3. Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.
4. A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.

A polgármester 2016. évi szabadságának tényleges igénybevétele: január 5; 14-15; 22; 25-27; február 22; március 2; 5; 9; 11; 25; április 28-29; május 17; július 14-15; augusztus 1-3; 25-26; szeptember 9; november 18; 21; december 2; 20-23; 27-30.

A polgármester 2016. évben 22 nap szabadságot nem vett igénybe, 2017. évre járó szabadságának mértéke 61 nap.

Határozati javaslat:
Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Holovits György Huba polgármester 2016. évi szabadságának igénybevételéről szóló tájékoztatót elfogadja, 2017. évi szabadságának ütemezését a melléklet szerint jóváhagyja, részére a szabadságot az ütemterv szerint kiadja.

Balatonföldvár, 2017. január 18.

Holovits György Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:
Ellenjegyezte:

.....
Dr. Kiss Pál címzetes főjegyző

SZABADSÁGOLÁSI TERV

NÉV: **HOLOVITS GYÖRGY HUBA**

ÉVES SZABADSÁG MÉRTÉKE: **39 NAP**

TÁRGYÉVET MEGELŐZŐ ÉVBEN KI NEM VETT SZABADSÁG MÉRTÉKE: **22 NAP**

A SZABADSÁG ÜTEMEZÉSE, KIADÁSÁNAK KÉRT NAPJAI: **61 NAP**

2017.	JANUÁR: 2-5; 13	ÖSSZESEN: 5 NAP
	FEBRUÁR:	ÖSSZESEN: .... NAP
	MÁRCIUS:	ÖSSZESEN: .... NAP
	ÁPRILIS: 18-21	ÖSSZESEN: 4 NAP
	MÁJUS: 8-12	ÖSSZESEN: 5 NAP
	JÚNIUS: 6-9; 12-14	ÖSSZESEN: 7 NAP
	JÚLIUS: 3-7; 24-28	ÖSSZESEN: 10 NAP
	AUGUSZTUS: 14-18; 21-25	ÖSSZESEN: 10 NAP
	SZEPTEMBER: 11-15	ÖSSZESEN: 5 NAP
	OKTÓBER:	ÖSSZESEN: .... NAP
	NOVEMBER: 2-3	ÖSSZESEN: 2 NAP
	DECEMBER: 11-15; 18-22; 27-29	ÖSSZESEN: 13 NAP

.....

ALÁÍRÁS

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

ELŐTERJESZTÉS
Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. január 24-i ülésére

Előterjesztést készítette: Madarászné Tóth Ildikó vezető-főtanácsos
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: PÜG bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonföldvár Város hatályos településrendezési eszközeinek 14. számú módosítása – az egyeztetési eljárás lezárása –

I. rész

Balatonföldvár Város Képviselő-testülete a 262/2016. (XI.3.) Kt. határozatában döntött hatályos Szabályozási Tervének 14. számú módosításáról.

A módosítás célja a Balatonföldvár, 1573/1 hrsz.-ú ingatlanon lévő keleti (régen Cseléd épület) helyi védelmének megszüntetése, továbbá a helyi védelem alatt álló épületek telkének a fejleszthetősége érdekében a HÉSZ 23. §. (6) bekezdésében foglalt szigorú előírások enyhítése.

A kezdeményező Balaton-Mobil Kft.-vel kötött településrendezési szerződés alapján az Önkormányzat az ARKER Stúdió Kft.-vel szerződést kötött a tervezési feladatok elvégzésére.

A tervező által elkészített véleményezési dokumentáció alapján a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről) 32. § (4) bekezdése értelmében a településrendezési eszközök egyeztetése az egyszerűsített eljárás szerint lezajlott.

Az Önkormányzat a 150/2014. (IX.23.) Kt. számú határozata alapján lefolytatta partnerségi egyeztetését.

A véleményezési szakaszban megkeresett államigazgatási szervek véleményét – melyeket az *előterjesztés 1. melléklete tartalmaz* – ifj. Lőrincz Ferenc települési főépítész, L. Balogh Krisztina és Vadász Rudolf településtervezők, és Madarászné Tóth Ildikó vezető-főtanácsos közreműködésével Holovits Huba polgármester kiértékelte, melyről *összefoglaló* készült. Az összefoglaló az *előterjesztés 2. mellékletét képezi.*

Az államigazgatási szervek beérkezett válaszai alapján elmondható, hogy Balatonföldvár településrendezési eszközei 14. számú módosításával kapcsolatban kifogást senki nem emelt, érdemi észrevétellel az állami főépítész élt. (A cselédház még szerepelt a módosító rendelet-tervezet 2. mellékletének felsorolásában.) Az észrevétel alapján a rendelet-tervezet javításra kerül, a végső szakmai véleményezési anyagban tervező már annak megfelelően szerepelteti.

A tervezővel és a főépítésszel történt egyeztetés alapján, a beérkezett véleményekkel kapcsolatban a véleményező államigazgatási szervekkel nem kellett egyeztetést lefolytatni.

A környezet védelméért felelős szervek környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartották szükségesnek, ezért a módosításhoz környezeti vizsgálatot nem szükséges lefolytatni.

Az összefoglaló alapján, a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 39.§ (3) bekezdésének megfelelően – a településrendezési eszközök módosításának az egyeztetése lezárható, és megkezdhető a végső szakmai véleményezési szakasz, felhatalmazást kell adni a tervezőnek a végső szakmai véleményezési dokumentáció elkészítésére.

A polgármester, a véleményezési szakasz lezárását követően a végső szakmai véleményezési dokumentációt - településrendezési eszköz tervezetét, az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett egyéb dokumentum egy példányát, továbbá azok másolati példányát elektronikus adathordozón - megküldi végső szakmai véleményezésre az Állami Főépítésznek. Amennyiben nincs tisztázandó kérdés az önkormányzati döntés alapján, a főépítész záró szakmai véleményét 21 napon belül küldi meg az önkormányzat részére, tisztázandó kérdés esetén 15 napon belül egyeztető tárgyalást kezdeményez az ágazati és az érintett területi, települési önkormányzati vélemények még fennmaradt kérdéseinek tisztázására.

A településrendezési eszköz elfogadása az Állami Főépítész záró szakmai véleménye alapján történhet.

II. rész

Határozati javaslat:

1./ Balatonföldvár Város településrendezési eszközeinek 14. számú módosítása során a környezet védelméért felelős szervek beérkezett válaszai alapján a változtatások a környezetre jelentős hatást nem gyakorolnak, környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges.
Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a környezet védelméért felelős szervek nyilatkozatai alapján úgy dönt, hogy a módosításhoz nem tartja szükségesnek környezeti vizsgálat-, értékelés lefolytatását.

3./ Balatonföldvár Város településrendezési eszközei 14. számú módosításának államigazgatási egyeztetési eljárása során Balatonföldvár Város Képviselő-testülete az államigazgatási szervek által adott véleményeket megismerte, azokat az összefoglalóban leírtak szerint fogadja el.

Megállapítja, hogy a véleményező államigazgatási szervek kizáró észrevételt nem tettek, az Állami Főépítész észrevétele alapján a rendeletmódosítás tervezetének a javítását elfogadja, és a végső szakmai véleményezési dokumentációban a tervezőtől ilyen módon kéri szerepeltetni.

A fentiek alapján Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete lezártnak tekinti a településrendezési eszközei 14. számú módosításának az egyeztetését, javasolja a végső szakmai véleményezési szakasz megkezdését, és felhatalmazza az ARKER STÚDIÓ Kft.-t a végső szakmai véleményezési dokumentáció elkészítésére.

4./ A döntés közzététele a mai napon tartott nyilvános Képviselő-testületi ülésen, továbbá a település honlapján történő megjelentetéssel történik.

végrehajtásért felelős személy megnevezése:
Holovits Huba polgármester

határidő megjelölése :
értelem szerint

Balatonföldvár, 2017. január 19.

Madarászné Tóth Ildikó
építésügyi vezető-főtanácsos

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte: .....
Dr. Kiss Pál címzetes főjegyző

1. melléklet a *„Balatonföldvár Város hatályos településrendezési eszközeinek 13. számú módosítása – az egyeztetési eljárás lezárása”* előterjesztéshez

Beérkezett vélemények-észrevételek

SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 10.076/4/2016
Ügyintéző: Illés László

Tárgy: Balatonföldvár város településrendezési eszközök 14. számú módosítása
Hiv.sz.: 13511-10/2016

Holovits Huba
Balatonföldvár Város Polgármestere

Balatonföldvár
Petőfi Sándor u. 1.
8623

Tisztelt Polgármester Úr !

Balatonföldvár város településrendezési eszközök 14. számú módosításának egyeztetési anyagával kapcsolatban a Somogy Megyei Kormányhivatal termőföldvédelmi feladatkörben eljárva, véleményezési jogkörben kialakított állásfoglalása a következő:

Az egyeztetési anyag szerint a tervezett módosítás az 1573/1 hrsz-ú, belterületi földrészletre vonatkozik.

A belterületi fekvésben lévő földrészletek véleményezése a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. tv. 1. § (3) bekezdése szerint nem tartozik a Somogy Megyei Kormányhivatal mint termőföld védelmi feladatkörben eljáró hatóság hatáskörébe.

A környezeti vizsgálathoz, a termőföld mennyiségi védelme szempontjából, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4.§ (2) bekezdése, illetve a rendelet 3. számú mellékletének II.2. bekezdés f) pontja szerint a **kormányhivatal járási hivatala jogosult véleményadásra**.

A Somogy Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztálya az egyeztetési eljárás további szakaszaiban nem kíván részt venni.

Kaposvár, 2016. december 6.

Tisztelettel:

Dr. Neszményi Zsolt
kormánymegbízott nevében és megbízásából

Vendel Gyula
földmérési és földügyi osztályvezető

ÉRKEZETT 2016 DEC 09

SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
KAPOSVÁRI JÁRÁSI HIVATALA

Ügyiratszámunk: SO-04/D/EOH/439-13/2016
Ügyintézőnk: Mohay Gábor
műemléki szakügyintéző
Telefon: +36/82/502-891

Tárgy: Balatonföldvár Város településrendezési eszközeinek 14. számú módosítása ügyében örökségvédelmi vélemény
Hiv. szám: 13511-10/2016
Ügyintéző: Madarászné Tóth Ildikó

Balatonföldvár Város Önkormányzata

Holovits Huba polgármester részére

8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1.

Tisztelt Polgármester Úr!

Balatonföldvár Város településrendezési eszközeinek 14. számú módosítása egyszerűsített eljárás véleményezési szakaszában érkezett tervdokumentáció felülvizsgálata alapján, a település-fejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 9.) Korm. rendelet 41. § (2) bekezdése és 9. melléklet 13. pontjában foglalt jogkörben eljárva a Kaposvári Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztálya az alábbi

örökségvédelmi véleményt adja:

Műemléki és régészeti szempontból a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban észrevételt nem teszünk, mivel a benyújtott változtatás nem érint sem régészeti lelőhelyet, sem régészeti védőövezetet, sem műemléket, sem nyilvántartott műemléki értéket, sem műemléki környezetet.

Egyúttal jelzem, hogy az eljárás további szakaszában nem kívánok részt venni.

Kérem tisztelt Polgármester Urat, hogy a későbbiekben jóváhagyott és a Képviselőtestület által elfogadott és záradékolt, módosított Településrendezési Eszközökből és Településszerkezeti tervből egy példányt a Somogy Megyei Kormányhivatal, Kaposvári Járás Hivatal, Építésügyi és Örökségvédelmi Osztályának (7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 1.) megküldeni szíveskedjen.

Kaposvár, 2016. december 08.

Dr. Kimmel József járási hivatalvezető nevében és megbízásából:

Völgyesi Tamás
Osztályvezető

Értesül:

1. Címzett
2. SMKH JÉO-Irattár
3. Statisztika

ÉRKEZETT 2016 DEC 09

SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

SIÓFOKI JÁRÁSI HIVATALA

Ügyiratszám: 10396/2/2016

Tárgy: B.földvár város településrendezési eszközeinek 14. sz. módosítása
Ügyintéző: Madarászné Tóth Ildikó
Ügyintéző: Ágh Zoltán
Ügysz: 13511-11/2016

Holovits Huba
Balatonföldvár Város Polgármestere

Tisztelt Polgármester Úr!

Balatonföldvár város településrendezési terv 14. sz. módosításának egyeztetési anyagával kapcsolatosan a Somogy Megyei Kormányhivatal Siófoki Járási Hivatal Földhivatali Osztálya földvédelmi igazgatási hatáskörben, véleményezési jogkörben kialakított állásfoglalása az alábbi:

A tájékoztatási anyag 2. pontban tartalmazza a tervezett változásokat. A változások a Balatonföldvár 1573/1 hrsz-ú ingatlantt érinti. A rendezési terv módosítással érintett ingatlan, kizárólag a város belterületi fekvésében helyezkednek el.

A felsorolt módosításoknak **földvédelmi vonatkozása nincs, termőföld igénybevételével nem jár**.

A belterületi fekvésben lévő területek véleményezése a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 1. § (3) bekezdése szerint nem tartoznak a Somogy Megyei kormányhivatal Siófoki Járási Hivatal Földhivatali Osztálya, mint termőföldvédelmi hatáskörben eljáró hatóság hatáskörébe.

Az általános megállapításokkal, előírásokkal kapcsolatban nincs észrevételünk.

A Somogy Megyei kormányhivatal Siófoki Járási Hivatal Földhivatali Osztálya a Balatonföldvár Város településrendezési eszközeinek 14. sz. módosítása egyeztetés további szakaszaiban nem kíván részt venni.

Siófok, 2016. december 7.

Tisztelettel:

Dr. Huszárné dr. Bodor Tünde járási hivatalvezető nevében és megbízásából:

dr. Hosszu Attila
Osztályvezető

Somogy Megyei Kormányhivatal Siófoki Járási Hivatal Földhivatali Osztály
Cím: 8600 Siófok Kálmán Imre sétány 4. Telefon: (+36 84) 519-090 Fax: (+36 84) 519-091
E-mail: siofok@takarnet.hu Weblap: www.kormanyhivatal.hu/hu/somogy

ÉRKEZETT 2016 DEC 0 8

Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság

Iktatószám: CP/36275-2/2016
Tárgy: tájékoztatás és véleményezés
Ügyintéző: Mészáros László
Hiv. ügysz.: 13511-10/2016.

Holovits Huba polgármester úr részére
Balatonföldvár
Petőfi Sándor u.1.
8623

Tisztelt Holovits Huba Polgármester Úr!

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: **Hatóság**) mint a Balatonföldvár Város településrendezési tervének elökészítésébe bevont államigazgatási szerv az alábbi tájékoztatást adja a rendezési feladat ellátásához szükséges – a Hatóság nyilvántartásának részét képező – elektronikus hírközlési szolgáltatókról, szolgáltatásokról, akik, amelyek a rendezés alá vont területtel érintettek, valamint a hatáskörébe tartozó kérdésekben a jogszabályokon alapuló követelményekről.

A rendezés alá vont területen a hatósági nyilvántartásba bejegyzett elektronikus hírközlési szolgáltatókról és szolgáltatásokról a Hatóság internetes honlapján: www.nmhh.hu a teljes körű nyilvántartás megtalálható.

Az elektronikus hírközlési építmények vonatkozásában, *az elektronikus hírközlésről* szóló 2003. évi C. törvény 94. § (1) bekezdése szerint: *„A település tervezésénél, rendezésénél, utak és közművek építésénél, korszerüsítésénél, egyéb építmények és más létesítmények megvalósításánál, felújításánál – a külön jogszabályban meghatározott módon – biztosítani kell az elektronikus hírközlési építmények elhelyezésének lehetőségét."*

A postai létesítmények vonatkozásában *a postai szolgáltatásokról* szóló 2012. évi CLIX. törvény 31. § (1) bekezdése alapján: *„A település tervezésénél, rendezésénél, utak és közművek építésénél, korszerüsítésénél, egyéb építmények és más létesítmények megvalósításánál, felújításánál biztosítani kell a postai szolgáltatóhelyek, felvételi pontok és kézbesítési pontok, valamint az egyetemes postai szolgáltatás teljesítését lehetővé tevő egyéb eszközök elhelyezésének lehetőségét."*

Az elhelyezés területét a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdése szabályozza, további műszaki iránymutatást az MSZ 7487 számú szabvány ad, míg az elhelyezés engedélyezésének feltételeit *az elektronikus hírközlési építmények elhelyezéséről és az elektronikus hírközlési építményekkel kapcsolatos hatósági eljárásokról* szóló 14/2013. (IX. 25.) NMHH rendelet (a továbbiakban: **Rendelet**), továbbá a 8/2012. (I. 26.) NMHH rendelet határozza meg.

A Hatóság tevékenységének – jogszabályban meghatározott – célja az elektronikus hírközlési piac zavartalan, eredményes működésének és fejlődésének, az elektronikus hírközlési tevékenységet végzők és felhasználók érdekei védelmének, továbbá a tisztességes, hatékony verseny kialakulásának, illetve fenntartásának elősegítése az elektronikus hírközlési ágazatban.

ÉRKEZETT 2016 DEC 13

NKH NEMZETI KÖZLEKEDÉSI HATÓSÁG

NKH30571644

Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatal

Balatonföldvár Város
Polgármestere

Holovits Huba

Balatonföldvár
Petőfi Sándor u. 1.
8623

Tárgy: Balatonföldvár Város településrendezési eszközök 14. számú módosításának véleményezése
Iktatószám: UVH/UH/613/12/2016.
Hiv. szám: 13511-10/2016.
Ügyintéző: Gátay Zoltán
Telefon: (1) 8159-687
E-mail: Gatay.Zoltan@nkh.gov.hu

Tisztelt Polgármester Úr!

Balatonföldvár Város településrendezési eszközök 14. számú módosításával kapcsolatos megkeresésére a Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatal részéről az alábbi véleményt adom.

A levele mellékleteként megküldött dokumentációban szereplő módosításokkal kapcsolatban közúti közlekedési szempontból észrevételt nem teszek.

Vasútforgalmi szempontból felhívom a figyelmét az alábbiakra:

- A vasúti védőtávolságon belüli ingatlanok mindenkori tulajdonosai tudomásul veszik a vasútvonal közelségét, valamint tervezett fejlesztését, és ebből eredően semmiféle kárigénnyel, követeléssel a MÁV Zrt. felé nem lépnek fel, kötelesek tűrni a vasútüzemből és vasútfejlesztésből eredő környezeti hatásokat (zaj, rezgés, por stb.).
- A védőtávolságon belül, a vasúti forgalom és az általa keltett környezeti hatások (zaj, rezgés, por stb.) meghaladhatják a szabványban rögzített küszöb értéket, ezért lakó és pihenésre szolgáló létesítmény a vasúti pályától 25 m-en belül nem helyezhető el.
- A meglévő vasútvonal mellett az új építmény építtetőjének feladata az OTÉK 38. §-ban előírtak teljesítése, és a környezetvédelmi előírások betartása. Ezen belül kiemelten a zaj- és rezgésvédelem megoldása, az épület ingatlanon való megfelelő elhelyezésével, tájolásával, szükség esetén műszaki megoldásokkal, úgymint zajvédő szerkezetek telepítése (zajvédőfal, növényzet, vagy a zajterhelésnek kitett oldalon fix, akusztikailag méretezett nyílászárók beépítése, stb.).
- Az 50 m-es vasúti védőtávolságon belülre tervezett lakóházak esetén, közelségük miatt, azokra fokozottan érvényesülnek a vasúti forgalom által keltett környezeti hatások (zaj, rezgés, stb.). Eme lakóépületek építése során, eleget kell tenni a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 55. §-ban foglaltaknak:

  „(1) Az építményt és részeit, szerkezeteit úgy kell méretezni és megvalósítani, hogy a környezetéből ható zaj- és rezgés hatásoknak (pl. szeizmikus és forgalmi rezgéshatásoknak) az előírt mértékben ellenálljon, illetőleg azt meghatározott mértékig csillapítsa."
- A létesítendő objektum helyén a vasúti zaj- és rezgéskibocsátás értéke méréssel és számítás-

Út- és Hídügyi Főosztály
Engedélyezési és Forgalomszabályozási Osztály
1066 Budapest, Teréz krt. 62. • 1387 Budapest 62., Pf.: 30. • telefon: +36 1 474 1770 • fax: +36 1 331 9917
www.nkh.hu

ÉRKEZETT 2016 DEC 13

sal egyaránt meghatározható, amennyiben ezt a létesítmény beruházója az építmény tervezéséhez igényli és megrendeli. A számítás az MSz 07-29-4/1990. sz. szabványban rögzített módon a felépítmény, vontatási nem, sebesség, vonatfajták, vonatsűrűség alapján számítógépes módszerrel végrehajtható, mely módszerrel a jövőbeni tervezett zajterhelési értékek is kalkulálhatók.

Fentiek figyelembevétele mellett a településrendezési eszközök módosításának elfogadását támogatom.

Érintett államigazgatási szervként fenti véleményemet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. § (2) bekezdése b) pontja alapján, a rendelet 9. melléklet 9. pontja szerinti véleményezési jogkörömben adtam.

Tájékoztatom, hogy az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdése, illetve annak 3. számú melléklete a terv, illetve program megvalósítása során várható környezeti hatás jelentőségének eldöntése kérdésében a Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatal részére közreműködési hatáskört nem állapít meg.

Budapest, 2016. december 8.

Biró József
Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatalt vezető
elnökhelyettes nevében és megbízásából:

Szalai György
osztályvezető

NKH NEMZETI KÖZLEKEDÉSI HATÓSÁG

Légügyi Hivatal

Holovits Huba
Polgármester

Balatonföldvár Város Polgármestere

8623 Balatonföldvár
Petőfi Sándor u. 1.

Fax.: 84/540-332

Tárgy: Vélemény Balatonföldvár TRE módosításával kapcsolatban

Iktatószám: FD/RR/NS/A/3664/1/2016
Hivatkozási szám: 13511-10/2016

Ügyintéző: Feketéné Solti Virág

Tisztelt Polgármester Úr!

Az NKH Légügyi Hivatal (1675 Budapest Pf.: 41., a továbbiakban: a Hatóság) a 2016. december 7. napján, **Balatonföldvár város településrendezési eszközeinek 14. számú módosítása** tárgyban érkezett megkeresésével kapcsolatban tájékoztatja, hogy az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 8. § alapján a településrendezési eszközök módosításához **hozzájárul**.

A Hatóság a további egyeztetési eljárásban nem kíván részt venni.

A Hatóság a megkeresés során az Étv. 8. §., valamint az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletének 10. pontja alapján járt el.

Budapest, 2016. december 13.

Farkas András légügyi elnökhelyettes nevében

Bodrogközi Gergő
építésügyi szakhatósági előadó

Nemzeti Közlekedési Hatóság

FELÜGYELETI FŐOSZTÁLY – REPÜLŐTÉRI ÉS REPÜLÉSVÉDELMI OSZTÁLY
2220 Vecsés, Lincoln út 1. * 1675 Budapest, Pf.: 41 * telefon: +36 1 273 5524 * fax: +36 29 354 224
* e-mail: cae@nkh.gov.hu
www.nkh.gov.hu

ÉRKEZETT

BARANYA MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: PBK/2803-2/2016
Ügyintéző: Veszely Szilvia
veszely.szilvia@baranya.gov.hu

Iktatószám Önöknél: 13511-10/2016.
Ügyintézőjük: Madarászné Tóth Ildikó
Tárgy: Balatonföldvár Város településrendezési eszközök 14. számú módosítása - véleményezés

A Baranya Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Bányászati Osztály (továbbiakban: Bányafelügyelet) a 2016.12.06-n beérkezett Balatonföldvár Város településrendezési eszközeinek 14. számú módosítását tartalmazó dokumentációval kapcsolatosan a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 38.§ (4) és (5) bekezdésére hivatkozva megállapítja, hogy az a Bányafelügyelet feladat- és hatáskörébe tartozó követelményeknek megfelel.

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (Rendelet) 1. § (3) bekezdésére hivatkozva Balatonföldvár településrendezési eszközeinek a megkeresésben ismertetett módosításával kapcsolatosan a Bányafelügyelet megállapítja, hogy a hatáskörébe tartozó szakterületet illetően a módosítás során jelentős környezeti hatás nem várható, ezért környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.

A Bányafelügyelet indoklásul a következőket adja elő:

Balatonföldvár Város Polgármestere a Rendelet 41. §-a szerint kezdeményezett egyszerűsített eljárásban kereste meg a Bányafelügyeletet Balatonföldvár Város településrendezési eszközeinek 14. számú módosításával kapcsolatosan. A változtatás a Balatonföldvár belterületén az 1573/1 hrsz-ú ingatlanon található egykori cselédépület helyi védettségének megszüntetését és a HÉSZ 23. § (6) bekezdésének módosítását jelenti.

A Bányafelügyelet a megkereséshez mellékelten megküldött egyeztetési dokumentáció (egységes szerkezetbe foglalt Helyi Építési Szabályzat tervezete) alapján megállapította, hogy Balatonföldvár Város településrendezési eszközök 14. számú tervezett változtatásai bányafelügyeleti hatáskörbe tartozó előírásokat nem érintenek, tehát a továbbított dokumentáció a Bányafelügyelet feladat- és hatáskörébe tartozó követelményeknek megfelel.

Mivel a módosítások megkutatott és nyilvántartott ásványi nyersanyagvagyon, valamint földtani veszélyforrás területét nem érintik, a földtani és ásványvagyon védelemre tekintettel a Bányafelügyelet a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.

Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály
Bányászati Osztály
7623 Pécs, József A. u. 5. ✉ 7602 Pécs, Pf.: 61.
☎ +36-72 314-952 🖷 +36-72 510-367 ✉ banyafelugyelet@baranya.gov.hu Honlap: www.bamkh.hu

A Bányafelügyelet a további szakaszokban is részt kíván venni.

A Bányafelügyelet véleményét a Magyar Állami Földtani Geofizikai és Bányászati Adattárban meglévő adatok és dokumentációk felhasználásával, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38.§ (4) bekezdése alapján adta ki. A Bányafelügyelet hatáskörét a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény 43.§ (3), valamint 44.§ (1) bekezdése határozza meg. A Bányafelügyelet illetékességi területéről a Magyar Bányászati és Földtani Hivatalról szóló 267/2006. Korm. rendelet 1. melléklete rendelkezik.

Pécs, 2016.12.12.

Dr. Horváth Zoltán kormánymegbízott felhatalmazása alapján kiadmányozta:

Kormos Károly
bányakapitány

Kapja:

1. Balatonföldvár Város Polgármestere 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1.
   e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu
2. irattár

Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály
Bányászati Osztály
7623 Pécs, József A. u. 5. 7602 Pécs, Pf.: 61.
☎ +36-72 314-952 🖷 +36-72 510-367 ✉ banyafelugyelet@baranya.gov.hu Honlap: www.bamkh.hu

SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám:SO/074/00494-11/2016.
Ügyintéző:Szomjúné Mészáros Judit
Telefon:06-82/795-639

Tárgy: Balatonföldvár Város településrendezési eszközök 14.számú módosításához közegészségügyi véleményezés
Hiv.szám: 13511-10/2016.
Melléklet:

Balatonföldvár Város Polgármestere
Holovits Huba
polgármester

Balatonföldvár
Petőfi S. u. 1
8623

Tisztelt Polgármester Úr!

Az Ön által Balatonföldvár Város településrendezési eszközeinek 14. számú módosítására vonatkozóan benyújtott véleményezési dokumentációt a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletének 8. pontja alapján felülvizsgáltam.
A megkeresésben megnevezett módosításokkal kapcsolatosan közegészségügyi szempontból kizáró ok nem merült fel.
A megnevezett módosításokra vonatkozóan a környezeti vizsgálat elkészítését nem tartom indokoltnak.
A véleményezési eljárás szakaszaiban, amennyiben a megküldött dokumentumokban foglaltakhoz képest – közegészségügyi szempontból – érdemi változtatás nem történik, nem kívánunk részt venni.

Kaposvár, 2016. december 12.

Tisztelettel:

Dr. Neszményi Zsolt
kormánymegbízott nevében és megbízásából:

Dr. Fadgyas Erzsébet
megyei tisztifőorvos
főosztályvezető

Somogy Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály
7400 Kaposvár, Fodor József tér 1. Telefon: 82/ 528 400 Fax 82/ 319 444
e-mail: titkarsag@ddr.antsz.hu Honlap: http://www.kormanyhivatal.hu/somogy

ÉRKEZETT 2016 DEC 13

HONVÉDELMI MINISZTÉRIUM
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY
1135 Budapest, Lehel utca 35-37. • Postacím: 1555 Budapest Pf.: 70.
Telefon: 06 (1) 237-5556 • HM 27-933 • Fax: 06 (1) 237-5557 • HM 27-945
e-mail: hatosagihivatal@hm.gov.hu, web: http://hm.hatosagihivatal.kormany.hu

Nyt. szám: 1660/110/9256-1/2016/hho 1. számú példány
Hiv. szám: 13511-10/2016

Balatonföldvár Város Polgármesteri Hivatala

8623 Balatonföldvár
Petőfi S. u. 1.

Tárgy: Balatonföldvár Város településrendezési eszközeinek 14. számú módosítása - egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz

Tisztelt Cím!

Megkeresésükre értesítem, hogy a tárgyi dokumentációt megvizsgáltattam és azzal kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adom: A tárgyi módosítás a honvédelem érdekeit nem érinti, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért az abban foglaltakkal kapcsolatban külön észrevételt nem teszek.

Nyilatkozom, hogy a további véleményezési eljárásban nem kívánok részt venni, a jóváhagyott, egybeszerkesztett dokumentációra elektronikus formában tartok igényt. Jelen állásfoglalást, mint a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletének 17. pontjában megjelölt államigazgatási szerv adtam ki, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) m) pontjára.

Budapest, 2016. december 9.

P.H.

Tisztelettel:

Dr. Simicskó István
Magyarország honvédelmi minisztere
nevében és megbízásából

Tölgyesi József ezredes
honvédelmi hatósági osztályvezető

Készült: 2 példányban
Egy példány: 1 lap
Ügyintéző (tel/fax): Bucsánszky Zoltán alezredes (tel: +36 (1) 474-1121/27-749; HM 022-27-749; fax: +36 (1) 237-5557)
Kapják: 1. sz. pld.: Címzett
2. sz. pld.: Irattár

ÉRKEZETT 2016 DEC 13

SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám:	SO/UO/0269/9/2016	**Tárgy:**	Balatonföldvár Város településrendezési eszközeinek 14. számú módosítása
Ügyintéző:	Hajdu Brigitta		
Hiv. szám:	13511-10/2016		
Ügyintéző:	Madarászné Tóth Ildikó	**Melléklet:**	

Balatonföldvár Város Polgármestere

Balatonföldvár
Petőfi S. u. 1.
8623

SZAKVÉLEMÉNY

Balatonföldvár Város Polgármestere által, a város helyi építési szabályzatának 14. számú módosítása ügyében indított államigazgatási eljárás során történt megkeresésére a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 38. § (4)-(5) bekezdései és a 41. § (2) bekezdés b) pontja alapján az alábbi útügyi véleményt adom.

Balatonföldvár város helyi építési szabályzatának 14. számú módosításához - érdekelt államigazgatási szervként, -

kikötés nélkül hozzájárulunk.

Tárgyi településrendezési terv módosítását támogatom, az egyeztetési eljárás további szakaszában **nem kívánunk részt venni**.

Indokolás

Balatonföldvár Város Polgármestere Balatonföldvár város helyi építési szabályzatának 14. számú módosítása ügyében – a 2016. december 1. napján kelt levelével - megkereste hatóságomat szakhatósági állásfoglalás, vélemény kiadása érdekében, a 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 38. § (2) bekezdés alapján.

Somogy Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály – Útügyi Osztály
7400 Kaposvár, Vásártér u. 2. Telefon: +36 82 527 640, Fax: +36 82 313 044
E-mail: ut-mell@somogy.gov.hu Honlap: www.somogy.gov.hu

ÉRKEZETT 2016 DEC 15

SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: SOF/23/1660-2/2016
Ügyintéző: Novák Csaba
Telefon: 82/528-720

Tárgy: Tájékoztatás településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos véleményezés megküldése
Hiv.szám: 13511-10/2016
Melléklet: -

Balatonföldvár Város Polgármestere
Holovits Huba
Polgármester részére
Balatonföldvár
Petőfi S. u. 1.
8623

Tisztelt Polgármester Úr!

A Somogy Megyei Kormányhivatal, mint I. fokon eljáró talajvédelmi hatóság a Balatonföldvár Város Polgármesterének 2016. december 1-én kelt megkeresésére az alábbi **tájékoztatást** adja ki tárgyi ügyben.

A megkeresésben megküldött dokumentáció áttanulmányozása alapján a tervezett módosítások talajvédelmi szempontból nem okoznak jelentős változást. Ezért az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4§ (2) bekezdése alapján a településrendezési eszközök módosításához **talajvédelmi szempontból előzetes környezetvédelmi hatásvizsgálat nem szükséges.**
A véleményezési eljárás további szakaszában nem kívánunk részt venni.

Kaposvár, 2016. december 14.

Tisztelettel:

Dr. Neszményi Zsolt
kormánymegbízott nevében és megbízásából

Dr. Tóth Szabolcs
főosztályvezető

Somogy Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági, Növény- és Talajvédelmi Főosztály / Növény és Talajvédelmi Osztály
7400 Kaposvár, Guba Sándor u. 20. Telefon: (82) 528 720 Fax: (82) 312 321
e-mail: ntol@somogy.gov.hu honlap: www.somogy.gov.hu

ÉRKEZETT 2016 DEC 19

BARANYA MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 4051-12/2016.
Ügyintéző: Hajnis Róbert
Telefonszám: 72/567-123

Tárgy: Balatonföldvár város településrendezési tervének (eszközeinek) 14. számú módosítása, egyszerűsített eljárás - véleményezés
Hiv.sz.: 13511-10/2016.

Holovits Huba
polgármester
Balatonföldvár Város Polgármestere

8623 Balatonföldvár
Petőfi S. u. 1.

Tisztelt Polgármester Úr!

Balatonföldvár városnak a településrendezési eszközök módosítása egyszerűsített eljárásában a Baranya Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály (a továbbiakban: Főosztály) az alábbi **véleményt** adja a benyújtott egyeztetési, véleményezési dokumentációhoz (a továbbiakban: dokumentáció).

A Főosztály a dokumentációt elfogadásra és jóváhagyásra javasolja természet- és tájvédelmi, környezetvédelmi szempontból.

A Főosztály a tárgyi rendezési terv ügyben véleményezést adó államigazgatási szervként a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. § (2) bekezdés b) pont, valamint a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és

Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Szakértői Osztály
7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15. 7602 Pécs, Pf.: 412.
☎ +36-72 567-100 +36-72 567-103 ✉ kornyezetvedelem@baranya.gov.hu Honlap: www.bamkh.hu

ÉRKEZETT 2016 DEC 19

igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) alapján járt el.

A Főosztály illetékességi területéről a Kormányrendelet 2. számú melléklet 5. pontja rendelkezik.

Pécs, 2016. december 13.

Dr. Horváth Zoltán
kormánymegbízott
felhatalmazása alapján
kiadmányozta:

Lénárd Miklós Benedek s.k.
környezetvédelmi és
természetvédelmi
szakügyintéző

kiadmány hiteléül:

Kapják:
1. Balatonföldvár Város Polgármestere (8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.) „tv"
2. Irattár

SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám:	SOD/08/244-2/2016.	Tárgy:	Balatonföldvár TRE 14. módosítás – **szakmai vélemény**
Ügyintéző:	Kétnyári Aranka		
Telefon:	82/502-660; 20/9409-239	Hiv.szám:	13511-10/2016.
e-mail:	ketnyari.aranka@somogy.gov.hu	Ügyintézőjük:	Madarászné Tóth Ildikó

Holovits Huba részére
polgármester
Balatonföldvár Város Önkormányzata

Balatonföldvár
Petőfi S. u. 1.
8623

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozott számú levelében Balatonföldvár város módosuló településrendezési eszközei tervezetének véleményezését kéri *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes területrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **TFR**) 41. § előírásai alapján, egyszerűsített eljárás keretében, melyhez mellékelten megküldte a véleményezési dokumentációt papír alapon és CD-n.
Megkereső levelében szakmai véleményt kér továbbá *az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) előírásai alapján arról, hogy a tervezett módosítás következtében várható-e jelentős környezeti hatás, valamint arról, hogy szükséges-e a környezeti vizsgálat lefolytatása.

Módosuló, hatályos településrendezési eszköz:
- Balatonföldvár Város Önkormányzata képviselő-testületének *Balatonföldvár Helyi Építési Szabályzatáról* szóló 13/2006. (VII.5.) módosított önkormányzati rendelete (a továbbiakban: **HÉSZ**)

Tervezett módosítások:
1. A 1573/1 hrsz-ú ingatlanon található keleti épület (egykori cselédház) helyi védettségének megszüntetése
2. HÉSZ 23. § (6) bekezdés előírásainak módosítása

A tervezett módosítás támogatásáról és a településrendezési eljárás lefolytatásáról Balatonföldvár Város Önkormányzatának képviselő-testülete a 262/2016. (XI.3.) számú határozatában döntött.
A Kt. döntése alapján a településszerkezeti tervet és a településfejlesztési koncepciót változatlan formában hatályban tartja.
A Kt. döntései alapján a tervezett módosítást *az országos településrendezési és építési követelményekről* szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **OTÉK**) 2012. augusztus 6-án hatályos településrendezési tartalmi követelményeinek és jelmagyarázatának megfelelően kívánják elkészíteni.
Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a régi OTÉK alkalmazásánál a településrendezési eszközök elfogadásáról és hatályba lépéséről **2018. december 31-ig** gondoskodni kell.
Tájékoztatjuk, hogy a régi OTÉK településrendezési tartalmi követelményeinek és jelmagyarázatának megfelelően elkészített településrendezési eszköz **2018. december 31-ig** alkalmazható.
Az Önkormányzat településrendezési feladatát az Étv. 6/A. § (3) bekezdése alapján Ifj. Lőrincz Ferenc önkormányzati főépítész bevonásával látja el.

Az ARKER'S Kft. (L. Balogh Krisztina okleveles építészmérnök, vezető tervező, településtervező TT 14-0007/2017) által 2016. november dátummal készített *„Balatonföldvár város településrendezési eszközeinek 14. számú módosítása az 1573/1 hrsz-ú ingatlanon található egykori cselédépület helyi védettségének megszüntetésére és a HÉSZ 23. § (6) bekezdésének módosítására vonatkozóan"* című véleményezési dokumentációt áttanulmányoztuk, melyre az alábbi szakmai véleményt adjuk:

A tervezett módosításokkal kapcsolatos szakmai vélemény:
Az elkészített megalapozó vizsgálat és alátámasztó munkarészek tartalma megfelel a szakmai elvárásoknak és előírásoknak.

Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály, Építésügyi Osztály
7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 1. Levelezési cím: 7401 Kaposvár, Pf. 281 Telefon: (82) 502 650
E-mail: epf@somogy.gov.hu, Honlap: http://www.somogy.hivatal.hu/epitesugy

ÉRKEZETT

A tervezett módosításokról:

1. **A 1573/1 hrsz-ú ingatlanon található keleti épület (egykori cselédház) helyi védettségének megszüntetése**

A tervezett módosítás ellen kifogást nem emelünk.

2. **HÉSZ 23. § (6) bekezdés előírásainak módosítása**

A tervezett módosítás ellen elvi kifogást nem emelünk.
Kérjük a módosító rendelet-tervezet 2. mellékletét (HÉSZ 8. melléklete) ellenőrizni. Nem egyértelmű számunkra, hogy miért szerepel a helyi védett épületek felsorolásában a cselédház, amikor az arra vonatkozó helyi védelmet meg akarják szüntetni.

Tájékoztatás a további teendőkről:

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a beérkezett véleményeket ismertetni kell a Képviselő-testülettel és dönteni kell azok elfogadásáról vagy el nem fogadásáról.
Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a véleményezési szakasz lezárásához a partnerségi egyeztetést is le kell zárni, kérjük a Kt. döntésekor arra is figyelemmel lenni.
A véleményezési szakasz lezárásáról szóló Kt. döntést kérjük a záró véleményezési anyaghoz csatolni.

Tájékoztatjuk, hogy a TFR 40. § előírásai alapján végső szakmai véleményezésre a jóváhagyandó HÉSZ tervezetét, az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett egyéb dokumentum egy példányát papír alapon, továbbá azok másolati példányát elektronikus adathordozón kell megküldeni hivatalunknak.

A várható környezeti hatás jelentőségének eldöntéséről:

Tájékoztatjuk, hogy az állami főépítészi feladatkörében eljáró megyei kormányhivatal *az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Kr.**) előírásainak megfelelő véleményét *az épített környezet védelmére kiterjedően* adja meg.

Véleményünk szerint a tervezett módosítás az épített környezet védelmét biztosítja, arra jelentős környezeti hatással nincsen, ezért a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartjuk szükségesnek.

Kérjük figyelemmel lenni a Kr. eljárási szabályaira, melynek értelmében az Önkormányzat a beérkezett vélemények alapján dönt a környezeti vizsgálat szükségességéről, döntését és annak indokolását nyilvánosságra hozza, és értesíti a várható környezeti hatások jelentőségének eldöntésébe bevont környezet védelméért felelős szerveket.

Egyéb tájékoztatás:

Kérjük figyelemmel lenni a településrendezési eszközökre vonatkozó jogszabályi környezet változásaira, kiemelt figyelemmel a településkép védelmével kapcsolatos rendelkezésekre, különösen *a településkép védelméről* szóló 2016. évi LXXIV. törvény és a TFR vonatkozó előírásaira.
Kérjük figyelemmel lenni továbbá az Alaptörvény 32. cikk (3) bekezdésére, amely szerint önkormányzati rendelet más jogszabállyal nem lehet ellentétes.

A megyei kormányhivatal állami főépítészi feladatát és hatáskörét *a főépítészi tevékenységről* szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és 7. § h) pontja, illetékességét *a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról* szóló 66/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

A településrendezési eszközök módosítására vonatkozó szakmai véleményünket a TFR 41. § rendelkezésére figyelemmel adtuk.
A várható környezeti hatás jelentőségének eldöntésére vonatkozó szakmai véleményünket a Kr. 4. § (2) bekezdés rendelkezése alapján a Kr. 3. számú melléklet II. 2. b) pontjára figyelemmel adtuk.

Kaposvár, 2016. december 21.

Tisztelettel:

Dr. Neszményi Zsolt kormánymegbízott nevében és megbízásából:

Ifj. Horváth János
osztályvezető – állami főépítész
főosztályvezető helyettes

Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály, Építésügyi Osztály
7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 1. Levelezési cím: 7401 Kaposvár, Pf.: 251 Telefon: (82) 502 660
E-mail: [illegible] Honlap: [illegible]

2. melléklet a *„Balatonföldvár Város hatályos településrendezési eszközeinek 13. számú módosítása – az egyeztetési eljárás lezárása"* előterjesztéshez

ÖSSZEFOGLALÓ A BEÉRKEZETT VÉLEMÉNYEKRŐL

Balatonföldvár Város településrendezési eszközei 14. számú módosításának véleményezési szakasza során beérkezett nyilatkozatok kiértékelése

A véleményezési szakasz során a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 41.§ (2) bekezdése szerint kiértesített államigazgatási szervek és partnerek közül

A.) A szabályszerű megkeresésre írásbeli véleményt nem adott:
(számozás a véleményezési szakaszban kiküldött címlista sorszámai alapján)

10. Forster Gyula Nemzeti Örökséggazdálkodási és Szolgáltatási Központ

14. SMKH Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főoszt.Erdészeti Oszt.

19. Siófok Város Önkormányzat Jegyzője (I. fokú ált. építésügyi hatóság)

20. Balaton-Mobil Kft., 8623 Balatonföldvár, Mikes Kelemen u. 16.

B.) Kifogást nem emelt, észrevételt nem tett:
(számozás a véleményezési szakaszban kiküldött címlista sorszámai alapján)

2.	BMKH Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály	*4051-12/2016.*
3.	Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság	*6143-2/2016.*
4.	Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság	KÖZP-00825-0983/2016.
5.	Somogy Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság	*36400/2138-1/2016.ált.*
6.	Somogy Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály	*SO/074/00494-11/2016.*
8.	Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatal	*FD/RR/NS/A/3664/1/2016*
9.	Somogy Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály	*SO/UO/0269/9/2016*
11.	Somogy Megyei Kormányhivatal Kaposvári Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály	*SO-04/D/EOH/439-13/2016*
12.	Somogy Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály	*10.076/4/2016*
13.	Somogy Megyei Kormányhivatal Siófoki Járási Hivatal Földhivatali Osztály	*10396/2/2016*
15.	SMKH Élelmiszerlánc-biztonsági, Növény és Talajvédelmi Főoszt. Növény és Talajvédelmi Oszt.	*SOF/23/1660-2/2016*
16.	Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal vezetője	*1660/110/9256-1/2016/hho*
17.	Baranya Megyei Kormányhivatal Műszaki engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Bányászati Osztály	PBK/2803-2/2016

C.) Kifogást nem emelt, észrevételt tett:
(számozás a véleményezési szakaszban kiküldött címlista sorszámai alapján)

1. Somogy Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály, Építésügyi Osztály Állami Főépítész SOD/08/244-2/2016.

- Az Állami Főépítész felhívta az önkormányzat figyelmét, hogy a régi OTÉK alkalmazásánál a településrendezési eszközök hatályba lépéséről 2018. dec. 31-ig gondoskodni kell, és a régi OTÉK szerint elkészített településrendezési eszköz 2018. dec. 31-ig alkalmazható.
  Válasz: Az észrevételt köszönjük, tudomásul vettük.

- Az Állami Főépítész az 1573/1 hrsz-ú ingatlanon található keleti épület (egykori cselédház) helyi védettségének megszüntetése és a HÉSZ 23. § (6) bekezdés előírásainak módosítása ellen kifogást nem emelt, azonban kéri a módosító rendelet-tervezet 2. mellékletét (HÉSZ 8. melléklete) ellenőrizni. Nem egyértelmű, hogy miért szerepel a helyi védett épületek felsorolásában a cselédház, amikor az arra vonatkozó helyi védelmet meg akarják szüntetni.
  Válasz: Az észrevételt köszönjük, a módosító rendelet 2. melléklete javításra, a cselédház feltüntetése törlésre került.

- Az Állami Főépítész továbbá tájékoztatta az önkormányzatot a további teendőkről (véleményezési szakasz és partnerségi egyeztetés lezárása, végső szakmai véleményezés megindítása).
  Válasz: A tájékoztatást köszönjük, tudomásul vettük.

7. Nemzeti Közlekedési Hatóság Út- és Hídügyi Főosztály *UVH/UH/613/12/2016.*

- A főosztály közúti közlekedési szempontból észrevételt nem tett, vasútforgalmi szempontból felhívta az önkormányzat figyelmét a védőtávolságokon belülre tervezett lakóházak esetén kitett környzeti hatásokra (zaj, rezgés, por, stb.) és tájékoztatta az önkormányzatot a módosítás során figyelembe veendő előírásokról, jogszabályi követelményekről.
  Válasz: A tájékoztatást köszönjük, tudomásul vettük.

18. Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság Pécsi Hatósági Iroda *CP/36275-2/2016*

- A Hatóság tájékozatást ad arról, hogy teljes körű nyilvántartásuk megtalálható a Hatóság internetes honlapján: www.nmhh.hu
- Közli a hírközlési építmények, postai létesítmények vonatkozásában betartandó jogszabályok körét.
- Elektronikus hírközlési létesítmények elhelyezése esetén kéri figyelembe venni a 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdését, és tájékoztatást ad arról, hogy további műszaki iránymutatást az MSZ 7487 számú szabvány ad.
- Felhívja a figyelmet az elhelyezés engedélyezésének feltételeiről szóló 14/2013. (IX.25.) NMHH és a 8/2012. (I.26.) NMHH rendeletekre.
- Megállapítja, hogy a módosítás hírközlési érdeket nem sért, a módosítás ellen kifogást nem emel.

Válasz: A tájékoztatást és az észrevételeket köszönjük, tudomásul vettük.

D.) Környezet védelméért felelős szervek nyilatkozatai:
(számozás a véleményezési szakaszban kiküldött címlista sorszámai alapján)

E.1) Nyilatkozott, hogy környezeti vizsgálat lefolytatása **szükséges**:

-

E.2) Nyilatkozott, hogy környezeti vizsgálat lefolytatása **nem szükséges**:

1. Somogy Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály, Építésügyi Osztály Állami Főépítész SOD/08/244-2/2016.

6. Somogy Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály *SO/074/00494-11/2016.*

15. SMKH Élelmiszerlánc-biztonsági, Növény és Talajvédelmi Főoszt. Növény és Talajvédelmi Oszt. *SOF/23/1660-2/2016*

17. Baranya Megyei Kormányhivatal Műszaki engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Bányászati Osztály PBK/2803-2/2016

Az államigazgatási szervek beérkezett válaszai alapján elmondható, hogy Balatonföldvár településrendezési eszközei 14. számú módosításával kapcsolatban kifogást senki nem emelt, érdemi észrevétellel az állami főépítész élt. (A cselédház még szerepel a módosító rendelet-tervezet 2. mellékletének felsorolásában.) Az észrevétel alapján a rendelet-tervezet javításra került. A javítás a végső szakmai véleményezési anyagban kerül szerepeltetésre.

A környezet védelméért felelős szervek közül környezeti vizsgálat lefolytatását egyik szerv sem tartotta szükségesnek. A képviselő testület ennek megfelelően hozza meg döntését, melyet a végső szakmai véleményezési anyagban szerepeltet a véleményezési szakasz és a partnerségi egyeztetés lezárásáról szóló határozatával együtt.

Balatonföldvár Város Polgármestere 8623 Balatonföldvár, Petőfi u. 1. * 3 *

Holovits Huba
polgármester

Közreműködtek:

Ifj. Lőrincz Ferenc
települési főépítész

Madarászné Tóth Ildikó
vezető-főtanácsos

L. Balogh Krisztina
településtervező
TT 14-0007/2017

Vadász Rudolf
településtervező
TT 14-0325/2017

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u.1. Tel: 84-540-330. Fax: 540-332.

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének 2017. január 24. napján tartandó nyilvános ülésére

Előterjesztést készítette: Mikóné Fejes Ibolya, a társulás munkaszervezete által készített előterjesztés alapján
Az előterjesztés tárgya: Hulladékgazdálkodási társulás megállapodásának módosítása
Döntéshozatal: Minősített többséggel

Tisztelt Képviselőtestület!

A Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás (továbbiakban: DBRHÖT) Társulási Tanácsa 2016. október 24-i ülésén tárgyalta Forró Zsolt Balatonfőkajár község polgármesterének a Társulási Tanácsban betöltött tanácstagi tisztségéről való lemondását.

A Társulási Tanács 23/2016.(X.24.) számú határozatával tudomásul vette Forró Zsolt Balatonfőkajár község polgármesterének, mint a DBRHÖT Kelet-Balaton és környéke hulladékkezelési kistérség képviselőjének, a Társulási Tanácsban fennálló tagsági jogviszonyáról való lemondását, és felkérte a DBRHÖT munkaszervezetét, a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy keresse meg a Kelet-Balaton és környéke hulladékkezelési kistérség tagönkormányzatait a Társulási Tanácsba történő tanácstag megválasztása és delegálása iránt.

A Kelet-Balaton és környéke hulladékkezelési kistérség 2016. december elsején megtartott ülésén egyhangú döntéssel Viplak Tibor Lászlót, Enying város polgármesterét kérte fel a DBRHÖT Társulási Tanácsában történő képviseletére.

A Társulási Tanácsban bekövetkezett személyi változásra tekintettel módosítani szükséges a Társulási Megállapodásnak a változással kapcsolatos rendelkezéseit. A Társulási Tanács névsorát a Társulási Megállapodás 1. számú melléklete sorolja fel.
A Kelet-Balaton és környéke hulladékkezelési kistérség döntése alapján a Társulási Megállapodás 1. számú mellékletében a Társulási Tanács névsorából Forró Zsolt Balatonfőkajár község polgármester nevének törlése, Viplak Tibor László Enying város polgármesterének pedig a feltüntetése szükséges.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdése értelmében **„A társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges a társulási megállapodás** jóváhagyásához, **módosításához**, vagy a tárulás megszüntetéséhez."

Az előterjesztés mellékletét képezi:

- A Társulási Megállapodás módosítás tervezete.

Határozati javaslat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete megtárgyalta „A Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása" című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A képviselőtestület tudomásul veszi a Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Kelet-Balaton és környéke hulladékgazdálkodási kistérségének döntését, miszerint a társulásban társulási tanácstagként a kistérséget 2016. december elsejétől kezdődően Viplak Tibor László Enying város polgármestere képviseli, továbbá a személyi változásra tekintettel hozzájárul és elfogadja a Társulási Megállapodás 1. számú mellékletének módosítását oly módon, hogy a Társulási Megállapodás 1. számú mellékletében a Társulási Tanács névsorából Forró Zsolt Balatonfőkajár község polgármestere törlésre, Viplak Tibor László Enying város polgármestere pedig feltüntetésre kerül.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert a döntésnek a DBRHÖT Társulási Tanácsa részére történő megküldésére, egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert a módosított Társulási Megállapodás aláírására.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2017. február 10.

Balatonföldvár, 2017. január 18.

Holovits György Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:
Ellenjegyezte:

.....
Dr. Kiss Pál címzetes főjegyző

Dél-Balatoni
REGIONÁLIS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁSA

módosítva és egységes szerkezetbe foglalva

Az alábbiakban felsorolt települési önkormányzatok képviselő-testületei, mint a Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás (továbbiakban Társulás) tagjai - a Magyar Állam Kincstár Somogy Megyei Igazgatósága által 795999 törzskönyvi azonosító számon törzskönyvi nyilvántartásba vett - a Társulás hatályos megállapodását a 2011. évi CLXXXIX. törvényben (Mötv.) 87. § -ában kapott felhatalmazás alapján felülvizsgálják és egységes szerkezetben azt az alábbiak szerint módosítják a Dél-Balatoni és Sióvölgyi Nagytérségi Szilárdhulladék Kezelési Konzorcium működési területén Somi Regionális Hulladékkezelő Telep fejlesztése, mint közös cél megvalósítása, a közös érdekérvényesítés elősegítése érdekében.

1.
Ádánd Község Önkormányzata
8653 Ádánd, Kossuth L. u. 50.
Képviseli: Szatmári Kornélia Ilona polgármester

2.
Balatonendréd Község Önkormányzata
8613 Balatonendréd, Fő u. 75.
Képviseli: Késmárki Tibor polgármester

3.
Balatonföldvár Város Önkormányzata
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.
Képviseli: Holovits Huba polgármester

4.
Balatonfőkajár Község Önkormányzata
8164 Balatonfőkajár, Kossuth L. u. 8.
Képviseli: Forró Zsolt polgármester

5.
Balatonkenese Város Önkormányzata
8174 Balatonkenese, Béri B. Á. tér 1.
Képviseli: Tömör István polgármester

6.
Balatonőszöd Község Önkormányzata
8636 Balatonőszöd, Szabadság u. 89.
Képviseli: Antal János polgármester

7.
Balatonszabadi Község Önkormányzata
8651 Balatonszabadi, Vak Bottyán u. 102.
Képviseli: Király Kálmán polgármester

8.
Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata
8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.
Képviseli: Dorogi Sándor polgármester

9.
Balatonvilágos Község Önkormányzata
8171 Balatonvilágos, Csók I. stny. 38.
Képviseli: Fekete Barnabás polgármester

10.
Bálványos Község Önkormányzata
8614 Bálványos, Kossuth L. u. 45.
Képviseli: Sebestyén Gyula polgármester

11.
Belecska Község Önkormányzata
7061 Belecska, Fő u. 20.
Képviseli: Szemeti Sándor polgármester

12.
Csajág Község Önkormányzata
8163 Csajág, Petőfi S. u. 1.
Képviseli: Verebélyi Zoltán polgármester

13.
Diósberény Község Önkormányzata
7072 Diósberény, Iskola u. 9.
Képviseli: Tillmann András László polgármester

14.
Dúzs Község Önkormányzata
7224 Dúzs, Béke u. 13.
Képviseli: János Mariann polgármester

15.
Enying Város Önkormányzata
8130 Enying, Kossuth L. u. 26.
Képviseli: Viplak Tibor László polgármester

16.
Értény Község Önkormányzata
7093 Értény, Béke tér 325.
Képviseli: Gománné Szabó Zsuzsanna polgármester

17.
Kereki Község Önkormányzata
8618 Kereki, Petőfi S. u. 64.
Képviseli: Csicsay László Viktor polgármester

18.
Koppányszántó Község Önkormányzata
7094 Koppányszántó, Szabadság u. 67.
Képviseli: Pintér Gábor polgármester

19.
Kötcse Község Önkormányzata
8627 Kötcse, Vásártéri út 2.
Képviseli: dr. Feledy Gyula polgármester

20.
Küngös Község Önkormányzata
8162 Küngös, Kossuth L. u. 30.
Képviseli: Szabó Gergely Attila polgármester

21.
Miszla Község Önkormányzata
7065 Miszla, Fő u. 63.
Képviseli: Boza Ferenc polgármester

22.
Mucsi Község Önkormányzata
7195 Mucsi, Dózsa Gy. u. 73.
Képviseli: Kelemen Zoltán polgármester

23.
Nagyberény Község Önkormányzata
8656 Nagyberény, Fő u. 12.
Képviseli: Tóth András Károly polgármester

24.
Nagycsepely Község Önkormányzata
8628 Nagycsepely Kossuth L. u. 17.
Képviseli: Máj Károly József polgármester

25.
Nyim Község Önkormányzata
8612 Nyim, Fő utca 65.
Képviseli: Pistár Péter polgármester

26.
Pincehely Község Önkormányzata
7084 Pincehely, Kossuth L. u. 81.
Képviseli: Fekete Gábor polgármester

27.
Pusztaszemes Község Önkormányzata
8619 Pusztaszemes, Kossuth L. u. 53.
Képviseli: Mecseki Péterné polgármester

28.
Ságvár Község Önkormányzata
8654 Ságvár, Fő u. 16.
Képviseli: Kecskés Gábor polgármester

29.
Siójut Község Önkormányzata
8652 Siójut, Kossuth L. u. 14.
Képviseli: Krisztin Endre polgármester

30.
Siófok Város Önkormányzata
8600 Siófok, Fő tér 1.
Képviseli: Dr. Lengyel Róbert polgármester

31.
Som Községi Önkormányzat
8655 Som, Ady E. u. 35/A.
Képviseli: Lenkey Tibor polgármester

32.
Szakadát Község Önkormányzata
7071 Szakadát, Ady Endre u. 233.
Képviseli: Laszk Gábor polgármester

33.
Szántód Község Önkormányzat
8622 Szántód Iskola u. 9.
Képviseli: Vízvári Attila polgármester

34.
Szólád Község Önkormányzata
8625 Szólád, Kossuth L. u. 32.
Képviseli: Rózsás Elemér polgármester

35.
Tamási Város Önkormányzata
7090 Tamási, Szabadság u. 46-48.
Képviseli: Porga Ferenc polgármester

36.
Teleki Község Önkormányzata
8626 Teleki, Rákóczi F. út 49.
Képviseli: Hári László István polgármester

37.
Udvari Község Önkormányzata
7066 Udvari, Szövetkezet u. 47.
Képviseli: Peszt Attila polgármester

38.
Zamárdi Város Önkormányzata
8621 Zamárdi Szabadság tér 4.
Képviseli: Csákovics Gyula polgármester

mint tagok jogi személyiséggel rendelkező önkormányzati társulást hoznak létre és biztosítják annak működéséhez szükséges feltételeket.

PREAMBULUM

A Társulás Tagjai előtt ismert, hogy az Európai Bizottság társfinanszírozás keretében jelentős előtámogatásban részesítette az Európai Unióhoz csatlakozott országokat – ezáltal Magyarországot -, valamint olyan környezetvédelmi beruházási projekteket is, amelyek nélkülözhetetlenek az uniós normák végrehajtásához, teljesítéséhez.

Az Európai Unió 2000-2006 közötti időszakra vonatkozó kiemelt támogatási területét, a környezetvédelmet és az ahhoz kapcsolódó eszközrendszert az ISPA (Instrument for Structural Policies for Pre-Accession, „A tagjelöltek számára az előcsatlakozási stratégia keretében nyújtandó támogatás"), illetve 2004. május 1 után a KA (Kohéziós Alap) foglalta össze.

A Dél-Balatoni és Sióvölgyi Nagytérség több települése településeik szilárd hulladékai kezelésének általános megoldására vállalkozott, ennek érdekében 2002. június 20-án Konzorciumot hoztak létre az ISPA projekt megvalósítására. Ennek keretében épült meg a Somi Regionális Hulladékkezelő Telep.

A Társulás kinyilvánítja, hogy jelen Társulási Megállapodás a Konzorciumi Szerződés elvein alapul. Célja az ISPA projekt megvalósítása folytán létrejött Somi Hulladékkezelő Telep üzemeltetése, fejlesztése, az ömlesztetten gyűjtött települési szilárdhulladék jogszabályban és stratégiában előírt mennyiségének biostabilizálása, ennek révén a lerakótól eltérített szerves hulladék aránya a keletkező hulladékhoz képest a műszakilag elérhető legmagasabb legyen.

A Tagok az Európai Unió Kohéziós Alapjából igényelhető támogatással kívánják a Somi Regionális Hulladékkezelő Telepet fejleszteni, a mechanikai és biológiai hulladékválogató rendszert kivitelezni, fenntartani és üzemeltetni, valamint az ehhez szükséges gazdasági, pénzügyi és jogi előfeltételeket biztosítani.

A Társulást létrehozó tagok kinyilvánítják, hogy a társulást a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény /továbbiakban Mötv./ 87. § - ában foglaltak alapján szabad elhatározásukból, a kölcsönös előnyök, az arányos teherviselés elve alapján önkormányzati feladat-és hatáskörük (Mötv. 13.§. (1) 5. és 19. pontjaiban meghatározott) hatékonyabb, célszerűbb megoldására hozzák létre, jogi személyiségű társulásként.

I.
A TÁRSULÁS NEVE, SZÉKHELYE, MŰKÖDÉSI TERÜLETE

A Társulás neve: Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás

A Társulás rövidített neve: DBRHÖT

A Társulás székhelye: 8600 Siófok, Fő tér 1.

Működési területe: a társult önkormányzatok közigazgatási területe, illetve a somi hulladéklerakó gyűjtőkörzete.

II.
A TÁRSULÁS IDŐTARTAMA

A Társulás határozatlan időre alakul.

III.
A TÁRSULÁS JOGÁLLÁSA

A Társulás a Mötv. 87. §-ában foglalt rendelkezésnek megfelelően jogi személyiséggel rendelkezik. Működése során - a vonatkozó jogszabályban foglaltak szerint - a költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

A Társulás gesztora Siófok Város Önkormányzata, a Társulás operatív végrehajtási, gazdálkodási, pénzügyi-gazdasági feladatait a szakmai munkaszervezet, a Pénzügyi, Gazdasági és Projekt Lebonyolító Szervezet /Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal/ látja el.

A pénzügyi gazdálkodás szabályait a Társulás SZMSZ-e tartalmazza.

A Társulási Tanács által a tagjai közül választott elnök - az alapítók képviseletében - a Magyar Államkincstár Somogy Megyei Igazgatóságánál a szükséges intézkedést megteszi a törzskönyvi nyilvántartásban a módosítás átvezetése érdekében.

A Társulás pénzeszközeit az alábbi pénz - és hitelintézetnél nyitott bankszámlán kezeli. Más hitelintézetnél bankszámlát nem nyithat. Az Elnök a Tagok részére a számláról évente legalább egyszer – az éves költségvetési beszámoló keretében – köteles tájékoztatást adni, egyébként betekintést biztosítani.

Hitelintézet megnevezése: ERSTE BANK HUNGARY Zrt.

Bankszámlaszám: 11600006-00000000-60563857

A Társulás adószáma: *15795991-2-14*

IV.
ELŐZETES MEGÁLLAPÍTÁSOK, KÖVETENDŐ ELVEK. A TÁRSULÁS ÉS TAGJAI FELADATAI, KÖTELEZETTSÉGEI

1. Ezen társulási megállapodás megkötésénél a Tagok a vonatkozó ISPA/KA előírások mellett a hazai irányadó jogszabályokat, különösen a a Mötv. 87-95.§ - aiban foglalt, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.), az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet/továbbiakban Ávr./, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényt (Számv. tv.), a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezéseit veszik figyelembe, azoknak megfelelően járnak el.

A Mötv. 13. §. (1) bekezdése helyi közügynek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatként határozza meg a környezet-egészségügy /köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása/, valamint a hulladékgazdálkodási feladatokat. A Társulás feladata a Hulladékról szóló törvényben foglaltak alapján a jelen megállapodásban felsorolt feladatok, szolgáltatások közös megszervezése a somi hulladéklerakó tekintetében. A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. 33. § - a alapján a települési önkormányzat a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátását a közszolgáltatóval kötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés útján biztosítja.

2. Jelen társulási megállapodás aláírásával a Tagok, mint települési önkormányzatok kötelezettséget vállalnak arra, hogy közös környezeti és gazdasági érdekeiknek megfelelően, ezen megállapodás keretei között az alábbi feladatokat valósítják meg:

3. A Tagok kijelentik, hogy a keletkező szilárd hulladék kezelésére és elhelyezésére a projekt megvalósulásával kialakított rendszert veszik igénybe, a közösen elfogadott szerződési feltételek szerint.

4.A megállapodásban érintett térség környezetvédelmi érdekeit, egységes fejlődését elsődlegesnek tartva, a megállapodásba foglalt elveket betartják, azok érvényesülését nem akadályozzák, a rendszer működését aktív tevékenységgel elősegítik, közreműködnek a megvalósításban. Kötelezettséget vállalnak a megvalósuló projektek terv szerinti, előírásoknak megfelelő üzemeltetésére.

5. A Tagok tudomásul veszik, hogy a társulásból történő kiválásuk egyes esetekben a társulás számára jelentős hátrányt, kárt okozhat, ennek bekövetkezése esetén az általános jogelveknek megfelelően ezeket viselni kötelesek.

6 A Tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jövőbeni projektek megvalósítása, végrehajtása során a magyarországi hatályos jogszabályi előírások, továbbá a vonatkozó EU előírások szerint járnak el.

7. Jelen megállapodásban foglaltak elfogadása, aláírása a Tagok részéről egyben kötelezettségvállaló elfogadó nyilatkozatnak minősül.

8. A somi hulladéklerakó fejlesztésére vonatkozó projektek / a továbbiakban projektek/ működéséhez szükséges feladatok ellátásához a Tagok a Társulás munkaszervezeti feladatain belül az előző pontokban foglaltak teljesülése érdekében az alábbi feladatok előkészítését, a szükséges döntés meghozatalát, annak végrehajtását vállalják.

8.1.Szervezeti, gazdasági, jogi területen:

a) önálló terv (projekt) közös kidolgozása a társult önkormányzatok hulladékgazdálkodási feladatainak ellátására;
b) a rendszer kiépítéséhez és megvalósításához szükséges pénzügyi alapok előteremtése, így különösen az Európai Unió KA programjában való részvétel;
c) Tagok kötelezettséget vállalnak az önrész és a Társulás működésének biztosítására,
d) a projektek kidolgoztatása,
e) a működtetés szervezeti, gazdasági feltételrendszerének kidolgozása;

f) nemzetközi támogatás megszerzéséhez szükséges feltételek biztosítása;
g) közbeszerzési pályázatok kiírása, a pályáztatási eljárás lefolytatása;
h) szolgalmi jogok megszerzése, biztosítása;
i) minőségbiztosítás követelményeinek érvényre juttatása;
j) költségfelosztás elfogadása a települések között;
k) nyilvánosság biztosítása, annak dokumentálása;
l) civil szervezetek bevonása;
m) pályázati részvételek szervezése (koordinálása);
n) tervezési feladatok pályáztatásának kidolgozása;
o) építési feladatok pályáztatásának kidolgozása;
p) eszközbeszerzési és szolgáltatási feladatok pályáztatásának kidolgozása;
q) a szükséges telekingatlanok megvásárlása, ehhez önkormányzati forrás biztosítása;
r) a projektek megvalósításához szükséges adók, díjak, illetékek viselése (ha az nem támogatható a KEOP-ból);
s) szakértői munka koordinálása;
t) monitoring tevékenység a projekt megvalósítása folyamán.

8.2. Műszaki területen:

a) meglévő, környezetvédelmi szempontból megfelelő, működő hulladékkezelő létesítmények igénybevétele;
b) a műszaki megvalósítás során a nyilvánosság biztosítása;
c) a projektekkel összefüggő egyéb felmérésekben, műszaki megoldásokban, szervezési feladatokban való részvétel;
d) projektek megvalósulása után a kialakított rendszer igénybevétele,
e) Házi komposztálók bevezetése: a házi komposztálás megvalósítása elsősorban a 2000 fő alatti településeken lehetséges, mivel ezeken a településeken az egy főre jutó zöldhulladék mennyisége nagyobb, mint a városokban, nagyobb községekben, illetve a zöldhulladék külön gyűjtése és elszállítása sokkal költségesebben kivitelezhető a kis településeken.
f) A hulladéklerakástól eltérített szerves hulladék mennyisége elérheti a 1000 t/év mennyiséget is, melyet a projektterület 2000 fő alatti lakosságszámú településein 5000 db házi komposztáló kiosztásával kívánják a Tagok elérni. Így 5000 háztartás, azaz közel 15000 fő számára biztosítunk lehetőséget a házi komposzt előállítására. A komposztálókban éves szinten közel 200 kg zöldhulladék kerül komposztálásra, így 1000 tonna zöldhulladék kerülhet ki a hulladéklerakóból évente.
g) A telepen történő kezelés kialakítása: A kitűzött céloknak és jogszabályi előírásoknak megfelelő lerakástól való szerves anyag eltérítés érdekében a meglévő Somi Regionális Hulladékkezelő Telepen mechanikai-biológiai kezelők kialakítása tervezett, amely maximálisan racionalizált beruházási költségek mellett támaszkodna a telepen már üzemelő eszközökre, meglévő rosták, aprítók kihasználására. A kiegészítő technológiai elemek által lehetőség nyílna energetikai hasznosításra alkalmas frakció előállítására.

8.3. Az együttműködési kötelezettség terén:

a) Tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a projektek megvalósítása érdekében kölcsönösen együttműködnek egymással.
b) Tagok, illetve képviselőik a tudomásukra jutott információkat csak a projektek megvalósítása érdekében használhatják fel, egyébként az bizalmasan kezelendő.
c) Kötelezettséget vállalnak, hogy az érintett térség egységes fejlődését szem előtt tartva, az itt lefektetett elveket betartják, a későbbiekben öncélúan nem akadályozzák a rendszer, illetve a Társulás működését, a saját hatáskörükben a saját területüket érintő döntéseiket időben meghozzák, be-, illetve megfizetik a vállalt pénzügyi kötelezettségeiket, valamint a támogatási ütemtervben rögzített részfeladataikat határidőre teljesítik.
d) Előre átgondoltan felmérik az egyes tagönkormányzatok szerepét, a megállapodásban megfogalmazott jogokat, kötelezettségeket, és elfogadják a jelen megállapodásban, a pályázati forrásokat meghatározó dokumentumokban foglalt rendelkezéseket.

e) Tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a projektek végrehajtása során a hatályos jogszabályok rendelkezései szerint járnak el, így különösen figyelembe veszik a közbeszerzésekről szóló törvény (2011. évi CVIII. tv.) előírásait.
f) Tagok kötelezettséget vállalnak a megvalósuló projektek terv szerinti üzemeltetésére, az ahhoz szükséges feltételek biztosítására.

V.
A TÁRSULÁS ALAPTEVÉKENYSÉGE

A Mötv. 13. §. (1) bekezdése helyi közügynek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatként határozza meg a környezet-egészségügy /köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása/, valamint a hulladékgazdálkodási feladatokat. A Társulás feladata a Hulladékról szóló törvényben foglaltak alapján a jelen megállapodásban felsorolt feladatok, szolgáltatások közös megszervezése a somi hulladéklerakó tekintetében.

A Társulás Tagjai a jogszabály által számukra kötelezően előírt feladatok ellátásával összefüggésben megállapodnak abban, hogy a feladat ellátása során a jelen társulás célja a hulladékkezelési, hulladékgazdálkodási létesítmények, eszközök, berendezések ISPA/Kohéziós Alap feltételrendszer szerinti üzemeltetése, vagyonának megóvása, a szükséges fejlesztések elvégzése, a szolgáltatás színvonalának emelése.

A Társulás az alaptevékenységén kívül vállalkozási tevékenységet nem folytat.

A Társulás által ellátott szakfeladatok listáját a Társulási Megállapodás 2. sz. függeléke tartalmazza.

VI.
A TÁRSULÁS VAGYONA, GAZDÁLKODÁSA

1./A Társulás alapítói vagyona, működési hozzájárulás, fejlesztési hozzájárulás:

Az ISPA Projekt keretében megvalósult hulladékgazdálkodási rendszer üzemeltetője által, a Társulásban tag önkormányzatokat érintően eszközhasználati díj (önkormányzatonként lakos egyenérték arányosan kiszámítva) címén beszedett és a 1/b. sz. függelékben „Részletes költségfelosztás, az egyes önkormányzatokra jutó önrész összege" című táblázatban meghatározott összeg a Társulás alapítói vagyona. A működési és fejlesztési hozzájárulást a Társulási Tanács állapítja meg.

a) A működési és fejlesztési hozzájárulásnak igazodnia kell a – Tagok részéről felvállalt – Európai Uniós KA pályázat előírásainak feltételeihez. A Társulási Tanács feladata a működési és fejlesztési hozzájárulás feltételeinek kidolgozása és elfogadása.

b) A Tagok az önkormányzatok által vállalt működési és fejlesztési hozzájárulás összegét évente kettő részletben az alábbiak szerint: 2/3 részét minden év március 31-ig, 1/3 részét október 31. napjáig kötelesek a Társulás bankszámlájára befizetni.

c) Amennyiben a Társulás működési és fejlesztési költségei előreláthatóan meghaladják a rendelkezésre álló összeget, a Társulás döntéshozó szerve, a Társulási Tanács a működési és fejlesztési hozzájárulás mértékének emelését határozhatja el a Társulás tárgyévi költségvetése módosításával, a társult önkormányzatok képviselő-testületeinek jóváhagyásával. Az egyes Tagok működési és fejlesztési hozzájárulásának pontos mértékét a Társulási Tanács külön határozatban rögzíti.

d) A Tagok a Társulás működési és fejlesztési költségeihez szükséges évi hozzájárulás összegét saját költségvetési rendeleteikben biztosítják.

e) A Tagok rögzítik továbbá, hogy bármely tag által a működés, fejlesztés, beruházás vonatkozásában vállalt fizetési kötelezettség nem teljesítése esetén a Társulás Pénzügyi, Gazdasági és Projekt Lebonyolító Szervezete a fizetési határidőt követő 15. naptól felhatalmazáson alapuló beszedésre jogosult. Az ily módon befolyt pénzösszeget 15 banki napon belül köteles átutalni a Társulás külön bankszámlájára. Amennyiben a Pénzügyi, Gazdasági és Projekt Lebonyolító Szervezet nem tesz eleget a Társulás felé vállalt beszedési kötelezettségének, úgy a Társulási Tanács új székhely önkormányzat kijelölését, egyidejűleg a korábbi székhely önkormányzat ellen az esedékes összegre vonatkozó felhatalmazáson alapuló beszedést kezdeményezheti, a tárgyban a Tagok képviselő-testületei minősített többségű döntése szükséges. Az új székhelyönkormányzat kijelöléséig e megállapodásban rögzített székhelyönkormányzat jogosult eljárni.

2.1. Belföldi és nemzetközi támogatások: A Társulás bevételét képezik a Társulás által pályázott nemzetközi, illetve hazai támogatások, mely támogatási összeget - a Tagok megállapodása és a vonatkozó előírások alapján - csak a Társulás céljainak megvalósítására lehet felhasználni.

2.2. Egyéb bevételek:

a) A társulás céljainak elérése érdekében kifejtett gazdasági tevékenységből származó bevételek /eszközhasználati díj/;
b) természetes és jogi személyek felajánlásai, hozzájárulásai;
c) egyéb pályázati bevételek.

A Társulás vagyona:

3. A Társulás a Tagok által megfizetni vállalt pénzbeli hozzájárulással, mint induló alapítói vagyonnal jön létre, egyéb vagyoni hozzájárulással nem rendelkezik. Az alapítói vagyon a Társulás vagyonát képezi. A Társulás működése során keletkezett saját vagyona és annak szaporulata a Társulást, mint önálló jogi személyt illeti meg. A Társulás vagyonát a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal (Pénzügyi, Gazdasági és Projekt Lebonyolító Szervezet) tartja nyilván, a vagyon pénzbeli részét külön számlán, a Társulás számláján helyezi el és tartja nyilván.

3.1. A Társulás tag önkormányzata által a Társulásba bevitt vagyonát a társuló helyi önkormányzat vagyoni hozzájárulásaként kell nyilvántartani.

3.2. A Társulás megszűnése, felmondás (kiválás) vagy kizárás esetén a Tagok egymással a megszűnéskori, felmondáskori vagy kizáráskori állapot szerint elszámolni kötelesek a X-XI. fejezetekben és a Mötv. 90.§ (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

A Társulásba bevitt vagyontárgy társulás tagja részére történő kiadását öt évre el lehet halasztani, ha annak természetben történő kiadása veszélyeztetné a jogi személyiséggel rendelkező társulás kötelező feladatának ellátását. Ebben az esetben a társulás kivált tagját a jogi személyiséggel rendelkező társulással kötött szerződés alapján használati díj illeti meg.

VII.
ÜZEMELTETÉS

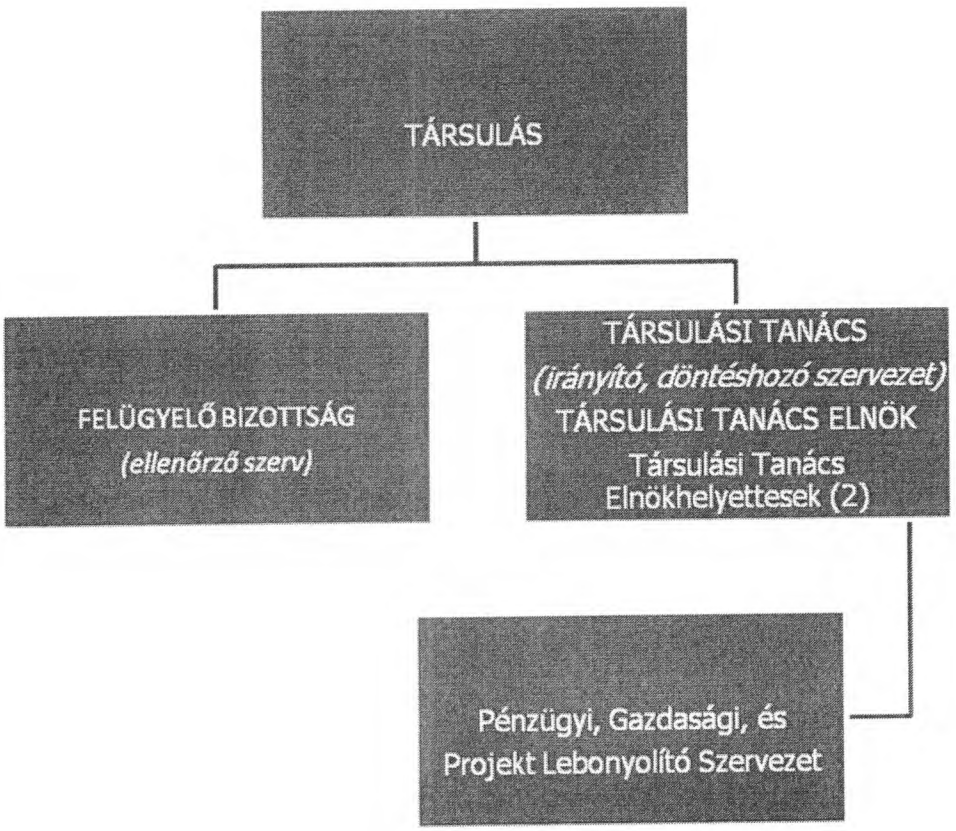
A Tagok a jelen megállapodással érintett kötelező feladataik ellátására, a hulladékkezelő létesítmények üzemeltetésére, a hatályos jogszabályokkal összhangban kötik meg a részletes üzemeltetési szerződést.

VIII.
SZERVEZETI RENDSZER

1. Tagok a jelen Társulási Megállapodás aláírásával az alábbi **szervezeti rendszer** létrehozásában és fenntartásában állapodnak meg:

a) Társulási Tanács
b) Társulási Tanács elnöke, két elnökhelyettese

c) Felügyelő Bizottság
d) Pénzügyi, Gazdasági, és Projekt Lebonyolító Szervezet (Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal)



2. Társulási Tanács:

A Mötv. 94.§-a alapján a Társulás döntéshozó és irányító szerve a Társulási Tanács. A Társulási Tanács dönt a jelen Társulási Megállapodásban meghatározott, valamint a jogszabályokban meghatározott feladat és hatáskörben.

2.1. A Társulási Tanács a hulladékkezelési kistérségek által delegált 1-1 fő, valamint a Társulás székhelyét adó település önkormányzatának delegált tagjával együtt összesen 4+1 főből áll. A társult önkormányzatok polgármestert, alpolgármestert, más önkormányzati képviselő tagot választhatnak a Tanács tagjaivá.

2.2. A Társulási Tanács névsorát a jelen megállapodás 1. melléklete tartalmazza, mely a jelen Társulási Megállapodás elválaszthatatlan része. A Társulási Tanács képviselőjének megválasztásához a tagönkormányzatok képviselő-testületeinek minősített többségű döntése szükséges. A delegált személyek visszahívhatók.

2.3. A Társulási Tanács taqjának megbízatása megszűnik:
a) lemondással,
b) elhalálozással,
c) önkormányzati mandátum megszűnésével,
d) a delegáló általi visszahívással.

3. A Társulási Tanácsban a szavazatok lakosságszámra vetítve illetik meg a tagokat (súlyozott szavazatrendszer).

4. A Társulási Tanács akkor határozatképes, ha az ülésén legalább a szavazatok felével rendelkező képviselő jelen van. A Társulás érvényes döntéséhez legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelenlévő tagok szavazatainak a felét és az általuk képviselt települések lakosságszámának egyharmadát. Határozatképtelenség esetén az eredeti időpontot követő 2 napon túli, de 30 napon belüli időpontra kell az újabb ülést összehívni.

5. A Társulási Tanács ügyrendi kérdésekben, javaslatokról egyszerű szótöbbséggel dönt, azaz legalább a jelenlévő tagok több mint a felének "igen" szavazatára van szükség (egyszerű többség). Az ülésen a szavazás nyíltan, kézfeltartással történik.

6. A Társulási Tanács az ügyrendi kérdésnek, javaslatnak nem minősülő kérdésben, minden esetben minősített többséggel dönt. A minősített többséget igénylő döntés elfogadásához legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely eléri a társulásba részt vevő tagok szavazatának több mint a felét, és az általuk képviselt teleülések lakosságszámának a felét. Az ülésen a szavazás nyíltan, kézfeltartással történik.

7. A Társulási Tanács kizárólagos feladat-és hatásköre:

a) a Társulási Tanács elnökének, elnökhelyetteseinek a megválasztása, visszahívása,
b) működési és fejlesztési hozzájárulás mértékének megállapítása,
c) a Társulás tagjait terhelő, a társulás céljának eléréséhez szükséges egyéb kötelezettség megállapítása,
d) a pénzeszközök felhasználásáról döntés, szükség szerint szakértői vélemények figyelembe vételével,
e) Tag kizárásáról döntés (a kizárás feltételeit a X. fejezet 3. pontja tartalmazza),
f) a Társulás megszűnésének indítványozása, amely vonatkozó határozat a Társulásban résztvevő tagönkormányzatok képviselő-testületei által minősített többséggel hozott döntésével lép hatályba,
g) a Társulás éves munkatervének, költségvetésének, év végi beszámolójának, éves mérlegének elfogadása,
h) az érintett tárcákkal, a támogatást biztosító irányító hatósággal, közreműködő szervezettel a támogatási és egyéb szerződések megkötése,
i) a megállapodásban foglalt célok megvalósításának áttekintése, stratégiai célok meghatározása,
j) a projektek szerinti célkitűzések megvalósulásának, azok időarányos állapotának elemzése és értékelése,

k) a Tagok között felmerülő esetleges vitás kérdések megtárgyalása, esetleg állásfoglalás a kérdésében, illetve a végrehajtás során felmerülő problémák körében,
l) a Társulás Szabályzatainak elfogadása,
m) új székhelyönkormányzat kijelölésének kezdeményezése a VI. fejezet 1/A. e) pontja alapján.

8. A Társulási Tanács működése:

a) A Társulási Tanács megalakultnak tekintendő, ha a tagönkormányzatok képviselő-testületeinek mindegyike jóváhagyta a Társulási Megállapodást, megválasztotta képviselőjét és a Társulási Tanács alakuló ülése kimondta a megalakulását.
b) A Társulási Tanács üléseit szükség szerint, de évente legalább két alkalommal össze kell hívni. A Tanács ülését össze kell hívni, ha a Tanács kizárólagos hatáskörébe tartozó kérdésekben kell dönteni, ha azt bármely Tag a napirend egyidejű megjelölésével indítványozza, ha azt a Felügyelő Bizottság indítványozza, illetve ha a helyi önkormányzatok törvényességi ellenőrzéséért felelős szerv kezdeményezi.
c) A Társulási Tanács első ülésén tagjai közül elnököt és két elnökhelyettest választ
d) A Társulási Tanács üléseinek összehívása és a napirend kialakítása az elnök feladata, de a napirend összeállításában a Tanács bármely tagjának indítványtételi joga van.
e) A Társulási Tanács ülését az elnök, akadályoztatása esetén az elnökhelyettes hívja össze írásban, az ülés napját megelőzően legalább 8 nappal korábban. (A helyettesítés sorrendjét az elnök határozza meg és az erre vonatkozó dokumentumot a Pénzügyi, Gazdasági, és Projekt Lebonyolító Szervezetnek átadja az elnökhelyettesek megválasztását követő 30 napon belül.) Halaszthatatlan esetben az ülés összehívására vonatkozó időtartam 3 napra lerövidíthető, a rövidítés okának egyidejű megjelölésével.
f) A Társulási Tanács ülésére bármely Tag indítványozhatja szakértők vagy egyéb személyek meghívását. Ezen személyek az ülésen részt vehetnek, a napirendi pontokhoz hozzászólhatnak, de szavazati joggal nem rendelkeznek.
g) A Társulási Tanács határozatai a meg nem jelent Tagokra is kötelező érvényűek. A Társulási Tanács tagjai a Társulási Tanácsban hozott döntésekről kötelesek 30 napon belül írásban (elektronikus, vagy postai úton) tájékoztatni az őket delegáló önkormányzatokat.
i) A Tanács üléséről jelenléti ívet és jegyzőkönyvet kell készíteni 2 eredeti példányban, amelyre a Mötv-nek, a képviselő-testület üléséről készített jegyzőkönyvre vonatkozó szabályait kell alkalmazni azzal, hogy a jegyzőkönyvet a Tanács elnöke és elnökhelyettesei, távollétükben a Tanács által felhatalmazott személy írja alá.
j) A Társulási Tanács tagjai a Tagok képviselő-testületeinek szükség szerint, de legalább évente egyszer beszámolnak a Társulás működéséről, szakmai tevékenységéről.

9. 1.A Társulási Tanács elnöke:

a) önállóan képviseli a Társulást és a projekteket harmadik személyekkel szemben, bíróságok és más hatóságok előtt,
b) a Társulás részére a gesztor önkormányzat számlavezető pénzintézeténél bankszámlát nyit,
c) intézkedik a Magyar Államkincstár Területi Igazgatóságánál a Társulás nyilvántartásba vétele végett, benyújtja a társulási megállapodást a Somogy Megyei Kormányhivatalhoz törvényességi ellenőrzés céljából,
d) a Társulási Tanács felé utólagos beszámolási kötelezettséggel irányítja a Társulás gazdálkodását és a projektek megvalósításának teljes menetét,
e) összehívja a Társulási Tanács üléseit, összeállítja az ülések napirendjét,
f) gondoskodik a Társulás éves mérlegének, vagyonkimutatásának, költségvetésének, éves beszámolójának elkészítéséről, könyvvizsgálatáról
g) évente egyszer beszámol a Társulás működéséről
h) a Társulás mérlegét a Tagok és a Felügyelő Bizottság számára hozzáférhetővé teszi,
i) ellátja mindazon feladatokat, melyet a Társulási megállapodás, illetve a Társulási Tanács számára előír,
j) benyújtja a pályázati Közreműködő Szervezethez a Társulási Tanács által jóváhagyott pályázatokat, illetve a szükséges dokumentációt,
k) a Társulás nevében aláírja a támogatási szerződéseket, a Társulási Tanács által jóváhagyott egyéb szerződéseket és megállapodásokat,

l) bármely kérdésben észrevétellel és kérdéssel élhet a Tagok, illetve képviselőik, a hatóságok, közreműködő szervek, személyek felé, beszámoltathatja a Társulásban közreműködő bármely érdekeltet,

m) a Társulás felhatalmazása alapján a Társulás nevében kötelezettséget vállalhat,

n) végzi a kifizetések utalványozását, a vonatkozó számlák teljesítés igazolását követően.

9.2. A Társulási Tanács elnöke a tőle elvárható gondossággal köteles eljárni. Kötelezettségének megszegésével okozott kárért a polgári jog szabályai szerint felel.

9.3. Az elnöki (elnökhelyettesi) megbízatás megszűnik:

e) lemondással,
f) elhalálozással,
g) önkormányzati mandátum megszűnésével,
h) delegáló általi visszahívással.

9.4. Lemondás esetén az elnök (elnökhelyettes) köteles az új elnök személyének megválasztásáig a megbízatásával járó feladatokat ellátni, köteles a lemondásától számított 15 napon belül a Társulási Tanács ülését összehívni az új elnök megválasztásának céljából.

9.5. Az elnök lemondásával az elnökhelyettesi megbízatás nem szűnik meg.

9.6. A Társulási Tanács két elnökhelyettese az elnök munkáját elősegíti, illetve akadályoztatása esetén teljes jogkörrel helyettesíti, együttes képviseleti joggal. Kivéve a Tanács ülésének összehívási jogát.

10. A Felügyelő Bizottság:

10.1. A Felügyelő Bizottság tagjait a társult települési önkormányzatok képviselő-testületei delegálják (4 hulladékkezelési kistérséghez) igazodó delegálási szabályok mellett azzal, hogy a delegált tag visszahívására és új tag állítására is jogosultak. A társult települési önkormányzatok hulladékkezelési kistérségenként egy-egy felügyelő bizottsági tagot delegálnak. Tisztségük megszűnésére a Társulási Tanács tagok tisztsége megszűnése szabályai irányadók. A Felügyelő Bizottság a Társulás célszerűségi és gazdasági szempontból történő ellenőrzési feladatainak ellátására létrehozott szerv.

10.2. A Felügyelő Bizottság működése:

a) A Felügyelő Bizottság első ülésén tagjai közül egyszerű szótöbbséggel elnököt választ.
b) A Felügyelő bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek nincs helye.
c) A Felügyelő bizottsági tagok megbízatása az adott helyi önkormányzati választási ciklus lejártáig tart.
d) A Felügyelő Bizottság tagjai az ilyen tisztséget betöltő személyektől általában elvárható gondossággal kötelesek feladataikat ellátni. Kötelezettségeik megszegésével a Társulásnak okozott kárért a polgári jog szabályai szerint felelnek.
e) A Felügyelő Bizottság azon tagja, aki nem tagja a Társulási Tanácsnak, a Társulási Tanács ülésein tanácskozási joggal részt vehet.
f) A Felügyelő Bizottság üléseit szükség szerint, de évente legalább két alkalommal össze kell hívni. Az ülést az elnök hívja össze, de a bizottság bármely két tagja is összehívhatja írásban az ok és cél megjelölésével, ha a bizottság összehívására irányuló kérelmüket az elnök 15 napon belül nem teljesíti.
g) A Felügyelő Bizottság üléseinek összehívása és a napirend kialakítása az elnök feladata, de a napirend összeállításában a Tanács, illetve a Bizottság bármely tagjának indítványtételi joga van.
h) A Felügyelő Bizottság ülését az elnök hívja össze írásban, az ülés napját megelőzően legalább 8 nappal korábban. Halaszthatatlan esetben ezen időtartam 3 napra lerövidíthető, a rövidítés okának egyidejű megjelölésével.

i) A Felügyelő Bizottság ülése határozatképes, ha azon a Felügyelő Bizottság tagjainak több mint fele jelen van. A Felügyelő Bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek nincs helye,
j) A Felügyelő Bizottság minden tagját egy szavazat illeti meg. Szavazategyenlőség esetén az előterjesztést elvetettnek kell tekinteni.
Határozatképtelenség esetén az eredeti időpontot követő 2 nap túl, de 30 napon belüli időpontra újabb ülést kell összehívni.
k) Amennyiben a Felügyelő Bizottság munkája során megállapítja, vagy egyébként tudomására jut, hogy a Társulás tevékenysége vagy mulasztása jogszabályba ütközik, vagy egyébként sérti a Társulás vagy a Tagok érdekeit, köteles haladéktalanul a Társulási Tanács ülésének összehívását kezdeményezni, illetve jogosult a napirendjére javaslatot tenni. A Társulási Tanács a hatáskörébe tartozó döntés meghozatalát megelőzően köteles a Felügyelő Bizottság véleményét megismerni. A Felügyelő Bizottság véleményezési jogát ülésén gyakorolja.
l) A Felügyelő Bizottság üléséről jelenléti ívet és jegyzőkönyvet kell készíteni 2 eredeti példányban. A jegyzőkönyv tartalmazza az ülésen résztvevő Felügyelő Bizottsági tagok és meghívottak nevét, a tárgyalt napirendi pontokat, a tanácskozás lényegét, a szavazás számszerű eredményét és a hozott határozatokat. A jegyzőkönyvre a képviselő-testületek üléséről szóló jegyzőkönyv szabályait kell alkalmazni azzal az eltéréssel, hogy a jegyzőkönyvet a Felügyelő Bizottság elnöke és a Felügyelő Bizottság által felhatalmazott személy írja alá.

10.3. A Felügyelő Bizottság feladat-és hatásköre:

a) kiemelt feladata a társulás költségvetésének folyamatos ellenőrzése, a beruházás pénzügyi ellenőrzése;
b) megvizsgálja a Társulás éves munkatervét, költségvetési javaslatát, éves költségvetését, éves költségvetés végrehajtásáról szóló beszámolóját, valamint a Társulási Tanács ülésének napirendjére kerülő valamennyi üzletpolitikai, gazdálkodást érintő jelentést, előterjesztést, beszámolót az adatok valódisága és a jogszabálynak való megfelelés szempontjából és erről beszámolót (véleményt) készít a Társulási Tanács számára.
c) jogosult a Társulás könyveibe betekinteni, a Társulás pénztárát, szerződéseit, bankszámláját ellenőrizni;
d) felvilágosítást kérhet a projekt bármely résztvevőjétől;
e) vizsgálatainak eredményéről évente köteles beszámolót előterjeszteni a Társulási Tanács számára.

11.1.Pénzügyi, Gazdasági és Projekt Lebonyolító Szervezet

A Társulás projektekkel összefüggő végrehajtó és munkaszervezeti feladatait, a Pénzügyi, Gazdasági és Projekt Lebonyolító Szervezete, a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal látja el (cím: 8600 Siófok, Fő tér 1., statisztikai számjel:15811071-8411-325-14, képviseli: Kónyáné Dr. Zsarnovszky Judit jegyző).
A feladat ellátására vonatkozó részletes szabályokat, a pénzügyi gazdálkodás rendjét a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzata tartalmazza.

11.2. Pénzügyi, Gazdasági és Projekt Lebonyolító Szervezet feladatai:
1. a Társulással és annak szerveivel kapcsolatos adminisztratív tevékenységet ellátja, tájékoztatja a Tagokat,
2. koordinál, kapcsolatot tart és egyeztetéseket szervez a projektben érintett gazdasági társasággal, szakértővel, felügyeleti és engedélyezési hatóságokkal, minisztériumokkal, intézményekkel, az engedélyeztetésben, tervezésben, jóváhagyásban, tenderfolyamatokban, építés felügyeletben és üzembe helyezési eljárásokban érintett felekkel,
3. részt vesz a projekt előkészítésben,
4. gondoskodik a Társulás bankszámlája forgalmának nyomon követéséről, előkészíti a számlákat a beérkezésüket követően az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint a végrehajtására kiadott 368/2011. /XII.31./ Korm. r. előírásainak megfelelően utalványozásra, érvényesítésre, pénzügyi-és jogi ellenjegyzésre. Ezek megtörténtét, valamint a teljesítés igazolását követően gondoskodik a pénzügyi teljesítésről,
5. a Társulási Tanácsnak évente pénzügyi beszámolót, valamint adott évre vonatkozó költségvetési tervezetet készít,

6. részt vesz a Társulási Tanács ülésein, egyeztet az önkormányzatokkal,
7. végrehajtja a Társulás határozatait,
8. operatív, valamint stratégiai döntések meghozatalát kezdeményezi a Társulási Tanács Elnökénél,
9. megszervezi az egyes ülések lebonyolítását, azokról jegyzőkönyvet készít,
10. előkészíti az esetleges szerződéseket, a szerződések módosítását,
11. ellátja a földvásárlás jogi és pénzügyi feladatait, beszerzi a hivatalos értékbecsléseket,
12. a területrendezési tervekkel kapcsolatos feladatok,
13. feladata a támogatási kérelmek előkészítése, dokumentumok kidolgoztatása, ennek kapcsán kapcsolattartás a Közreműködő Szervezettel,
14. az engedélyek megszerzése,
15. a pénzügyi források biztosítására vonatkozóan javaslattételi joggal rendelkezik,
16. a támogatási kérelem aláírásának és benyújtásának megszervezése,
17. a támogatási szerződés aláírásának megszervezése,
18. a támogatási szerződés által delegált feladatok ellátása,
19. a nyilvánosságra és tájékoztatásra vonatkozó kötelezettségek teljesítésének szervezése,
20. a közbeszerzési eljárások előkészítése,
21. helyszíni ellenőrzések koordinálása, felügyelete,
22. jótállási igények érvényesítésének kezdeményezése,
23. a beruházás aktiválása,
24. vállalkozási szerződések alapján végzett tevékenységekkel összefüggő pénzügyi elszámolás,
25. a projektek dokumentumainak begyűjtése, rendszerezése, megőrzése és archiválása,
26. üzemeltetés megszervezésében, a létesítmények irányításában a Kedvezményezett Társulás segítése,
27. adatot szolgáltat az auditáláshoz,
28. részt vesz, segítséget nyújt a projekttel kapcsolatos konfliktusok és jogviták rendezésében,
29. figyelemmel kíséri a Társulás Tagjait terhelő fizetési kötelezettségek teljesítését, ennek elmaradása esetén az érintett tagnak fizetési felszólítást küld. A fizetési kötelezettség elmaradása esetén intézkedést kezdeményez a Társulási Tanács Elnökénél,

A fentieken túl koordinálja, figyelemmel kíséri a külön megbízás, vállalkozási szerződés alapján az alábbi feladatokat végzők tevékenységét:

1.a munkaterület időbeni birtokba vételének bonyolítását, a munkaterület alkalmasságának biztosítását,
2. a közbeszerzési eljárások lebonyolítását, szerződéskötések előkészítését,
3. rendszeres monitoring végzését, monitoring jelentések (Monitoring Sheet) készítését,
4. a megvalósítás során felmerült változások ellenőrzését, korrekciók megszervezését,
5. mintavételi és vizsgálati eljárások megszervezését és koordinálását,
6. a vállalkozók elszámoltatását,
7. a munkák átvételének megszervezését, a próbaüzemi ütemterv ellenőrzését és a próbaüzem előkészítését,
8. zárójelentés készítését, a projekt befejezésének a Közreműködő Szervezet felé történő jelzését,
9. jótállási igények érvényesítését.

IX.
A TÁRSULÁS KÉPVISELETE

1. A Társulást harmadik személyekkel szemben, bíróságok és más hatóságok előtt általános képviseleti jogkörrel felruházva az elnök, akadályoztatása esetén az elnökhelyettesek képviselik.

2. A Társulást az elnök önállóan jegyzi. A Társulás jegyzése akként történik, hogy a géppel vagy kézzel előírt, előnyomott vagy nyomtatott társulási név alatt az elnök teljes nevét aláírja.

3. A Társulást az elnökhelyettesek együttesen képviselhetik akként, hogy a géppel vagy kézzel előírt, előnyomott vagy nyomtatott társulási név alatt a két elnökhelyettes teljes nevét együttesen írja alá.

X.
TAGSÁGI JOGVISZONY

1. Tagok jelen Társulási megállapodás elfogadásával és aláírásával, kötelezettséget vállaltak arra vonatkozóan, hogy elfogadják a felmondással (kiválás), illetve kizárással összefüggő felelősségi szabályokat.

2. A megállapodás felmondása, (tag kiválása).

2.1. A Társulási megállapodást felmondani, a Társulásból kiválni csak a naptári év utolsó napjával – december 31-i hatállyal - lehet. A felmondásról szóló minősített többséggel hozott döntést a felmondási jogát gyakorló tagönkormányzat képviselő-testülete legalább hat hónappal korábban köteles meghozni és a Társulási Tanáccsal közölni. Felmondó Tag a felmondásról szóló döntése meghozatalakor köteles figyelembe venni a támogatási szerződésben foglaltakat.

2.2. A felmondó Tag köteles a tárgyévi vagyoni hozzájárulásának teljesítésére, valamint felmondásával a Társulásnak okozott kár teljes körű megtérítésére. Ezen kártérítési felelősséget a Tagok szorosan értelmezik, ezért valamennyi, a felmondással összefüggő kárra vonatkoztatják.

2.3. A Társulási Tanács hozzájárulása alapján a Tag közös megegyezéssel is kiléphet a Társulásból, ebben az esetben a Tagönkormányzat a kilépési szándékát hat hónappal korábban köteles meghozni és a Társulási Tanáccsal közölni. A Társulásnak a kilépéssel esetlegesen okozott kárért a kilépő köteles a Társulást kártalanítani.

2.4.Tag általi felmondó, kiválás, közös megegyezéssel történő kilépés esetén a Társulás 60 napos határidővel köteles a Taggal elszámolni a vagyoni hozzájárulás arányának megfelelően, figyelembe véve a kártérítési, kártalanítási kötelezettséget és a Társulást terhelő kötelezettségeket is. A felmondó, kiváló, kizárt, illetve a közös megegyezéssel kilépő Tag a projektek megvalósítása érdekében az általa befizetett önrészt nem követelheti vissza a Társulástól; a nem teljesült önrészt pedig köteles a pályázatban meghatározott önrész erejéig kiegészíteni (a hitelből finanszírozott önrészből a felmondó tagra eső részre kiterjedően). Ezenkívül a felmondó, kiváló, kizárt, illetve a közös megegyezéssel kilépő Tag nem tarthat igényt a Társulásba történő belépése előtt keletkezett társulási vagyonra, és a Társulásba történő belépése előtt elnyert pályázatból eredő vagyonra.

2.5. A Társulásba bevitt vagyontárgy társulás tagja részére történő kiadását öt évre el lehet halasztani, ha annak természetben történő kiadása veszélyeztetné a jogi személyiséggel rendelkező Társulás kötelező feladatának ellátását, további működését. Ebben az esetben a társulásból kivált, közös megegyezéssel kilépett, kizárt tagját a jogi személyiséggel rendelkező Társulással kötött szerződés alapján használati díj illeti meg.

2.6. Az EU Önerő Alap pályázatokon résztvevő tagönkormányzatok vállalják a pályázati előírások betartását, különösen azon kötelezettséget, hogy az önerő alapra jogosultsággal nem rendelkező vagy az esetlegesen később kiváló települések saját forrás részét – annak hiánya esetén – közös tagi döntésük alapján fogják finanszírozni.

2.7. A jelen megállapodás 4. sz. fügeléke tartalmazza azon korábbi tag önkormányzatok nevét, melyek a Társulás megalakulását követően kiváltak a Társulásból.

3. Tagi kizárás

3.1.Amennyiben a Tag a jelen megállapodásban foglalt lényeges kötelezettségét megszegi, illetve elmulasztja, az elnök köteles a Tagot kétszer, írásban, megfelelő határidő tűzésével felhívni a teljesítésre. Ha a Tag ezen felhívás ellenére - annak kézhezvételétől számított 30 napon belül - sem tesz eleget a jelen megállapodásban rögzített kötelezettségeknek, a Társulási Tanács minősített többséggel hozott határozata alapján a naptári év utolsó napjával kizárható a Társulásból. A kizárás jogkövetkezményei azonosak a tagi kiválás jogkövetkezményeivel.

4. Tagfelvétel

4.1. A Társuláshoz való csatlakozáshoz a csatlakozni kívánó önkormányzatok képviselő-testületeinek döntése szükséges. A csatlakozásra azon önkormányzatok számára van lehetőség, amelyek hulladékgazdálkodással kapcsolatos feladatok közös ellátása érdekében kívánnak csatlakozni, továbbá, amely önkormányzatokkal a műszaki kapcsolat már létrejött, illetve az kialakítható, továbbá akik jelen megállapodás rendelkezéseit magukra nézve teljes egészében kötelezőnek ismerik el.

4.2. A csatlakozási szándék kinyilvánításához a társulni kívánó önkormányzat képviselő-testületének minősített többséggel hozott határozata szükséges, melynek tartalmaznia kell, hogy a képviselő-testület elfogadja a Társulás céljait, jóváhagyja a Társulási Megállapodást, továbbá a feladatok megvalósításához ráeső valamennyi költségvetési hozzájárulást biztosítja. A társuláshoz csatlakozni év közben is lehet, a társuláshoz való csatlakozásról a képviselő-testületnek legalább 6 hónappal korábban kell döntenie, mely döntéséről a társulási tanácsot értesíteni kell.

4.3. Jelen módosított megállapodás elfogadását megelőzően a Társuláshoz csatlakozó új tag önkormányzatokat a jelen megállapodás 5. és 7. sz. függelékei tartalmazzák.

4.4. Tekintettel arra, hogy a Társulás egy integrált hulladékgazdálkodási rendszer létrehozása, továbbfejlesztése, valamint az ehhez szükséges gazdasági, pénzügyi és jogi előfeltételek biztosítása céljából jött létre, a Társuláshoz csatlakozni szándékozó új tag önkormányzatnak vállalnia kell a Tagokat terhelő vagyoni hozzájárulás teljesítését, valamint a Tanács által meghatározott működési és fejlesztési hozzájárulás megfizetését.

XI.
A TÁRSULÁS MEGSZŰNÉSE

1. A Társulás megszűnik, ha:
   a) a Társulás működése a Társulás vagyonából nem finanszírozható, vagy a pályázati lehetőségek megszűnése miatt lehetetlenné válik;
   b) valamennyi Tag elhatározta a Társulás megszüntetését;
   c) a törvény erejénél fogva,
   d) bíróság jogerős döntése alapján.

2. A Társulás megszűnése esetén Tagok a megszűnés időpontját követő 6 hónapon belül egymással elszámolni kötelesek.

3. A Társulás megszűnése esetén a kötelezettségek teljesítése után fennmaradó vagyon a Társulás tagjait vagyoni hozzájárulásuk arányában illeti meg.

4. A Társulás megszűnése esetén a Társulás kötelezettségeiért a Tagok a vagyoni hozzájárulásuk arányában tartoznak felelősséggel.

XII.
NYILVÁNOSSÁG BIZTOSÍTÁSA

1. A tagönkormányzatok általános feladatai közé tartozik a társadalmi tudatformálás. A megállapodásban rögzítetteknek megfelelően, a projektek megvalósításához elengedhetetlen feltétel a megfelelő nyilvánosság biztosítása.

2. Tagok kötelezettséget vállalnak közvetlenül, továbbá saját szervezeteik útján, illetve a civil szervezetek bevonásával a teljes körű lakossági tájékoztatásra. Ezen tájékoztatás keretében a kötelmi jogi jellegen túlmenően, fel kell hívniuk a lakosság figyelmét az integrált hulladékhasznosítási és kezelési feladatokra, a jogszabályi előírásokra, valamint információt kell szolgáltatniuk a megállapodás céljául szolgáló beruházások előnyeiről.

3. Tagok a teljes pályázati és beruházási időszakra vonatkozóan rendszeres és folyamatos tájékoztatást nyújtanak településeik polgárai számára olyan formában, amely alkalmas arra, hogy a tájékoztatás eljusson valamennyi érintetthez (pl. települési lakossági fórumok szervezése, írott és elektronikus sajtó igénybevétele, helyi kiadvány megjelentetése, hírlevél).

4. Fentiek mellett a Tagok által jelen Társulási Megállapodás keretében kiépítésre kerülő szervezeti rendszernek is kötelezettsége a lakossági tájékoztatást szolgáló munkálatok elősegítése, szervezése. A Társulás nemcsak az írott és elektronikus média tájékoztatására kötelezett, hanem arra is, hogy a projekttel kapcsolatos valamennyi információ a Tagokhoz, illetve azok hivatali szervezetén keresztül a lakossághoz eljusson.

5. A Társulásnak folyamatosan törekednie kell az országos és a regionális hatósági, valamit a civil szervezetek tájékoztatása során a beruházások elfogadtatására, ezáltal működése biztonságának megőrzésére is.

XIII.

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Jelen Társulási megállapodás hatályba lépéséhez a társult tagönkormányzatok képviselő-testületei mindegyikének minősített többséggel hozott elfogadó határozata szükséges.

2. A Társulási megállapodás tartalmát és mellékleteit érintő módosításokhoz a tagönkormányzatok képviselő-testületeinek minősített többséggel hozott elfogadó határozata szükséges.

3. A Társulás alapításával kapcsolatos költségek a Társulás költségei között számolandók el.

4. A Tagok tudomásul veszik, hogy az önkormányzatok képviseletére jogosult személyek változása esetén, 30 napon belül meg kell jelölniük a képviselőiket.

5. A Társulás célját képező szakmai tevékenység végzésére, írásban külső szakmai szervezetet bízhat meg a vonatkozó közbeszerzési és egyéb jogszabályok betartásával.

6. Tagok rögzítik, hogy amennyiben jelen megállapodás valamely rendelkezése jogszabály vagy egyéb, feleken kívülálló ok miatt objektíve nem alkalmazható, a többi - fentiekkel nem érintett - része teljes hatályban fennmarad.

7. A Tagok vitás kérdéseiket elsősorban tárgyalásos úton, egymás közötti egyeztetéssel kísérlik meg rendezni, ennek sikertelensége esetére a társulás székhelye szerintit közigazgatási és munkaügyi bíróság kizárólagos illetékességének vetik alá magukat. Az egymás közötti egyeztetésekbe Tagok kötelesek bevonni a törvényességi ellenőrzést ellátó szervet. Egyeztetéseik során a Tagok jogosultak mediátor (közvetítő) szolgáltatását igénybe venni.

8. Tagok rögzítik, hogy e megállapodásnál alkalmazták és tudomásul vették a vonatkozó magyar jogszabályokat.

9. Jelen Társulási megállapodásban nem szabályozott kérdésekben elsősorban a Mötv., valamint az Áht., illetve annak végrehajtására kiadott 368/2011 (XII.31.) Korm. rendelet az irányadó.

10. Jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek és függelékek:

1. melléklet: Társulási Tanács és a Felügyelő Bizottság névsora.
2. melléklet: Tisztségviselői elfogadó nyilatkozat.
3. melléklet: Jelen társulási megállapodást elfogadó képviselő-testületi határozatok számai

1/a függelék A Társult Tagokat megillető szavazatarány.
1/b függelék: Részletes költségfelosztás, az egyes önkormányzatokra jutó önrész összege.
2. függelék A Társulás által ellátott szakfeladatok.
3. függelék: Társult önkormányzatok felsorolása hulladékkezelési kistérségenként.
4. függelék: A Társulásból kilépő tagok listája, és a kilépésről szóló képviselő-testületi határozatok kivonatai (2013. május 1-i állapot szerint).
5. függelék: A Társuláshoz csatlakozó új tagok listája, és a csatlakozásról szóló képviselő-testületi határozatok kivonatai (2013. május 1-i állapot szerint).
6. függelék: Tagjegyzék 2013. május 1-i állapot szerint.
7. függelék: A Társuláshoz csatlakozó új tagok listája, és a csatlakozásról szóló képviselő-testületi határozatok kivonatai (2014. január 31-i állapot szerint).
8. függelék: Tagjegyzék 2014. január 31-i állapot szerint.

Tagok a jelen társulási megállapodást aláírás előtt részletesen átolvasták, közösen értelmezték, az abban foglaltakat megértették.

Siófok, 201.....

Dr. Lengyel Róbert
DBRHÖT
Társulási Tanács Elnöke

TÁRSULÁSI TANÁCS NÉVSORA

Siófok és környéke hulladékgazdálkodási kistérség delegáltja	Balatonföldvár és környéke hulladékgazdálkodási kistérség delegáltja	Tamási és környéke hulladékgazdálkodási kistérség delegáltja	Kelet-Balaton és környéke hulladékgazdálkodási kistérség delegáltja	Társulás székhelyét adó település önkormányzatának delegáltja
Késmárki Tibor	Holovits Huba	Porga Ferenc	Viplak Tibor László	Dr. Lengyel Róbert

Felügyelő Bizottság névsora

Siófok és környéke hulladékgazdálkodási kistérség delegáltja és helyettese	Balatonföldvár és környéke hulladékgazdálkodási kistérség delegáltja és helyettese	Tamási és környéke hulladékgazdálkodási kistérség delegáltja és helyettese	Kelet-Balaton és környéke hulladékgazdálkodási kistérség delegáltja és helyettese
Lenkey Tibor	Dr. Feledy Gyula	Pintér Gábor	Szabó Gergely Attila

DBRHÖT_2. melléklet

Tisztségviselői elfogadó nyilatkozatok

Alulírott _____ nyilatkozom, hogy a Siófokon 2011. _____ napján megalakított Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa Elnöki/Elnökhelyettesi/Tagi tisztségét a mai napon elfogadom.

Nyilatkozom, hogy az általam jelen ülésen elfogadott tisztség egyéb más, általam betöltött tisztséggel nem összeférhetetlen.

Siófok, 2013._____

_____
Elnök/Elnökhelyettes/Tag

Alulírott _____ nyilatkozom, hogy a Siófokon 2011. _____ napján megalakított Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Felügyelő Bizottsága Elnöki/Tagi tisztségét a mai napon elfogadom.

Nyilatkozom, hogy az általam jelen ülésen elfogadott tisztség egyéb más, általam betöltött tisztséggel nem összeférhetetlen.

Siófok, 2013._____

_____
Felügyelő Bizottsági Elnök/Tag

Jelen egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodást és módosítását elfogadó képviselő-testületi határozatok számai

Ssz.	Tagönkormányzat neve	Határozat száma	Polgármester	Jegyző
1.	Ádánd Község	**190/2015(XI.25.)**	Szatmári Kornélia Ilona	Baumann Anita Gabriella
2.	Balatonendréd Község	**123/2015(XI.17.)**	Késmárki Tibor	Dr. Friss Attila
3.	Balatonfőkajár Község	**171/2015 (XI.19.)**	Forró Zsolt	Polgár Beatrix
4.	Balatonföldvár	**57/2015 (XI.17)**		
5.	Balatonkenese Város	**321/2015 (XII.14.)**	Tömör István	Jurics Tamás
6.	Balatonőszöd Község	**103/2015 (XI.16.)**	Antal János	Dr. Valkó Zsuzsanna
7.	Balatonszabadi Község	**238/2015 (XI.30.)**	Király Kálmán	Dr. Töpler Eszter
8.	Balatonszárszó Nagyközség	**300/2015.(XI.26.)**	Dorogi Sándor	Gerstnerné dr. Kiss Ildikó
9.	Balatonvilágos Község	**323/2015 (XI.16.)**	Fekete Barnabás	Kónyáné dr. Zsarnovszky Judit
10.	Bálványos Község	**115/2015 (XI.24.)**	Sebestyén Gyula	Dr. Kiss Pál
11.	Belecska Község	**54/2015 (XI.25.)**	Szemeti Sándor	Takács Erzsébet
12.	Csaják Község	**94/2015 (XI.25.)**	Verebélyi Zoltán	Polgár Beatrix
13.	Diósberény Község	**59/2015 (XII.2.)**	Tillman András László	Kiss-Fehér Katalin
14.	Dúzs Község	**30/2015(XII. 03.)**	János Mariann	Zöld Zoltán
15.	Enying Város	**566/2015(XI.25.)**	Viplak Tibor László	Dr. Kóródi-Juhász Zsolt
16.	Értény Község	**89/2015(XI.25.)**	Gománné Szabó Zsuzsanna	Gulyásné dr. Könye Katalin
17.	Kereki Község	**87/2015 (XI.19.)**	Csicsay László Viktor	Dr. Kiss Pál
1.	Koppányszántó Község	**70/2015 (XI.23.)**	Pintér Gábor	Gulyásné dr. Könye Katalin
19.	Kötcse Község	**73/2015 (XI.24.)**	Dr. Feledy Gyula	Gerstnerné dr. Kiss Ildikó
20.	Küngös Község	**85/2015 (XI.19.)**	Szabó Gergely Attila	Polgár Beatrix
21.	Miszla Község	**63/2015 (XI.11.)**	Boza Ferenc	Dr. Baranyai Eszter
22.	Mucsi Község	**36/2015 (XI.28.)**	Kelemen Zoltán	Zöld Zoltán
23.	Nagyberény Község	**97/2015 (IX.30.)**	Tóth András Károly	Baumann Anita Gabriella
24.	Nagycsepely Község	**77/2015 (XI.24.)**	Máj Károly József	Gerstnerné dr. Kiss Ildikó
25.	Nyim Község	**103/2015 (XI.27.)**	Pistár Péter	Budainé Vajk Ildikó
26.	Pincehely Község	**63/2015 (XII.22.)**	Fekete Gábor	Juhász Ervin
27.	Pusztaszemes Község	**75/2015 (XI.30.)**	Mecseki Péterné	Dr. Kiss Pál
28.	Ságvár Község	**136/2015 (XI.26.)**	Kecskés Gábor	Budainé Vajk Ildikó
29.	Siófok Város	**237/2015 (XI.25.)**	Dr. Lengyel Róbert	Kónyáné dr. Zsarnovszky Judit
30.	Siójut Község	**48/2015 (XI.26.)**	Krisztin Endre	Kónyáné dr. Zsarnovszky Judit
31.	Som Község	**142/2015 (XI.23.)**	Lenkey Tibor	Budainé Vajk Ildikó

32.	Szakadát Község	**49/2015 (XI.24.)**	Laszk Gábor	Dr. Baranyai Eszter
33.	Szántód Község	**188/2015 (XI.24.)**	Vízvári Attila	Dr. Kiss Pál
34.	Szólád Község	**137/2015 (XI.25.)**	Rózsás Elemér	Dr. Kiss Pál
35.	Tamási Város	**204/2015 (XI.25.)**	Porga Ferenc	Gulyásné Dr. Könye Katalin
36.	Teleki Község	**79/2015 (XI.27.)**	Hári László István	Dr. Kiss Pál
37.	Udvari Község	**55/2015 (XI.25.)**	Peszt Attila	Dr. Baranyai Eszter
38.	Zamárdi Város	**336/2015 (XI.30.)**	Csákovics Gyula	Dr. Dudás Anita

A Társult tagokat megillető szavazatarány.

	Település	Állandó lakosok száma (fő)	Állandó lakások száma (db)	Üdülő ingatlanok száma (db)	Ellátott lakosegyenérték szám (fő)	szavazati arány lakos számhoz
1.	**Siófok**	23 794	6 540	5 740	44 677	30,32%
1.	**Siófok és környéke hulladékgazdálkodási kistérség**					
2.	Ádánd	2 284	631	11	2 324	2,91%
3.	Balatonendréd	1 396	540	0	1 396	1,78%
4.	Balatonszabadi	2 882	800	0	2 882	3,67%
5.	Balatonvilágos	1 290	530	1 470	4 868	1,64%
6.	Ságvár	1 807	568	0	1 807	2,30%
7.	Siójut	542	205	0	542	0,69%
8.	Som	707	185	3	718	0,90%
9.	Nagyberény	1 490	576	0	1 490	1,90%
10.	Nyim	300	95	21	366	0,38%
11.	Zamárdi	2 260	810	3 225	11 258	2,88%
	Összesen	***14 958***	***4 940***	***4 730***	***27 651***	***19,06%***
2.	**Kelet-Balaton és környéke hulladékkezelési kistérség**					
12.	Balatonfőkajár	1 476	510	50	1 621	1,88%
13.	Balatonkenese	3575	1410	4931	14430	4,56%
14.	Csajág	905	233	33	1 033	1,15%
15.	Enying	7 477	2 539	0	7 477	9,53%
16.	Küngös	581	150	3	593	0,74%
	Összesen	***14 014***	***4 895***	***4 528***	***25 154***	***17,86%***
3.	**Balatonföldvár és környéke hulladékgazdálkodási kistérség**					
17.	Balatonföldvár	2 279	746	726	4 497	2,90%
18.	Balatonőszöd	534	230	210	1 022	0,68%
19.	Balatonszárszó	2 108	872	1 972	6 875	2,69%
20.	Bálványos	624	253	18	668	0,80%
21.	Kereki	556	194	0	556	0,71%
22.	Kötcse	583	295	0	583	0,74%
23.	Nagycsepely	431	194	0	431	0,55%

24.	Pusztaszemes	442	168	1	445	0,56%
25.	Szántód	362	210	802	1 744	0,46%
26.	Szólád	684	252	0	684	0,87%
27.	Teleki	235	86	24	301	0,30%
	Összesen	***8 838***	***3 500***	***3 753***	***17 806***	***11,26%***
4.	**Tamási és környéke hulladékgazdálkodási kistérség**					
28.	Belecska	384	140	0	384	0,49%
29.	Diósberény	441	194	0	441	0,56%
30.	Dúzs	310	116	0	310	0,40%
31.	Értény	781	292	0	781	1,00%
32.	Koppányszántó	460	213	0	460	0,59%
33.	Miszla	380	182	0	380	0,48%
34.	Mucsi	561	228	0	561	0,71%
35.	Pincehely	2 613	1 081	0	2 613	3,33%
36.	Szakadát	364	169	0	364	0,46%
37.	Tamási	9 990	4 034	0	9 990	12,73%
38.	Udvari	580	217	0	580	0,74%
	Összesen	***16 864***	***6 866***	***0***	***16 864***	***21,49%***
összesen		**78 468**	**26 741**	**18 751**	**132 152**	**100,00%**

DBRHÖT 1/b függelék

Részletes költségfelosztás, az egyes önkormányzatokra jutó önrész összege

DÉL-BALATONI REGIONÁLIS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS				
	Település	**Ellátott lakosegyenérték szám (fő)**	**szavazati arány lakos számhoz**	**eszközhasználati díj tagönkormányzatokat illető része le arányban**
1.	**Siófok**	44 677	30,32%	102 286 535
1.	**Siófok és környéke hulladékgazdálkodási kistérség**			
2.	Ádánd	2 324	2,91%	5 320 722
3.	Balatonendréd	1 396	1,78%	3 196 096
4.	Balatonszabadi	2 882	3,67%	6 598 245
5.	Balatonvilágos	4 868	1,64%	11 145 127
6.	Ságvár	1 807	2,30%	4 137 068
7.	Siójut	542	0,69%	1 240 891
8.	Som	718	0,90%	1 643 838
9.	Nagyberény	1 490	1,90%	3 411 306
10.	Nyim	366	0,38%	837 945
11.	Zamárdi	11 258	2,88%	25 774 824
	Összesen	***27 651***	***19,06%***	***63 306 063***
2.	**Kelet-Balaton és környéke hulladékkezelési kistérség**			
12.	Balatonfőkajár	1 621	1,88%	3 711 227
13.	Balatonkenese	14430	4,56%	33037015
14.	Csajág	1 033	1,15%	2 365 020
15.	Enying	7 477	9,53%	17 118 348
16.	Küngös	593	0,74%	1 357 654
	Összesen	***25 154***	***17,86%***	***57 589 263***
3.	**Balatonföldvár és környéke hulladékgazdálkodási kistérség**			
17.	Balatonföldvár	4 497	2,90%	10 295 735
18.	Balatonőszöd	1 022	0,68%	2 339 836
19.	Balatonszárszó	6 875	2,69%	15 740 088
20.	Bálványos	668	0,80%	1 529 364
21.	Kereki	556	0,71%	1 272 944
22.	Kötcse	583	0,74%	1 334 759
23.	Nagycsepely	431	0,55%	986 760
24.	Pusztaszemes	445	0,56%	1 018 813
25.	Szántód	1 744	0,46%	3 992 831
26.	Szólád	684	0,87%	1 565 996
27.	Teleki	301	0,30%	689 130
	Összesen	***17 806***	***11,26%***	***40 766 257***
4.	**Tamási és környéke hulladékgazdálkodási kistérség**			
28.	Belecska	384	0,49%	879 155
29.	Diósberény	441	0,56%	1 009 655
30.	Dúzs	310	0,40%	709 735
31.	Értény	781	1,00%	1 788 074

32.	Koppányszántó	460	0,59%	1 053 155
33.	Miszla	380	0,48%	869 998
34.	Mucsi	561	0,71%	1 284 391
35.	Pincehely	2 613	3,33%	5 982 378
36.	Szakadát	364	0,46%	833 366
37.	Tamási	9 990	12,73%	22 871 779
38.	Udvari	580	0,74%	1 327 891
	Összesen	*16 864*	*21,49%*	*38 609 578*
összesen		**132 152**	**100,00%**	**302 557 696**

A táblázat 4. oszlopában szereplő le = lakosegyenérték.

A Társulás által ellátott szakfeladatok

011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
013330	Pályázat- és támogatáskezelés, ellenőrzés
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
051020	Nem veszélyes (települési) hulladék összetevőinek válogatás, elkülönített begyűjtése, szállítása, átrakása
051030	Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása
051040	Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
051050	Veszélyes hulladék begyűjtése, szállítása, átrakása
051060	Veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
051070	Használt eszköz bontása
051080	Hulladék újrahasznosítása
052030	Szennyvíziszap kezelése, ártalmatlanítása
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások

Társult önkormányzatok felsorolása hulladékkezelési kistérségenként

Siófok és környéke hulladékkezelési kistérség:

Ssz	Önkormányzat	Polgármester	Székhely
1.	Ádánd	Szatmári Kornélia Ilona	8653 Ádánd, Kossuth L. u. 50.
2.	Balatonendréd	Késmárki Tibor	8613 Balatonendréd, Fő u. 75.
3.	Balatonszabadi	Király Kálmán	8651 Balatonszabadi, Vak Bottyán u. 102.
4.	Balatonvilágos	Fekete Barnabás	8171 Balatonvilágos, Csók I. sétány 38.
5.	Ságvár	Kecskés Gábor	8654 Ságvár, Fő u. 16.
6.	Siófok	dr. Lengyel Róbert	8600 Siófok, Fő tér 1.
7.	Siójut	Krisztin Endre	8652 Siójut, Kossuth L. u. 14.
8.	Som	Lenkey Tibor	8655 Som, Ady E. u. 35/A.
9.	Nagyberény	Tóth András Károly	8656 Nagyberény, Fő u. 12.
10.	Nyim	Pistár Péter	8612 Nyim,Fő utca 65.
11.	Zamárdi	Csákovics Gyula	8621 Zamárdi Szabadság tér 4.

Kelet-Balaton és környéke hulladékkezelési kistérség:

Ssz	Önkormányzat	Polgármester	Székhely
1.	Balatonfőkajár	Forró Zsolt	8164 Balatonfőkajár, Kossuth L. u. 8.
2.	Balatonkenese	Tömör István	8174 Balatonkenese, Béri B. Á. tér 1.
3.	Csajág	Verebélyi Zoltán	8163 Csajág, Petőfi S. u. 1.
4.	Enying	Viplak Tibor László	8130 Enying, Kossuth L. u. 26.
5.	Küngös	Szabó Gergely Attila	8162 Küngös, Kossuth L. u. 30.

Balatonföldvár és környéke hulladékkezelési kistérség:

Ssz	Önkormányzat	Polgármester	Székhely
1.	Balatonföldvár	Holovits Huba	8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.
2.	Balatonőszöd	Antal János	8636 Balatonőszöd, Szabadság u. 89.
3.	Balatonszárszó	Dorogi Sándor	8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.
4.	Bálványos	Sebestyén Gyula	8614 Bálványos, Kossuth L. u. 45.
5.	Kereki	Csicsay László Viktor	8618 Kereki, Petőfi S. u. 64.
6.	Kötcse	dr. Feledy Gyula	8627 Kötcse, Kossuth L. u. 2.

Ssz	Önkormányzat	Polgármester	Székhely
7.	Nagycsepely	Máj Károly József	8628 Nagycsepely, Kossuth L. u. 17.
8.	Pusztaszemes	Mecseki Péterné	8619 Pusztaszemes, Kossuth L. u. 53.
9.	Szántód	Vízvári Attila	8622 Szántód, Iskola u. 9.
10.	Szólád	Rózsás Elemér	8625 Szólád, Kossuth L. u. 32.
11.	Teleki	Hári László	8626 Teleki, Rákóczi F. út 49.

Tamási és környéke hulladékkezelési kistérség:

1.	Belecska	Szemeti Sándor	7061 Belecska, Fő u. 20.
2.	Diósberény	Tillmann András László	7072 Diósberény, Iskola u. 9.
3.	Dúzs	János Mariann	7224 Dúzs, Béke út 13.
4.	Értény	Gománné Szabó Zsuzsanna	7093 Értény, Béke tér 325.
5.	Koppányszántó	Pintér Gábor	7094 Koppányszántó, Szabadság u. 67.
6.	Miszla	Boza Ferenc	7065 Miszla, Fő út 63.
7.	Mucsi	Binder Kornél	7195 Mucsi, Dózsa Gy. út 73.
8.	Pincehely	Fekete Gábor	7084 Pincehely, Kossuth L. u. 81.
9.	Szakadát	Laszk Gábor	7071 Szakadát, Ady Endre u. 233.
10.	Tamási	Porga Ferenc	7090 Tamási, Szabadság u. 46-48.
11.	Udvari	Peszt Attila	7066 Udvari, Szövetkezet u. 47.

A Társulásból kilépő tagok listája, és a kilépésről szóló képviselő-testületi határozatok kivonatai (2013. május 1-i állapot szerint)

	Tagönkormányzat	Határozatszám
1.	Iregszemcse község Önkormányzata	74/2012 (X.15.)
2.	Fürged Község Önkormányzata	68/2012 (XII.17.)
3.	Kalaznó Község Önkormányzata	61/2012 (XII.17.)
4.	Nagykónyi Község Önkormányzata	109/2012 (XI.29.)
5.	Nagyszokoly Község Önkormányzata	113/2012 (XI.28.)
6.	Ozora Község Önkormányzata	67/2012 (XI.18.)
7.	Szakály Község Önkormányzata	34/2012 (V.31.)
8.	Tikos Község Önkormányzata	51/2012 (V.7.)
9.	Újireg Község Önkormányzata	115/2012 (XII.14.)
10.	Vörs Község Önkormányzata	35/2012 (V.14.)

A Társuláshoz csatlakozó új tagok listája, és a csatlakozásról szóló képviselő-testületi határozatok kivonatai (2013. május 1-jei állapot szerint)

	Új Tagok	Képviselő-testületi határozatszám
1.	Balatonkenese Község Önkormányzata	434/2012 (IX.13.)
2.	Balatonőszöd Község Önkormányzata	38/2012. (V.17.)
3.	Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata	133/2012. (V.29.)
4.	Nagycsepely Község Önkormányzata	32/2012. (VI.25.)
5.	Siójut Község Önkormányzata	46/2012. (V.16.)
6.	Szántód Község Önkormányzata	72/2012. (V.18.)
7.	Zamárdi Város Önkormányzata	331/2012 (IX.24.)
7.	Tamási Város Önkormányzata	166/2013 (X.30.)
7.	Balatonszabadi Község Önkormányzata	149/2013 (XI. 7.)

Tagjegyzék 2013. május 1-jei állapot szerint

Ssz	Önkormányzat
1.	Ádánd
2.	Balatonendréd
3.	Balatonföldvár
4.	Balatonfőkajár
5.	Balatonkenese
6.	Balatonőszöd
7.	Balatonszárszó
8.	Balatonvilágos
9.	Bálványos
10.	Belecska
11.	Csajág
12.	Diósberény
13.	Dúzs
14.	Enying
15.	Értény
16.	Kereki
17.	Koppányszántó
18.	Kötcse
19.	Küngös
20.	Miszla
21.	Mucsi
22.	Nagyberény
23.	Nagycsepely
24.	Nyim
25.	Pincehely
26.	Pusztaszemes
27.	Ságvár
28.	Siójut

Ssz	Önkormányzat
29.	Siófok
30.	Som
31.	Szakadát
32.	Szántód
33.	Szólád
34.	Teleki
35.	Udvari
36.	Zamárdi

A Társuláshoz csatlakozó új tagok listája, és a csatlakozásról szóló képviselő-testületi határozatok kivonatai (2014. január 31-i állapot szerint)

	Új Tagok	Képviselő-testületi határozatszám
1.	Balatonszabadi Község Önkormányzata	149/2013 (XI.07.)
2.	Tamási Város Önkormányzata	166/2013. (X.30.)

Tagjegyzék 2014. január 31-i állapot szerint

Ssz	Önkormányzat
1.	Ádánd
2.	Balatonendréd
3.	Balatonföldvár
4.	Balatonfőkajár
5.	Balatonkenese
6.	Balatonszabadi
7.	Balatonőszöd
8.	Balatonszárszó
9.	Balatonvilágos
10.	Bálványos
11.	Belecska
12.	Csajág
13.	Diósberény
14.	Dúzs
15.	Enying
16.	Értény
17.	Kereki
18.	Koppányszántó
19.	Kötcse
20.	Küngös
21.	Miszla
22.	Mucsi
23.	Nagyberény
24.	Nagycsepely
25.	Nyim
26.	Pincehely
27.	Pusztaszemes
28.	Ságvár
29.	Siójut
30.	Siófok

Ssz	Önkormányzat
31.	Som
32.	Szakadát
33.	Szántód
34.	Szólád
35.	Tamási
36.	Teleki
37.	Udvari
38.	Zamárdi

Tagjegyzék 2015. január 31-i állapot szerint

Ssz	Önkormányzat
1.	Ádánd
2.	Balatonendréd
3.	Balatonföldvár
4.	Balatonfőkajár
5.	Balatonkenese
6.	Balatonszabadi
7.	Balatonőszöd
8.	Balatonszárszó
9.	Balatonvilágos
10.	Bálványos
11.	Belecska
12.	Csajág
13.	Diósberény
14.	Dúzs
15.	Enying
16.	Értény
17.	Kereki
18.	Koppányszántó
19.	Kötcse
20.	Küngös
21.	Miszla
22.	Mucsi
23.	Nagyberény
24.	Nagycsepely
25.	Nyim
26.	Pincehely
27.	Pusztaszemes

Ssz	Önkormányzat
28.	Ságvár
29.	Siójut
30.	Siófok
31.	Som
32.	Szakadát
33.	Szántód
34.	Szólád
35.	Tamási
36.	Teleki
37.	Udvari
38.	Zamárdi

Balatonföldvár Város Önkormányzata
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.
Tel.: 84/540-330 Fax: 84/540-332
e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS
Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. január 24-én tartandó ülésére

Tárgya: Pályázat benyújtásáról döntés

Tisztelt Képviselő-testület!

A mellékelt összefoglalóban ismertetett tanulást támogató pályázat benyújtására nyílik lehetőség 2017. február 1-jétől. A támogatás mértéke 100%. Az előkészítési költségek becsült összege bruttó 800 000,-Ft
A pályázatban az alábbi fő képzési/foglalkozási témák kerülnének

1. **Vízi sportok (ide sorolva pl. a vízimentést és elsősegélynyújtást is)**
2. **Egészség**
3. **Kultúra és kreatív**
4. **Kertészet/növényvédelem**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését az alábbi határozati javaslatokat illetően:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Az egész életen át tartó tanuláshoz hozzáférés biztosítása című EFOP-3.7.3-16 kódszámú pályázat benyújtását támogatja, valamint felhatalmazza Holovits Huba polgármester az előkészítési feladatokhoz kapcsolódó döntések meghozatalával.

Balatonföldvár, 2017.01.21.

Tisztelettel:

Holovits Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: 2017.01.21.

Ellenjegyezte: .....
Dr. Kiss Pál címzetes főjegyző

Melléklet:

A Felhívás címe:
Az egész életen át tartó tanuláshoz hozzáférés biztosítása
A Felhívás kódszáma:
EFOP-3.7.3-16

A konstrukció célja a 1603/2014. (XI. 4.) Korm. határozattal elfogadott, Az egész életen át tartó tanulás szakpolitikájának keretstratégiájában megfogalmazottak szerint a kulturális intézményekben megvalósuló, egész életen át tartó tanulást biztosító szolgáltatások, tevékenységek, új tanulási tartalmak támogatása, új típusú tanulási formák kialakítása sokszínű tematikájú programmal, az egész életen át tartó tanuláshoz szükséges feltételek megteremtése, illetve a meglévő szolgáltatások továbbfejlesztése.

A konstrukcióval elérni kívánt részcélok:
• alapkompetenciák fejlesztése a nem formális és informális képzési formák és szolgáltatások (pl. távoktatás, e-learning) kiterjesztésével,
• a formális oktatásba való visszatérés vagy belépés elősegítése az egész életen át tartó tanulásitevékenységek által,
• kultúra bázisán megszerzett készségek hasznosítása a munkaerőpiacra és a társadalmi, ill. közéletbe való visszatérés érdekében,
• új innovatív tanulási lehetőségek és formák fejlesztése és elterjesztése a felnőttek számára,
• kulturális intézmények közötti együttműködések erősítése,
• tanulás tanulásának támogatása,
• digitalizált, tanulást segítő kulturális tartalmak (e-gyűjtemény stb.) felhasználási módjainak megismertetése az egész életen át tartó tanulás érdekében,
• állampolgári kompetencia, kulturális kifejezőkészség és a tudományos magyarázatok alkalmazására képessé tétel, anyanyelvi, nyelvi és digitális kompetenciák fejlesztése,
• funkcionális analfabetizmus visszaszorítása.

Célcsoport:
- a lakosság, különös tekintettel a köznevelésben részt nem vevők, valamint a hátrányos/halmozottan hátrányos helyzetűek körére

A projekt keretében megvalósítandó tevékenységek
Önállóan támogatható tevékenységek
A felhívás keretében az alábbi tevékenységek támogathatóak önállóan:
I. A fent meghatározott részcélok elérése érdekében képzési és önképzési, valamint tudásátadási formák megvalósítása az egész életen át történő tanulás és az andragógia eszközeinek alkalmazásával, amely nem jár bizonyítvány, tanúsítvány stb. megszerzésével, az alábbi tanulási formákban:
1. Tanfolyam (nem oklevél, tanúsítvány stb. megszerzésére irányuló).
2. Klubfoglalkozás
3. Havi szakkör

4. Heti szakkör
5. Ismeretterjesztő előadássorozat
6. Műhelyfoglalkozás
7. Művészeti csoport, alkotócsoport
8. Foglalkozássorozat
9. Szabadegyetem
10. E-learning foglalkozások
11. Kompetenciafejlesztő szak- vagy alkotótábor

A 3.1.1 pontban felsorolt tevékenységek közül legalább három különböző tanulási formában minimum 5 különböző tematikájú program választása kötelező, melyből legalább egynek az 1-től 8-ig számmal jelölt tanulási forma valamelyikének kell lennie. (Pl.: a támogatást igénylő megvalósít egy tanfolyamot, egy szabadegyetemet, és három havi szakkört úgy, hogy mind az öt program tematikája eltérő.)

A támogatható tevékenységekhez rendelt tanulási formákat úgy szükséges kiválasztani, hogy a programokba bevont személyek száma projektenként minimálisan összesen 100 fő legyen.

Kötelezően megvalósítandó, önállóan nem támogatható tevékenységek:
PROJEKT ELŐKÉSZÍTÉS:
Projekt indítását megalapozó szakmai tevékenységek:
1) Helyzetelemzés: szükséglet- és igényfelméréssel
2) Szakmai terv elkészítése
3) Eszközbeszerzéshez kapcsolódó eszközspecifikáció elkészítése.
4) Közbeszerzések előkészítése, (feltételes) közbeszerzési eljárások lefolytatása.

II. PROJEKTMENEDZSMENT:

A projektgazdának, (konzorciumban történő megvalósítás esetén a konzorciumvezetőnek) vállalnia kell, hogy a projekt teljes időtartama alatt projektmenedzsert alkalmaz munkaviszony, közalkalmazotti, közszolgálati jogviszony, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony3 keretében. A projektmenedzsernek 2 éves projektmenedzsment tapasztalattal kell rendelkeznie. A munkára fordított ideje a projektben bizonyíthatóan eléri a havi 20 órát.

• A projekt pénzügyi végrehajtásának biztosítása érdekében a projektgazdának (konzorciumban történő megvalósítás esetén a konzorciumvezetőnek) vállalnia kell a projekt teljes időtartama alatt egy pénzügyi vezető alkalmazását is munkaviszony, közalkalmazotti, közszolgálati jogviszony vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony keretében. A pénzügyi vezetőnek szakirányú pénzügyi végzettséggel, és 2 éves, pénzügyi területen szerzett tapasztalattal kell rendelkeznie. A munkára fordított ideje a projektben bizonyíthatóan eléri a havi 20 órát.
A projektmenedzseri és a pénzügyi vezetői feladatokat ugyanaz a személy is elláthatja, amennyiben a fent előírt feltételeknek megfelel.

III. HORIZONTÁLIS KÖVETELMÉNYEK:

IV. KÖTELEZŐ TÁJÉKOZTATÁS, NYILVÁNOSSÁG

Választható, önállóan nem támogatható tevékenységek:

I. Eszközbeszerzés: A programokhoz szükséges, projekthez szorosan kapcsolódó és nélkülözhetetlen eszközök (lásd. 5.5. pont Elszámolható költségek köre) beszerzése, amennyiben nem áll rendelkezésre. Támogatási kérelmenként legfeljebb a megítélt támogatás 10 %-áig. (A programokhoz szükséges anyagköltségek nem értendők bele.)

II. Az egyes tanulási formákhoz kapcsolódó egyéni mentorálás, tanácsadás, segítségnyújtás.

III. Regionális, területi együttműködési hálózatépítés az egész életen át tartó tanulás kiterjesztésének céljával. A szakmai elvárásokat lásd a 3.4.1.1. Műszaki és szakmai elvárások pontban

Szakmai megvalósítással kapcsolatos elvárások:

• A projektgazdának (konzorciumban történő megvalósítás esetén a konzorciumvezetőnek) vállalnia kell, hogy a projekt teljes időtartama alatt szakmai vezetőt alkalmaz. A szakmai vezetőnek felsőfokú szakirányú végzettséggel4 és összesen 3 év releváns szakmai tapasztalattal kell rendelkeznie, továbbá a támogatást igénylő alkalmazásában kell állnia munkaviszony, közalkalmazotti, közszolgálati jogviszony keretében. A munkára fordított ideje a projektben bizonyíthatóan eléri a heti 20 órát.

A szakmai vezető a fejlesztést megvalósító intézmény alkalmazásában is állhat.

A projekt végrehajtására rendelkezésre álló időtartam

A projekt fizikai befejezésére a projekt megkezdését, vagy amennyiben a projekt a támogatási szerződés hatályba lépéséig nem kezdődött meg, a támogatási szerződés hatályba lépését követően legalább 12 hónap legfeljebb 36 hónap áll rendelkezésre.

Fenntartási kötelezettség

A támogatást igénylő a projekt megvalósítás befejezésétől számított 3 évig vállalja évente legalább egy a projektben kifejlesztett tanulási program megvalósítását (nem lehet egyszeri rendezvény).

Támogatást igénylők köre

Jelen felhívásra támogatási kérelmet nyújthatnak be:

a) közművelődési intézmény vagy fenntartója, működtetője

b) közművelődési közösségi színteret fenntartó önkormányzat

e) az 1997. évi CXL. tv. szerinti könyvtár, továbbá fenntartója, vagy a nyilvános könyvtári ellátást az 1997. évi CXL. törvény 64. § (2) bekezdés b) pontja szerint biztosító önkormányzat

Közművelődési intézmény fenntartója, működtetője: az 1997. évi CXL. törvény 78. § szerinti települési önkormányzat vagy egyéb szervezet, amely a 2015. évben közművelődési tevékenységet folytatott és ezt jelentette a „Jelentés a 2015. évben folytatott közművelődési tevékenységekről" elnevezésű, 1438-as számú statisztikai adatlapon.

Közművelődési közösségi színteret fenntartó, biztosító önkormányzat: az 1997. évi CXL. törvény 78. § szerinti települési önkormányzat. A közművelődési közösségi színtér a helyi lakosság rendszeres vagy alkalmi közművelődési tevékenységének, a lakosság önszerveződő közösségeinek támogatása érdekében önkormányzati fenntartásban, önkormányzatok társulásában, vagy közművelődési megállapodás alapján működtetett, erre a célra alkalmassá tett és üzemeltetett, adott helyen rendszeresen működő intézmény egyéb jogállású létesítmény (helyiségegyüttes, épület). Feltétel, hogy a 2015. évben közművelődési tevékenységet folytatott és ezt jelentette a „Jelentés a 2015. évben folytatott közművelődési tevékenységekről" elnevezésű, 1438-as számú statisztikai adatlapon.

e) Könyvtár esetében benyújtandó igazoló dokumentum a könyvtár alapító okirata, vagy a fenntartó alapító okirata és a könyvtár szervezeti és működési szabályzata. Az 1997. évi CXL. törvény 64. § (2) bekezdés b) pontja szerinti önkormányzatok esetében az önkormányzat szervezeti és működési szabályzata, amiben megjelenik a könyvtári tevékenység, emellett csatolandó a területileg illetékes megyei könyvtárral megkötött könyvtárellátási megállapodás. További feltétel, hogy a 2015. évi statisztikai adatszolgáltatási kötelezettségét a „Jelentés a könyvtárak 2015. évi tevékenységéről" elnevezésű, 1442-es számú statisztikai adatlapon teljesítette.

Ebben az esetben az infrastrukturális pályázat EFOP 418

A támogatási kérelem benyújtásának határideje és módja
Jelen felhívás keretében a támogatási kérelmek benyújtására 2017. év 01. hó 30. naptól 2019. év 01. hó 30. napig van lehetőség.
Ezen időszak alatt az alábbi értékelési szakaszokban benyújtásra került projektek kerülnek együttesen elbírálásra:
2017. január 30. – 2017. március 02.

A támogatás mértéke, összege
a) Az igényelhető vissza nem térítendő támogatás összege: minimum 15 millió Ft, maximum 60 millió Ft.

A támogatási összeg az alábbi sávozás szerint igényelhető: A Támogatást igénylő által megvalósított tanulási programok száma Minimum összeg Maximum összeg

5	15 000 000 Ft	20 000 000 Ft
6 -10	15 000 000 Ft	40 000 000 Ft
11 -	15 000 000 Ft	60 000 000 Ft

b) A támogatás maximális mértéke az összes elszámolható költség 100 %-a.

Ügyiratszám: 900-1/2017.

Előterjesztés
Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. január 24-i ülésére

Előterjesztést készítette: Köselingné dr. Kovács Zita aljegyző
Szavazás módja: egyszerű többség/ minősített többség
Tárgyalás: nyilvános ülés/zárt ülés
Véleményező bizottság: PÜG

Tárgy: **Balatonföldvári 1593/1 hrsz. ingatlan pályázata**

Tisztelt Képviselő-testület!

I. rész

a./ Előzmények

Balatonföldvár Város Önkormányzata a Képviselő-testület 300/2016. (XII.15.) sz. határozata alapján pályázatot írt ki a balatonföldvári 1593/1. hrsz-ú - volt mozi ingatlan – értékesítésére.
A pályázati kiírás alapján, a megjelölt határidőben egy pályázat érkezett a Tremico Consulting Zrt. gazdasági szervezettől (Pályázat az előterjesztés 1. melléklete).

b./ az előkészítés során felmerülő vélemény

c./ a tárgykört érintő jogszabályok
Ptk. Vagyonrendelet

d./ azon körülmények összefoglalása, amelyek a döntést indokolják
A városközponti terület optimális hasznosítása.

e./ Érintett önkormányzatok álláspontjai
Balatonföldvár Város Önkormányzatán kívül más önkormányzatot nem érint.

II. rész

Határozati javaslat alternatívák:

I. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a balatonföldvári 1593/1 hrsz. ingatlanra a Tremico Consulting Zrt. 1054 Budapest Szemere utca 17. sz. gazdasági szervezet által benyújtott pályázat a pályázati kiírásnak megfelelő, a pályázatot eredményesnek nyilvánítja. Felhatalmazza a polgármestert az eredmény pályázóval történő közlésére valamint a pályázati feltételek szerinti adásvételi szerződés tervezet kidolgozására.
Felelős: Holovits Huba polgármester
Határidő: 2017. február 5.

II. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a balatonföldvári 1593/1 hrsz. ingatlan pályázati hirdetményének 13. pontjában fenntartott joga alapján a pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.
Felelős: Holovits Huba polgármester
Határidő: 2017. január 31. a határozat közlésére.

Tisztelettel:

Balatonföldvár, 2017. január 20.

Holovits Huba sk.
polgármester

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Petőfi u. 1.

Balatonföldvár

8623

Tárgy: Pályázat a balatonföldvári 1593/1 beépítetlen területre

Tisztelt Cím!

Trenico Consulting Zrt 2009-ben jött létre azzal a céllal, hogy a korábban egymástól függetlenül működő tevékenységeinket csoportként fogjuk össze.

Cégünk fő tevékenységi köre a befektetői döntés előkészítés, vállalati és magán banki portfóliók átvilágítása és tanácsadás az optimalizálásra, projekt menedzsment, üzletviteli szolgáltatás.

A teljes bankszektor működésének, belső struktúrájának, szabályrendszerének, sajátosságainak több mint 20 éves ismeretével, tapasztalatával, az adott befektetési vagy hitelügyletnél, projektek megvalósításánál a legmegfelelőbb konstrukció és a legmegfelelőbb bank és szolgáltatás kiválasztásához kínálunk együttműködést ügyfeleink részére. A mezőgazdasági nagyvállalatoknál, kereskedelmi üzletláncoknál szerzett tapasztalataink alapján adunk javaslatot a vállalatok beszerzési tevékenységének optimalizálására, a beszerzés területein már sikeresen alkalmazott módszerek és eszközök használatával.

A fejlesztések, beruházási és beszerzési projektjeink eredményessége a legjobb értékmérőnk. Célunk a reálisan felvállalható kockázat mellett a lehetőségek maximális kihasználása. Érdekeltek vagyunk banki portfóliója optimalizálásában, projektjeinek eredményességében.

Munkánk eredményességét igazolja ügyfeleink elégedettsége, ügyfélkörünk folyamatosan bővülése és tanácsadásunkra bízott vagyoni érték folyamatos növekedése.

A változó piaci körülményekhez alkalmazkodva jelenleg társaságunk elsősorban ingatlan befektetésekkel és azok menedzsmentjével foglalkozik. Ez magában foglalja lakóingatlanok vásárlását, építését, bérbeadását és értékesítését. Ez a tevékenységünk egyelőre Magyarországra és Horvátországra korlátozódik. Jó adottságokkal rendelkező, minőségi ingatlanokkal foglalkozunk, prémium kategóriás otthonokat kínálva különböző méretekben. Minőségi portfóliónkat folyamatosan bővítjük vásárlással és ingatlanok felújításával, átalakításával.

Pályázó cég:

Trenico Consulting Zrt

Székhely: 1054 Budapest, Szemere utca 17

Adószám: 14840380-2-41

Vezérigazgató: Horváth Zsolt

e-mail cím: horvath.zsolt@trenico.hu

telefonszám: 06/20/537-0813

Ajánlati ár: 81.000.000,- Ft, azaz nyolcvanegymillió forint.

A pályázatban szereplő ingatlanon tervünk egy magas színvonalú apartman ház létrehozása projektcégen keresztül. Az ingatlan beruházást a jelenkornak megfelelő magas szintű, prémium színvonalon kívánjuk megvalósítani, mely reményeink szerint nagyban hozzájárul Balatonföldvár központjának fejlődéséhez.

Ezennel nyilatkozunk, hogy a pályázati hirdetmény 8/e pontja szerinti határidőt vállaljuk.

Budapest, 2017. január 09.

TRENICO CONSULTING ZRT.
1054 Budapest, Szemere u. 17.
Adószám: 14840380-2-41

Horváth Zsolti

Vezérigazgató

Mellékletek:

1 db cégkivonat

1 db átláthatósági nyilatkozat

1db fedezet igazolás – Takarékbank Zrt

6/b. számú függelék

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 3. § (1) bek. 1. b) pontjában meghatározott

BELFÖLDI VAGY KÜLFÖLDI JOGIS SZEMÉLY, VAGY

JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZET[2] RÉSZÉRE

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. (Áht.) 41. § (6) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott

Név: Horváth Zsolti
születéskori név: Horváth Zsolti
anyja neve: Dósa Rózsa
születési helye, ideje: Topolya, 1977.08.06

mint a

szervezet neve: Trenico Consulting Zrt
székhelye: 1054 Budapest Szemere u. 17.
adószáma: 14840380-2-41
cégjegyzékszám / nyilvántartásba vételi száma: 01-10-046419

törvényes képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában - úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz a Nvtv. 3. § (1) bek. 1. b.) pontja alapján **átlátható szervezetnek minősül**, az alábbiak szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő **együttes** feltételeknek:

a) tulajdonosi szerkezete a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (Pmt.) szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyet jelen nyilatkozat **1. pontjában** mutatok be teljeskörűen;

---

[2] Gazdálkodó szervezet:
A gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi együttműködési csoportosulás, a szövetkezet, a lakásszövetkezet, az európai szövetkezet, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó.
Az állam, a helyi önkormányzat, a költségvetési szerv, az egyesület, a köztestület, valamint az alapítvány gazdálkodó tevékenységével összefüggő polgári jogi kapcsolataira is a gazdálkodó szervezetre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni [Pp. 396. §].

b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban: ..... rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, valamint külföldi illetőségű szervezet esetén vállalom, hogy a Tao. 4. § 11. h.) pontja szerinti adatokat külön nyilatkozatban mellékelem;

d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az *a), b)* és *c)* alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyeket a jelen nyilatkozat **2. pontjában** mutatok be teljeskörűen.

Jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszem, hogy

- a **nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést** a Hivatal/Intézet kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek [Nvtv. 11. § (12) bek.];
- központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen **visszterhes szerződés**, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. A Hivatal/Intézet ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az Áht. 54/A. § kedvezményezettről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni [Áht. 41. § (6) bek.];
- a **valótlan tartalmú átláthatósági nyilatkozat** alapján kötött visszterhes szerződést a Hivatal/Intézet felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. [Ávr. 50. § (1a) bek.]
- a Hivatal/Intézet az átláthatósági feltételeknek való megfelelés céljából a szerződésből eredő követelés elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ban **meghatározott adatokat kezelni**.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Hivatal/Intézet részére, vagy

1. pont: Nyilatkozat a szervezet tényleges tulajdonosairól[3]

Ssz.	Név	Születési név	Születési hely	Születési ideje	Anyja neve	Tulajdoni hányad %	Befolyás, szavazati jog mértéke %
1.	Szécsi Péter	u.a.	Budapest	1967.04.02	Feró Terézia	50	50
2.	Horváth Zsolti	u.a.	Topolya	1977.08.06	Dósa Rózsa	50	50
3.							

Kelt: Budapest, 2017. 01. 09.

TRENICO CONSULTING ZRT.
1054 Budapest, Szemere u. 17.
Adószám: 14840380-2-41

.....
cégszerű aláírás

---

[3] Tényleges tulajdonos:

a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon – közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben – a Ptk. 8:2.§ (2) bekezdésében meghatározott – meghatározó befolyással rendelkezik,

c) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak,

d) alapítványok esetében az a természetes személy,

1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,
2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy
3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviseletében eljár, továbbá

e) az *a)–b)* alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője [2007. évi CXXXVI. tv. (Pmt.) 3. § r) pont]

amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: Budapest, 2017. január 09.

TRENICO CONSULTING ZRT.
1054 Budapest, Szemere u. 17.
Adószám: 14840380-2-41

.....

cégszerű aláírás

2. pont: Nyilatkozat az átláthatósági nyilatkozatot tevő szervezetben több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel rendelkező szervezetekről, és azok tényleges tulajdonosairól

Ssz.	A szervezet				A szervezet tényleges tulajdonosainak						
	neve	tulajdoni hányadának mértéke %	befolyásának, szavazati jogának mértéke %	adóilletősége	neve	születési neve	születési helye	születési ideje	anyja neve	tulajdoni hányad %	befolyás, szavazati jog mértéke %
1.											
2.											
3.											

Kelt: Budapest, 2017. 01. 09.

TRENICO CONSULTING ZRT.
1054 Budapest, Szemere u. 17.
Adószám: 14840380-2-41

.....

cégszerű aláírás

TRENICO Consulting Zrt.
TRENICO Consulting Gazdasági Tanácsadó Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Cégjegyzékszám
01-10-046419
Adószám
14840380-2-41
Székhely
1054 Budapest, Szemere utca 17.
TRENICO Consulting Zrt.
1054 Budapest, Szemere utca 17. *cjsz:* 01-10-046419 *adószám:* 14840380-2-41

- Tárolt cégkivonat
- Cégadatok

Tárolt Cégkivonat

A **Cg.01-10-046419** cégjegyzékszámú **TRENICO Consulting Gazdasági Tanácsadó Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1054 Budapest, Szemere utca 17.)** cég 2016. szeptember 18. napján hatályos adatai a következők:

I. Cégformától független adatok

1. **Általános adatok**
   Cégjegyzékszám:01-10-046419
   Cégforma: Részvénytársaság
   Bejegyezve: 2009/07/16

2. **A cég elnevezése**

2/1. TRENICO Consulting Gazdasági Tanácsadó Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Bejegyzés kelte: 2009/07/16 *Közzétéve: 2009/08/06*
Hatályos: 2009/07/16 ...

3. **A cég rövidített elnevezése**

3/1. TRENICO Consulting Zrt.
Bejegyzés kelte: 2009/07/16 *Közzétéve: 2009/08/06*
Hatályos: 2009/07/16 ...

5. **A cég székhelye**

5/5. 1054 Budapest, Szemere utca 17.
A változás időpontja: 2016/08/09
Bejegyzés kelte: 2016/09/12 *Közzétéve: 2016/09/14*

Hatályos: 2016/08/09 ...

8. **A létesítő okirat kelte**

8/1. 2009. július 13.
Bejegyzés kelte: 2009/07/16 *Közzétéve: 2009/08/06*
Hatályos: 2009/07/16 ...

8/2. 2010. május 26.
Bejegyzés kelte: 2010/05/27
Hatályos: 2010/05/27 ...

8/3. 2011. december 29.
Bejegyzés kelte: 2012/01/10 *Közzétéve: 2012/01/26*
Hatályos: 2012/01/10 ...

8/4. 2012. április 17.
Bejegyzés kelte: 2012/05/24 *Közzétéve: 2012/06/14*
Hatályos: 2012/05/24 ...

8/5. 2012. szeptember 26.
Bejegyzés kelte: 2012/10/03 *Közzétéve: 2012/10/25*
Hatályos: 2012/10/03 ...

8/6. 2013. június 4.
Bejegyzés kelte: 2013/06/10 *Közzétéve: 2013/06/27*
Hatályos: 2013/06/10 ...

8/7. 2014. január 20.
Bejegyzés kelte: 2014/02/26 *Közzétéve: 2014/03/13*
Hatályos: 2014/02/26 ...

8/8. 2014. szeptember 18.
Bejegyzés kelte: 2014/10/02 *Közzétéve: 2014/10/04*
Hatályos: 2014/10/02 ...

8/9. 2016. augusztus 9.
Bejegyzés kelte: 2016/09/12 *Közzétéve: 2016/09/14*
Hatályos: 2016/09/12 ...

902. **A cég tevékenysége**

9/12. *7022 '08* Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
Főtevékenység.
Bejegyzés kelte: 2012/04/06 *Közzétéve: 2012/04/19*
Hatályos: 2012/04/06 ...

9/13. *4641 '08* Textil-nagykereskedelem
Bejegyzés kelte: 2012/04/06 *Közzétéve: 2012/04/19*
Hatályos: 2012/04/06 ...

9/14. *4642 '08* Ruházat, lábbeli nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2012/04/06 *Közzétéve: 2012/04/19*
Hatályos: 2012/04/06 ...

9/15. *4648 '08* Óra-, ékszer-nagykereskedelem
Bejegyzés kelte: 2012/04/06 *Közzétéve: 2012/04/19*
Hatályos: 2012/04/06 ...

9/16. *4649 '08* Egyéb háztartási cikk nagykereskedelme m.n.s.
Bejegyzés kelte: 2012/04/06 *Közzétéve: 2012/04/19*
Hatályos: 2012/04/06 ...

9/17. *6619 '08* Egyéb pénzügyi kiegészítő tevékenység
Bejegyzés kelte: 2012/04/06 *Közzétéve: 2012/04/19*
Hatályos: 2012/04/06 ...

9/18. *6820 '08* Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
Bejegyzés kelte: 2015/03/03 *Közzétéve: 2015/03/05*
Hatályos: 2015/03/03 ...

11. **A cég jegyzett tőkéje**

11/1.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	15 000 000	HUF

Bejegyzés kelte: 2009/07/16 *Közzétéve: 2009/08/06*
Hatályos: 2009/07/16 ...

13. **A képviseletre jogosult(ak) adatai**

13/6. Szécsi Péter Antal *(an.: Feró Terézia)*
Születési ideje: 1967/04/02
1173 Budapest, Szárhegy utca 12.
Adóazonosító jel: 8366153517
A képviselet módja: **önálló**
A képviseletre jogosult tisztsége: cégvezető
A hiteles cégaláírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2012/09/26
A változás időpontja: 2012/09/26
Bejegyzés kelte: 2012/10/03 *Közzétéve: 2012/10/25*
Hatályos: 2012/09/26 ...

13/7. Horváth Zsolti *(an.: Dósa Rózsa)*
Születési ideje: 1977/08/06
1028 Budapest, Véka utca 4. I. em. 1.
Adóazonosító jel: 8403943849
A képviselet módja: **önálló**
A képviseletre jogosult tisztsége: vezérigazgató (vezető tisztségviselő)
A hiteles cégaláírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2011/12/29
A változás időpontja: 2012/09/26
Bejegyzés kelte: 2012/10/03 *Közzétéve: 2012/10/25*

Hatályos: 2012/09/26 ...

14. **A könyvvizsgáló(k) adatai**

14/1. Generaltax Könyvvizsgáló és Adótanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság
6465 Madaras, Báthori utca 35.
Cégjegyzékszám: 03-09-104394

A könyvvizsgálatért személyében is felelős személy adatai:
Csőke Éva *(an.: Lajdi Erzsébet)*
1148 Budapest, Lengyel utca 41. b. ép.
Jogviszony kezdete: 2009/07/13
Jogviszony vége: 2014/07/13
Bejegyzés kelte: 2009/07/16 *Közzétéve: 2009/08/06*
Hatályos: 2009/07/16 ...

20. **A cég statisztikai számjele**

20/1. 14840380-7022-114-01.
Bejegyzés kelte: 2009/07/16 *Közzétéve: 2009/08/06*
Hatályos: 2009/07/16 ...

21. **A cég adószáma**

21/2. *Adószám:* 14840380-2-41.
Közösségi adószám: HU14840380.
Adószám státusza: érvényes adószám
Státusz kezdete: 2009/07/16
A változás időpontja: 2010/09/06
Bejegyzés kelte: 2012/02/01 *Közzétéve: 2012/02/16*
Hatályos: 2010/09/06 ...

32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**

32/3. 11500092-11055774-00000000
A számla megnyitásának dátuma: 2010/10/11.
A pénzforgalmi jelzőszámot a TAKSZÖV BANK Electronic Banking fiók *(1122 Budapest, Pethényi köz 10.)* kezeli.
Cégjegyzékszám: 01-10-041206

Bejegyzés kelte: 2010/10/18 *Közzétéve: 2010/11/04*
Hatályos: 2010/10/18 ...

32/4. 11500092-40090012-00000000
A számla megnyitásának dátuma: 2010/10/11.
A pénzforgalmi jelzőszámot a TAKSZÖV BANK Electronic Banking fiók *(1122 Budapest, Pethényi köz 10.)* kezeli.
Cégjegyzékszám: 01-10-041206

Bejegyzés kelte: 2010/10/18 *Közzétéve: 2010/11/04*
Hatályos: 2010/10/18 ...

32/5. 11500092-40090005-00000000
A számla megnyitásának dátuma: 2010/10/11.
A pénzforgalmi jelzőszámot a TAKSZÖV BANK Electronic Banking fiók *(1122*

Budapest, Pethényi köz 10.) kezeli.
Cégjegyzékszám: 01-10-041206

Bejegyzés kelte: 2010/10/18 *Közzétéve: 2010/11/04*
Hatályos: 2010/10/18 ...

32/7. 10404027-50526782-75551002
A számla megnyitásának dátuma: 2015/09/29.
A pénzforgalmi jelzőszámot a Kereskedelmi és Hitelbank Zrt. 402 Budapest *(1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9)* kezeli.
Cégjegyzékszám: 01-10-041043

Bejegyzés kelte: 2015/09/30 *Közzétéve: 2015/10/02*
Hatályos: 2015/09/30 ...

45. **A cég elektronikus elérhetősége**

45/3. A cég kézbesítési címe: info@trenico.hu
A változás időpontja: 2014/09/18
Bejegyzés kelte: 2014/10/02 *Közzétéve: 2014/10/04*
Hatályos: 2014/09/18 ...

49. **A cég cégjegyzékszámai**

49/1. Cégjegyzékszám: 01-10-046419
Vezetve a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.
Bejegyzés kelte: 2009/07/16 *Közzétéve: 2009/08/06*
Hatályos: 2009/07/16 ...

II. Cégformától függő adatok

3. **A részvény átruházását az alapító okirat korlátozza**

3/1. A részvény átruházását az alapító okirat korlátozza.
Bejegyzés kelte: 2009/07/16 *Közzétéve: 2009/08/06*
Hatályos: 2009/07/16 ...

9. **Az ügyvezetés típusa**

9/1. egyszemélyes igazgatóság
Bejegyzés kelte: 2009/07/16 *Közzétéve: 2009/08/06*
Hatályos: 2009/07/16 ...

10. **A részvények száma és névértéke**

10/1. Részvényfajta: törzsrészvény

Darabszám	Névérték	Pénznem
150	100000	HUF

Megnevezés: névre szóló dematerizált törzsrészvény.
Bejegyzés kelte: 2009/07/16 *Közzétéve: 2009/08/06*

Hatályos: 2009/07/16 ...

TakarékBank

Igazolás

Ügyfél neve:	**Trenico Consulting Zrt.**
Cégjegyzékszám:	**cg.01-10-046419**
Értékpapír ügyfélszámla száma:	**41791**

Ezúton igazoljuk, hogy a **Trenico Consulting Zrt.** (székhely: 1054 Budapest, Szemere u. 14., cg.01-10-046419) a Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt. ügyfele valamint, hogy a bankunknál vezetett értékpapír számlájának egyenlege 2016.12.23-án **meghaladja** az **500.000.000,-HUF**-ot.

Az igazolást pályázaton történő részvételhez állítottuk ki.

Budapest, 2016.12.23.

Molnár István
igazgató

Pénz és Tőkepiaci Sales Osztály

Pohl András
private Banking tanácsadó

Privát Ügyfelek Osztály

MAGYAR
TAKARÉKSZÖVETKEZETI
BANK ZRT.
14.

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

3/2017.(I.25.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

a temetőkről és a temetkezésről szóló 5/2012. (IV.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 41. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

(1) A temetőkről és a temetkezésről szóló 5/2012. (IV. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R) 4.§ (19c) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(19c) A temetkezési szolgáltatók kivételével a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temető-fenntartási hozzájárulás díját az 1. melléklet tartalmazza."

(2) A R. 4. §-a a következő (19d) bekezdéssel egészül ki:

„(19d) A (19) és a (19b)-(19c) bekezdésben meghatározott díjat az üzemeltető városüzemeltetési részlegének telephelyén, az üzemeltető számlájára kell megfizetni."

(3) A R. 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép

2.§

E rendelet 2017. február 1. napján lép hatályba.

Balatonföldvár, 2017. január 24.

Holovits György Huba
polgármester

Balatonföldvár Város Képviselő-testülete 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1. 1

Dr. Kiss Pál
címzetes főjegyző

Kihirdetve: a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetménnyel 2017. január 25. napján.

Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Balatonföldvár-Balatonszemes-Szántód-Szólád-Teleki 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1. Tel: 84/540-330 Fax: 84/540-332

Dr. Kiss Pál
címzetes főjegyző

1. melléklet az 3/2017.(I.25.) önkormányzati rendelethez

A temetési hely megváltásának a temetői létesítmények igénybevételének és a temető-fenntartási hozzájárulás díjai

1	A	B	C	D	E
2		**helyi lakos volt** *(amennyiben a halálát megelőző legalább 3 évig az állandó lakóhelye vagy tartózkodási helye Balatonföldváron volt)*		**nem volt helyi lakos**	
3	**sírhely, urnasírhely**	egyes sírhely 25 évre 12.000 Ft + áfa	kettes sírhely 25 évre 20.000 Ft + áfa	egyes sírhely 25 évre 50.000 Ft + áfa	kettes sírhely 25 évre 100.000 Ft + áfa
4	**kripta**	két férőhely 60 évre 37.500 Ft + áfa	négy férőhely 60 évre 75.000 Ft + áfa / hat férőhely 60 évre 112.500 Ft + áfa	két férőhely 60 évre 175.000 Ft + áfa	négy férőhely 60 évre 350.000 Ft + áfa / hat férőhely 60 évre 525.000 Ft + áfa
5	**urnafülke /kolumbárium/**	Egy urnahelyes kolumbárium 10 évre 10.000 Ft + áfa		Egy urnahelyes kolumbárium 10 évre 42.000 Ft + áfa	
6	**urnasírbolt**	20 évre 20.000 Ft + áfa		20 évre 60.000 Ft + áfa	
7	**Zrínyi utcai Régi temetőben Urnakápolnában lévő kolumbáriumok különös díjtételei**	Egy urnahelyes kolumbárium 10 évre 20.000 Ft + áfa	Két urnahelyes kolumbárium 10 évre 30.000 Ft + áfa	Egy urnahelyes kolumbárium 10 évre 40.000 Ft + áfa	Két urnahelyes kolumbárium 10 évre 60.000 Ft + áfa
8		Egy urnahelyes kolumbárium 20 évre 35.000 Ft + áfa	Két urnahelyes kolumbárium 20 évre 45.000 Ft + áfa	Egy urnahelyes kolumbárium 20 évre 70.000 Ft + áfa	Két urnahelyes kolumbárium 20 évre 90.000 Ft + áfa
9		Egy urnahelyes kolumbárium örökös megváltással 70.000 Ft + áfa	Két urnahelyes kolumbárium örökös megváltással 140.000 Ft + áfa	Egy urnahelyes kolumbárium örökös megváltással 140.000 Ft + áfa	Két urnahelyes kolumbárium örökös megváltással 280.000 Ft + áfa
10		A kolumbáriumhoz tartozó egységes kialakítású fedlap ára 10.000 Ft + áfa/db, melyet az urnahely megváltásakor kell megfizetni.			
11	**létesítmények igénybevételének díja temetésenként**	20.000 Ft + áfa, mely tartalmazza a ravatalozó használatát és a hulladék szállítás díját is.			
12	**temető fenntartási hozzájárulás díja munkánként naponta**	2.500 Ft + áfa / munka / nap			

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

5/2012. (IV.20.) ÖNKORMÁNYZATI R E N D E L E T E

a temetőkről és a temetkezésről[1]

Balatonföldvár Város Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 40.§ (1) és 41.§ (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§ (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

(1) A rendelet hatálya kiterjed Balatonföldvár város közigazgatási területén lévő és az önkormányzat tulajdonában álló üzemelő temetőkre, ahol az önkormányzat a köztemető fenntartására vonatkozó törvényi kötelezettségét teljesíti.
(2) E rendelet tekintetében üzemelő temető
   a. a Radnóti utcai Új temető Hrsz: 013/20
   b. a Zrínyi utcai Régi temető és Urnakápolna (kizárólag urnás temetésre) Hrsz: 1288
(3) A temető területe csak a rendeltetési céljának megfelelően használható.
(4) Halottakat és elhamvasztott halottak maradványait Balatonföldvár város területén csak üzemelés alatt álló temetőben, annak üzemelés alatt álló sírhelytáblájában, annak parcellájában vagy az Urnakápolnában szabad eltemetni.[2]
(5) Elhamvasztott halottak maradványait temetőn kívül a temetőkről és a temetkezésről szóló 145/1999.(X.1.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Kr.) 33. §. (3), (4) és (5) bekezdése szerinti helyeken és módon, a kegyeleti igények és egyéb feltételek betartása mellett lehet elhelyezni azzal a kiegészítéssel, hogy a lejárati idő előtti elszállítására vonatkozóan a rendelet 1. mellékletének előírásait kell alkalmazni.

2.§

A rendelet alkalmazásában:

1. Sírhely: minden olyan temetési hely, amelyet meghatározott számú koporsó, vagy urna elhelyezésére jelöltek ki.
2. Kripta vagy sírbolt: nyilvántartó könyvben megjelölt helyen, al-, és felépítménnyel rendelkező, meghatározott számú, koporsós temetést szolgáló építmény, melyben meghatározott számú urna talajszint alatt és felett is elhelyezhető.
3. Urnafülke /kolumbárium/: a hamvasztásos temetés esetén, meghatározott méretű, egy elhalt urnába helyezett hamvainak talajszint feletti temetési helye. A kolumbárium, amennyiben annak kialakítása arra alkalmas, legfeljebb kettő urna is elhelyezhető.
4. Sírjel: a temetkezési hely jelölésére szolgáló, a csatlakozó terepszintben lévő vagy abból kiemelkedő keretszerkezet nélküli építmény.
5. Síremlék: a temetkezési hely jelölését szolgáló, a csatlakozó terepszintből kiemelkedő, keretszerkezettel rendelkező építmény.
6. Sírhely:
   a) Egyes sírhely: egy koporsó elhelyezését szolgáló temetkezési hely, melyben – a szükséges feltételek teljesülése esetén – további koporsó, illetve hamvakat tartalmazó urnák helyezhetők el rátemetéssel.

---

[1] A rendeletet módosította a 13/2012.(X.19.), a 15/2014.(XI.25.) , a 21/2016.(XII.20.) és a 3/2017.(I.25.) önk. rendelet.

[2] A rendelet 1. § (4) bekezdésének szövege a 15/2014.(XI.25.) önk. rendelet 1.§-ával megállapított szöveg. Hatályos 2014. 11.26.

b) Kettes sírhely: két koporsó egymás melletti elhelyezését szolgáló temetési hely, melyben – a szükséges feltételek teljesülése esetén – további koporsók, illetve hamvakat tartalmazó urnák helyezhetők el rá- illetve mellétemetéssel.
c) Gyermeksírhely: a 10 évesnél fiatalabb életkorban elhunyt gyermek koporsójának eltemetésére szolgáló egyes sírhely.
d) Urnasírhely: hamvasztásos temetés esetében két elhunyt hamvait tartalmazó urna földbe temetését szolgáló temetkezési hely
e) Hősi temetési hely: nemzetközi szerződés eltérő rendelkezése hiányában a honvédelmi kötelezettség fegyveres vagy fegyver nélküli teljesítése közben elesettek, továbbá a teljesítést követően, ezzel közvetlenül összefüggésbe hozható okból elhunytak, valamint háborúban kényszermunkára hurcoltak és elhunytak eltemetésére, hamvaik elhelyezésére szolgáló temető (temetőrész), temetési hely.

7. Hk.
8. Hk.
9. Hk.[3]

3.§

(1) Új temetőt, temetési helyet létesíteni vagy meglévőt bővíteni a helyi építési szabályzatban, és szabályozási tervben kijelölt helyen, az építésügyi hatóság által meghatározott védőtávolságokra figyelemmel lehet. A helykijelölés, illetőleg a védőtávolság meghatározása során figyelemmel kell lenni a temetővel, temetési hellyel szomszédos beépített vagy beépítésre szánt terület használóinak méltányolható érdekeire is.
(2) Az 1.§ (2) bekezdés szerinti temetők tulajdonosa Balatonföldvár Város Önkormányzata, amelyekben a települési önkormányzat kegyeleti közszolgáltatást végez.
(3) Az önkormányzat tulajdonában lévő temetők létesítéséről, bővítéséről, lezárásáról, megszüntetéséről, fenntartásáról saját maga gondoskodik, a temetők üzemeltetéséről, és az ezzel összefüggő, 5.§ szerinti adminisztrációs feladatok ellátásáról a 100 %-ban tulajdonában lévő gazdálkodó szervezet, a Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: üzemeltető) útján, kegyeleti közszolgáltatási szerződés keretében gondoskodik.[4]
(4) Az önkormányzat, temető fenntartói feladatkörében, a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (a továbbiakban: Tv.) 13.§-ában foglaltak szerint, a temetők rendeltetésszerű használatához szükséges építmények, közművek, egyéb tárgyi és infrastrukturális létesítmények, valamint közcélú zöldfelületek karbantartásáról, szükség szerinti felújításáról az üzemeltető útján gondoskodik.[5]
(5) A temető létesítése során az önkormányzat a Tv. 9. § (1) bekezdése szerint jár el. E tevékenysége végzése során köteles utat, ravatalozót, a temető bekerítését vagy élő sövénnyel való lehatárolását, vízvételi lehetőséget, illemhelyet, a temető területének - rendeltetésének és a hely jellegének megfelelő - parkosítását, az utak sorfásítását, illetve hulladéktárolót a Kr.-ben meghatározottak szerint biztosítani.
(6) Hk.[6]

---

[3] A rendelet 2. § 7-9. pontját a 21/2016.(XII.20.) önk. rendelet 6. § (2) bekezdés a) pontja hatályon kívül helyezte. Hatályos: 2017.01.01.
[4] A rendelet 3. § (3) bekezdésének szövege a 21/2016.(XII.20.) önk. rendelet 1. § (1) bekezdésével megállapított szöveg. Hatályos: 2017.01.01.
[5] A rendelet 3. § (4) bekezdésének szövege a 21/2016.(XII.20.) önk. rendelet 1. § (2) bekezdésével megállapított szöveg. Hatályos: 2017.01.01.
[6] A rendelet 3. § (6) bekezdését a 21/2016.(XII.20.) önk. rendelet 6. § (2) bekezdés b) pontja hatályon kívül helyezte. Hatályos: 2017.01.01.

4.§

(1) A köztemetőben az alábbi temetési helyek állnak rendelkezésre: koporsós, hamvasztásos temetésre kijelölt hely, és a Kr. 12.§ (6) bekezdésében foglalt emberi maradványok elhelyezésére kijelölt hely. A temetési helyek akkor vehetők használatba, ha a sírhelytábla, mely magába foglalja a Kr. 10.§ (1)–(3) bekezdéseinek megfelelően kialakított, és legalább a temetés sorrendjében következő sor határoló betongerendái is megépítésre kerültek.

(2) Koporsós temetésre használható temetkezési helyek lehetnek:
   a) egyes sírhelyek,
   b) kettes sírhelyek,
   c) gyermek sírhelyek,
   d) sírboltok.

(3) Hk.

(4) Hk.[7]

(5) Elhamvasztott halottak hamvait, illetve a hamvakat tartalmazó urnákat temetőn belül:
   a) koporsós sírhelyre rátemetéssel,
   b) urnafalban,
   c) urnasírhelyben és annak síremlékén urnafülkében,
   d) kriptában,
   e) urnasírboltban és annak síremlékén urnafülkében

   lehet elhelyezni.

(6) A temető sírhelytábláiban kijelölt sorokban a temetési helyeket az üzemeltető jelöli ki. A sírhelytáblákat, a sorokat, a temetési helyeket, az Új temető urnafalait és kolumbáriumait, valamint az Urnakápolnában lévő kolumbáriumokat egyértelmű módon számozni kell. A temetési helyek nyilvántartással való azonosíthatóságát az 5.§ (2) bekezdése szerint biztosítani kell.[8]

(7) Az Új temető Ravatalozó épület és Radnóti utca által határolt parcellája a Tv. 3.§ f) pontja értelmében hősi temetési hely /katonatemető/, mely a temető térképén és a helyszínen „KT" parcella jellel van megjelölve. A hősi temetési hely fenntartására vonatkozóan a Tv. 40/A-40/F § különös előírásait kell alkalmazni.

(8) A sírhelytáblát a folyamatos temetésre elő kell készíteni. A sírhelytáblát a tereprendezés, ültetvényezés, fásítás, valamint a sírhelytáblát határoló út megépítése előtt nem lehet használatba venni.

(9) A temetőben rendelkezésre álló temetési helyek
   a) szélessége egyes sírhely esetén 1,00 m, kettes sírhely esetén 1,80 m,
   b) hosszúsága a kialakított kettő darab betonsáv közötti távolság,
   c) a sírok egymástól való távolsága 0,50 m,
   d) a sírgödör mélysége minimum 2,00 m.

   A temetési helyen külön engedély nélkül elhelyezhető a közízlést nem sértő megjelenésű sírjel magassági mérete maximum 1,20 méter. Az 1,20 m-nél magasabb síremlék elhelyezését és tervezett méreteit az üzemeltetőnél kell írásban bejelenteni, aki 15 napon belül nyilatkozhat a méretek korlátozása tárgyában.

(10) A sírbolt temetőn belüli elhelyezését, az önkormányzat hozzájárulásával, az üzemeltető jelöli ki.[9]

(11) Hk.[10]

---

[7] A rendelet 4. § (3)-(4) bekezdését a 21/2016.(XII.20.) önk. rendelet 6. § (2) bekezdés c) pontja hatályon kívül helyezte. Hatályos: 2017.01.01.

[8] A rendelet 4. § (6) bekezdésének szövege a 21/2016.(XII.20.) önk. rendelet 2. § (1) bekezdésével megállapított szöveg. Hatályos: 2017.01.01.

[9] A rendelet 4. § (10) bekezdésének szövege a 21/2016.(XII.20.) önk. rendelet 2. § (2) bekezdésével megállapított szöveg. Hatályos: 2017.01.01.

(12) Új urnafülke építésénél az urnát befogadó építmény belső mérete egyes urnafülke esetében 30x30 cm, kettes urnafülke esetében 40x30 cm.

(13) Az elhunytat, az elhalálozás ideje szerint sorrendben következő temetési helyre kell temetni, ha az eltemettetőnek nincs a temetőben meglévő temetési hely feletti rendelkezési joga. Egyéb esetekben az üzemeltető illetékes a temetési helyet kijelölni.

(14) Az egyes temetési helyeket - a védett sírok kivételével - az elhunyt hozzátartozóinak, illetve a temettetést végzőknek meg kell váltani, és ezzel a temetési hely felett meghatározott időre rendelkezési jogosultságot szereznek. A rendelkezési jogosultság a sírhely használati idején belül meghosszabbítható, kivéve, ha a temető tulajdonosa bizonyítja, hogy a sírhelyet tartalmazó temetőrészt átalakítja, vagy más célra kívánja használni.

(15) Megszűnik a rendelkezési jog gyakorlása, ha a használati idő meghosszabbítás hiányában lejár, illetve ha a temetési hely megszűnik.

(16) A temetési hely feletti rendelkezési jogosultság kezdő időpontja a megváltás napja.

(17) Az egyszeri megváltás időtartama:

a) a koporsós temetés, az urna sírhelybe történő temetése, illetve a rátemetés napjától számított 25 év, kivéve a Régi temetőben, ahol az urnás temetés esetében legfeljebb 2030. december 31-ig lehet megváltani a sírhelyet,
b) sírbolt esetén 60 év,
c) az Új temetőben az urnafülke esetén 10 év,
d) az Urnakápolnában a rendelet 1. melléklete szerint,
e) urnasírbolt esetén 20 év.

(18) Az egyszeri megváltás időtartama a lejárata előtt meghosszabbítható. A hosszabbítás időtartama megegyezik a (17) bekezdésben foglaltakkal, de urnarátemetés esetén megállapodás szerint attól kevesebb is lehet, oly módon, hogy biztosított legyen a kötelező nyugvási idő.

(19) A temetkezési helyek feletti rendelkezési jogért, és a Zrínyi utcai Urnakápolna kolumbárium fedlapok kötelező használatáért díjat kell fizetni. A díjak mértékét az 1. melléklet tartalmazza. A díjat minden esetben a temetést megelőzően, a fedlapok esetében az urnahely megváltásakor kell megfizetni.

(19a) A temetkezési helyek feletti rendelkezési jogért fizetendő díj az elhunyt korábbi lakóhelye vagy tartózkodási helye szerint kerül megállapításra az alábbi csoportosításban:
a) az elhunyt helyi lakos volt, amennyiben a halálát megelőző legalább három évig az állandó lakóhelye vagy tartózkodási helye Balatonföldváron volt,
b) az elhunyt nem volt helyi lakos.

(19b) A temetői létesítmények igénybevételéért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díj mértékét az 1. melléklet tartalmazza. Az igénybevétel díja tartalmazza a ravatalozó használatának és a hulladék elszállításának díját.[11]

(19c) A temetkezési szolgáltatók kivételével a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temető-fenntartási hozzájárulás díját az 1. melléklet tartalmazza.[12]

(19d) A (19) és a (19b)-(19c) bekezdésben meghatározott díjat az üzemeltető városüzemeltetési részlegének telephelyén, az üzemeltető számlájára kell megfizetni.[13]

(20) A sírhelyből urna vagy koporsó áthelyezése, valamint az Urnakápolnában lévő urna lejárati idő előtti elszállítása esetén a hozzátartozónak a befizetett díj időarányos része nem jár vissza.

---

[10] A rendelet 4. § (11) bekezdését a 21/2016.(XII.20.) önk. rendelet 6. § (2) bekezdés c) pontja hatályon kívül helyezte. Hatályos: 2017.01.01.

[11] A rendelet 4. § (19a)-(19b) bekezdésének szövege a 21/2016.(XII.20) 2.§ (3) bekezdésével beiktatott szöveg. Hatályos 2017.01.01.

[12] A rendelet 4. § (19c) bekezdésének szövege a 3/2017.(I.25.) önk. rendelet 1.§ (1) bekezdésével megállapított szöveg. hatályos: 2017.02.01.

[13] A rendelet 4. § (19d) bekezdésének szövege a 3/2017.(I.25.) önk. rendelet 1.§ (2) bekezdésével megállapított szöveg. Hatályos 2017.02.01.

(21) Sírhelyet előre megváltani kizárólag kettes sírhely és urnasírhely esetében a fennmaradó helyre lehetséges, illetve az Urnakápolnában az örökös megváltás esetében.
(22) A temetésre használt hely magánszemélyek között jogügylet tárgya nem lehet.
(23) A Zrínyi utcai Urnakápolnában lévő kolumbáriumok egységes kialakítású fedlapjait az urnahely megváltását követően, kizárólag a szükséges feliratok, vésések, és egyéb kőfaragó munkák idejére, a megváltás díját megfizető személy írásos kérelme alapján, az üzemeltető hozzájárulásával szabad leszerelni, és a temető területéről elszállítani.[14]

5. §

(1) Az üzemeltető a temetőkről - a sírboltok nyilvántartását is tartalmazó - nyilvántartó könyvet és temetőtérképet vezet kézi adatrögzítéssel. A nyilvántartó könyv adatait a gyorsabb hozzáférés és átláthatóság érdekében elektronikus adathordozón is tárolhatja.
(2) A nyilvántartó könyv részét képezi az Új temetőben lévő, „A", „B1", „B2" és „C" jelű urnafal, illetve az Urnakápolnában lévő „U1-U40" sorszámmal ellátott urnafal számozásáról készült segédlet, mely elősegíti a kolumbáriumok beazonosítását, és a megváltás nyilvántartásának vezetését.
(3) A nyilvántartó könyv a következő adatokat tartalmazza:
   a) folyószám,
   b) a temetés vagy urna elhelyezésének napja,
   c) az elhunyt családi neve és utóneve, születési családi és utóneve,
   d) születési ideje, anyja neve, legutolsó lakóhelyének címe,
   e) az elhalálozás időpontja,
   f) a sírhelytábla, sírhelysor, temetési hely, urnafülke száma,
   g) az eltemettető, illetve a temetési hely felett rendelkezni jogosult személy neve, lakcíme, egyéb elérhetősége és a síremlékre vonatkozó bejegyzések.
(4) Az üzemeltető a nyilvántartó könyv adatai alapján a temető nyitvatartási ideje alatt felvilágosítást köteles adni az elhunyt személy temetési helye iránt érdeklődőknek.
(5) Az üzemeltető köteles gondoskodni a nyilvántartó könyvbe, és a sírbolt könyvbe bejegyzett személyes adatok biztonságáról.

6. §[15]

(1) Az Új temető lezárt sírhelytáblájának temetési helyére urna elhelyezhető, koporsós temetés csak sírboltba, vagy kettes sírhely üresen maradt helyére engedélyezhető a sírhely alapférőhely számáig, azzal a kikötéssel, hogy a sírhelytábla kiürítésekor a rendelkezésre jogosult köteles a maradványok áthelyezéséről saját költségén gondoskodni.
(2) A lejárt használati idejű temetési helyek kiürítéséről az üzemeltető gondoskodik.

7.§ Hk.

8.§ Hk.[16]

9.§

(1) Az üzemeltető a temetők üzemeltetését a Tv. 16.§-ában foglaltak figyelembevételével, a kegyeleti közszolgáltatási szerződés alapján végzi.[17]

---

[14] A 4.§ (23) bekezdés szövege a 13/2012.(X.19.) önk. rendelet 2. §-ával beiktatott szöveg. Hatályos 2012. december 1.
[15] A rendelet 6. §-ának szövege a 21/2016.(XII.20.) önk. rendelet 3. §-ával megállapított szöveg. Hatályos 2017.01.01.
[16] A rendelet 7-8. §-át a 21/2016.(XII.20.) önk. rendelet 6. § (2) bekezdés d) pontja hatályon kívül helyezte. Hatályos: 2017.01.01.

(2) Az üzemeltető a temető térképét folyamatosan vezeti és a bejáratnál egy példányát elhelyezi, és ezzel egyidejűleg a temetőt látogatók tájékoztatását a temető bejáratánál elhelyezett tábla segítségével szolgálja.
(3) A temetőbe való belépés, és a rendeltetésszerű használat céljából az öntözővíz használata díjtalan. A temetőben 12 éven aluli gyermek csak szülői felügyelettel tartózkodhat.
(4) A temetőkben és azok közvetlen környezetében tilos minden olyan magatartás, amely a kegyeleti érzést és a szertartások rendjét sérti, valamint a látogatókat megbotránkoztatja.
(5) Kutyát, és más kedvtelésből tartott háziállatot – a vakvezető kutya kivételével – a temetőbe bevinni, és beengedni tilos.
(6) Építőanyagot a temetőbe beszállítani, építési vagy bontási munkát megkezdeni, vagy bontási anyagot elszállítani csak az üzemeltető hozzájárulásával szabad. Az építési hulladékot a keletkezése napján az építtető köteles elszállíttatni.
(7) A temetőbe járművel behajtani és azzal közlekedni csak az üzemeltető előzetes írásos engedélyével szabad. A mozgássérülteket a hatósági igazolványuk feljogosítja a temetőbe való behajtásra.
(8) Kegyeleti tárgyakat, a növényeket és egyéb díszítő anyagokat rongálni, eltávolítani tilos.
(9) A temetőben keletkezett hulladékot csak az arra kijelölt helyre lehet lerakni. A temetőben keletkezett hulladék elszállításáról az üzemeltető folyamatosan gondoskodik.
(10) A temetőben avart, elszáradt koszorút és virágmaradványt égetni tilos.
(11) Temetkezési szolgáltatásról szóló reklámban csak a szolgáltató neve, elérhetőségének módja és időtartama, logója, valamint a „temetkezés" szó tüntethető fel.
(12) Az érintettek a sírok gondozását, díszítését szabad belátásuk szerint végezhetik. A sírhelyen kívül növényzetet ültetni, padot építeni csak az üzemeltető jogosult végezni.
(13) A temetőben munkáját végző vállalkozó (kőfaragó, kertész, temetkezési szolgáltató, stb.) tevékenysége során az e rendeletben foglaltakat köteles betartani. Tevékenységük gyakorlása során a temetőt látogatók kegyeleti érzéseit nem sérthetik, a szomszédos sírokban, a temető infrastrukturális létesítményeiben kárt nem okozhatnak, zajkeltéssel a szertartásokat nem zavarhatják.
(14) Az üzemeltető összehangolja a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatói tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását.

10.§

E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

11.§

(1) E rendelet 2012. június 1. napján lép hatályba.
(2) Hatályát veszti a temetőkről és a temetkezésről szóló 13/2009.(IX.30.), 11/2007.(VII.30.) és 12/2006.(V.29.) önkormányzati rendelettel módosított 27/2005. (XII.20.) önkormányzati rendelet.

Balatonföldvár, 2017. január 24.

Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal
Balatonföldvár-Balatonfőkajár-Kereki-Pusztaszemes
Szántód-Szőlád-Teleki
Tel: 84/540-330 Fax: 84/540-333
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1.

Dr. Kiss Pál
címzetes főjegyző

[17] A rendelet 9. § (1) bekezdésének szövege a 21/2016.(XII.20.) önk. rendelet 4. §-ával megállapított szöveg. Hatályos: 2017.01.01.

1. melléklet az 5/2012.(IV.20.) önkormányzati rendelethez[18]

A temetési hely megváltásának a temetői létesítmények igénybevételének és a temető-fenntartási hozzájárulás díjai

1	A	B	C	D	E
2		**helyi lakos volt** *(amennyiben a halálát megelőző legalább 3 évig az állandó lakóhelye vagy tartózkodási helye Balatonföldváron volt)*		**nem volt helyi lakos**	
3	**sírhely, urnasírhely**	egyes sírhely 25 évre 12.000 Ft + áfa	kettes sírhely 25 évre 20.000 Ft + áfa	egyes sírhely 25 évre 50.000 Ft + áfa	kettes sírhely 25 évre 100.000 Ft + áfa
4	**kripta**	két férőhely 60 évre 37.500 Ft + áfa	négy férőhely 60 évre 75.000 Ft + áfa	hat férőhely 60 évre 112.500 Ft + áfa	két férőhely 60 évre 175.000 Ft + áfa	négy férőhely 60 évre 350.000 Ft + áfa	hat férőhely 60 évre 525.000 Ft + áfa
5	**urnafülke /kolumbárium/**	Egy urnahelyes kolumbárium 10 évre 10.000 Ft + áfa		Egy urnahelyes kolumbárium 10 évre 42.000 Ft + áfa	
6	**urnasírbolt**	20 évre 20.000 Ft + áfa		20 évre 60.000 Ft + áfa	
7	**Zrínyi utcai Régi temetőben Urnakápolnában lévő kolumbáriumok különös díjtételei**	Egy urnahelyes kolumbárium 10 évre 20.000 Ft + áfa	Két urnahelyes kolumbárium 10 évre 30.000 Ft + áfa	Egy urnahelyes kolumbárium 10 évre 40.000 Ft + áfa	Két urnahelyes kolumbárium 10 évre 60.000 Ft + áfa
8		Egy urnahelyes kolumbárium 20 évre 35.000 Ft + áfa	Két urnahelyes kolumbárium 20 évre 45.000 Ft + áfa	Egy urnahelyes kolumbárium 20 évre 70.000 Ft + áfa	Két urnahelyes kolumbárium 20 évre 90.000 Ft + áfa
9		Egy urnahelyes kolumbárium örökös megváltással 70.000 Ft + áfa	Két urnahelyes kolumbárium örökös megváltással 140.000 Ft + áfa	Egy urnahelyes kolumbárium örökös megváltással 140.000 Ft + áfa	Két urnahelyes kolumbárium örökös megváltással 280.000 Ft + áfa
10		A kolumbáriumhoz tartozó egységes kialakítású fedlap ára 10.000 Ft + áfa/db, melyet az urnahely megváltásakor kell megfizetni.			
11	**létesítmények igénybevételének díja temetésenként**	20.000 Ft + áfa, mely tartalmazza a ravatalozó használatát és a hulladék szállítás díját is.			

[18] Az 1. melléklet szövege a 3/2017.(I.25.) önk. rendelet 1. mellékletével módosított szöveg. Hatályos 2017. 02.01.

12	**temető fenntartási hozzájárulás díja munkánként naponta**	2.500 Ft + áfa / munka / nap

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
4/2017.(I.25.) önkormányzati rendelete

az egészségügyi alapellátások körzeteinek meghatározásáról szóló 23/2005. (XII.5.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli:

1.§

Az egészségügyi alapellátások körzeteinek meghatározásáról szóló 23/2005. (XII.5.) önkormányzati rendelet 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„1.§ E rendelet hatálya kiterjed Balatonföldvár város közigazgatási területén a háziorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi, védőnői, valamint az éjszakai orvosi ügyeleti ellátásra."

2.§

Az egészségügyi alapellátások körzeteinek meghatározásáról szóló 23/2005. (XII.5.) önkormányzati rendelet a következő 5/A. §-sal egészül ki:

„5/A. § Balatonföldvár város Balatonöszöd, Balatonszárszó, Balatonszemes, Bálványos, Kereki, Kötcse, Kőröshegy, Nagycsepely, Pusztaszemes, Szántód, Szólád és Teleki községekkel alkot – a képviselő-testületek kistérségi társulási döntése alapján – egy éjszakai orvosi ügyeleti körzetet.
Székhelye: Balatonföldvár."

3.§

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Balatonföldvár, 2017. január 24.

Balatonföldvár Város Képviselő-testülete 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1. 1

Holovits György Huba
polgármester

Dr. Kiss Pál
címzetes főjegyző

Kihirdetve: a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetménnyel 2017. január 25. napján.

Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Balatonföldvár-Bálványos-Kereki-Pusztaszemes Szántód-Szólád-Teleki 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1. Tel: 84/540-330 Fax: 84/540-332

Dr. Kiss Pál
címzetes főjegyző

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
23/2005. /XII.5./ SZÁMÚ
R E N D E L E T E

AZ EGÉSZSÉGÜGYI ALAPELLÁTÁSOK KÖRZETEINEK MEGHATÁROZÁSÁRÓL[1]

Balatonföldvár Város Képviselő-testülete Az 1997. évi CLIV. törvény 152. § (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1.§

E rendelet hatálya kiterjed Balatonföldvár város közigazgatási területén a háziorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi, védőnői, valamint az éjszakai orvosi ügyeleti ellátásra.[2]

2. §

Balatonföldvár város Szántód községgel alkot – a képviselő-testületek társulási döntése alapján – egy háziorvosi körzetet.
Székhelye: Balatonföldvár.

3. §

Balatonföldvár város Bálványos, Kereki, Kőröshegy, Pusztaszemes és Szántód községekkel alkot – a képviselő-testületek társulási döntése alapján – egy házi gyermekorvosi körzetet.
Székhelye: Kőröshegy.

4. §

Balatonföldvár város Bálványos, Kereki, Kőröshegy, Pusztaszemes és Szántód községekkel alkot – a képviselő-testületek társulási döntése alapján – egy fogorvosi körzetet.
Székhelye: Balatonföldvár.

5.§

Balatonföldvár város Szántód községgel alkot – a képviselő-testületek társulási döntése alapján – egy védőnői körzetet.
Székhelye: Balatonföldvár.

5/A.§

Balatonföldvár város Balatonőszöd, Balatonszárszó, Balatonszemes, Bálványos, Kereki, Kötcse, Kőröshegy, Nagycsepely, Pusztaszemes, Szántód, Szólád és Teleki községekkel alkot – a képviselő-testületek kistérségi társulási döntése alapján – egy éjszakai orvosi ügyeleti körzetet.
Székhelye: Balatonföldvár.[3]

6. §

E rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Balatonföldvár, 2017. január 24.

Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Balatonföldvár-Bálványos-Kereki-Pusztaszemes Szántód-Szólád-Teleki 3 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. Tel: 84/540-330 Fax: 84/540-332

Dr. Kiss Pál
címzetes főjegyző

[1] Módosította a 4/2017.(I.25.) önk. rendelet.
[2] Az 1. § a 4/2017.(I.25.) önk. rendelet 1. §-ával megállapított szöveg. Hatályos 2017.01.26.
[3] Az 5/A. §-t a 4/2017.(I.25.) önk. rendelet 2.§-a iktatta be. Hatályos 2017.01.26.